



## UNIONE DEI COMUNI DELLA VALTENESI

### Area Servizi alla Persona

Alla C.A. del Responsabile dell'Area  
Ufficio Tecnico Lavori Pubblici  
Del Comune di Manerba del Garda  
Geom. Giansanto Caravaggi

Prot. Assegnato dal sistema

Manerba del Garda  
lì, 26/06/2025

La sottoscritta De Cao Federica, Responsabile dell'Area Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni della Valtenesi

#### **Visti:**

- l'art. 12 comma 5 del Regolamento Regionale del n. 4/2017 e s.m.i., che dispone che i Comuni e le ALER approvino, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie di rispettiva competenza, distinte per territorio comunale;
- l'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i., che affida ai Comuni, in qualità di Enti Proprietari, l'assegnazione delle singole unità abitative di proprietà comunale destinate ai Servizi Abitativi Pubblici (SAP);

#### **Atteso che:**

- il sistema regionale dei servizi abitativi si realizza attraverso la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale posta in capo ai Comuni e coincidente con l'Ambito territoriale del Piano di Zona di cui all'articolo 18 della L.R. 12/03/2008 n. 3 "Governo della rete degli interventi e servizi alla persona in ambito sociale";
- il Comune di Desenzano del Garda in qualità di Ente capofila dell'ambito di zona del Garda ha emanato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 8 del Regolamento Regionale 4/2017 e successive modifiche ed integrazioni, l'avviso pubblico 11141 su piattaforma informatica regionale;
- la scadenza del termine per la presentazione delle domande è stata fissata per il giorno 23/06/2025 alle ore 16.00;
- I criteri di valutazione delle domande (determinazione ISBAR) e i requisiti per l'accesso ed il periodo di residenza sono quelli fissati dalla normativa regionale ed indicati nel sopracitato Avviso Pubblico;
- la graduatoria provvisoria riferita agli alloggi di proprietà comunale ubicati nel Comune di Manerba del Garda è quella predisposta dalla piattaforma Regionale ed è composta da 20 istanze di cui 4 presentate da nuclei in condizione di indigenza;
- con il sopracitato Avviso Pubblico, nel territorio del Comune di Manerba del Garda e' assegnabile 1 alloggio SAP di proprietà comunale;
- si procederà ad assegnare l'alloggio disponibili secondo l'ordine definito della graduatoria e la scelta effettuata dai richiedenti;

25080 Manerba del Garda (BS)

Via Gassman n.25

CF e P.IVA: 02348850989

Tel. 0365.552844 fax 0365.552653

e-mail servizi.sociali.scolastici@unionecomunivaltenesi.it



## UNIONE DEI COMUNI DELLA VALTENESI

### Area Servizi alla Persona

#### **Considerato che:**

- la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Manerba del Garda ubicati nel proprio territorio, predisposta dalla piattaforma informatica Regionale, indica, per ciascun nucleo familiare, il numero identificativo della domanda presentata, il punteggio conseguito (ISBAR) e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili e risulta composta da n° 20 istanze, come da allegato A);
- si rende necessario procedere, entro 5 giorni lavorativi dalla chiusura dell'avviso, all'approvazione della graduatoria provvisoria e alla pubblicazione all'albo pretorio;
- ai sensi dell'articolo 12 comma 7 del Regolamento Regionale n. 4/2017, così come modificato dal Regolamento Regionale n. 3/2019, avverso la graduatoria provvisoria il richiedente può, entro quindici giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio del Comune, presentare su apposito modulo (allegato B) richiesta di rettifica del punteggio esclusivamente per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;
- il Comune decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione. Decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso del Comune, l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive. In assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione all'albo Pretorio;
- Il Comune procederà con la pubblicazione della graduatoria definitiva all'albo pretorio del Comune e nella piattaforma informatica regionale, e con l'assegnazione degli alloggi SAP di proprietà, secondo i criteri previsti dall'articolo 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017 e successive modifiche e integrazioni, previa verifica del punteggio e dei requisiti autocertificati all'atto della domanda

#### **TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO, CHIEDE:**

di procedere alla approvazione della graduatoria provvisoria allegato A) e del modello per l'istanza di rettifica del punteggio allegato B) e successivamente alla pubblicazione per 15 giorni all'Albo Pretorio Comunale e sul sito web istituzionale del Comune di Manerba del Garda.

La scrivente informa che provvederà a caricare gli atti pubblicati sulla piattaforma informatica regionale.

Distinti saluti



La Responsabile dell'Area Servizi Sociali e Scolastici

Dott.ssa Federica De Cao

25080 Manerba del Garda (BS)

Via Gassman n.25

CF e P.IVA: 02348850989

Tel. 0365.552844 fax 0365.552653

e-mail [servizi.sociali.scolastici@unionecomunivaltenesi.it](mailto:servizi.sociali.scolastici@unionecomunivaltenesi.it)