



SETTORE AMBIENTE, TERRITORIO, OPERE PUBBLICHE E COMMERCIO  
Servizio Stabili Comunali

CITTA' DI SARONNO - Provincia di Varese



Sistema qualità applicato ai settori  
AMBIENTE, URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI

Spett.le  
**SERVIZIO URBANISTICA**  
All'Att.ne del Responsabile  
Arch. Sergio Landoni  
SEDE

**Oggetto: Parere Piano Attuativo Ambito ATUa-2 (Area Ex-Cantoni) – nuova valutazione di congruità su documentazione integrativa consegnata dall'Attuatore in data 08 Agosto 2018 e 22 Gennaio 2019.**

In riferimento alla richiesta di parere di competenza di pari oggetto, di cui alla nota prot. 9643 del 22/03/2019;

richiamati i precedenti pareri trasmessi al servizio urbanistica con:

- nota protocollo 13.418 del 29.04.2015;
- nota protocollo 15170 del 14.05.2015;

esaminate le integrazioni trasmesse che evidenziano una traslazione verso il margine ovest del lotto del nuovo fabbricato polifunzionale e nessuna modificazione per il fabbricato denominato Villa Frua; si esprime parere favorevole alla congruità tecnico economica dei nuovi elaborati trasmessi, con la specificazione che, in considerazione del fatto che l'opera di urbanizzazione secondaria denominata "Centro Giovani" è in realtà da intendersi quale spazio polifunzionale generico e che l'indicazione delle caratteristiche quantitative e qualitative della stessa opera è strumentale alla definizione della prestazione, anche economica, promessa a scomputo degli oneri di urbanizzazione; ci si riserva di reindirizzare l'esatta destinazione delle risorse preventivate per lo Spazio Polifunzionale verso la realizzazione di attrezzature anche del tutto diverse da quella ad oggi prefigurata, comunicando le eventuali diverse caratteristiche e/o destinazioni funzionali del suddetto Spazio entro 12 mesi dalla stipula dell'atto convenzionale, della quale data dovrà essere pertanto informato il servizio scrivente.

Cordiali saluti

II RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO STABILI  
Arch. Cristina Castiglioni

Il Responsabile del Settore OO.PP: Ing. Paolo Cosenza – Tel. n. 02/967.10.220

Il Responsabile del Procedimento: Arch. Cristina Castiglioni – Tel. n. 02/967.10.219

La pratica è stata trattata da : Cristina Castiglioni S: \Cristina\2014\_2015\lettere\pareri urbanistica\_edilizia privata\2\parere Piano Attuativo ambito ATUa\_2\_area ex cantoni.doc

*IL DOCUMENTO INFORMATICO, DA CUI LA COPIA E' TRATTA, E' STATO PREDISPOSTO E CONSERVATO PRESSO L'AMMINISTRAZIONE, IN CONFORMITA' ALLE REGOLE TECNICHE DI CUI ALL'ART.71 DEL D.LGS 82/2005*

Comune di Saronno - Piazza della Repubblica 7 - 21047 Saronno (Va)

Tel. 02.967.101 - Fax 02.967.01.389 - partita IVA 00217130129

e-mail: protocollo@comune.saronno.va.it - http://www.comune.saronno.va.it

Posta elettronica certificata: comunesaronno@secmail.it

COMUNE DI SARONNO - PARTENZA - Prot.n.015971 del 16/05/2019 Tit.06 Cla 05 Fasc. 01