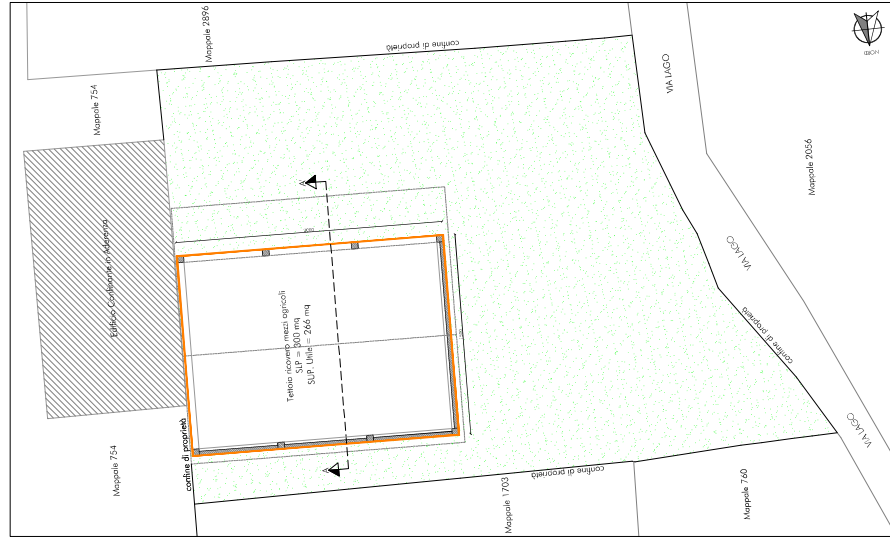
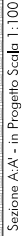
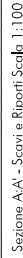




Pianta ricovero mezzi agricoli - Progetto Scala 1:200



Osservazione n. 21 prot. 9472 del 13/05/2022 - Prescrizioni di intervento IPR			
Indice di edificabilità territoriale - It		pat. allestente	
Indice di copertura - C		40%	
Indice di Permeabilità - IPF			
Altezza massima - Hm		7,50 m (linea di gronda orizzontale); 10,00 m (copertura a falda)	
Distanza da confine - Dc		minimo 5,00 m	
Verifiche Urbanistiche in Stato di Fatto			
Superficie Finita/Lotto		mq	1291,60
Sup. Lotto di Pavedimento Esistente (edificio da demolire)		mq	478,98
Sup. Coperto Edificio Esistente		mq	512,86
Verda Traspirante Esistente		mq	769,74
Verifica Urbanistica - Massimale realizzabile			
Indice di edificabilità territoriale - It - corrispondente a 31° e 32° art. del Regolamento Urbanistico comunale o 31° PERIZIA CALCOLO C.S.U.)		mq	478,98
Indice di copertura - C		mq	516,64
Indice di Permeabilità - IPF (minimo)		mq	516,64
Altezza massima - Hm		7,50 m (linea di gronda orizzontale); 10,00 m (copertura a falda)	
Distanza da confine - Dc		minimo 5,00 m	
Verifiche Urbanistiche in Progetto			
Superficie Finita/Lotto		mq	1291,60
Sup. Lotto di Pavedimento (It)		mq	300,00
Sup. Coperto edificio (C)		mq	394,56
Verda traspirante (IPF)		mq	877,95
Altezza copertura a falda a progetto		m	6,50
Verifica Urbanistica - Verifiche del Progetto			
Indice di edificabilità territoriale - It		mq	300,00 <= 478,98 - VERIFICATO
Indice di copertura - C		mq	394,56 <= 516,64 - VERIFICATO
Indice di Permeabilità - IPF (minimo)		mq	877,94 >= 516,64 - VERIFICATO
Altezza massima - Hm		m	6,50 <= 7,50 - VERIFICATO
Distanza da confine - Dc		m	5,00 >= 5,00 - VERIFICATO

	Edificio Confine in Aderenza
	Edificio Esistente / Nuova Tettoia
	Edificio da Demolire
	Tettoia Costruita
	Verde Giardino
	Terreno Esistente