

Studio Geologico Tecnico Lecchese

Dott. Geol. Massimo Riva - Via Prevati, 16 - Lecco - Tel 0341286095 Fax 0341361843 e-mail ufficiotecnico@sgt.it



COMUNE DI PESCATO
PROVINCIA DI LECCO

STUDIO GEOLOGICO DI SUPPORTO DEL
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
AI SENSI DELL' ART.57 della L. R.11 MARZO 2005 n. 12

oggetto:	scala:						
Carta della fattibilità delle azioni di piano	1 : 10.000						
data: Marzo 2011 Aggiornamento Dicembre 2012 - Marzo 2014	tavola n: 6						
<table><tr><td>Redatto</td><td>Verificato</td><td>Approvato</td></tr><tr><td>MM</td><td>MR</td><td>MR</td></tr></table>		Redatto	Verificato	Approvato	MM	MR	MR
Redatto	Verificato	Approvato					
MM	MR	MR					

LEGENDA

Classe 2 - Fattibilità con modeste limitazioni

La classe comprende le zone nelle quali sono state riscontrate modeste limitazioni all'utilizzo scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso, che possono essere superate mediante approfondimenti di indagine e accorgimenti tecnico-costruttivi e senza l'esecuzione di opere di difesa. Per gli ambiti assegnati a questa classe devono essere indicati gli eventuali approfondimenti da effettuare e le specifiche costruttive degli interventi edificatori.

Sottoclasse 2a - Aree pianeggianti o sub pianeggianti



Sottoclasse 2b - Aree con terreni aventi caratteristiche geotecniche mediocri



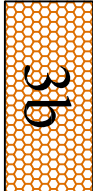
Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni

La classe comprende le zone nelle quali sono state riscontrate consistenti limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso per le condizioni di pericolosità/vulnerabilità individuate, per il superamento delle quali potrebbero rendersi necessari interventi specifici o opere di difesa.

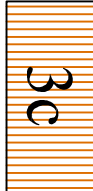
Sottoclasse 3a - Aree corrispondenti alla zona litoranea del Lago di Garlate e del Fiume Adda



Sottoclasse 3b - Aree in cui sono presenti terreni di riporto e/o con caratteristiche geotecniche scadenti



Sottoclasse 3c - Aree mediamente acclivi o poste alla base di versanti acclivi



Sottoclasse 3d - Aree con tratti tombinati del reticolo minore



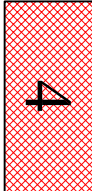
Sottoclasse 3e - Aree di transizione ricadenti in zona Fq PAI con normativa specifica



Sottoclasse 3f - Aree ricadenti in zona Fq PAI con normativa specifica



Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni



L'alta pericolosità/vulnerabilità comporta gravi limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso. Deve essere esclusa qualsiasi nuova edificazione, se non opere tese al consolidamento o alla sistemazione idrogeologica per la messa in sicurezza dei siti. Per gli edifici esistenti sono consentite esclusivamente le opere relative ad interventi di demolizione senza ricostruzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento conservativo, come definiti dall'art. 27, comma 1, lettere a), b), c) della L. n. 120/05, senza aumento di superficie o volume e senza aumento del carico insediativo. Sono consentite le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica.

Sottoclasse 4a - Aree ricadenti in zona Fa PAI

