



COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano

Area Tecnica

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Determina n°. 66 Registro Generale n° 173	OGGETTO: Riqualificazione aree del centro urbano. Indizione Conferenza di Servizi ex art 14 Legge 241/1990 ss.mm.ii. CUP: D97H25001110006
Data 01-08-2025	

CIG:

L'anno duemilaventicinque, il giorno uno del mese di agosto, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso Che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 27/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - D.U.P. - per il triennio 2025-2027;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 27/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027, redatto secondo gli schemi ex D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- con decreto del Sindaco n. 01, del 02/01/2025, è stato attribuito l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico - Manutentivo, al Geom. Graziano Piras limitatamente al periodo 01/01/2025 e fino al 31/12/2025;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 30/49 del 05.06.2025 avente ad oggetto "*Legge di stabilità regionale 8 maggio 2025, n. 12 – Articolo 7, Disposizioni in materia di lavori pubblici e sistema idrico. Indirizzi per la concessione dei finanziamenti*", con la quale sono stati approvati i criteri e le modalità di attribuzione dei finanziamenti per la realizzazione degli interventi di cui trattasi, come meglio dettagliati nelle schede allegate alla stessa deliberazione, e dato mandato ai competenti Servizi della Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di procedere all'assunzione degli atti conseguenti, compresa la predisposizione, approvazione e pubblicazione dei relativi avvisi pubblici;

Richiamata la Determinazione del Direttore del Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti, bilancio, personale, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SIS), n. 1125 prot. n. 24060 del 09.06.2025, con la quale, in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 30/49 del 05.06.2025, sono stati approvati gli avvisi pubblici;

Considerato che:

- con Deliberazione G.C. n°21 del 04-07-2025, si impartivano gli indirizzi, al Responsabile del

Settore Tecnico, al fine di partecipare al bando di cui alla Determinazione del Direttore del Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti, bilancio, personale, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SIS), n. 1125 prot. n. 24060 del 09.06.2025, mediante l'attuazione dell'intervento denominato: **"Riqualificazione aree del centro urbano"**;

- con Determinazione Responsabile del Servizio Tecnico n°62 del 24-07-2025, si stabiliva di affidare il Servizio di Progettazione dello S.F.T.E. ed Esecutivo dei lavori di **"Riqualificazione aree del centro urbano"** (CIG: B7B452485E – CUP:D97H25001110006), all'Arch. Filippo Sanna con studio nel Comune di Oristano (OR) Via Brancaleone Doria n. 14, Codice Fiscale SNNFPP84M10G113V e Partita IVA n. 03862020926, iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Oristano al n°192;
- in data 01-08-2025 con nota acquisita agli atti al n°2261 del protocollo generale, l'Arch. **Filippo Sanna** ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di **"Riqualificazione aree del centro urbano"**, dell'importo complessivo di **€ 400.000,00**;

Considerato che:

- Le aree/immobili oggetto di intervento ricadono in area di notevole interesse pubblico, ai sensi dell'Art. 136 comma1 lett. c) del D.lgs. n°42/2004 (**Centro di antica e prima formazione**), soggetto quindi alle disposizioni del titolo II del Codice dei beni culturali D.lgs. n°42/2004 e che le opere da realizzare implicano modificazioni dello stato dei luoghi;
- Come previsto dall'art. 146 del D.lgs. 42/2004 gli interventi sui beni tutelati dal punto di vista paesaggistico devono essere sottoposti a preventiva autorizzazione paesaggistica;
- Ai sensi dell'art. 147 del D.lgs. n°42/2004 qualora la richiesta di autorizzazione prevista dall'articolo 146 riguardi opere da eseguirsi da parte di amministrazioni statali, l'autorizzazione viene rilasciata in esito ad una conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni;

Ritenuto dover provvedere all'indizione della Conferenza di servizi, motivata dalla molteplicità dei soggetti preposti istituzionalmente alla tutela di interessi pubblici coinvolti nel procedimento in oggetto;

Visti:

- l'art.14 comma 2 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. stabilisce che la Conferenza *"è sempre indetta quando l'amministrazione procedente deve acquisire intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche e non li ottenga, entro trenta giorni dalla ricezione, da parte dell'amministrazione competente, della relativa richiesta"*;
- l'art.14 ter comma 1 della citata Legge il quale statuisce che "La prima riunione della conferenza di servizi è convocata entro quindici giorni ovvero, in caso di particolare complessità dell'istruttoria, entro trenta giorni dalla data di indizione".

Considerato che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Graziano Piras, nominato con Deliberazione G.C. n°21 del 04-07-2025;

Visto il Codice Unico di Progetto degli investimenti pubblici, reso obbligatorio dall'art.11, della L. 16 gennaio 2003 n. 3 "Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione", acquisito in relazione all'intervento in oggetto: **D97H25001110006**;

Visto il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n° 163 del 12 Aprile 2006 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per gli articoli rimasti in vigore;

Visti:

- La legge 7 agosto 1990, n.241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" ed in particolare gli art. 14 e seguenti che dettano disposizioni in materia di Conferenza dei Servizi e s.m.i.;
- Il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- Il Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e s.m.i.;
- La legge Regionale 11 Marzo 2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio " e s.m.i.;

DETERMINA

Di stabilire che la premessa sopra riportata è parte integrante e sostanziale del presente atto.

1) **Di indire** la Conferenza di Servizi al fine di acquisire intese, concerti, nulla osta o atti di assenso già richiesti per la prosecuzione del procedimento relativo alla realizzazione dei lavori di **“Riqualificazione aree del centro urbano”**, per il giorno Venerdì **29 Agosto 2025** alle ore **10:30**;

2) **Di dare atto** che, alla Conferenza di Servizi partecipano:

- Regione Autonoma della Sardegna Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica – Servizio Tutela del Paesaggio Sardegna centrale;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;
- Il Responsabile del Servizio Geom. Graziano Piras;
- Il progettista Arch. Filippo Sanna;

3) **Di dare altresì atto** che:

- In base al Decreto Sindacale n°01 del 02-01-2025, rappresentante dell'Amministrazione e Presidente della Conferenza di Servizi è il Geom. Graziano Piras;
- La Conferenza di Servizi si svolgerà in pubblica udienza secondo le modalità previste all'art. 14-ter e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 così come modificati ed integrati dalla legge 11 Febbraio 2005 n°15.
- Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune sul sito web al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza di Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e ss.mm.ii.
- la presente Determinazione sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio Digitale e sul Sito Internet del Comune di Tadasuni consultabili entrambi all'indirizzo <http://www.comune.tadasuni.or.it> ai sensi del D.lgs. n°33 del 14.03.2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Servizio
Graziano Piras

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)