

CITTA' DI SARONNO

provincia di Varese

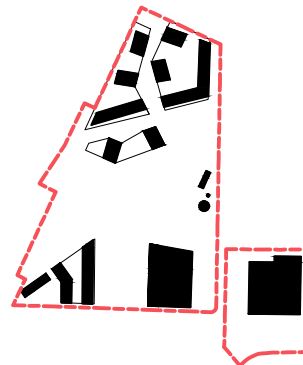
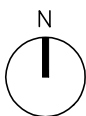


PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO "AREA CANTONI"

COMMITTENTE PROMOTORE

SARIN s.r.l.

via Sassoferato 1
20135 Milano



onsitestudio

Via C. Cesariano, 14
20121 Milano
T: +39 02 36 75 48 05 - F: +39 02 36 75 48 04

PROGETTO ARCHITETTONICO E URBANO

Arch. Giancarlo Floridi
giancarlo.floridi@onsitestudio.it

Arch. Angelo Lunati
angelo.lunati@onsitestudio.it

STUDIO GIORGETTA
Architetti Paesaggisti

Via Fiori Chiari, 8
20121 Milano
T: +39 02 86 32 88 - F: +39 02 99 98 78 53

PROGETTO DEL PARCO

Arch. Franco Giorgetta
fgarch@fastwebnet.it

TRM ENGINEERING
SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA PER LA MOBILITA'

Via della Birona, 30
20900 Monza (MB)
T: +39 039 39 00 237 - F: +39 039 23 14 017

STUDIO DEL TRAFFICO E VIABILITA'

Ing. Giovanni Vescia
ufficio.tecnico@trmengineering.it

DEERNS ITALIA SpA

via Guglielmo Silva, 36
20149 - Milano
T/F: +39 02 36 16 78.88

PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE

Ing. Giovanni Consonni
giovanni.consonni@deerns.it

MILAN INGEGNERIA Srl

via Thaon di Revel 21, 20159 - Milano
T: +39 02 36 79 88.90 - F: +39 02 36 79 88.92

PROGETTAZIONE STRUTTURALE

Ing. Maurizio Milan
info@buromilan.com

CONSULENZE AMBIENTALI

Via Aldo Moro 1
24020 Scanzorosciate (BG)
T: +39 035 65 94 411 - F: +39 035 65 94 450

VERIFICA IDRO-GEOLOGICA

Dott. Giuseppe Orsini
giuseppe.orsini@consamb.it

ELABORATO :

Wd102

FILE :

A142_Wd102_00.xlsx

NOME ELABORATO :

**CENTRO GIOVANI
ANALISI PREZZO NUOVE VOCI**

SCALA :

-

DATA :

2.12.2014

AGG. N. :

00

OGGETTO :

PRIMA EMISSIONE

DATA :

2.12.2014

QUOTA RIFERIMENTO :

FORMATO:

A4

REDATTO :

AM

CONTROLLATO :

ML

APPROVATO :

MM

SCHEDA DI ANALISI PREZZI UNITARI DI LAVORAZIONE					
DESCRIZIONE ESTESA ARTICOLO:			RIFERIMENTO LAVORO: PII AREA CANTONI SARONNO		
Fornitura in cantiere di pannelli strutturali in legno multistrato X-LAM, in tavole di legno di abete incollate a strati incrociati, con marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla direttiva 89/106/CEE e ss.mm., recepita dal DPR. 21.04.93 n. 246 e ss.mm. o qualificati secondo quanto richiesto dal §11 del D.M. 14.01.2008, proveniente da gestione forestale sostenibile (GFS) con certificazione di catena di custodia secondo lo schema PEFC o FSC. Il prodotto deve essere accompagnato dai disegni costruttivi di cantiere e dalle istruzioni di montaggio da approvare da parte della D.L. oltre al piano di manutenzione. Sono compresi nel prezzo i tagli, gli sfridi, le forometrie. Tolleranza più o meno 3% sullo spessore totale e sui singoli strati. 5 STRATI spessore 85 mm (17+17+17+17+17), strati superficiali orientati secondo l'asse longitudinale del pannello. RESISTENZA AL FUOCO REI90			APPALTO:		
			DATA:		
			N° Art.: Pr.P.01		
			NOTE:		
RIF. Art.	DENOMINAZIONE COMPONENTI ELEMENTARI Fornitura di pannelli X-Lam	UNITA' di MISURA	QUANTITA'	COSTO UNITARIO	COSTO UN. LAVORAZIONE
1	MATERIALI				
1.1	Fornitura di materiale	mq	1,00	€ 72,96	€ 72,96
				Totale Materiali	€ 72,96
2	NOLI				
2.1					
2.2					
				Totale Noli	€ 0,00
3	TRASPORTI				
3.1					
3.2					
				Totale Trasporti	€ 0,00
4	MANO D'OPERA				
4.1					
4.2					
				Totale Manodopera	€ 0,00
Nota: Riferimento a: Listino Ufficiale della Provincia Autonoma di Trento 2014. Prezzo preso in analogia per la fornitura e lavorazione similare.		TOTALE COSTO			€ 72,96
		SPESE GENERALI 15%			€ 10,94
		UTILE 10%:			€ 8,39
		UNITA' DI MISURA:			mq
		TOTALE PREZZO DA ANALISI			€ 92,29

SCHEDA DI ANALISI PREZZI UNITARI DI LAVORAZIONE					
DESCRIZIONE ESTESA ARTICOLO:			RIFERIMENTO LAVORO: PII AREA CANTONI SARONNO		
Posa in opera di elementi costruttivi di cui alla voce Pr.P.01, comprensivo di eventuali lavorazioni di incastro e accostamento. Nel prezzo sono compresi gli oneri per anelli di sollevamento, viti, angolari e staffe per il montaggio della struttura, tappi in legno per il mascheramento dei punti di fissaggio che devono essere perfettamente allineati. Nel prezzo sono inclusi gli oneri per il trasporto e amovimentazione nell'ambito di cantiere, il montaggio a cura di personale specializzato, ed ogni altra prestazione compreso il controllo e accettazione di elaborati costruttivi forniti dal produttore o dal progettista. Sono compresi nel prezzo i piani di lavoro interni, la pulizia finale, il trasporto a scarica del materiale di risulta differenziato, gli oneri di scarica secondo le normative vigenti e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A o dalla D.L.. 5 STRATI spessore 85 mm (17+17+17+17+17), strati superficiali orientati secondo l'asse longitudinale del pannello. RESISTENZA AL FUOCO REI90			APPALTO:		
			DATA:		
			N° Art.: Pr.P.02		
			NOTE:		
RIF. Art.	DENOMINAZIONE COMPONENTI ELEMENTARI Posa in opera di pannelli X-Lam	UNITA' di MISURA	QUANTITA'	COSTO UNITARIO	COSTO UN. LAVORAZIONE
1	MATERIALI				
1.1	Opera compiuta	mq	1,00	€ 27,56	€ 27,56
				Totale Materiali	€ 27,56
2	NOLI				
2.1					
2.2					
				Totale Noli	€ 0,00
3	TRASPORTI				
3.1					
3.2					
				Totale Trasporti	€ 0,00
4	MANO D'OPERA				
4.1					
4.2					
				Totale Manodopera	€ 0,00
Nota:			TOTALE COSTO		
Riferimento a: Listino Ufficiale della Provincia Autonoma di Trento 2014. Prezzo preso in analogia per la fornitura e lavorazione similare.			€ 27,56		
			SPESE GENERALI 15%		
			€ 4,13		
			UTILE 10%:		
			€ 3,17		
			UNITA' DI MISURA:	mq	
			TOTALE PREZZO DA ANALISI		
			€ 34,87		

N CASA IN LEGNO

N.2 ELEMENTI COSTRUTTIVI VERTICALI - STRUTTURALI

N.2.20 PARETI PERIMETRALI

Codice	Descrizione	U.m.	Prezzo
N.2.20	PARETI PERIMETRALI		
N.2.20.5	PREPARAZIONE DEL PIANO DI POSA SU SUPERFICI IN CALCESTRUZZO		
	Fornitura e posa in opera di guaina bituminosa elastomerica posata a caldo su soletta in cls. e listoni di larice, in ausilio e preparazione alla successiva installazione di pareti verticali in legno. E' compresa la fornitura di adeguata ferramenta di fissaggio e quant'altro necessario per stabilire la perfetta orizzontalità della struttura e l'adeguato accoppiamento con la parete in legno.		
N.2.20.5.5		m	35,82
N.2.20.10	FORNITURA PANNELLI X-LAM		
	Fornitura in cantiere di pannelli strutturali in legno multistrato. in tavole di legno di abete incollate a strati incrociati, con marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla direttiva 89/106/CEE e ss.mm., recepita dal DPR. 21.04.93 n. 246 e ss.mm. o qualificati secondo quanto richiesto dal §11 del D.M. 14.01.2008, proveniente da gestione forestale sostenibile (GFS) con certificazione di catena di custodia secondo lo schema PEFC o FSC. Il prodotto deve essere accompagnato dai disegni costruttivi di cantiere e dalle istruzioni di montaggio da approvare da parte della D.L. oltre al piano di manutenzione. Sono compresi nel prezzo i tagli, gli sfridi, i fori per porte e finestre. Tolleranza più o meno 3% sullo spessore totale e sui singoli strati		
N.2.20.10.5	3 STRATI spessore 60 mm a tre strati (19+22+19), strati superficiali orientati secondo l'asse longitudinale del pannello	m ²	51,50
N.2.20.10.10	3 STRATI spessore 78 mm a tre strati (19+40+19), strati superficiali orientati secondo l'asse longitudinale del pannello.	m ²	66,95
N.2.20.10.15	3 STRATI spessore 95mm a tre strati (34+27+34), strati superficiali orientati secondo l'asse longitudinale del pannello.	m ²	81,55
N.2.20.10.20	5 STRATI spessore 128mm a cinque strati (30+19+30+19+30), strati superficiali orientati secondo l'asse trasversale del pannello	m ²	113,93
N.2.20.10.25	5 STRATI spessore 146 mm cinque strati (34+22+34+22+34), strati superficiali orientati secondo l'asse longitudinale del pannello	m ²	125,22
N.2.20.10.30	5 STRATI spessore 162 mm cinque strati (34+30+34+30+34), strati superficiali orientati secondo l'asse longitudinale del pannello	m ²	128,62
N.2.20.10.35	7 STRATI spessore 202 mm strati (34+22+34+22+34+22+34), strati superficiali orientati secondo l'asse longitudinale del pannello	m ²	158,31
N.2.20.15	POSA IN OPERA PANNELLI X-LAM		
	Posa in opera di elementi costruttivi di cui alla voce N.2.20.10, comprensivo di eventuali lavorazioni di incastro e accostamento. Nel prezzo sono compresi gli oneri per anelli di sollevamento, viti, angolari e staffe per il montaggio della struttura, tappi in legno per il mascheramento dei punti di fissaggio che devono essere perfettamente allineati. Nel prezzo sono inclusi gli oneri per il trasporto e la		

N CASA IN LEGNO

N.2 ELEMENTI COSTRUTTIVI VERTICALI - STRUTTURALI

N.2.20 PARETI PERIMETRALI

Codice	Descrizione	U.m.	Prezzo
	movimentazione nell'ambito di cantiere, il montaggio a cura di personale specializzato, ed ogni altra prestazione compreso il controllo e accettazione di elaborati costruttivi forniti dal produttore o dal progettista. Sono compresi nel prezzo i piani di lavoro interni, la pulizia finale, il trasporto a discarica del materiale di risulta differenziato, gli oneri di discarica secondo le normative vigenti e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A o dalla D.L..		
N.2.20.15.5	3 STRATI - spessore 60 mm	m ²	21,45
N.2.20.15.10	3 STRATI - spessore 78 mm	m ²	27,88
N.2.20.15.15	3 STRATI - spessore 95 mm	m ²	33,96
N.2.20.15.20	5 STRATI - spessore 128 mm	m ²	34,99
N.2.20.15.25	5 STRATI - spessore 146 mm	m ²	36,32
N.2.20.15.30	5 STRATI - spessore 162 mm	m ²	37,45
N.2.20.15.35	7 STRATI - spessore 202 mm	m ²	40,48

N.2.20.20 FORNITURA PARETI STRUTTURALI A TELAIO

Fornitura in cantiere di pareti a telaio in montanti e traversi di legno massello, lamellare o giuntato di abete, con marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla direttiva 89/106/CEE e ss.mm., recepita dal DPR. 21.04.93 n. 246 e ss.mm. o qualificati secondo quanto richiesto dal §11 del D.M. 14.01.2008, proveniente da gestione forestale sostenibile (GFS) con certificazione di catena di custodia secondo lo schema PEFC o FSC. Le pareti sono costituite da montanti e traversi di sezione 12 per 8 cm disposti ad interasse tra 55 e 65 cm, giuntati con apposita ferramenta metallica, strutturalmente controventate nel loro piano con un foglio di OSB reso solidale al telaio con apposite giunzioni metalliche speciali (chiodi, viti, cambre). Il prodotto deve essere accompagnato dai disegni costruttivi di cantiere e dalle istruzioni di montaggio da approvare da parte della D.L. oltre al piano di manutenzione. Sono compresi nel prezzo i tagli, gli sfridi, i fori per porte e finestre

N.2.20.20.5	Con un foglio di OSB, parete montata aperta su un lato	m ²	80,86
N.2.20.20.10	2 fogli su entrambi i lati della parete di OSB coibentazione termoacustica piena interna in lana minerale, densità fino a 60 K/m ³	m ²	106,70
N.2.20.20.15	Con un foglio di fibrogesso	m ²	85,34
N.2.20.20.20	2 fogli sui due lati della parete di fibrogesso coibentazione termoacustica piena interna in lana minerale densità fino a 60 Kg/m ³	m ²	113,31
N.2.20.20.25	Con un tavolato grezzo di abete inclinato a 45°	m ²	83,91
N.2.20.20.30	2 tavolati sui lati grezzi di abete inclinato 45° coibentazione termoacustica piena interna lana minerale densità fino a 60 Kg/m ³	m ²	111,82

N.2.20.25 POSA IN OPERA PARETI STRUTTURALI A TELAIO

Posa in opera di elementi costruttivi di cui alla voce N.2.20.20 comprensiva di eventuali lavorazioni di incastro e accostamento. Nel prezzo sono compresi gli oneri per la guaina impermeabilizzante di base, la ferramenta per i collegamenti metallici verticali e al piede, la ferramenta provvisoria. Nel prezzo sono inclusi altresì gli oneri per il trasporto e la movimentazione nell'ambito di cantiere, il montaggio a cura di personale specializzato ed ogni altra prestazione compreso il controllo e accettazione di elaborati costruttivi forniti dal produttore o dal progettista. Sono compresi nel prezzo i piani di lavoro interni, la pulizia finale, il trasporto a discarica del materiale di risulta differenziato, gli oneri di discarica secondo le normative vigenti e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A o dalla D.L.

N.2.20.25.5	Con un foglio di OSB, parete montata aperta su un lato	m ²	25,01
N.2.20.25.10	2 fogli su entrambi i lati della parete di OSB coibentazione termoacustica piena interna in lana minerale, densità fino a 60 K/m ³	m ²	26,62
N.2.20.25.15	Con un foglio di fibrogesso	m ²	25,62