



# Comune di CAPRESE MICHELANGELO

Provincia di Arezzo - Via Capoluogo 87 - 52033 CAPRESE MICHELANGELO

Tel: 0575/793912 - [protocollo@capresemichelangelo.net](mailto:protocollo@capresemichelangelo.net)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 18 del 28.04.2025

OGGETTO: SOPPRESSIONE LIVELLO SU TERRENI DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA FINOCCHI MARIA GRAZIA

Oggi, 28.04.2025 alle ore 14:40 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti e assenti:

			PRESENTE	ASSENTE
BROGIALDI	MARIDA	Sindaco	x	
ACQUISTI	PAOLO	Consigliere	x	
FIORI	GABRIELE	Consigliere		x
PALERMO	SIMONE ANTONIO	Consigliere	x	
SANTIONI	FABIO	Consigliere	x	
CASTIGLIA	GIUSEPPE	Consigliere	x	
DONATI	FEDERICO	Consigliere	x	
DONNINI	VALENTINA	Consigliere	x	
DINELLI	GINEVRA	Consigliere	x	
MEAZZINI	FRANCESCO	Consigliere	x	
VATTIMO	ALESSANDRO	Consigliere		x

Consiglieri assegnati n. 10 Presenti n.8 Assenti n.2

Presiede la seduta la Dott.ssa Marida Brogialdi nella sua qualità di Sindaco.

Assiste il Dott. Angelo Capalbo Segretario Comunale incaricato di redigere il presente verbale.



# Comune di CAPRESE MICHELANGELO

Provincia di Arezzo - Via Capoluogo 87 - 52033 CAPRESE MICHELANGELO

Tel: [0575/793912](tel:0575793912) - [protocollo@capresemichelangelo.net](mailto:protocollo@capresemichelangelo.net)

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Marida Brogialdi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Angelo Capalbo

---

Per copia conforme all'originale e per uso amministrativo.

Caprese Michelangelo, 21/05/2025

Il Segretario Comunale  
Dott. Angelo Capalbo

---

Caprese Michelangelo, 21/05/2025

Il Segretario Comunale  
Dott. Angelo Capalbo

---

## ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- per decorrenza di dieci giorni dalla sua pubblicazione e ciò ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267.

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, 4° comma, decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267).

Caprese Michelangelo, li 21/05/2025

Il Segretario Comunale  
Dott. Angelo Capalbo



## Comune di CAPRESE MICHELANGELO

Provincia di Arezzo - Via Capoluogo 87 - 52033 CAPRESE MICHELANGELO

Tel: [0575/793912](tel:0575793912) - [protocollo@capresemichelangelo.net](mailto:protocollo@capresemichelangelo.net)

C.C. n. 18/2025

Sentito il Sindaco affermare che il Comune con questo atto intende sciogliere un vincolo di uso pubblico.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la domanda in data 10/03/2025, registrata al prot. n. 1085 del 11/03/2025, da parte della sig.ra Finocchi Maria Grazia nata a Caprese Michelangelo il 09/04/1947 e residente a Firenze in via Orcagna n. 13 in qualità di unica erede del padre Finocchi Domenico quale livellario per l'intero, deceduto in data 13/04/1988, e della madre Serafini Antonia deceduta in data 01/04/2015, con cui chiede la cancellazione del diritto di livello sui terreni posti in questo Comune e rappresentati in catasto al foglio n. 31 particelle n. 77 e n. 48;

Dato atto che è decaduto il motivo per il quale esiste in favore del Comune di Caprese Michelangelo il livello sui terreni sopra descritti;

Visto il D. L.vo 18/08/2000 n. 267;

Vista la Legge n. 607 del 22/07/1966;

Visto il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della proposta da parte del tecnico comunale Geom. Davide Magnani;

Con voti unanimi;

### DELIBERA

1. Di affrancare il livello che interessa le particelle n. 77 e n. 48 del foglio n. 31, riguardante i terreni posti nel comune di Caprese Michelangelo di proprietà per la quota di 1/1 della Sig.ra Finocchi Maria Grazia nata a Caprese Michelangelo il 09/04/1947 e residente a Firenze in via Orcagna n. 13;
2. Di stabilire il prezzo dell'affrancazione pari ad € 49,80 come da calcolo allegato da parte dell'ufficio tecnico;
3. Di autorizzare l'ufficio per il territorio di Arezzo ad eseguire la soppressione del livello;
4. Con votazione unanime il presente provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000.

Si esprime parere favorevole ex art 49 D.Lgs. 267/2000

IL TECNICO COMUNALE



## **Comune di CAPRESE MICHELANGELO**

Provincia di Arezzo - Via Capoluogo 87 - 52033 CAPRESE MICHELANGELO

[Tel: 0575/793912](tel:0575793912) - [protocollo@capresemichelangelo.net](mailto:protocollo@capresemichelangelo.net)

---

Geom Luca Landucci

Successivamente il Sindaco informa che viene ritirato il successivo punto in quanto la competente Sovrintendenza non assegna parere favorevole.

Sentito il Consigliere Meazzini che occorre trovare la migliore soluzione per realizzare l'intervento.

Indi, prende atto del rinvio dell'argomento avente ad oggetto:

*Art. 36 della L.R. 24 dicembre 2024 n. 59 - Accordo di programma tra Regione Toscana e Comune di Caprese Michelangelo relativo al contributo straordinario per lavori di valorizzazione delle mura storiche del castello mediante ripristino dell'accessibilità con nuovo ascensore.*