

All'III.mo Sig. Sindaco
del Comune di Saronno

All'III.mo Assessore
all'Urbanistica

Allo spett.le Settore Ambiente,
Territorio ed Opere Pubbliche
Servizio Urbanistica-
Edilizia Privata

alla c.a arch. M. Stevenazzi
arch. S. Landoni



Saronno, 24.06.2019

Oggetto: Piano Attuativo - ATU b 13 relativo ad area posta in Saronno via Cesare Miola, identificata catastalmente al foglio 13, sezione censuaria Saronno, mappali 16 - 17 - 51 - 52 - 53.

La scrivente società ADEX s.r.l. con sede in Saronno (VA) via Angelo Ramazzotti, 41, codice fiscale e p. IVA n° 02708720129, qui rappresentata dal suo legale rappresentante, dott. ing. Agostino De Marco,

premessi che :

a) in data 14.02.2018 veniva presentato l'aggiornamento del Piano Attuativo di cui sopra e facendo riferimento alla TAVOLA 2 a, la striscia della superficie di mq. 147,62, individuata con le lettere (A- A1- M - L1 - L2 - O - H - L3 - I - A) veniva individuata come "area a standard in cessione per ampliamento sede stradale";

b) in data 12.02.2019 veniva presentato aggiornamento del Piano attuativo in cui l'area di cui al punto a) veniva riconsiderata nel seguente modo :

- per una superficie pari a mq. 12,09, individuata nell'elaborato grafico TAVOLA 2b dalle lettere (I1 - L2 - O - H- I - I1) in cessione per ampliamento della sede stradale di via C. Miola;

- la restante parte, per una superficie di mq. 135,53, individuata dalle lettere (A- A1 - M - L1 - L2 - I1 - L - A) nell'elaborato grafico TAVOLA 2b, come asservita ad uso pubblico;

tutto cio' premesso

la società ADEX s.r.l., anche in nome e per conto degli aventi causa, con la presente si impegna a cedere gratuitamente al Comune di Saronno, a semplice richiesta, l'area di cui sopra, individuata nell'elaborato grafico TAVOLA 2b del Piano Attuativo con le lettere (A- A1 - M - L1 - L2 - I1 - L - A) ed inserire nello schema di Convenzione - all'articolo 5 il seguente periodo :

"Gli Attuatori e/o aventi causa si impegnano inoltre alla cessione gratuita dell'area identificata con il perimetro A- A1 - M - L1 - L2 - I1 - L - A , della superficie reale di mq. 135,53, su semplice richiesta del Comune, qualora si programmasse la trasformazione dell'attuale strada privata adiacente in strada pubblica."

In fede

ADEX s.r.l.
I presidente del CDA
Dott. Ing. Agostino De Marco