

Dott. UGO CANTIELLO

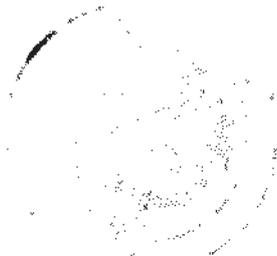
NOTAIO

via Manzoni n. 46

GARBAGNATE MILANESE

Tel. 02/99021286

Fax 02/99022054



#### CERTIFICAZIONE

Io sottoscritto dr. UGO CANTIELLO, Notaio in Garbagnate Milanese, iscritto presso il Collegio Notarile di Milano

#### CERTIFICO CHE

con atto a mio rogito in data odierna, in corso di registrazione perché nei termini, la società "IMMOBILIARE LEOPARDI S.R.L.", con sede in Saronno, via Giuseppe Garibaldi n. 43, iscritta presso il Registro delle Imprese di Varese con codice fiscale 00574070124, REA 47218, capitale sociale euro 13.000,00 (tredicimila virgola zero zero) interamente versato, ha ceduto e venduto in piena proprietà alla società "SARONNO ABITA S.R.L.", con sede in Parabiago, via Brisa n. 32, iscritta presso il Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio di Milano - Monza - Brianza - Lodi con codice fiscale 10803070969, REA MI-2558679, capitale sociale euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) interamente versato, che ha accettato e acquistato le seguenti porzioni immobiliari site in Comune di Saronno, via Monte Grappa n. 16 e precisamente:

fabbricato al piano terra composto da laboratorio, magazzino, ufficio, lavaggio, servizi, locale caldaia, due ripostigli e superficie commerciale, con altro fabbricato anch'esso al piano terra composto da laboratorio, ufficio, due ripostigli e servizi, con cortile comune ai due fabbricati e pertinentenziali aree scoperte cortilizie.

Il tutto censito come segue:

Catasto Fabbricati:

- foglio SA/12, mappale 632, graffiato al foglio SA/12, mappale 633, via Monte Grappa n. 16, piano T, categoria D/1, Rendita Catastale Euro 1.861,31;
- foglio SA/12, mappale 634, graffiato al foglio SA/12, mappale 635, via Monte Grappa n. 16, piano T, categoria D/1, Rendita Catastale Euro 1.118,00.

Catasto Terreni:

- foglio 12, mappale 765, semin arbor, classe 1, are 01, centiare 20, reddito dominicale Euro 0,99, reddito agrario Euro 0,96;

- foglio 12, mappale 769, semin arbor, classe 1, are 00, centiare 40, reddito dominicale Euro 0,33, reddito agrario Euro 0,32.

I confini a corpo sono: via Monte Grappa, mappale 760, mappale 649, mappale 652, mappale 636.

Il tutto salvo errori e come meglio in fatto.

Garbagnate Milanese, 30 luglio 2019.

