

REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI DELLO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

VARIANTE GENERALE

PIANO DELLE REGOLE

T10b

CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO

T1 - 2024

PROGETTISTA

Plan ALESSIO LODA

Planum

Studio Tecnico Associato Catenelli Consolati & Loda Associati

Via Sesto 25 - 20129 Milano (MI)

tel. 02/57374952 - web: [www.planumstudio.it](#)

email: info@planumstudio.it - pec: pec@pec.planumstudio.it

P.IVA - C.F. 03871130969

COMMITTENTE

COMUNE DI DELLO

Via Roma 1, 65

20061 - DELLO (MI)

PEC: protocollo@comune.dello.it

tel. 0362/918013 - fax 0362/918728

Partita IVA: 00727050687

Selezio: RICCARDO CANINI

Assessore all'Urbanistica: GIUSEPPE CONTESSA

Responsabile Area Tecnica: MARIA CLUA PEGGIANI

COMMESSA: 10204

PROGETTO: 10204

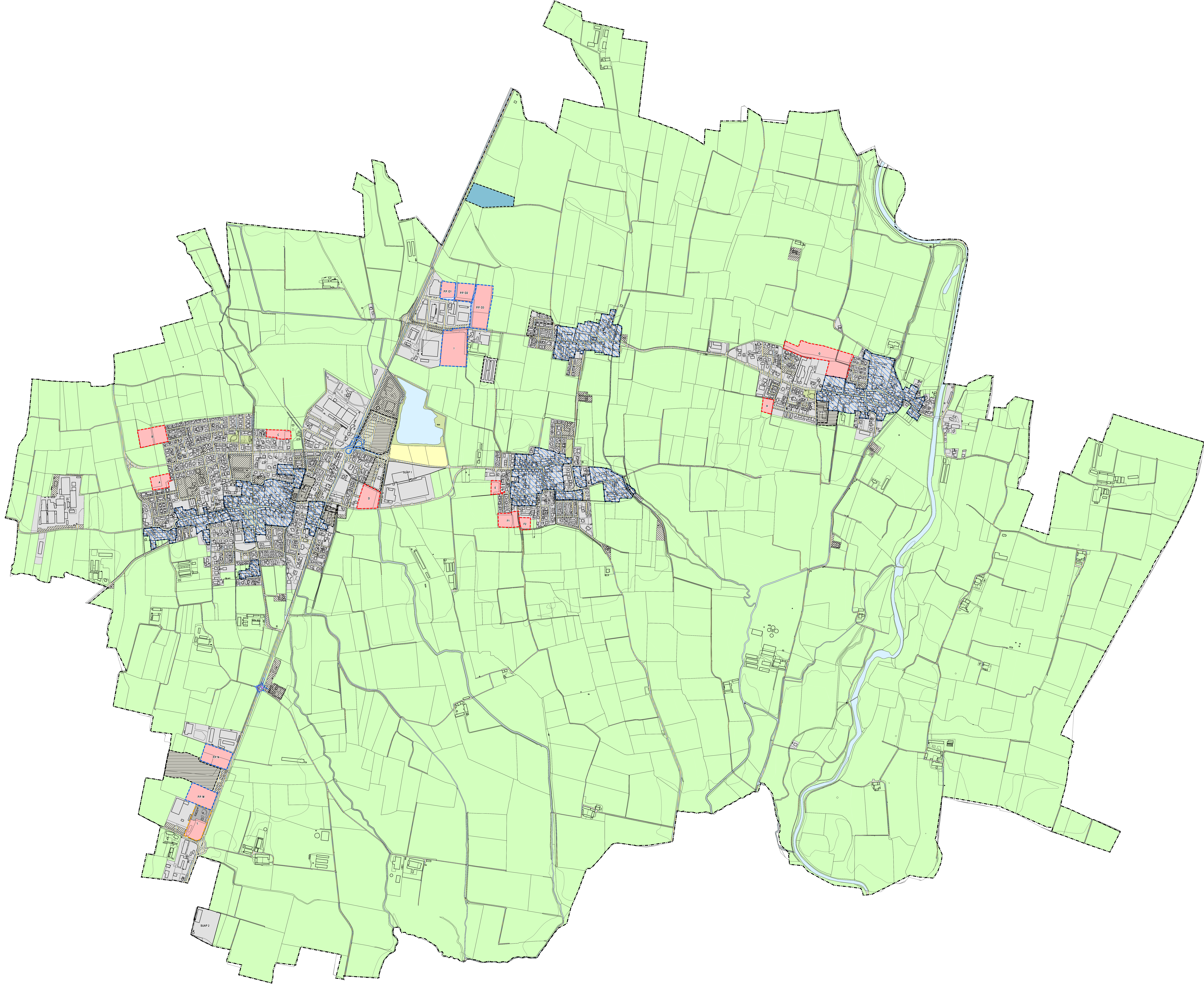
REVISIONE: 01

DATA: 09/09/2024

SCALA 1:5.000

T10b

di tutti i diritti. Ogni uso non autorizzato è vietato. Questo documento non può essere copiato o riprodotto senza autorizzazione di Planum Studio Tecnico Associato Catenelli & Loda



LEGENDA		
	Confine amministrativo	23.390.864 mq
	Nuclei di Antica Formazione	
	Plani di recupero e Plani Attuativi in atto	
	Spontaneo Unico Attività Produttive	
	Ambiti della rigenerazione urbana	
	Ambiti di possibile trasformazione residenziale	
	Ambiti di possibile trasformazione produttiva	
	Ambiti di possibile trasformazione commerciale	
Superficie urbanizzata		
	Tessuto urbano consolidato	1.739.227 mq
	Servizi pubblici esistenti	182.596 mq
	Impianti tecnologici esistenti	24.212 mq
	Ambito di trasformazione su suolo urbanizzato	8.132 mq
	Strumento Attuativo del Piano delle Regole	95.798 mq
	Infrastrutture di trasporto esistente	719.786 mq
Superficie urbanizzabile		
	Ambito di trasformazione del Documento di Piano	234.761 mq
	Aree per nuovi servizi previsti dal Piano dei Servizi	33.931 mq
	Aree per previsioni infrastrutturali	799 mq
	Strumento attuativo del Piano delle Regole	25.866 mq
Superficie agricola o naturale		
	Area agricola	20.004.181 mq
	Area verde - parchi urbani superiori a 2.500 mq	29.909 mq
	Specchi e corsi d'acqua	291.246 mq
Superficie urbanizzata		
2.770.151 mq	11,84%	
Superficie urbanizzabile		
295.357 mq	1,26%	
Superficie agricola o naturale		
20.325.356 mq	86,89%	
Superficie terr. comunale		
23.390.864 mq	100%	
Indice di urbanizzazione		
IU(%) = SU/ST x 100	11,84%	