



REGISTRO GENERALE

N° 541 del 08/04/2025

## MANUTENZIONE

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO SETTORE N° 85 DEL 08/04/2025

DECISIONE DI CONTRARRE EX ART. 17 - COMMA 1 - D. LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 - RDO SUL MEPA DI CONSIP - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE: EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ COMUNALE - APPROVAZIONE OFFERTA, AGGIUDICAZIONE, IMPEGNO DI SPESA - CODICE CIG B6552159F1

### Il Responsabile

#### VISTI

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali emanato con D. Lvo n. 267 del 18/8/2000;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi

**Oggetto: Decisione di contrarre ex art. 17 - comma 1- D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 - RDO sul Mepa di Consip – Manutenzione straordinaria patrimonio comunale: edifici scolastici di proprietà comunale - Approvazione offerta, aggiudicazione, impegno di spesa - Codice CIG B6552159F1.**

**RILEVATA** la propria competenza e legittimazione all'adozione del presente atto, ai sensi del decreto di nomina del Sindaco del 05/06/2023 prot. 24451 e successiva proroga prot. n. 32002 del 22.07.2024

**PREMESSO CHE:**

- con nota prot. n. 7079 del 13.02.2025, agli atti dell'Ente, il Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale "Matteo Ripa" chiedeva un tavolo tecnico al fine di discutere della necessità di nuovi spazi, ovvero adeguamento di locali esistenti, a seguito della conclusione delle operazioni di iscrizione relative all'Anno Scolastico 2025/2026 presso l'edificio scolastico denominato "Agatino Aria";
- l'Amministrazione comunale, a seguito dell'incontro del 25.02.2025, con nota agli atti prot. n. 8992 del 27.02.2025 comunicava al Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale "Matteo Ripa" di aver attivato gli uffici comunali affinché si realizzino gli interventi di adeguamento dei locali che dovranno essere utilizzati per le attività didattiche per far fronte all'incremento del numero di iscrizioni per l'anno scolastico 2025/2026;
- l'Ufficio verificata la necessità di effettuare lavori di manutenzione presso l'edificio scolastico denominato "Agatino Aria" ha predisposto la contabilità dei lavori a farsi per la quantificazione della spesa;
- l'Ufficio ha stimato in € 38.003,45 – oltre I.V.A. al 22% - l'importo dei lavori a farsi;
- si è predisposta apposita R.D.O. n. 5234625 inviata - per il tramite della piattaforma informatica del MePA - alla ditta "COLORANDO di Gagliardi Vito" (P.IVA 05568730658), con sede in Viale della Democrazia, 63 Campagna (SA);
- in data 31.03.2025 è stata acquisita l'offerta della ditta "COLORANDO di Gagliardi Vito" (P.IVA 05568730658) - prodotta per il tramite della piattaforma informatica del MePA - pari ad € 36.103,28, esente IVA ai sensi dell'art. 1 della legge n. 190/2014, stante il ribasso offerto del 5% sull'importo di € 38.003,45 posto a base d'asta;

**CONSIDERATO:**

- che il suddetto operatore economico ha fornito in precedenza un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media; la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia simile e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;

**CONSIDERATO, altresì,** che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**TENUTO CONTO** che in caso di contratti di importi inferiori a 40.000,00 euro, va richiesto il CIG, ma vi è l'esenzione dal pagamento del contributo all'ANAC;

**CONSIDERATO** che le caratteristiche della fornitura oggetto di affidamento sono indicate nella

R.D.O. n. 5234625 agli atti dell'Ufficio;

**RITENUTO:**

- di dover provvedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico denominato "Agatino Aria" al fine di adempiere agli indirizzi forniti dall'amministrazione comunale in ordine alle richieste formulate dalla Direzione dell'Istituto Comprensivo Statale "Matteo Ripa";
- di dover prenotare l'impegno di spesa di complessivi € 36.103,28, esente IVA ai sensi dell'art. 1 della legge n. 190/2014, sul cap. 1649/2 del corrente bilancio anno 2025;

**VISTA** la dichiarazione resa dalla ditta "COLORANDO di Gagliardi Vito" (P.IVA 05568730658), ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, relativa al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

**VISTO:**

- la R.D.O. n. 5234625;
- l'offerta prodotta dall'impresa "COLORANDO di Gagliardi Vito" (P.IVA 05568730658), con sede in Viale della Democrazia, 63 Campagna (SA) e pervenuta a mezzo della piattaforma del MePA agli atti dell'Ente;
- il codice CIG attribuito per tale fornitura è: **B6552159F1**;
- il DURC online INPS\_45102878, data richiesta 18/03/2025 scadenza validità 16/07/2025, che risulta regolare;

**VISTI:**

- lo statuto comunale;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente regolamento di contabilità;
- la legge n. 241/1990;
- il D.lgs n. 267/2000, in particolare l'art. 192;
- il D.lgs n. 36/2023;

**DETERMINA**

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono qui riportate:

di approvare l'offerta - prodotta dall'impresa "COLORANDO di Gagliardi Vito" (P.IVA 05568730658), con sede in Viale della Democrazia, 63 Campagna (SA) e pervenuta a mezzo della piattaforma del MePA, relativa all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico denominato "Agatino Aria" al fine di adempiere agli indirizzi forniti dall'amministrazione comunale in ordine alle richieste formulate dalla Direzione dell'Istituto Comprensivo Statale "Matteo Ripa" per l'importo di € 36.103,28 esente IVA ai sensi dell'art. 1 della legge n. 190/2014, stante il ribasso offerto del 5% sull'importo di € 38.003,45 posto a base d'asta;

di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico denominato "Agatino Aria" all'impresa "COLORANDO di Gagliardi Vito" (P.IVA 05568730658), con sede in Viale della Democrazia, 63 Campagna (SA) per l'importo di € di € 36.103,28, esente IVA ai sensi dell'art. 1 della legge n. 190/2014,

di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico denominato "Agatino Aria" all'impresa "COLORANDO di Gagliardi Vito" (P.IVA 05568730658), con sede in Viale della Democrazia, 63 Campagna (SA);

di impegnare, per la fornitura di che trattasi, la somma di € 36.103,28, esente IVA ai sensi dell'art. 1 della legge n. 190/2014, sul cap. 1649/2 del corrente bilancio anno 2025;

**Di dare atto** della mancanza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/90, introdotto dalla L. 190/2012;

**6. Di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera a) punto 2, del Decreto Legge 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 03/08/2009, n.102, si è provveduto, preventivamente, ad accertare che la spesa in esame trova la necessaria disponibilità sul relativo stanziamento di bilancio e che lo stesso è compatibile con il programma dei pagamenti e quindi con le regole di finanza pubblica vigenti;

**7. Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 183 del D. lgs.n.267/00 e s.m.i., l'impegno testé assunto costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenza e costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'articolo 151 del medesimo Decreto;

**8. Di dare atto** che, ai fini della legge 13/08/2010 n.136 e s.m.i. (tracciabilità dei pagamenti), il numero di CIG assegnato al presente atto è il seguente: **CIG B6552159F1**;

**9. Di attestare** che il presente atto rispetta le prescrizioni di cui all'art. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e che in riferimento al sottoscrittore del presente atto non ci sono conflitti di interesse, nonché violazioni al vigente Codice di Comportamento del Comune di Eboli;

**10. Di dare atto**, altresì, che vengono osservate le disposizioni impartite dalla legge n. 69/2009 sugli obblighi di pubblicità e quelle previste dal D. Lgs. 14/03/2013, n.33 sulla trasparenza della Pubblica Amministrazione;

**11. Di evidenziare**, ai sensi dell'art. 192, comma1, del TUEL, che:

- il fine che si intende perseguire con il presente atto è quello di provvedere ad effettuare un intervento di manutenzione;
- l'oggetto del contratto è: "Lavori di manutenzione presso l'edificio scolastico denominato "Agatino Aria" così come dettagliati nella RDO 5234625";
- la scelta del contraente è effettuata, per i motivi di cui in premessa, mediante affidamento diretto RDO sul Mepa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs.n. n. 36 del 31 marzo 2023;

**12. Di dare atto**, altresì:

- che l'assunta obbligazione scadrà nell'anno 2025;
- che il D.M. 03/04/2013 n. 55 ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione, ai sensi della legge 244/2007, art.1, commi da 209 a 214;
- che, pertanto, alla liquidazione degli importi dovuti si provvederà con successiva determina, previa presentazione, da parte della ditta incaricata, di regolare fattura in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del D.M. 55/2013;
- che il codice univoco ufficio del Comune di Eboli è UFW5DR, da inserire come informazione obbligatoria nella fattura elettronica in corrispondenza dell'elemento del tracciato 1.1.4 denominato "Codice Destinatario".

**13. Di attestare** la regolarità tecnica e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e che lo stesso è conforme alla *check list* appositamente predisposta dall'Ente e contenente i previsti elementi essenziali;

**14. Di stabilire:**

- che, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio *on-line* comunale da oggi per 15 giorni consecutivi, sul sito istituzionale dell'Ente e trasmessa al Responsabile della Trasparenza per la dovuta pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23

e dell'art.37, del D.Lgs. n. 33/2013 ed inserita nell'elenco annuale e/o semestrale di cui all'art. 1, comma 32, della legge n.190/2012;

- che, la presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, di cui al D.Lgs. 18/08/ 2000 n.267 e che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**15. Di trasmettere** copia del presente provvedimento all'impresa affidataria dei suddetti lavori;

**16. Di rendere noto** che, a norma dell'articolo 8 della Legge 241/1990, il responsabile del procedimento è il Funz. Francesco Mandia, al quale potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0828/328294.

**Il Responsabile dell'Area E.Q. Manutenzione**  
*Francesco Mandia*

Oggetto: Decisione di contrarre ex art. 17 - comma 1 - D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 - RDO sul Mepa di Consip - Manutenzione straordinaria patrimonio comunale: edifici scolastici di proprietà comunale - Approvazione offerta, aggiudicazione, impegno di spesa - Codice CIG B6552159F1

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto il parere di regolarità tecnica, si esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria favorevole ai sensi degli art. 183 comma 7 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. N. 267/2000, sul presente atto che, dalla seguente data diviene esecutivo anche con l'assunzione dell'impegno contabile come sotto riportato.

Capitolo	Art.	Importo	Impegno/Accertamento			
			E/U	Anno	Numero	Sub
1649	2	€ 36.103,28	U	2025	292	

Eboli, 10/04/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Cosimo Marmora

---

---

**N. 1218 DEL REGISTRO DELLE  
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente, per quindici giorni consecutivi dal 12/04/2025 al 27/04/2025.

Data 12/04/2025



**IL RESPONSABILE  
Francesco Mandia**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"