



Comune di Gualtieri Sicaminò Città Metropolitana di Messina

AREA DEI SERVIZI TERRITORIALI ED AMBIENTALI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

AREA N. 154 DEL 30/06/2025

GENERALE N. 396 DEL 30/06/2025

OGGETTO: Manutenzione straordinaria e restauro conservativo della Chiesa S. Maria Assunta a Soccorso di Gualtieri Sicaminò (ME) CUP: B95E18000150002. **Determina a contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, in favore dell'Ing. Francesco Impalà.** CIG B76C5CC9EC.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TERRITORIALI E AMBIENTALI

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n. 05 del 31/03/2025 con il quale allo scrivente sono state attribuite le funzioni dirigenziali ex art. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di responsabile dell'Area Servizi Territoriali e Ambientali con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

ATTESTATO ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 L. R. 7/2019 e dell'art. 6 comma 2 del D.P.R. 62/2013 che non sussiste alcuna fattispecie integrante conflitto di interessi, anche potenziale, con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il quarto grado, né dei soggetti – organizzazioni indicati al citato art. 6 L. R. 7/2019;

PREMESSO che:

- con D.D.G. n. 1002 del 03.05.2018 L'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative ha pubblicato il bando per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali;
- con nota prot. n. 83/2018 è stato espresso parere favorevole liturgico da parte dell'Arcidiocesi di Messina;
- con nota prot. n. 6727 del 12/10/2018 è stato espresso parere favorevole condizionato da parte della Soprintendenza per i beni culturali e ambientali di Messina;
- con D.D.G. n. 1950 del 06.08.2019 L'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative ha definito la graduatoria definitiva di programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e a prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sui fondi FSC nei comuni della regione siciliana "manutenzione straordinaria e restauro conservativo della chiesa S. Maria Assunta a Soccorso di Gualtieri Sicaminò";
- con il medesimo D.D.G. n. 1950/2019, al fine dell'emissione del decreto di finanziamento, l'ente doveva adeguare il progetto esecutivo al prezzario unico regionale approvato con D.A. n. 04/GAB del 16/01/2019;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Maria Picciotto, avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria e restauro conservativo della Chiesa S. Maria Assunta a Soccorso di Gualtieri Sicaminò (ME)", dell'importo complessivo di € 952.300,00 e composto dai seguenti elaborati:

e composto dai seguenti elaborati:

- 01: Relazione tecnica illustrativa
- 02: Relazione impianto elettrico
- 03: Valutazione rischio per protezione fulmini
- 04: Relazione schema protezione contro scariche atmosferiche

- 05: Documentazione fotografica
- 06: Elaborati grafici stato di fatto e di progetto
- 07: Computo metrico estimativo
- 08: Stima dei costi della sicurezza
- 09: Analisi prezzi
- 10: Elenco prezzi
- 11: Incidenza della manodopera
- 12: Cronoprogramma dei lavori
- 13: Piano di sicurezza e coordinamento
- 14: Schema contratto e capitolato speciale dei lavori
- 15: Quadro economico
- 16: Calcolo delle competenze

VISTA la Delibera di Giunta municipale n. 196 del 27/11/2019 con la quale è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per le opere in progetto, per l'importo complessivo di € 952.300,00 di cui € 682.073,53 per lavori ed € 270.226,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;

VISTO la nota assunta da questo Ente al prot. 449 del 20/01/2021, con la quale l'Ass.to Infrastrutture e Mobilità con propria nota prot. n. 2933 del 20/01/2021, ha chiesto di riformulare il quadro tecnico economico stralciando le somme previste per *"competenze di progettazione esecutiva e sicurezza in fase di progettazione"* e procedere alla riapprovazione in linea tecnica e amministrativa, ridistribuendo le economie realizzate per eventuali esigenze sopravvenute;

VISTO il parere in linea tecnica redatto dal RUP in data 09/02/2021, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011 e ss. mm. e ii., con la quale è stato approvato il quadro economico rimodulato;

VISTA la Delibera di Giunta municipale n. 17 del 10/02/2021, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione in linea amministrativa del quadro economico rimodulato, per l'importo complessivo di € 952.300,00 di cui € 682.073,53 per lavori ed € 270.226,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;

VISTA la nota prot. 1067 del 15/02/2021, di trasmissione all'Ass.to Reg. Le Infrastrutture e Mobilità della documentazione riguardante l'approvazione in linea tecnica e in linea amministrativa del progetto rimodulato relativo alla manutenzione straordinaria e restauro conservativo della Chiesa S. Maria Assunta a Soccorso di Gualtieri Sicaminò;

VISTO il D.D.G. n. 338 del 23/02/2021 con la quale l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative ha emanato il decreto di finanziamento dell'opera per l'importo complessivo di € 952.300,00;

VISTA la Delibera di G.M. n. 61 del 05/05/2021, esecutiva ai sensi di legge, di presa d'atto del Decreto di finanziamento D.D.G. n. 338, assunto al protocollo dell'Ente n. 1468 del 04/03/2021 è assegnate le somme di € 952.300,00 al Responsabile dell'Area Servizi Territoriali e Ambientali e demandare tutti gli adempimenti consequenziali necessari ad addivenire l'inizio dei lavori;

VISTA la Delibera di Giunta municipale n. 65 del 05/05/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata in linea amministrativa la perizia di variante n. 1 e il quadro tecnico economico, per l'importo complessivo di € 952.300,00 di cui € 600.326,71 per lavori, € 258.629,08 per somme a disposizione dell'Ente ed € 144.493,44 economie di gara;

VISTO il D.D.G. n. 1837 del 27/07/2023, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative, autorizzava la perizia di variante, secondo il quadro economico approvato con la precedente delibera;

VISTA la Delibera di Giunta municipale n. 33 del 18/02/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata in linea amministrativa la perizia di variante n. 2 e il quadro tecnico economico;

VISTO il D.D.G. n. 1073 del 08/04/2025, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative, autorizzava la perizia di variante, secondo il quadro economico approvato con la precedente delibera;

CONSIDERATO che gli adempimenti per l'attuazione dell'intervento in argomento competono a questo Comune in qualità di Stazione Appaltante e che pertanto occorre attuare la conseguente attività gestionale;

CHE le varianti di cui sopra regolarmente approvate non hanno alterato in alcun modo l'impostazione sostanziale del progetto, la natura generale del contratto e tanto meno gli importi relativi alle voci "B3", "B4" e "B5" delle somme a disposizione;

RITENUTO necessario procedere all'affidamento dell'incarico per il collaudo amministrativo, come indicato alla voce "B3" delle somme a disposizione dell'Amministrazione, ad un professionista esterno all'Ente,

mediante affidamento diretto sulla piattaforma elettronica MEPA gestita da Consip S.p.A., ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO per l'affidamento dell'incarico per il collaudo amministrativo, i corrispettivi professionali sono stati redatti ai sensi del D.M. 17 giugno 2016;

CHE sulla scorta di quanto sopra, per il seguito del procedimento è possibile affidare l'incarico per il collaudo amministrativo relativo all'intervento di *"Manutenzione straordinaria e restauro conservativo della Chiesa S. Maria Assunta a Soccorso di Gualtieri Sicaminò (ME)"*, per l'importo complessivo di € 12.638,39, di cui € 9.960,90 per i servizi soggetti a base d'asta, € 2.677,49 per Iva al 22% e contributo cassa professionale non soggetti a ribasso d'asta;

VISTO l'art. 17 del D. Lgs. 36/2023, riguardante le fasi delle procedure di affidamento, il quale, ai commi 1 e 2 dispone che:

- *«prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»;*
- *«in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale»;*

RICHIAMATO il citato art. 17 e l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante *«Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»*, il quale dispone che *«la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base»;*

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;*

ATTESO che, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, gli elementi ed i criteri relativi alla scelta del contraente sono:

lett. a) **fine da perseguire:** assicurare che l'opera realizzata sia conforme al progetto, al contratto e alle normative vigenti, garantendo la corretta gestione amministrativa del progetto, mediante la verifica della documentazione in atti dell'ufficio;

lett. b) **oggetto del contratto:** *“Manutenzione straordinaria e restauro conservativo della Chiesa S. Maria Assunta a Soccorso di Gualtieri Sicaminò (ME)”*. Affidamento dell'incarico per il collaudo amministrativo;

forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

clausole essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

lett. c) **scelta del contraente:** affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, con un unico O.E. sulla piattaforma elettronica MEPA gestita da Consip S.p.A.;

RITENUTO per quanto già indicato dover adottare apposito provvedimento di autorizzazione a contrarre e l'istruttoria informale a cura del Responsabile del Procedimento di affidamento finalizzato all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione contrattuale richiesta;

DATO ATTO che per l'affidamento del servizio di collaudo amministrativo in questione è stato previsto un importo a base d'asta pari ad € 9.960,90 oltre oneri ed iva di legge;

VISTO l'art. 25 del nuovo Codice Appalti, il quale sancisce dal 1° gennaio 2024 l'obbligo per le Stazioni Appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

DATO ATTO pertanto che, in esito alle nuove disposizioni lo scrivente ufficio tecnico dell'Area STA ha avviato presso la piattaforma certificata MEPA gestita da Consip S.p.A., la trattativa diretta con RDO n. 5418560 del 05/06/2025, invitando l'O.E. Ing. Francesco Impalà con sede in via Pio La Torre Monforte S. Giorgio C.F. MPLFNC60B07F206R e P.I. 01677070839, a produrre l'offerta di ribasso entro le ore 10:00 del 12/06/2025;

ATTESO che:

- l'O.E. invitato ha dato riscontro alla RDO presentando la busta telematica entro i termini previsti;
- per la presente procedura di gara è stato acquisito il seguente CIG B76C5CC9EC;

VISTA l'offerta economica presentata dall'Ing. Francesco Impalà con sede in via Pio La Torre Monforte S. Giorgio C.F. MPLFNC60B07F206R e P.I. 01677070839, pari ad € 9.500,00 con un ribasso del 0,9537% sull'importo a base di gara di € 9.960,90 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;

DATO ATTO che l'importo contrattuale determinato dal RDO ammonta ad € 9.500,00 oltre oneri ed iva, e che pertanto, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 36/2023 nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminato ogni anno;

VISTE le dichiarazioni dell'O.E. contenute nella busta telematica di partecipazione alla RDO in questione;

TENUTO CONTO che ai sensi del già citato art. 52 del D. Lgs. n. 36/2023, quando in conseguenza della verifica, non sia stato confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la Stazione Appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'esclusione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'O.E. dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

VISTA l'attestazione di regolarità contributiva INARCASSA dalla quale risulta la regolarità previdenziale e contributiva del professionista in parola;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 55 del D. Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'art. 18, comma 3 e 4 dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

PRECISATO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 106, comma 11 per la fattispecie del servizio non è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione della prestazione in parola;

DATO ATTO che per la procedura in essere è stato acquisito il presente CUP B95E18000150002;

RITENUTO opportuno, per quanto sopra esposto, affidare al professionista Ing. Francesco Impalà con sede in via Pio La Torre Monforte S. Giorgio C.F. MPLFNC60B07F206R e P.I. 01677070839, il servizio di collaudo

amministrativo relativo ai lavori di *“Manutenzione straordinaria e restauro conservativo della Chiesa S. Maria Assunta a Soccorso di Gualtieri Sicaminò (ME)”* per l'importo complessivo di € 11.970,00 di cui € 9.500,00 per il servizio, € 380,00 contributo cassa 4% ed € 2.090,00 per iva al 22%;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 05 del 21/03/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione esercizio finanziario per il triennio 2025-2027;

DATO ATTO che la somma complessiva di € 11.970,00 risulta allocata alla Missione 05 Programma 01 Codice 2.02.01.01.004 capitolo 671 del bilancio comunale 2020/2022 esercizio finanziario 2021 (giusto Impegno n. 225/2021) a valere sul D.D.G. n° 338 del 22/02/2021 dell'Ass.to Reg. Le per le Infrastrutture e Mobilità;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure attuate, pertanto si può procedere, ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 e successivo D. Lgs. n. 209/2024, all'aggiudicazione in ordine all'operatore sora generalizzato per l'affidamento del servizio de quo;

VISTI:

- l'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 36/2023;
- il D. Lgs. n. 209/2024;
- l'O.A. EE.LL. vigente in Sicilia;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità finanziaria;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

1. **DARE ATTO** che le premesse in narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **AGGIUDICARE** il servizio di collaudo amministrativo per i lavori di *“Manutenzione straordinaria e restauro conservativo della Chiesa S. Maria Assunta a Soccorso di Gualtieri Sicaminò (ME)”* all'O.E. Ing. Francesco Impalà con sede in via Pio La Torre Monforte S. Giorgio C.F. MPLFNC60B07F206R e P.I. 01677070839, per un importo netto contrattuale di € 9.500,00 (diconsi euro novemilacinquecento/00) oltre € 380,00 per CNPAIA al 4% ed € 2.090,00 per IVA al 22%, per una spesa complessiva di € 11.970,00 (diconsi euro undicimilanovecentosettanta/00), precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma1, del D. Lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. **IMPEGNARE** definitivamente la somma di € 11.970,00 (diconsi euro undicimilanovecentosettanta/00) alla Missione 05 Programma 01 Codice 2.02.01.01.004 capitolo 671 del bilancio comunale 2020/2022 esercizio finanziario 2021 (giusto Impegno n. 225/2021) a valere sul D.D.G. n° 338 del 22/02/2021 dell'Ass.to Reg. Le per le Infrastrutture e Mobilità;
4. **DARE ATTO** che è stato acquisito, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale MEPA gestita da Consip S.p.A., il seguente codice identificativo gara (CIG) B76C5CC9EC;
5. **PRENDERE ATTO** che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 18 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2025, poiché si tratta di affidamento di contratto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea ai sensi di quanto previsto dall'art. 18, comma 3, lett. d) e art. 55, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023;
6. **PRECISARE** che, trattandosi di affidamento diretto inferiore a 40.000 euro, l'O.E. ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti e la stazione appaltante procederà alla verifica delle dichiarazioni con le modalità disposte dall'art. 52, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 36/2023;
7. **DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023, il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione *“Amministrazione trasparente”*, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

DISPONE

la trasmissione di copia del presente atto all'Ufficio Segreteria affinché venga effettuata la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale online per 15 giorni consecutivi, e la pubblicazione permanente sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Responsabile dell'Area S.T.A.
Geom. Vincenzo Filippino



ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D. Lgs.vo n.267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1 del D. Lgs.vo 18 agosto 2000 n. 267.

Impegno definitivo	Data	Importo	Intervento/capitolo	Gestione provvisoria
225	2021	€ 11.970,00	671	2025



Il Responsabile dell'Area S.G.F.
Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.