



## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 15 del 18-12-2024

**OGGETTO:** CANONE UNICO DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E OCCUPAZIONE DI SPAZI PUBBLICI -  
TARIFFE ANNO 2025.

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **diciotto** del mese di **Dicembre** a partire dalle ore **13:30**, con modalità videoconferenza ai sensi del "Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in modalità telematica" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 05/04/2022

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO FABIO GIOMBINI

in virtù dei poteri conferiti con Decreto del Presidente della Repubblica del 18 Novembre 2024, con l'assistenza del Segretario Generale **MARISA STELLATO**

#### Su proposta del Responsabile del Settore II

##### Assunti i poteri della Giunta Comunale

**Visto** l'articolo 1, commi 816-847, della Legge 160/2019 che prevede l'istituzione a decorrere dal 2021 del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;

**Considerato** che con l'entrata in vigore del nuovo Canone Unico Patrimoniale sono sostituite le seguenti imposte comunali: • la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche; • l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni; • il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari; • il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province; • limitatamente ai casi di occupazioni temporanee delle aree destinate a mercati i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'art. 1 della Legge 147/2013;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 1, comma 819, della legge 160/2019 il presupposto del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria è: a) l'occupazione, anche abusiva, delle aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti e degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico; b) la diffusione di messaggi pubblicitari, anche abusiva, mediante impianti installati su aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti, su beni privati laddove siano visibili da luogo pubblico o aperto al pubblico del territorio comunale, ovvero all'esterno di veicoli adibiti a uso pubblico o a uso privato;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 09.04.2021, esecutiva ai sensi di legge, recante ad oggetto "Approvazione Regolamento Comunale del Canone Unico di esposizione pubblicitaria e occupazione degli spazi pubblici di cui alla Legge 160/2019.";

**Preso atto** che la determinazione delle tariffe è stata demandata alla Giunta Comunale con l'obiettivo di salvaguardare il gettito conseguito dai tributi e dai canoni sostituiti e ricompresi nel nuovo canone e di mantenere omogenee le nuove tariffe rispetto a quelle vigenti nell'anno 2020;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare gli articoli 42 comma 2, lettera f) e 48, che attribuiscono alla Giunta Comunale la competenza per la determinazione delle tariffe da approvare entro i termini di approvazione del bilancio di previsione;

**Visto** l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8 della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale prevede che: ". il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento.";

**Visti** il regolamento istitutivo del nuovo canone ed in particolare le tipologie di occupazioni e di esposizioni pubblicitarie, nonché la suddivisione in zone del territorio comunale;

**Considerato** che, ai sensi dell'art. 1, comma 817, della Legge 160/2019, il Canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal presente canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso le tariffe;

**Verificato** che la popolazione residente a dicembre 2020 nel Comune di Ceccano pari a 22.610 residenti, determina quali tariffe standard e le tariffe base quelle di seguito indicate:

- tariffa standard annuale art. 1, comma 826 Legge 160/2019: € 40,00
- tariffa standard giornaliera art. 1, comma 827 Legge 160/2019: € 0,700
- tariffa base annuale art. 1, comma 841 Legge 160/2019: € 40,00
- tariffa base giornaliera art. 1, comma 842 Legge 160/2019: € 0,700

**Considerata** pertanto la necessità di provvedere alla determinazione delle seguenti tariffe riportate nell'allegato A) che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**Richiamato** l'articolo 31 del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale, il quale stabilisce che il termine per il pagamento del canone unico di esposizione pubblicitaria e occupazione degli spazi pubblici è

**Considerato** che l'istituzione del nuovo canone unico patrimoniale ha comportato novità impattanti sull'organizzazione degli uffici competenti, in quanto si tratta di entrata extra tributaria che va a sostituire i tributi minori, che deve essere riscossa con il PAGOPA, (sistema di pagamento che solo di recente questo Comune ha attivato);

**Ritenuto** pertanto necessario differire il termine di scadenza per il versamento per l'anno 2025 dal 31 gennaio 2025 al 31 maggio 2025;

**Richiamato** l'art. 1, comma 838, della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 - *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025"*, concernente l'ambito di applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria;

**Vista** la circolare 2/DF Ministero dell'Economia e delle Finanze del 22 novembre 2019 secondo la quale l'applicazione dell'art. 13, comma 15-ter del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 è relativa alle entrate di natura tributaria e non a quelle di natura non tributaria;

**Considerato** che il Canone Unico Patrimoniale non possiede natura tributaria, e che, pertanto, i comuni non devono procedere alla trasmissione al MEF degli atti regolamentari e tariffari concernenti il Canone;

**Richiamato** il Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale 2021/2035, adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 43 del 15.11.2021, esecutiva ai sensi di legge, e successivamente approvato con **deliberazione n. 62/2022/PRSP** in data **18/05/2022** dalla Corte dei Conti Sezione di Controllo per il Lazio;

**Visto** l'art. 151, comma 1, del TUEL 267/00, il quale stabilisce che il bilancio di previsione degli enti locali debba essere approvato entro il 31 dicembre dell'anno precedente;

**Visti** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000, allegati al presente provvedimento, di cui costituiscono parte integrante;

## **DELIBERA**

**Di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di approvare** le tariffe per l'anno 2025 del nuovo Canone istituito ai sensi della Legge 160/2019 come riportate nell'allegato A) che forma parte integrante sostanziale della presente deliberazione;

**Di differire il termine di scadenza per il versamento del canone unico di esposizione pubblicitaria e occupazione degli spazi pubblici per l'anno 2025 dal 31 gennaio 2025 al 31 maggio 2025;**

Valutati, inoltre, i motivi di urgenza

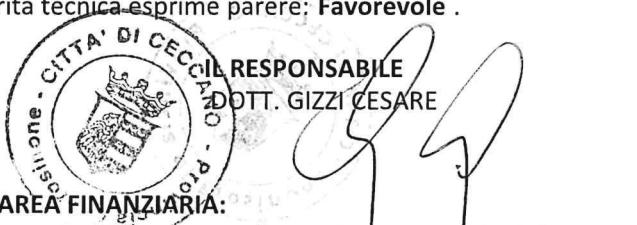
**Delibera**

**Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'articolo 134 del D. Lgs. 267/2000.**

**IL RESPONSABILE DEL Settore II :**

Ai sensi dell'art. 49, 147 e 147 bis del D.Lgs 267/2000, il Responsabile Dott. GIZZI CESARE sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere: **Favorevole**.

Ceccano, 09-12-2024



IL RESPONSABILE  
DOTT. GIZZI CESARE

A handwritten signature in black ink, appearing to read "GIZZI CESARE". It is written over the circular stamp and the text above it.

Ceccano, 09-12-2024

IL RESPONSABILE  
DOTT. CESARE GIZZI



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
FABIO GIOMBINI



IL SEGRETARIO GENERALE  
MARISA STELLATO



Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000);  
 per il decorso del termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000);

IL SEGRETARIO GENERALE  
MARISA STELLATO



Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2015 e ss.mm.ii.

Comune di Ceccano						associazioni, comitati, manifestazioni politiche, filantropiche, ecc. art. 26 regolamento - centro abitato
Tariffa standard		coefficiente aumento	coefficiente riduzione	annuale	giornaliera	zona centro abitato principale
				40,00 €	0,70 € riduzione del 50%	
<b>Esposizioni pubblicitarie</b>						
temporanea	pubblicità ordinaria:					
temporanea	pubblicità ordinaria inferiore a 9 metri					
temporanea	pubblicità ordinaria inferiore a 5 metri					
temporanea	pubblicità con autoveicoli maggiori 30 quintali	100%	25%	40,00 €	20,00 €	25,00 €
temporanea	pubblicità con autoveicoli maggiori 30 quintali e rimborsi	200%	50%	30,00 €	15,00 €	18,75 €
temporanea	pubblicità ordinaria luminosa/illuminata	25%		20,00 €	10,00 €	12,50 €
temporanea	pubblicità ordinaria luminosa/illuminata fino a 1 metro			20,00 €	10,00 €	25,00 €
temporanea	pubblicità ordinaria fino a 5 metri	100%		20,00 €	10,00 €	50,00 €
temporanea	pubblicità ordinaria fino a 8 metri	175%		20,00 €	10,00 €	75,00 €
temporanea	pubblicità ordinaria oltre 8 metri	200%		20,00 €	10,00 €	120,00 €
temporanea	pubblicità ordinaria luminosa/illuminata fino a 5 metri e striscioni	300%		20,00 €	10,00 €	150,00 €
temporanea	pubblicità ordinaria luminosa/illuminata oltre 5 metri e striscioni	500%		20,00 €	10,00 €	200,00 €
temporanea	paloni frenati e simili	100%		20,00 €	10,00 €	250,00 €
temporanea	pubblicità effettuata in forma ambulante	500%		20,00 €	10,00 €	300,00 €
temporanea	tutti i casi non previsti sopra	250%		20,00 €	10,00 €	350,00 €
tutte le tariffe sono aumentate del 25% per le esposizioni pubblicitarie nel centro abitato						
<b>Occupazioni spazi pubblici</b>						
permanente	tutte le occupazioni salvo le casistiche sotto indicate					
permanente	spazi sopportanti e sottostanti al suolo					
temporanea	tende fisse e retrattili	60%	80%	40,00 €	20,00 €	15,00 €
temporanea	tutte le occupazioni salvo le casistiche specifiche					
temporanea	maggiori di un mese o ricorrenti	150%	50%	40,00 €	20,00 €	25,00 €
temporanea	attività edilizia					
temporanea	attività edilizia sup mese					
temporanea	vendita diretta					
temporanea	vendita diretta sup mese o ricorrente					
temporanea	fiere e festeggiamenti					
temporanea	fiere e festeggiamenti più di un mese					
temporanea	fini a 6 ore fino a 14 gg					
temporanea	fini a 6 ore e oltre 14 gg					
temporanea	fini a 6 ore e oltre 29 gg					
temporanea	oltre 6 ore e fino 12 fino a 14 gg					
temporanea	oltre 6 ore e fino 12 oltre a 14 gg					
temporanea	oltre 6 ore e fino 12 oltre 29 gg					
temporanea	oltre 12 ore e fino 14 fino a 14 gg					
temporanea	oltre 12 ore e fino 24 oltre 14 gg					
temporanea	oltre 12 ore e fino 24 oltre 29 gg					
<b>Mercati attrezzati - articolo 33 regolamento</b>						
Tariffa standard						
temporanea	mercato con durata 9-13	70%	40,00 €	0,70 €	ricorrenti con cadenza settimanale	0,34 €
temporanea	mercato con durata superiore 9-13	80%	40,00 €	0,49 €		0,39 €
temporanea	mercato con durata inferiore 3 ore e 30 minuti	30%	40,00 €	0,56 €		0,15 €
<b>Diritto pubbliche affissioni</b>						
temporanea	ogni periodo di 15 giorni o frazione di esso	50%	2,25	3,00 €	magg. urgenza con minimo euro 30	5,25 €
temporanea	unità o frazioni di essa	2,25			riduzioni articolo 38 del regolamento	0,75 / 1,13 / 1,5 / 2,63

Comune di Ceccano	coefficiente aumento	coefficiente riduzione	annuale	giornaliera	associazioni, comitati, manifestazioni politiche, filantropiche, ecc. art. 26 regolamento	zona centro abitato principale	associazioni, comitati, manifestazioni politiche, filantropiche, ecc. art. 26 regolamento - centro abitato
Tariffa standard			40,00 €	0,70 €	riduzione del 50%		
<b>Esposizioni pubblicitarie</b>							
annuale Pubblicità ordinaria			40,00 €			20,00 €	50,00 €
annuale Pubblicità ordinaria inferiore a 9 metri	25%		30,00 €			15,00 €	37,50 €
annuale Pubblicità ordinaria inferiore a 5 metri	50%		20,00 €			10,00 €	25,00 €
annuale Pubblicità con autoveicoli maggiori 30 quintali	100%		80,00 €			40,00 €	100,00 €
annuale Pubblicità con autoveicoli maggiori 30 quintali e rimorci	200%		120,00 €			60,00 €	150,00 €
annuale Pubblicità ordinaria luminosa/illuminata	25%		50,00 €			25,00 €	62,50 €
temporanea Pubblicità ordinaria fino a 1 metro				0,70 €		0,35 €	0,88 €
temporanea Pubblicità ordinaria fino a 5 metri	100%					1,40 €	0,70 €
temporanea Pubblicità ordinaria fino a 8 metri	175%					1,93 €	0,96 €
temporanea Pubblicità ordinaria oltre 8 metri	200%					2,10 €	1,05 €
temporanea Pubblicità ordinaria luminosa/illuminata fino a 5 metri	300%			2,80 €			1,40 €
temporanea Pubblicità ordinaria luminosa/illuminata oltre 5 metri e a messaggio variabile	500%					4,20 €	2,10 €
temporanea striscioni	100%					1,40 €	0,70 €
temporanea palloni frenati e simili	500%					6,40 €	3,20 €
temporanea pubblicità effettuata in forma ambulante	250%					2,45 €	1,23 €
temporanea tutti i casi non previsti sopra			40,00 €	0,70 €	20,00/0,35		
tutte le tariffe sono aumentate del 25% per le esposizioni pubblicitarie nel centro abitato							
<b>Occupazioni spazi pubblici</b>							
permanente tutte le occupazioni salvo le casistiche sotto indicate			40,00 €			20,00 €	30,00 €
permanente spazi soprastanti e sottostanti al suolo	60%		16,00 €			8,00 €	12,00 €
permanente tende fisse e retrattili	80%		8,00 €			4,00 €	6,00 €
temporanea tutte le occupazioni salvo le casistiche specifiche	150%			1,75 €		0,88 €	1,31 €
temporanea maggiori di un mese o ricorrenti	50%			1,05 €		0,53 €	0,79 €
permanente-temp. attività edilizia			28,00 €	1,23 €		0,61 €	21,92 €
temporanea attività edilizia sup mese				0,74 €		0,37 €	0,55 €
temporanea vendita diretta				0,88 €		0,44 €	0,66 €
temporanea vendita diretta sup mese o ricorrente				0,53 €		0,26 €	0,39 €
temporanea fiere e festeggiamenti				2,28 €		1,14 €	1,71 €
temporanea fiere e festeggiamenti più di un mese				1,37 €		0,68 €	1,02 €
temporanea fino a 6 ore e fino a 14 gg				0,96 €		0,48 €	0,72 €
temporanea fino a 6 ore e oltre 14 gg				0,77 €		0,39 €	0,58 €
temporanea fino a 6 ore e oltre a 29 gg				0,63 €		0,31 €	0,47 €
temporanea oltre 6 ore e fino 12 fino a 14 gg				1,23 €		0,61 €	0,92 €
temporanea oltre 6 ore e fino 12 oltre a 14 gg				0,98 €		0,49 €	0,74 €
temporanea oltre 6 ore e fino 12 oltre 29 gg				0,80 €		0,40 €	0,60 €
temporanea oltre 12 ore e fino 24 fino 14 gg				1,75 €		0,88 €	1,31 €
temporanea oltre 12 ore e fino 24 oltre 14 gg				1,40 €		0,70 €	1,05 €
temporanea oltre 12 ore e fino 24 oltre 29 gg				1,14 €		0,57 €	0,85 €
<b>Mercati attrezzati - articolo 33 regolamento</b>							
Tariffa standard			40,00 €	0,70 €	ricorrenti con cadenza settimanale		fiere e festeggiamenti
temporanea mercato con durata 9-13	70%			0,49 €		0,34 €	0,61 €
temporanea mercato con durata superiore 9-13	80%			0,56 €		0,39 €	0,70 €
temporanea mercato con durata inferiore 3 ore e 30 min	30%			0,21 €		0,15 €	0,26 €

<b>Diritto pubbliche affissioni</b>	<b>magg. comm. Inf. a 50 fogli</b>	<b>maggiorazione spazi individuati</b>	<b>magg. urgenza con minimo euro 30</b>	<b>riduzioni articolo 38 del regolamento</b>
<b>unità o frazioni di essa</b>		50%	100%	250%
70x100	ogni periodo di 15 giorni o frazione di esso	1,5	2,25	3,00 €
			5,25 €	0,75/1,13/1,5/2,63
				50%