

# COMUNE DI ALTIDONA

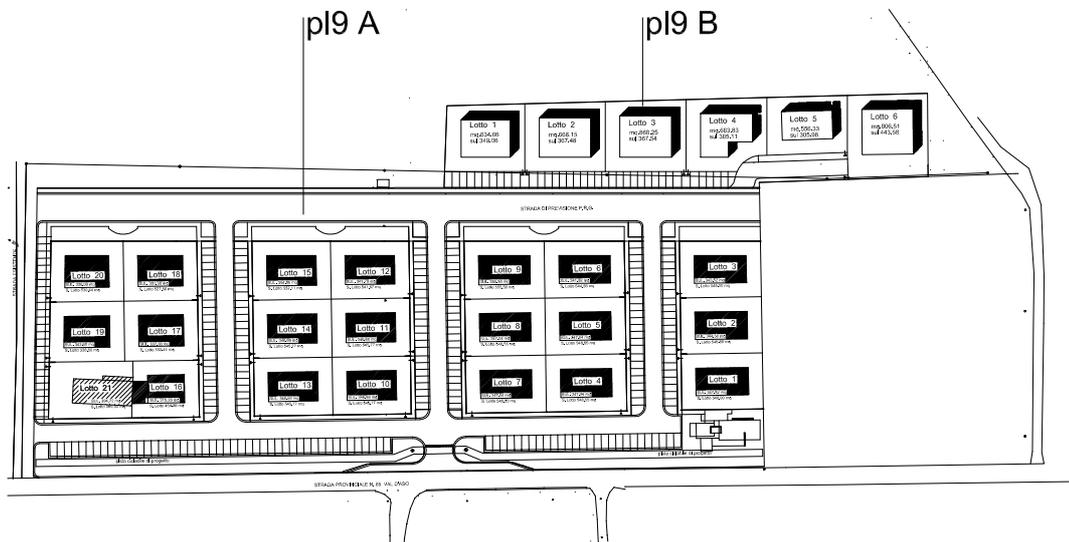
Provincia di Fermo

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. E PIANO DI  
LOTTIZZAZIONE IN VARIANTE AL P.R.G. RELATIVA AL  
COMPARTO pl 9 B, ZONA URBANISTICA C SOTTOZONA C3  
(ART. 57 BIS N.T.A.), IN CONTRADA CARBUCCIO DI  
ALTIDONA, AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 5 L.R. N.34/92.

- STRALCIO PLANIMETRIA CATASTALE

(FOGLIO 16 PARTICELLE N. 724 -672 porzioni)

- VISURA CATASTALE



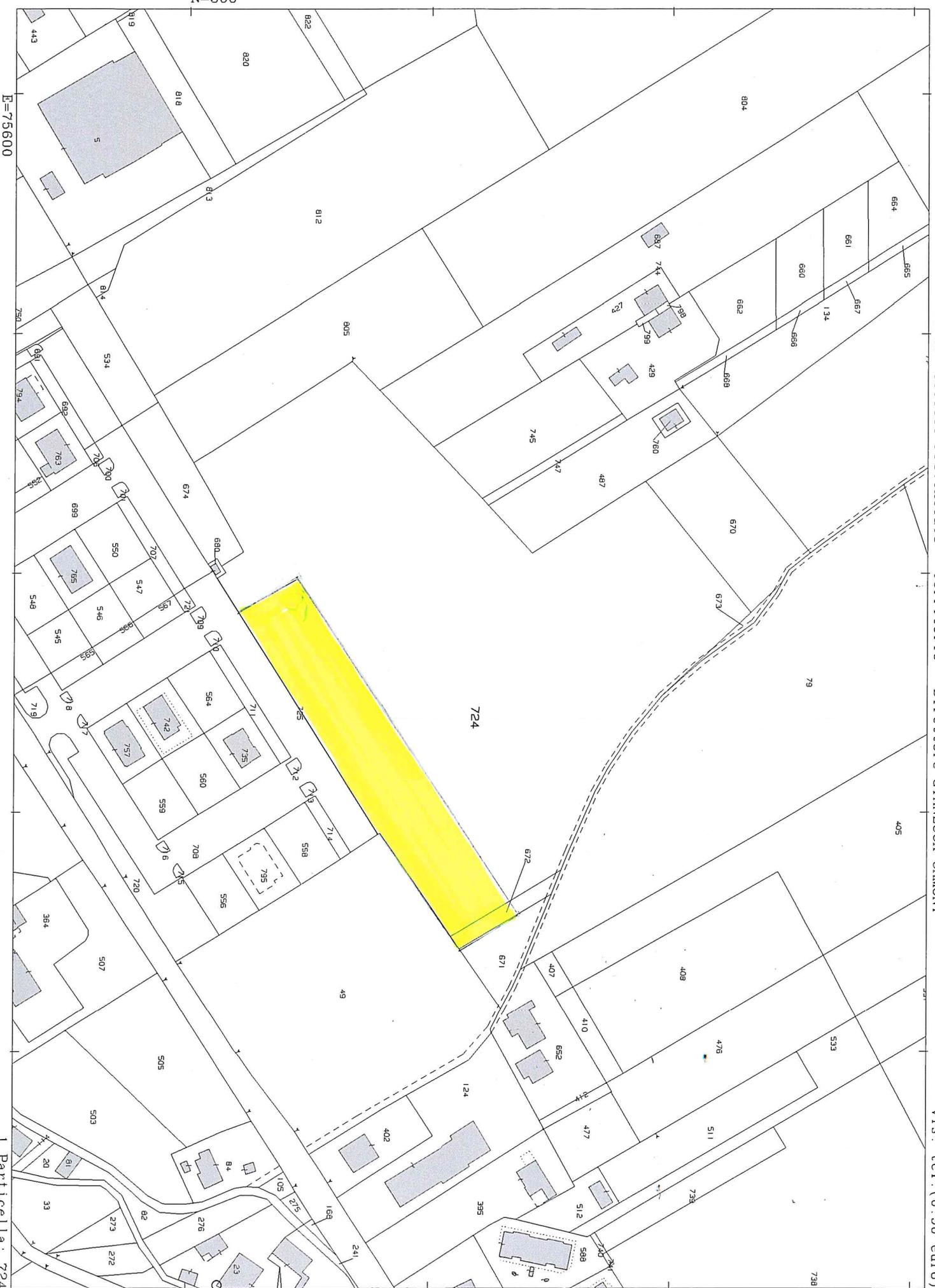
LOTTIZZANTE: PRESTIGE IMMOBILIARE S.R.L.

IL TECNICO: DOTT. ARCH. GIANNI CORTESI

aprile 2024

N=300

E=75600



## Visura attuale per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2024

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di ALTIDONA (A233) provincia ASCOLI PICENO - Limitata al foglio: 16



#### Soggetto richiesto:

PRESTIGE IMMOBILIARE SRL sede PORTO SAN GIORGIO (FM) (CF: 01873720443)

Totali immobili: di catasto terreni 5



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

#### > Dati identificativi

Comune di ALTIDONA (A233) (AP)

• Foglio 16 Particella 767

FRAZIONAMENTO del 01/02/2019 Pratica n.  
AP0009085 in atti dal 01/02/2019 presentato il  
01/02/2019 (n. 9085.1/2019)

#### > Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 21,90

agrario Euro 20,39

Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe 1

Superficie: 2.925 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 01/02/2019 Pratica n.  
AP0009085 in atti dal 01/02/2019 presentato il  
01/02/2019 (n. 9085.1/2019)

#### > Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

##### > 1. PRESTIGE IMMOBILIARE SRL (CF 01873720443)

sede in PORTO SAN GIORGIO (FM)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/04/2006 Pubblico ufficiale ROSSI  
ALFONSO Sede PORTO SANT'ELPIDIO (FM)  
Repertorio n. 206718 - COMPRAVENDITA Nota  
presentata con Modello Unico n. 3066.1/2006 Reparto  
PI di FERMO in atti dal 22/05/2006

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ALTIDONA (A233) (AP)

Foglio 16 Particella 92

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Terreni**

Immobili siti nel comune di ALTIDONA (A233)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 21,90** Reddito agrario: **euro 20,39** Superficie: **2.925 m<sup>2</sup>**



**Immobile di catasto terreni - n.2**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

---

> **Dati identificativi**

Comune di **ALTIDONA (A233) (AP)**

• Foglio **16** Particella **672**

FRAZIONAMENTO del 09/04/2010 Pratica n.  
AP0078295 in atti dal 09/04/2010 presentato il  
09/04/2010 (n. 78295.1/2010)

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,25**

agrario **Euro 2,09**

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **1**

Superficie: **300 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 09/04/2010 Pratica n.  
AP0078295 in atti dal 09/04/2010 presentato il  
09/04/2010 (n. 78295.1/2010)

---

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1**

---

> **1. PRESTIGE IMMOBILIARE SRL  
(CF 01873720443)**

sede in PORTO SAN GIORGIO (FM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/04/2006 Pubblico ufficiale ROSSI  
ALFONSO Sede PORTO SANT'ELPIDIO (FM)  
Repertorio n. 206718 - COMPRAVENDITA Nota  
presentata con Modello Unico n. 3066.1/2006 Reparto  
PI di FERMO in atti dal 22/05/2006

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ALTIDONA (A233) (AP)

Foglio **16** Particella **519**

---

## > Totale Parziale

### Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di ALTIDONA (A233)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 2,25** Reddito agrario: **euro 2,09** Superficie: **300 m<sup>2</sup>**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

## > Dati identificativi

Comune di **ALTIDONA (A233) (AP)**

• Foglio **16** Particella **724**

FRAZIONAMENTO del 15/02/2012 Pratica n. AP0022730 in atti dal 15/02/2012 presentato il 15/02/2012 (n. 22730.1/2012)

## > Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 207,96**

agrario **Euro 193,62**

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **1**

Superficie: **27.770 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 15/02/2012 Pratica n. AP0022730 in atti dal 15/02/2012 presentato il 15/02/2012 (n. 22730.1/2012)

## > Altre variazioni

VARIAZIONE D'UFFICIO del 17/02/2012 Pratica n. AP0024669 in atti dal 17/02/2012 F.M. LETTERA PROT. GEN. N.23519/2012 (n. 22730.1/2012)

**Annotazioni:** F.M. ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. 701/94 -

## > Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 1

### > 1. PRESTIGE IMMOBILIARE SRL (CF 01873720443)

sede in PORTO SAN GIORGIO (FM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/04/2006 Pubblico ufficiale ROSSI ALFONSO Sede PORTO SANT'ELPIDIO (FM) Repertorio n. 206718 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3066.1/2006 Reparto PI di FERMO in atti dal 22/05/2006

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ALTIDONA (A233) (AP)

Foglio **16** Particella **519**

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Terreni**

Immobili siti nel comune di ALTIDONA (A233)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 207,96** Reddito agrario: **euro 193,62** Superficie: **27.770 m<sup>2</sup>**



**Immobile di catasto terreni - n.4**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

---

> **Dati identificativi**

Comune di **ALTIDONA (A233) (AP)**

• Foglio **16** Particella **559**

FRAZIONAMENTO del 11/12/2006 Pratica n.  
AP0169324 in atti dal 11/12/2006 (n. 169324.1/2006)

**Annotazione di immobile: SR**

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 4,11**

agrario **Euro 3,83**

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **1**

Superficie: **549 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 11/12/2006 Pratica n.  
AP0169324 in atti dal 11/12/2006 (n. 169324.1/2006)



**Immobile di catasto terreni - n.5**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

---

> **Dati identificativi**

Comune di **ALTIDONA (A233) (AP)**

• Foglio **16** Particella **560**

FRAZIONAMENTO del 11/12/2006 Pratica n.  
AP0169324 in atti dal 11/12/2006 (n. 169324.1/2006)

**Annotazione di immobile: SR**

---

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,11**  
          agrario **Euro 3,83**  
Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **1**  
Superficie: **549 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 11/12/2006 Pratica n.  
AP0169324 in atti dal 11/12/2006 (n. 169324.1/2006)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 4 al n. 5 - totale righe intestati: 1**

> **1. PRESTIGE IMMOBILIARE SRL**  
**(CF 01873720443)**  
sede in PORTO SAN GIORGIO (FM)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/04/2006 Pubblico ufficiale ROSSI  
ALFONSO Sede PORTO SANT'ELPIDIO (FM)  
Repertorio n. 206718 - COMPRAVENDITA Nota  
presentata con Modello Unico n. 3066.1/2006 Reparto  
PI di FERMO in atti dal 22/05/2006

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ALTIDONA (A233) (AP)  
Foglio **16** Particella **518**

> **Totale Parziale**

**Catasto Terreni**

Immobili siti nel comune di ALTIDONA (A233)  
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 8,22** Reddito agrario: **euro 7,66** Superficie: **1.098 m<sup>2</sup>**

> **Totale generale**

**Catasto Terreni**

Totale immobili: **5** Reddito dominicale: **euro 240,33** Reddito agrario: **euro 223,76** Superficie: **32.093 m<sup>2</sup>**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*