

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

VARIANTE GENERALE

PIANO DELLE REGOLE

T10a

CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO

T0 - 2014

PROGETTISTA

Plan ALESSIO LODI



Planum
Studio Tecnico Associato Cadenelli Consolato & Loda Altesio
Via Roma 21 - 25070 Vignola (BS)
Tel. 0307710001 - Fax 0307710002
E-mail: info@planumstudio.it - pec: pec@planumstudio.it
P.IVA - C.F. 03071120989

COMMITTENTE

COMUNE DI DELLO

Via Roma 1, 05

25070 Vignola (BS)

PEC: protocollo@pec.comune.dello.bs.it

Tel. 0307710001 - Fax 0307710002

Partita IVA: 00727050987

Redatto: RICCARDO CANNI

Assessore all'Urbanistica: GIUSEPPE CONTESSA

Responsabile Area Tecnica: MARIA CLARA PEGGIANI

CONFERMA: 102/01

PROV. DI BRESCIA

REDAZIONE

DATA: 09/06/2015

SCALA 1:5.000

T10a

Sei sei mesi dalla data di rilascio di questo documento non può essere oggetto di opposizione o di impugnazione il Piano di Governo del Territorio e il Piano delle Regole.

LEGENDA

- Confine amministrativo
- Nuclei di Antica Formazione
- Piani di recupero e Piani Attuali in atto

23.390.864 mq

Ambiti di trasformazione

- Ambiti di possibile trasformazione residenziale
- Ambiti di possibile trasformazione produttiva
- Ambiti di possibile trasformazione commerciale

Superficie urbanizzata

2.735.828 mq

- Tessuto urbano consolidato
- Servizi pubblici esistenti
- Impianti tecnologici esistenti
- Ambito di trasformazione su suolo urbanizzato
- Strumento Attuativo del Piano delle Regole
- Infrastrutture di trasporto esistente

1.634.926 mq
171.271 mq
25.261 mq
8.133 mq
186.059 mq
710.178 mq

Superficie urbanizzabile

331.775 mq

- Ambito di trasformazione del Documento di Piano
- Aree di completamento del Piano delle Regole
- Aree per nuovi servizi previsti dal Piano dei Servizi
- Aree per previsioni infrastrutturali
- Strumento attuativo del Piano delle Regole

231.913 mq
5.337 mq
33.931 mq
34.728 mq
25.866 mq

Superficie agricola o naturale

20.323.261 mq

- Area agricola
- Area verde - parchi urbani superiori a 2.500 mq
- Specchi e corsi d'acqua

20.003.350 mq
29.929 mq
290.082 mq

Superficie urbanizzata	2.735.828 mq	11,70%
Superficie urbanizzabile	331.775 mq	1,42%
Superficie agricola o naturale	20.323.261 mq	86,89%
Superficie terr. comunale	23.390.864 mq	100%

Indice di urbanizzazione IU(%) = SU/ST x 100 11,70%

