



# **COMUNE DI TORRI IN SABINA**

PROVINCIA DI RIETI

COPIA

## **VERBALE di DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**n. 22 del 23.07.2025**

**OGGETTO** determinazione del direttore n. G07765 del 18.06.2025 – programma straordinario regionale di infrastrutture pubbliche di cui all'art. 6 della L.R. 30.12.2024, n. 22 – ANNUALITA' 2025 – 2027 – interventi "infrastrutture pubbliche e sociali e viabilità e mobilità" in attuazione della D.G.R. LAZIO 23.05.2025, n. 369 – INTERVENTO : VIABILITA' E MOBILITA'

**APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI RIPRISTINO DELLA VIABILITA' DEGRADATA DI ALCUNE STRADE DEL CAPOLUOGO PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DELLA VITA DEI CITTADINI**

L'anno **2025** il giorno **23** del mese **luglio** alle ore 10:06, nella sede municipale, sotto la Presidenza del Sindaco dott. Michele CONCEZZI, si è riunita la Giunta Comunale, convocata secondo le forme e i termini previsti dalla Legge e dello Statuto e così composta:

- Michele CONCEZZI – Sindaco – PRESENTE in sede;
- Dario DEL CROCE – Vice-sindaco – PRESENTE in collegamento on-line;
- Fabio TROIANI – Assessore – ASSENTE

(in carica: **3**; presenti: **2**; assenti: **1**)

Partecipa alla seduta con funzioni consultive, referenti e di assistenza, il Segretario Comunale dott.ssa Fabiola VALENTINI, incaricata della redazione del presente verbale.

Il Sindaco, in qualità di Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sul seguente argomento all'ordine del giorno:

## PROPOSTA ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: determinazione del direttore n. G07765 del 18.06.2025 – programma straordinario regionale di infrastrutture pubbliche di cui all'art. 6 della L.R. 30.12.2024, n. 22 – ANNUALITA' 2025 – 2027 – interventi "infrastrutture pubbliche e sociali e viabilità e mobilità" in attuazione della D.G.R. LAZIO 23.05.2025, n. 369 – INTERVENTO : VIABILITA' E MOBILITA'

**APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI RIPRISTINO DELLA VIABILITA' DEGRADATA DI ALCUNE STRADE DEL CAPOLUOGO PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DELLA VITA DEI CITTADINI**

Il Responsabile del Servizio Tecnico, attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento dell'Ente e di aver verificato che i soggetti intervenuti nella istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni,

- premesso che questa Amministrazione comunale intende aderire all'accesso ai fondi di cui alla determinazione del direttore regionale n. G07765 del 18.06.2025 – programma straordinario regionale di infrastrutture pubbliche di cui all'art. 6 della L.R. 30.12.2024, n. 22 – ANNUALITA' 2025 – 2027 – interventi "infrastrutture pubbliche e sociali e viabilità e mobilità" in attuazione della D.G.R. LAZIO 23.05.2025, n. 369 – INTERVENTO : VIABILITA' E MOBILITA'

- atteso che al fine di aderire a detta richiesta di finanziamento, il responsabile dell'ufficio tecnico comunale, geom. Luciano RONCARA' ha redatto un progetto dell'importo di € 250.000,00 che interessa i tratti particolarmente dissestati di Via Bugiano – Via Coppari – Via Sant'Egidio e Via delle Molette;

- visto il progetto esecutivo costituito da :

- tav. 1A – relazione tecnica e quadro economico;
- tav. 2A – computo metrico estimativo;
- tav. 3A – elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi;
- tav. 4A – capitolato speciale d'appalto;
- tav. 5A – schema contratto d'appalto;
- tav. 6A – cronoprogramma delle fasi attuative;
- tav. 7A – incidenza della manodopera;
- tav. 8A – piano di sicurezza e coordinamento;
- tav. 9A – piano di manutenzione dell'opera;
- tav. 1B – inquadramento territoriale;
- tav. 2B – planimetria di rilievo dello stato ante-operam;
- tav. 3B – planimetrie post-operam;
- tav. 4B – particolari costruttivi;
- allegato 1 – documentazione fotografica;

e che prevede una spesa complessiva di € 250.000,00 così derivante :

|          |                               |          |                   |
|----------|-------------------------------|----------|-------------------|
| 1        | importo lavori a base di gara | €        | 188.501,82        |
| 2        | oneri per la sicurezza        | €        | 3.500,00          |
| <b>A</b> | <b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>  | <b>€</b> | <b>192.001,82</b> |
| B        | somme a disposizione          |          |                   |
| B1       | Imprevisti I.V.A. inclusa     | €        | 9.850,76          |
| B2       | Fondo incentivante 2% di A)   | €        | 3.840,04          |

|    |                                                                                     |          |                   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| B3 | spese tecniche per progettazione<br>- direzione lavori - coordinamento<br>sicurezza | €        | 19.000,00         |
| B4 | 4% C.N.P.A.I.A.                                                                     | €        | 760,00            |
| B5 | I.V.A. 10% sui lavori                                                               | €        | 19.200,18         |
| B6 | I.V.A. 22% su onorari e Cassa                                                       | €        | 4.347,20          |
| B7 | Spese oneri di gara                                                                 | €        | 1.000,00          |
|    | <b>TOTALE GENERALE</b>                                                              | <b>€</b> | <b>250.000,00</b> |

- visto quanto stabilito dagli artt. 23 – 26 e 27 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;
- visti gli articoli 39 – 41 e 42 del D.Lgs 31.03.2023, n. 36;
- visto l'art. 15 comma 3 del D.P.R. 207/2010 il quale prevede che per ogni intervento, il responsabile del procedimento valuta motivatamente la necessità di integrare o ridurre in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dell'intervento, i livelli di definizione e i contenuti della progettazione salvaguardandone la qualità così come è avvenuto nell'intervento in esame;
- vista la validazione effettuata dal responsabile unico del procedimento e del progetto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 31.03.2023, n. 36, giusta determinazione n. 114 del 22.07.2025;
- visto che l'adozione del presente provvedimento rientra nelle competenze della giunta comunale, ai sensi dell'art. 48 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267;
- visto il D.Lgs 18.08.2000, n. 267 recante “testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modifiche;
- visto il D.Lgs 07.08.1990, n. 241 recante : testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;
- visto il Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;
- visto il Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con D.M. 19.04.2000, n. 145 e successive modifiche e integrazioni, per le parti non abrogate;
- Visto il D.Lgs 09.04.2008, n. 81;
- Visto il D.Lgs 18.08.2000, n. 267;
- Vista la Legge 07.08.1990, n. 241;
- Visto il D.M. Infrastrutture 07.03.2018, n. 49;
- Visto l'art. 7 comma 1 lett. c) del D.P.R. 06.06.2001, n. 380;
- Visto lo Statuto comunale;

#### PROPONE

1) - di approvare il progetto esecutivo dei lavori di ripristino della viabilità degradata di alcune strade del Capoluogo per il miglioramento della qualità della vita dei cittadini residenti, redatto dal responsabile dell'ufficio tecnico comunale, geom. Luciano RONCARA' che prevede una spesa complessiva di € 250.000,00 così derivante :

|          |                               |          |                   |
|----------|-------------------------------|----------|-------------------|
| 1        | importo lavori a base di gara | €        | 188.501,82        |
| 2        | oneri per la sicurezza        | €        | 3.500,00          |
| <b>A</b> | <b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>  | <b>€</b> | <b>192.001,82</b> |
| B        | somme a disposizione          |          |                   |
| B1       | Imprevisti I.V.A. inclusa     | €        | 9.850,76          |

|                        |                                                                                     |          |                   |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| B2                     | Fondo incentivante 2% di A)                                                         | €        | 3.840,04          |
| B3                     | spese tecniche per progettazione<br>- direzione lavori - coordinamento<br>sicurezza | €        | 19.000,00         |
| B4                     | 4% C.N.P.A.I.A.                                                                     | €        | 760,00            |
| B5                     | I.V.A. 10% sui lavori                                                               | €        | 19.200,18         |
| B6                     | I.V.A. 22% su onorari e Cassa                                                       | €        | 4.347,20          |
| B7                     | Spese oneri di gara                                                                 | €        | 1.000,00          |
| <b>TOTALE GENERALE</b> |                                                                                     | <b>€</b> | <b>250.000,00</b> |

- 2) – di dare atto che il progetto si compone degli elaborati tecnici riportati nelle premesse;
- 3) – di dare atto che detta opera è inserita nel programma triennale dei lavori pubblici allegato al D.U.P. 2025 – 2027 adottato con deliberazione di G.M. n. 17 del 19.06.2024;
- 4) - di dare mandato al Sindaco pro-tempore in qualità di legale rappresentante di avanzare domanda di contributo, nonché di adempiere a tutti gli atti necessari;
- 5) - di impegnarsi a vincolare sul Bilancio dell'ente la quota di spesa prevista a carico dello stesso per l'eventuale cofinanziamento e/o eventuali maggiori oneri non riconosciuti dall'Avviso;
- 6) - di impegnarsi a trasmettere agli uffici competenti della Regione Lazio ogni documentazione e/o informazione richiesta, sia ai fini delle verifiche tecnico – amministrative che per il monitoraggio periodico;
- 7) - di autorizzare l'accesso alla struttura del personale della Regione Lazio incaricato delle verifiche, prima, durante e dopo i lavori;
- 8) - di dare atto che il responsabile unico del procedimento in materia di lavori pubblici, è il geom. RONCARA' Luciano, già nominato con deliberazione di G.M. n. 03 del 24.01.2017 ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e che lo stesso viene confermato responsabile unico del progetto di cui all'art. 16 del D.Lgs 31.03.2023, n. 36;
- 9) - di dare atto che per la proposta progettuale oggetto della presente approvazione, o parte di essa, presentata con l'Avviso regionale in trattazione non sono stati già richiesti e/o concessi, in parte o totalmente, altri finanziamenti con fondi pubblici (incluso PNRR) o privati;
- 10) - di dare atto che questo Ente è in possesso del titolo di proprietà delle aree di intervento essendo classificate strade pubbliche di competenza comunale;
- 11) - di dare atto che questo Ente non è destinatario del provvedimento di assegnazione di dette aree, ai sensi del D.Lgs 06.09.2011, n. 159;
- 12) - di dare atto che questo Ente si assume l'impegno al raggiungimento delle obbligazioni giuridicamente vincolanti (OGV) consistenti nella sottoscrizione del contratto con la ditta esecutrice entro e non oltre il 31.06.2026 che sarà comprovato dall'associazione del CUP del finanziamento al CIG dell'appalto lavori) ed alla restituzione di tutte le somme erogate, comprese quelle relative alla progettazione, in caso di mancato conseguimento delle OGV;
- 13) - di dare atto che, nelle due annualità precedenti alla pubblicazione del bando in trattazione, non sono stati revocati i finanziamenti concessi con DGR 675/2023 – DGR 845/2024 – DGR 1171/2024 ai sensi dell'art. 1 comma 136-bis della legge 145/2018;
- 14) - di trasmettere copia del presente atto alla REGIONE LAZIO unitamente a tutta la documentazione necessaria a richiedere il finanziamento di cui alla determinazione del direttore regionale n. G07765 del 18.06.2025;
- 15) - di dare atto che in materia di sicurezza, al cantiere si applicano le disposizioni di cui all'art. 26 del D.Lgs 09.04.2008, n. 81;

Torri in Sabina, lì 23.07.2025

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
F:to RONCARA' Luciano

#### **PARERE TECNICO**

Con riferimento alla proposta avente ad oggetto determinazione del direttore n. G07765 del 18.06.2025 – programma straordinario regionale di infrastrutture pubbliche di cui all'art. 6 della L.R. 30.12.2024, n. 22 – ANNUALITA' 2025 – 2027 – interventi "infrastrutture pubbliche e sociali e viabilità e mobilità" in attuazione della D.G.R. LAZIO 23.05.2025, n. 369 –

INTERVENTO : VIABILITA' E MOBILITA'

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI RIPRISTINO DELLA VIABILITA' DEGRADATA DI ALCUNE STRADE DEL CAPOLUOGO PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DELLA VITA DEI CITTADINI, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 si attesta la correttezza e la regolarità amministrativa e, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, d. lgs. n. 267/2000, si esprime parere: FAVOREVOLE

Data 23.07.2025

Il Responsabile del Servizio  
F:to Luciano RONCARA'

#### **PARERE CONTABILE**

Verificata la rispondenza della proposta avente ad oggetto determinazione del direttore n. G07765 del 18.06.2025 – programma straordinario regionale di infrastrutture pubbliche di cui all'art. 6 della L.R. 30.12.2024, n. 22 – ANNUALITA' 2025 – 2027 – interventi "infrastrutture pubbliche e sociali e viabilità e mobilità" in attuazione della D.G.R. LAZIO 23.05.2025, n. 369 –

INTERVENTO : VIABILITA' E MOBILITA'

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI RIPRISTINO DELLA VIABILITA' DEGRADATA DI ALCUNE STRADE DEL CAPOLUOGO PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DELLA VITA DEI CITTADINI, agli strumenti di programmazione finanziaria e la sua compatibilità con i medesimi, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, c. 1, d. lgs. 267/2000 si esprime parere: FAVOREVOLE

Data 23.07.2025

Il Responsabile del Servizio  
F:to Simone MARCHEGANI

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

- Vista la proposta di cui sopra, del Responsabile del Servizio Tecnico;
- Udita la relazione illustrativa del Sindaco;
- Ritenuta la medesima meritevole di accoglimento e di dover provvedere in merito
- Preso atto del PARERE FAVOREVOLE reso, ai sensi dell'art. 49 d. lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica della proposta in oggetto, e di correttezza e regolarità amministrativa della stessa, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

- Acquisito, ai sensi dell'art. 49 d. lgs. n. 267/2000 il PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta in oggetto, reso dal Responsabile del Settore Economico Finanziario;
- Visto il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare l'art. 48;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

### **DELIBERA**

- di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra, avente ad oggetto determinazione del direttore n. G07765 del 18.06.2025 – programma straordinario regionale di infrastrutture pubbliche di cui all'art. 6 della L.R. 30.12.2024, n. 22 – ANNUALITA' 2025 – 2027 – interventi "infrastrutture pubbliche e sociali e viabilità e mobilità" in attuazione della D.G.R. LAZIO 23.05.2025, n. 369 –

INTERVENTO : VIABILITA' E MOBILITA'

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI RIPRISTINO DELLA VIABILITA' DEGRADATA DI ALCUNE STRADE DEL CAPOLUOGO PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DELLA VITA DEI CITTADINI, che qui si intende integralmente trascritta;

- di incaricare il personale assegnato alla Segreteria della pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio *on-line* del Comune per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché della contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del citato D. Lgs. n. 267/2000.

Con separata votazione, espressa ad unanimità,

### **LA GIUNTA COMUNALE**

condividendo le ragioni di urgenza esposte, **dichiara** la deliberazione di cui sopra **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene così letto, approvato e sottoscritto, in data 23.07.2025

IL SINDACO  
F.to dott. Michele Concezzi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott.ssa Fabiola Valentini

#### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione **n. 22 del 23.07.2025** è pubblicata all'Albo pretorio online del Comune di Torri in Sabina dal 23/07/2025 per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 comma 1 d. lgs. n. 267/2000.

Torri in Sabina, lì 23/07/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Fabiola VALENTINI

#### COPIA CONFORME

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

Torri in Sabina, lì 23/07/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Fabiola VALENTINI  
"Firma autografa sostituita a mezzo stampa,  
ai sensi dell'art.3, comma 2, del D.lgs. 39/1993"