



COMUNE DI OLLASTRA

Provincia di Oristano

Prot. n. 0003914 del 25/08/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il regolamento per la concessione dei terreni soggetti ad uso civico approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. **08** del **20.06.2019** che stabilisce che la concessione dei terreni per il seminerio ha la durata di **3** (Tre) annate agrarie intesa come periodo che va dal **01 Gennaio** al **31 Dicembre**.

RENDE NOTO

Che sono aperti i termini per richiedere da parte degli interessati la concessione del **SEMINERIO** ad Ollastra in località “Montagna San Martino” per le annate agrarie **2026 – 2027 e 2028**.

Le domande dovranno essere presentate al protocollo del Comune entro e non oltre le ore **13.00** del giorno **15.09.2025**

Per la concessione è necessario il possesso dei seguenti requisiti alla scadenza del termine di presentazione della domanda:

- A) Residenza nel Comune di Ollastra;
- B) Essere maggiorenni

Danno titolo di precedenza nell'ordine:

- A) Iscrizione all'INPS in qualità di coltivatore diretto o di imprenditore agricolo a titolo principale o di allevatore;
- B) Iscrizione camera di Commercio in qualità di coltivatore diretto o di imprenditore agricolo a titolo principale o di allevatore;
- C) Condizioni economiche svantaggiate certificate tramite Dichiarazione ISEE.

Procedura di suddivisione:

A) Assegnazione di un lotto per tutti richiedenti aventi diritto, con il limite di assegnazione di un solo lotto a nucleo familiare, così come risultante dai registri anagrafici; in caso di presentazione di domande da parte di più componenti dello stesso nucleo familiare, ha la priorità la domanda presentata per prima al protocollo.

B) un secondo lotto per i soli iscritti alla Camera di Commercio in qualità di coltivatore diretto o di imprenditore agricolo a titolo principale o di allevatore.

I lotti rimanenti verranno assegnati ai soli iscritti all'Inps in parti uguali arrotondati per difetto all'unità, i rimanenti lotti verranno assegnati sempre agli iscritti all'INPS, in base al reddito ISEE sino al completo esaurimento della disponibilità.

I lotti spettanti ad ogni concessionario verranno accorpati in aree possibilmente confinati evitando la frammentazione e tenendo in considerazione le precedenti assegnazioni se espressamente richiesto in fase di domanda, per i nuovi concessionari verrà effettuato il sorteggio.

Il concessionario deve versare il canone mediante conto corrente postale o bancario intestato al Comune e presentare la ricevuta al ritiro della concessione per la prima annualità, mentre per gli anni successivi il canone dovrà essere versato entro il 31 gennaio. In caso di mancato pagamento entro tale data è prevista la risoluzione della concessione.

Il concessionario è tenuto al ritiro della concessione entro e non oltre 30 giorni dalla comunicazione di assegnazione, superato tale termine viene considerato rinunciatario e i lotti verranno riassegnati scorrendo la graduatoria esistente.

Durata delle concessioni: annate agrarie 2026 – 2027 e 2028 - periodo dal 01 Gennaio 2026 al 31 Dicembre 2028.

Canone di concessione: Il canone annuo di concessione dovuto come stato stabilito dalla Giunta Comunale con deliberazione n. **71** del **13.10.2022** è pari a:

- € **50,00** (Cinquanta) per ettaro per gli operatori agro/zootecnici.
- € **105,00** (Centocinque) per ettaro per le altre categorie.

I moduli per le domande sono disponibili:

- presso il Comune dal lunedì al venerdì dalle ore **10.30** alle ore **13.30**
- scaricabili dal sito dell'ente nella sezione **NOTIZIE**

Ollastra, 25.08.2025

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Ing. Riccardo Meli

