



Comune di Dualchi
Prov. Nuoro

Fondo sostegno affitti 2025 (art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, D.M. 7 giugno 1999 e D.M. 13 luglio 2022): istanza di partecipazione

Cognome Nome.....
Codice
Fiscale.....
nato/a a il..... e
residente a Prov. (.....). in Via n.
Tel: e-mail
indirizzo al quale devono essere trasmesse le comunicazioni (se diverso dall'indirizzo di residenza)
.....

CHIEDE

La concessione del contributo a sostegno totale o parziale di cui al FONDO SOSTEGNO AFFITTI 2025 (art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431), secondo i criteri stabiliti con determinazione RAS n. 1505 prot. Uscita 30028 del 17.07.2025 e dal bando comunale approvato con proposta di determinazione del Responsabile del Servizio RS. N. 110 RG 172 del 22.07.2025.

A tal fine, a conoscenza di quanto previsto dall'art. 76 del DPR 445/2000 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 46 e 47 del citato D.P.R. n. 445/2000 e sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- Di essere titolare di un contratto di locazione ad uso residenziale in unità immobiliare di proprietà privata sita nel comune di Dualchi, occupata a titolo di abitazione principale o esclusiva;
- Di essere residente nel Comune di Dualchi al momento della presentazione della domanda;
- Di essere cittadino/a italiano/a;
- Di essere immigrato extracomunitario con il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione (Decreto Legge 25.06.2008, n. 112 - Capo IV art. 11, convertito con Legge 6 agosto 2008, n. 133);
- Che il proprio nucleo familiare, comprese le persone a carico ai fini IRPEF, è composto da n. persone;
- Che il contratto:
 - risulta regolarmente registrato e riferito ad un alloggio adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente;
 - sussiste al momento della presentazione della domanda;

- permane per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto e che in caso di interruzione della locazione, il contributo riferito al periodo eventualmente non ancora maturato verrà restituito entro dieci giorni.
- Che al fine del beneficio del contributo verrà presentata documentazione attestante il pagamento dell'affitto;
- Di essere a conoscenza che sono esclusi i titolari di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9;
- Di essere a conoscenza che non sono ammessi i nuclei familiari nei quali anche un solo componente risulti titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L. R. n. 13/1989, sito in qualsiasi località del territorio nazionale;
- Di essere a conoscenza che non sono ammessi i nuclei familiari che abbiano in essere un contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente;
- Che la concessione del contributo è subordinata alla sussistenza dei seguenti requisiti:
- **Fascia A:** ISEE corrente o ordinario del nucleo familiare uguale o inferiore alla somma di due pensioni minime INPS (€15.688,40);
- **Fascia B:** ISEE corrente o ordinario del nucleo familiare uguale o inferiore al limite di reddito previsto per l'accesso all'edilizia sovvenzionata, pari ad € 16.828,00;
- Di essere a conoscenza che l'ammontare del contributo non può eccedere la differenza tra il canone effettivo, al netto degli oneri accessori, e il canone considerato sopportabile in relazione alla situazione reddituale del beneficiario;
- Di essere a conoscenza che l'ammontare del contributo spettante verrà determinato secondo quanto stabilito dall'art. 8 dei criteri per l'individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi;
- Di essere informato che, qualora il contributo regionale non fosse sufficiente a coprire l'intero fabbisogno per ragioni di equità e parità di trattamento, si provvederà alla ripartizione del finanziamento avuto con riduzione proporzionale dei contributi richiesti;
- Di essere informato che per quanto non espressamente dichiarato nella presente domanda si accettano le condizioni meglio espresse dal Bando allegato alla determinazione RAS n. 1505 prot. Uscita 30028 del 17.07.2025 e dall'avviso pubblico del Responsabile del Servizio;
- Di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è resa.

Si allega la seguente documentazione:

- Copia del Contratto di locazione dell'immobile regolarmente registrato all'Ufficio del Registro competente;
- Ricevuta di versamento dell'Imposta annuale di Registrazione relativa all'ultimo anno;
- Fotocopia delle ricevute comprovanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione fino al mese di dicembre 2025;
- Attestazione ISEE corrente o ordinario, redatti secondo la normativa vigente;
- Copia del Documento di Identità, in corso di validità;

In caso di diritto al beneficio chiede che l'assegno sia corrisposto tramite:

o Quietanza diretta;

o Accredito sul conto corrente IBAN

Dualchi, li __/__/____

Firma del dichiarante _____