



**COMUNE DI FUMONE**  
**Provincia di Frosinone**  
**-SERVIZIO TECNICO-**

**Determinazione del Responsabile del Procedimento**  
**Albo Pretorio n. 503 dal 20/08/2025 al 04/09/2025**

<b>N. 217</b>	<b>Data: 19/08/2025</b>	<b>Oggetto:</b> Progetto per la posa in opera di tettoia in legno a protezione dell'accesso del fabbricato distinto in catasto al F. 13 n. 239 s.8. Determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria in forma semplificata in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della Legge 241/1900 e s.m.i. per approvazione progetto.
---------------	-------------------------	---

L'anno duemilaventicinque, il giorno 19 del mese di agosto nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Premesso che** la Sig.ra Nave Armandina nata ad Alatri il 27/12/1956 e residente a Fumone in Via della Croce 10, C.F: NVARND56T67A123R, è proprietaria del fabbricato distinto in catasto al F. 13 particella 239 s. 8 e adibito a civile abitazione;

**Considerato che** l'area oggetto di intervento è stata dichiarata di notevole interesse giusto Decreto del Ministro della Pubblica Istruzione in data 07/01/1971 ai sensi della legge 1497/39;

**Preso atto che** con nota del 30/01/2025 la Sig.ra Nave Armandina ha chiesto l'indizione della conferenza di servizi semplificata in forma decisoria ed in modalità asincrona ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i. per la posa in opera di una tettoia in legno sul prospetto del fabbricato distinto in catasto al F. 13 n. 239 s.8., ai sensi dell'art. 3.c.1. lett. b) del D.P.R. n. 380/01;

**Vista** la precedente determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 154 del 05/06/2025 di indizione della conferenza di servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona per la posa in opera di una tettoia in legno sul prospetto del fabbricato distinto in catasto al F. 13 n. 239 s.8., ai sensi dell'art. 3.c.1. lett. b) del D.P.R. n. 380/01;

**Considerato** che il termine stabilito per l'espressione delle determinazioni da parte dei soggetti coinvolti nella conferenza di servizi è stato fissato al 14/08/2025;

**Considerato** che entro il termine del 14/08/2025 la Regione Lazio, Direzione Regionale Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare - Area Autorizzazioni Paesaggistiche e Valutazione Ambientale Strategica ha trasmesso, con nota prot.n. 777912 del 29/07/2025, il parere paesaggistico favorevole con condizioni come di seguito riepilogate:

- L'Amministrazione Comunale, prima del rilascio del titolo abilitativo, accerti la legittimità dell'immobile originario ai sensi dell'art. 9 bis comma 1 bis del DPR 380/2001 e smi;
- I coppi utilizzati per la copertura della tettoia siano per forma e colore simili a quelli utilizzati negli edifici limitrofi del centro storico.

**Considerato** pertanto che ricorrono i presupposti per l'adozione della determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi;

**Visto** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni";

**Visto** il D. Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 "Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi, in attuazione dell'articolo 2 della legge 7 agosto 2015, n. 124";

**Dato atto** che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari per il Comune di Fumone;

Tenuto conto di quanto sopra richiamato e recependo tutte le condizioni / prescrizioni sopra riportate senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione della conferenza, si procede all'adozione della

### **DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA**

Della conferenza dei servizi decisoria ex legge 241/1990, in forma semplificata e asincrona, come indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati l'acquisizione dei pareri necessari per la realizzazione dell'intervento denominato: Progetto per la posa in opera di tettoia in legno a protezione dell'accesso del fabbricato distinto in catasto al F. 13 n. 239 s.8.

Si intendono acquisiti, nel rispetto di tutte le condizioni e prescrizioni riportate nei provvedimenti trasmessi dagli Enti invitati a partecipare alla presente conferenza di servizi, i pareri/n.o./autorizzazioni come di seguito:

- Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004;

La presente determinazione, unitamente a:

- Parere paesaggistico ai sensi dell'art. 11 c. 2 e 3 del D.P.R. 31/2017 trasmesso con nota prot.n. 777912 del 29/07/2025 da Regione Lazio Direzione Regionale Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare - Area Autorizzazioni Paesaggistiche e Valutazione Ambientale Strategica.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso innanzi al tribunale Amministrativo regionale del Lazio entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni, dalla data di pubblicazione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto.

Sono fatti salvi i diritti dei terzi.

**L'Istruttore Tecnico**  
Alberto Germa



**Il Responsabile del Servizio**  
Matteo Campor



### **CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il Responsabile del servizio di pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

Visti gli atti d'ufficio;

### **ATTESTA**

Che la presente determinazione, è pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito istituzionale del Comune.

Fumone, li 20/08/2025

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**  
Simonetta Zandri

