

***COMUNE DI OLEGGIO***  
**(Prov. di Novara)**

---

***COMMITTENTE: Sig.ra Vaccaroli Rosella***

***UBICAZIONE: Viale Mazzini – Oleggio***

**RELAZIONE TECNICA**  
Sostituzione tenda e posa cdz

## Relazione Tecnica

L'immobile oggetto della presente istanza è una porzione di edificio adibito a bar, sito a Oleggio in viale Mazzini (con accesso anche da Vicolo Torre) che e si inquadra in area di centro storico di PRG.

Per quanto attiene al climatizzatore, visto le indicazioni della CLP, si è cercato una soluzione alternativa, ma purtroppo non se ne sono trovate, in quanto, spostando il motore esterno più all'interno nel vicolo torre, vi sono le finestre degli appartamenti soprastanti, e posizionarlo sul tetto comporterebbe, a parte una canalizzazione esterna sulla facciata, un notevole disperdimento con malfunzionamento visto la distanza tra unità interna ed esterna.

Sul fronte nord, dove vi è l'ingresso del bar, non risulta possibile installarlo in quanto mettendolo a terra si orienterebbe il flusso di aria calda verso il dehor, ed anche in questa situazione sopra al bar vi sono le finestre degli appartamenti soprastanti. La soluzione proposta prevede il posizionamento di un motore esterno di quelli ristretti (tipo mini della daikin) posizionato all'interno di uno scatolato che verrebbe tinteggiato nello stesso colore della facciata in modo da mascherarlo il più possibile.

Si rimanda alla simulazione fotografica allegata.

Oleggio, luglio 2025

Il tecnico