



AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

(affidamento mediante procedura negoziata ex art. 50 comma 1 Lett. C) D.lgs. 36/2023, avviso ai sensi All.II.6 D.lgs. 36/2023)

1. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di Foiano della Chiana (AR) – Area Tecnica – Piazza Cavour n. 1, 52045 Foiano della Chiana (Ar)
Indirizzo Internet: <https://comune.foiano.ar.it/home>
R.U.P. Arch. Monica Paolucci, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Foiano della Chiana, responsabile dell'Area Tecnica, posta elettronica: mpaolucci@comune.foiano.ar.it
- 2-3. **Tipo Stazione appaltante:** Ente Locale.
4. **CPV:** 45212290-5 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi
5. **CUP:** B83I23006690005
CIG: B5FE10E9EF,
6. **Codice NUTS:** ITI18
7. **Descrizione dell'appalto:** ***“LAVORI DI MIGLIORAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA FORO BOARIO IN FOIANO DELLA CHIANA”.***

Durata: 155 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna del cantiere.

Importo a base di gara: € 499.897,75 (oltre Iva 10%), comprensivo degli oneri della sicurezza, non ribassabili, pari ad € 12.048,62, per cui l'importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ammonta a € 487.849,13 (oltre Iva 10%). I costi della manodopera sono stati stimati in € 102.236,30.
8. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 Lett. c) del D.lgs. 36/2023.



9. La procedura non è relativa ad accordo quadro, né a sistema dinamico di acquisizione.
10. **Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi del combinato disposto, di cui agli artt. 50, comma 4 e 54, comma 1 del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del citato art. 54, comma 1 del Codice. Individuazione della soglia di anomalia ex art. 54 del Codice, mediante applicazione del metodo A, Allegato II.2 del Codice.
11. **Data della decisione di aggiudicare il contratto:** **Determinazione** n. 768 del 15.07.2025 del Comune di Foiano della Chiana (AR).
12. **Soggetti invitati:** procedura negoziata
13. **Numero di offerte ricevute:** **1** (una), pervenuta per via elettronica, ammessa, dal seguente operatore economico italiano, PMI:

0001	Impresa o Società	COSTRUZIONI CIVILI AMBIENTALI SRL	Nazione Italia Provincia Caserta Città Gricignano di Aversa Indirizzo Via Luigi Sturzo n. 11
------	-------------------	-----------------------------------	---

12. **Aggiudicatario:** **COSTRUZIONI CIVILI AMBIENTALI SRL**, piccola media impresa, con sede legale in Via Luigi Sturzo, n. 11, 81030, Gricignano di Aversa P.IVA 03615960618. Telefono: 3206775155, e-mail: gare@costruzioniviciliambientali.it, PEC: costruzioniviciliambientali@legalmail.it
13. **Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:** € **418.236,30** (costi di manodopera al netto dell'IVA pari ad € **102.236,30**), oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € **12.048,62**, per un totale di € **430.284,92**, oltre IVA, in applicazione del ribasso offerto, pari al **18,05251%**.



14. **Subappalto: SI.** L'operatore economico COSTRUZIONI CIVILI AMBIENTALI SRL ha dichiarato che intende ricorrere al subappalto per le seguenti lavorazioni:

- OG 9 "Impianti per la produzione di energia elettrica" AL 100%;

- OG 11 "Impianti tecnologici" AL 100%

- TUTTE LE LAVORAZIONI DI FINITURA (CAT 3 DEL CME) E TUTTE LE LAVORAZIONI PER LA REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA (CAT 4 DEL CME) RICADENTI NELLA CATEGORIA OG1 "Edifici civili e industriali" AL 47,85%

15. **Progetto o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea:** no.

16. **Organo competente per procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana via Ricasoli, 40 - 50129 Firenze. Tel 055/267301. Per i termini si veda il D.lgs. n. 104/2010.

FIRMATO

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Monica Paolucci