

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

VARIANTE GENERALE

PIANO DELLE REGOLE

T10c

CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO

CONFRONTO TRA T0 - T1

PROGETTISTA

Plan ALESSIO LODA



**Planum**  
Studio Tecnico Associato Catenelli Consolero & Loda Associati  
Via Roma 25 - 25019 Vignate (BS)  
Tel. 030.27.4192 - web: planumstudio.it  
Email: info@planumstudio.it - pec: pec@pec.planumstudio.it  
P.IVA - C.F. 03871130989

COMMITTENTE

COMUNE DI DELLO

Via Roma, 65  
25019 - Vignate (BS)  
PEC: protocollo@pec.comune.dello.bs.it  
Tel. 030.6118113 - Fax 030.6118728  
Partita IVA: 00727050987


Redatto: RICCARDO CANINI

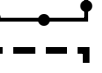
Assessore all'Urbanistica: GIUSEPPE CONTESSA

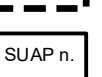
Responsabile Area Tecnica: MARIA CLGA PEGIOANI


si avverte che i diritti di ogni tipo sui dati contenuti in questo documento non può essere opposti o riprodotti senza autorizzazione di Planum Studio Tecnico Associato Catenelli Consolero & Loda

LEGENDA

 Confine amministrativo

 Nuclei di Antica Formazione


 Piani di recupero e Piani Attuativi in atto


 Sportello Unico Attività Produttive


23.390.864 mq

	Consumo di suolo T1	Consumo di suolo T0	Variazione
Superficie urbanizzata	2.770.151 mq	2.735.828 mq	+ 34.323 mq
Superficie agricola o naturale	20.325.356 mq	20.323.261 mq	+ 2.095 mq


Ambiti di trasformazione al "T0"

 Ambiti di possibile trasformazione residenziale


 Ambiti di possibile trasformazione produttiva

 Ambiti di possibile trasformazione commerciale


231.913 mq

 Confermato dalla variante:


229.278 mq

 Nuova previsione:

5.483 mq

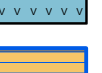
 Stralcio dalla variante:

1.795 mq


 Consolidato:

365 mq

Piano delle Regole


 Ambito attuativo confermato:

25.866 mq

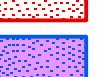
 Aree di completamento stralciale:

5.337 mq


Piano dei servizi

 Servizi confermati:

33.931 mq

 Aree per previsioni infrastrutturali di previsione:

799 mq

 Aree per previsioni infrastrutturali stralciale:

34.507 mq

Periodo dalla variante

+ 6.282 mq

Stralcio dalla variante

+ 1.639 mq

BILANCIO ECOLOGICO DEL SUOLO

Superficie agricola che viene trasformata - Superficie urbanizzata e urbanizzabile che viene ridestinata ad agricoltura

6.282 mq - 41.439 mq\* = 35.157 mq Bilancio ecologico pari a zero

DOCUMENTO DI PIANO		PIANO DELLE REGOLE		PIANO DEI SERVIZI	
Ambito di trasformazione di previsione		Ambito attuativo confermato		Servizi confermati	
ATA	1	1	1	1	1
Totale	5.483 mq	Totale	25.866 mq	Totale	33.931 mq
Ambito di trasformazione confermato		Aree di completamento stralciale		Infrastrutture di previsione	
ATA	1	1	1	1	1
ATA	2	2	2	2	2
ATA	3	3	3	3	3
ATA	4	4	4	4	4
ATA	5	5	5	5	5
ATA	6	6	6	6	6
ATA	7	7	7	7	7
ATA	8	8	8	8	8
ATA	9	9	9	9	9
ATA	10	10	10	10	10
ATA	11	11	11	11	11
ATA	12	12	12	12	12
ATA	13	13	13	13	13
ATA	14	14	14	14	14
ATA	15	15	15	15	15
ATA	16	16	16	16	16
ATA	17	17	17	17	17
ATA	18	18	18	18	18
ATA	19	19	19	19	19
ATA	20	20	20	20	20
ATA	21	21	21	21	21
ATA	22	22	22	22	22
ATA	23	23	23	23	23
ATA	24	24	24	24	24
ATA	25	25	25	25	25
ATA	26	26	26	26	26
ATA	27	27	27	27	27
ATA	28	28	28	28	28
ATA	29	29	29	29	29
ATA	30	30	30	30	30
ATA	31	31	31	31	31
ATA	32	32	32	32	32
ATA	33	33	33	33	33
ATA	34	34	34	34	34
ATA	35	35	35	35	35
ATA	36	36	36	36	36
ATA	37	37	37	37	37
ATA	38	38	38	38	38
ATA	39	39	39	39	39
ATA	40	40	40	40	40
ATA	41	41	41	41	41
ATA	42	42	42	42	42
ATA	43	43	43	43	43
ATA	44	44	44	44	44
ATA	45	45	45	45	45
ATA	46	46	46	46	46
ATA	47	47	47	47	47
ATA	48	48	48	48	48
ATA	49	49	49	49	49
ATA	50	50	50	50	50
ATA	51	51	51	51	51
ATA	52	52	52	52	52
ATA	53	53	53	53	53
ATA	54	54	54	54	54
ATA	55	55	55	55	55
ATA	56	56	56	56	56
ATA	57	57	57	57	57
ATA	58	58	58	58	58
ATA	59	59	59	59	59
ATA	60	60	60	60	60
ATA	61	61	61	61	61
ATA	62	62	62	62	62
ATA	63	63	63	63	63
ATA	64	64	64	64	64
ATA	65	65	65	65	65
ATA	66	66	66	66	66
ATA	67	67	67	67	67
ATA	68	68	68	68	68
ATA	69	69	69	69	69
ATA	70	70	70	70	70
ATA	71	71	71	71	71
ATA	72	72	72	72	72
ATA	73	73	73	73	73
ATA	74	74	74	74	74
ATA	75	75	75	75	75
ATA	76	76	76	76	76
ATA	77	77	77	77	77
ATA	78	78	78	78	78
ATA	79	79	79	79	79
ATA	80	80	80	80	80
ATA	81	81	81	81	81
ATA	82	82	82	82	82
ATA	83	83	83	83	83
ATA	84	84	84	84	84
ATA	85	85	85	85	85
ATA	86	86	86	86	86
ATA	87	87	87	87	87
ATA	88	88	88	88	88
ATA	89	89	89	89	89
ATA	90	90	90	90	90
ATA	91	91	91	91	91
ATA	92	92	92	92	92
ATA	93	93	93	93	93
ATA	94	94	94	94	94
ATA	95	95	95	95	95
ATA	96	96	96	96	96
ATA	97	97	97	97	97
ATA	98	98	98	98	98
ATA	99	99	99	99	99
ATA	100	100	100	100	100
ATA	101	101	101	101	101
ATA	102	102	102	102	102
ATA	103	103	103	103	103
ATA	104	104	104	104	104
ATA	105	105	105	105	105
ATA	106	106	106	106	106
ATA	107	107	107	107	107
ATA	108	108	108	108	108
ATA	109	109	109	109	109
ATA	110	110	110	110	110
ATA	111	111	111	111	111
ATA	112	112	112	112	112
ATA	113	113	113	113	113
ATA	114	114	114	114	114
ATA	115	115	115	115	115
ATA	116	116	116	116	116
ATA	117	117	117	117	117
ATA	118	118	118	118	118
ATA	119	119	119	119	119
ATA	120	120	120	120	120
ATA	121	121	121	121	121
ATA	122	122	122	122	122
ATA	123	123	123	123	123
ATA	124	124	124	124	124
ATA	125	125	125	125	125
ATA	126	126	126	126	126
ATA	127	127	127	127	127
ATA	128	128	128	128	128
ATA	129	129	129	129	129
ATA	130	130	130	130	130
ATA	131	131	131	131	131
ATA	132	132	132	132	132
ATA	133	133	133	133	133
ATA	134	134	134	134	134
ATA	135	135	135	135	135
ATA	136	136	136	136	136
ATA	137	137	137	137	137
ATA	138	138	138	138	138
ATA	139	139	139	139	139
ATA	140	140	140	140	140
ATA	141	141	141	141	141
ATA	142	142	142	142	142
ATA	143	143	143	143	143
ATA	144	144	144	144	144
ATA	145	145	145	145	145
ATA	146	146	146	146	146
ATA	147	147	147	147	147
ATA	148	148	148	148	148
ATA	149	149	149	149	149
ATA	150	150	150	150	150
ATA	151	151	151	151	151
ATA	152	152	152	152	152
ATA	153	153	153	153	153
ATA	154	154	154	154	154
ATA	155	155	155	155	155
ATA	156	156	156	156	156
ATA	157	157	157	157	157
ATA	158	158	158	158	158
ATA	159	159	159	159	159
ATA	160	160	160	160	160
ATA	161	161	161	161	161
ATA	162	162	162	162	162
ATA	163	163	163	163	163
ATA	164	164	164	164	164
ATA	165	165	165	165	165
ATA	166	166	166	166	166
ATA	167	167	167	167	167
ATA	168	168	168	168	168
ATA	169	169	169	169	169
ATA	170	170	170	170	170
ATA	171	171	171	171	171
ATA	172	172	172	172	172
ATA	173	173	173	173	173
ATA	174	174	174	174	174
ATA	175	175	175	175	175
ATA	176	176	176	176	176
ATA	177	177	177	177	177
ATA	178	178	178	178	178
ATA	179	179	179	179	179
ATA	180	180	180	180	180
ATA	181	181	181	181	181
ATA	182	182	182	182	182
ATA	183	183	183	183	183
ATA	184	184	184	184	184
ATA	185	185	185	185	185
ATA	186	186	186	186	186
ATA	187	187	187	187	187
ATA	188	188	188	188	188
ATA	189	189	189	189	189
ATA	190	190	190	190	190
ATA	191	191	191	191	191
ATA	192	192	192	192	192
ATA	193	193	193	193	193
ATA	194	194	194	194	194
ATA	195	195	195	195	195
ATA	196	196	196	196	196
ATA	197	197	197	197	197
ATA	198	198	198	198	198
ATA	199	199	199	199	199
ATA	200	200	200	200	200
ATA	201	201	201	201	201
ATA	202	202	202	202	202
ATA	203	203	203	203	203
ATA	204	204	204	204	204
ATA	205	205	205	205	205
ATA	206	206	206	206	206
ATA	207	207	207	207	207
ATA	208	208	208	208	208
ATA	209	209	209	209	209
ATA	210	210	210	210	210
ATA	211	211	211	211	211
ATA	212	212	212	212	212
ATA	213	213	213	213	213