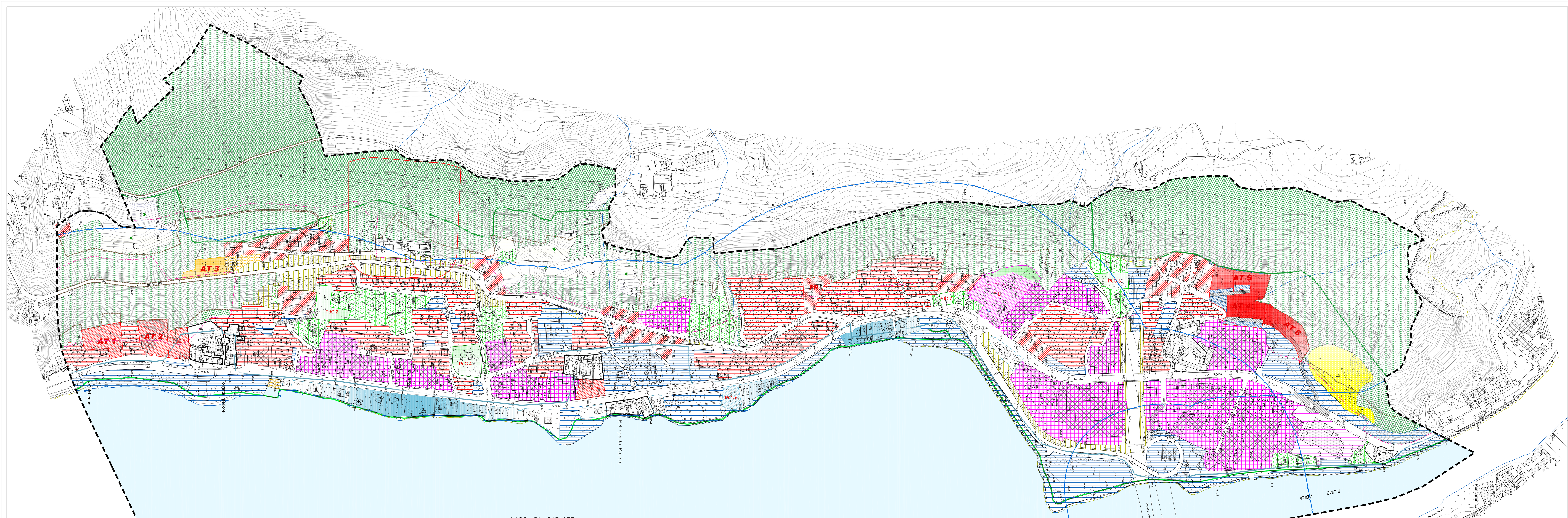




LAGO DI GARLATE

Belleguardo Rovato

piano delle regole

4 CARTA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE

- Tessuto urbano residenziale - TUC**
- A - Nuclei storici
 - B1 - Residenze consolidate a 2 piani fuori terra
 - B2 - Residenze consolidate a 3 piani fuori terra
 - Ville nel verde - Anelli urbani a verde privato
 - Zone di rispetto a lago
- Ambiti con destinazione d'uso prevalentemente produttivo e commerciale - TUC**
- D1 - Tessuto edificato a prevalente destinazione produttiva
 - D2 - Tessuto edificato a prevalente destinazione commerciale - terziario
 - D3 - Tessuto edificato a prevalente destinazione turistico alberghiera

- Ambiti di trasformazione (DdP)**
- A.T. - Ambiti di trasformazione residenziali
 - A.T. - Ambiti di trasformazione turistico alberghiera
 - P.R. - Ambiti di trasformazione commerciale
- Piani attuativi / Permessi di costruire (PdP)**
- P.R. - Piano di Recupero
 - PdC - Permessi di costruire convenzionato
 - PdC - Permessi di costruire convenzionato
 - PdC - Permessi di costruire convenzionato
 - PdC - Permessi di costruire convenzionato

- Sistema ambientale - agricolo**
- E1 - Aree boschive
 - E2 - Aree agricole
 - Aree caratterizzate da habitat prioritari protetti (zone vin)
 - Ambiti di particolare valenza paesaggistica ed architettonica soggetti a parere della commissione paesistica
- Servizi ed attrezzature**
- PR - Parco di Recupero
 - Verde di rispetto stradale
 - Verde di rispetto stradale
 - Verde di rispetto stradale
 - Verde di rispetto stradale

- Fasce di rispetto e vincoli ambientali - strutturali**
- Fascia di rispetto distribuita
 - Fascia di rispetto 300 m dai laghi (zone vin)
 - Fascia di rispetto 150 m dai fiumi (zone vin)
 - Limite vincolo idrogeologico
 - Limite vincolo idrogeologico
 - Limite vincolo idrogeologico
 - Limite vincolo idrogeologico
- Controlli comunali**
- Controlli comunali

COMUNE DI PESCATO
Provincia di Lecco

Geom. Giovanni Locatelli
Responsabile del Procedimento

Adottato dal Consiglio Comunale
con Delibera n. 31 del 17.12.2012

Confermato alla osservazioni del Consiglio
Comunale con Delibera n. 26 del 06.07.2013

Il Sindaco

Il segretario comunale

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
L.R. N.12 DEL 11.03.2005

Giorgio Siani Ingegnere
Ordine degli Ingegneri di Lecco n. 424
tel. 0341.288.323 - fax 0341.288.344 - www.sianingegneri.it
Consulente per la Pianificazione Territoriale
Dott. GianMario Panzeri

SP
SILVACERTIFICATI

PIANO DELLE REGOLE

4 CARTA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE

Scala 1:2.000