

**AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI LOCALE COMUNALE AD ASSOCIAZIONI ED ENTI
SENZA SCOPO DI LUCRO ISCRITTI AL REGISTRO UNICO NAZIONALE DEL TERZO SETTORE
(R.U.N.T.S.)**

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA AFFARI GENERALI

Visto il D.Lsg. n. 117 del 3 luglio 2017;

Dato atto che l'art. 7 del vigente Regolamento comunale per la concessione di contributi e altri benefici economici ad enti e associazioni del terzo settore, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 5.3.2020, prevede che il Comune, in conformità a quanto previsto dall'art. 71 comma 2 del Codice del Terzo Settore, nei limiti delle disponibilità del proprio patrimonio comunale disponibile, si adoperi per dare risposta alle eventuali richieste di sede da destinarsi alle Associazioni per l'espletamento delle proprie attività;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 22.08.2025, esecutiva, ad oggetto "CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI LOCALI COMUNALI - FORMULAZIONE INDIRIZZO AI SENSI DELL'ART. 7 DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ED ALTRI BENEFICI ECONOMICI AD ENTI ED ASSOCIAZIONI DEL TERZO SETTORE"

Considerato che allo scopo si rende opportuno indire un avviso pubblico per individuare associazioni e enti senza scopo di lucro interessati alla concessione di un locale di proprietà comunale, sulla base di criteri predeterminati che assicurino la massima trasparenza e pubblicità;

Vista la propria determinazione n. 446 del 22/08/2025 ;

RENDE NOTO

che, al fine di promuovere e sostenere attività aventi scopi ed utilità sociali, culturali, ricreative, di impegno civico e solidaristico, il Comune di Valeggio sul Mincio mette a disposizione il seguente locale:

- locale al piano terra ala nord di Palazzo Guarienti di circa mq. 38, già concesso con contratto di comodato d'uso non esclusivo all'Associazione A.P.A. SOS Valeggio, compatibilmente con gli orari di presenza e le esigenze dell'attività svolta dalla citata Associazione;

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare al presente avviso gli Enti e le Associazioni individuati ai sensi dell'art. 4 c.1 del codice del terzo settore (d.lgs 117/2017 in riferimento) che, alla data della presentazione della domanda, risultino iscritte al Registro Unico Nazionale terzo settore e operanti nel territorio del Comune di Valeggio sul Mincio (Vr) . E' possibile partecipare al presente avviso pubblico, in forma singola o associata, presentando apposita domanda in busta chiusa, presso l'ufficio protocollo entro le ore 12:00 del 3 settembre 2025 utilizzando il modulo allegato.

I soggetti richiedenti dovranno indicare nella domanda:

- gli estremi dell'iscrizione al R.U.N.T.S.;
 - se la partecipazione al bando è in forma singola od associata (in tal caso specificare l'associazione referente per le comunicazioni oltre alle associazioni partner);
- ed allegare:
- un progetto riassuntivo di utilizzo e gestione dei locali;
 - copia dello Statuto o degli Statuti (nel caso di domanda aggregata) dell'associazione/i proponente/i;
 - fotocopia del documento di identità del legale rappresentante e sottoscrittore della domanda;
 - una breve relazione sull'attività svolta;
 - elenco dei servizi da rendere gratuitamente o in forma agevolata alla cittadinanza .

Il Legale Rappresentante dell'associazione richiedente dovrà inoltre dichiarare:

- 1) di essere regolarmente costituita senza fini di lucro;
- 2) di non aver subito atto di decadenza o di revoca della concessione da parte del Comune per fatti addebitabili al concessionario stesso;

3) di non avere debiti o morosità o liti pendenti con il Comune di Valeggio sul Mincio a qualsiasi titolo; Comune di Valeggio sul Mincio - Provincia di Verona www.comune.valeggiosulmincio.vr.it P.IVA e Codice fiscale 00346630239 info@comune.valeggiosulmincio.vr.it Codice Unico Ufficio UFFS9F protocollo.comune.valeggiosulmincio.vr@pecveneto.it

4) di utilizzare gli spazi concessi per le finalità ed i tempi richiesti;

5) di osservare i regolamenti, le disposizioni di legge previste in materia;

6) di garantire la conservazione ed il buon uso del locale, delle cose e delle attrezzature in esso contenute, assumendosi l'onere di eventuali danni;

7) di restituire tutto ciò che ha formato oggetto della concessione in uso, alla scadenza della medesima, allo stato originale e libero da persone e cose di proprietà del concessionario;

8) di garantire la riconsegna nello stato di conservazione in cui l'ambiente è stato concesso

9) di esonerare espressamente il Comune di Valeggio sul Mincio da ogni responsabilità per danni diretti od indiretti che potessero derivargli da fatto doloso di terzi in genere;

10) di assumersi la responsabilità di qualunque comportamento, evento o fatto che, durante lo svolgimento della propria attività, provochi danni a persone e/o a cose, che accada all'interno del locale e delle sue pertinenze durante il periodo oggetto della concessione, o dei locali e dei percorsi che dalla pubblica via conducono al locale interessato alle attività oggetto della concessione;

11) che in caso di assegnazione del bene immobile, provvederà a rimborsare al SOS la quota parte delle spese relative alle utenze;

12) di essere consapevole che concorre all'assegnazione dell'immobile in base alle scelte indicate nella domanda;

13) la disponibilità a svolgere per il Comune dei servizi di interesse generale per la collettività, indicandone la tipologia e la frequenza annua/durata contrattuale.

PROCEDURA PER L'ASSEGNAZIONE

Il Responsabile dell'Area Amministrativa Affari Generali, alla presenza di due testimoni, provvederà a valutare le domande pervenute ed a predisporre la graduatoria, per ogni singolo immobile. I punteggi saranno attribuiti secondo i criteri di seguito esposti:

a) progetto di utilizzo dell'immobile:

- finalità socio assistenziali, culturali o ricreative punti 5

- sede associativa punti 1

b) partecipazione al bando in forma singola punti 1

c) partecipazione al bando di due o più associazioni in forma associata punti 3

d) servizi da svolgere per il Comune che siano di interesse generale per la collettività:

- punti 10 per attività di interesse generale;

e) possibilità di utilizzo del locale da parte di più associazioni punti 8, uso esclusivo punti 5.

Nel caso di richiesta presentata da associazioni aggregate, occorrerà indicare l'associazione che fungerà da referente.

ATTO DI CONCESSIONE

Il contratto di concessione tra il Comune di Valeggio sul Mincio e l'assegnatario avverrà sotto forma di atto di comodato d'uso gratuito non esclusivo ed avrà una durata sino al 30 giugno 2028. Il Comodatario potrà recedere dal rapporto in qualsiasi momento, con un preavviso di un mese e senza penale alcuna. I locali saranno concessi nello stato di fatto in cui si trovano, con il mobilio eventualmente presente. Il Comodatario dovrà mantenere la destinazione dei locali assegnati e non è ammessa la sub concessione anche parziale. Dovrà altresì impegnarsi a gestire e mantenere i locali, gli impianti e gli eventuali arredi in modo da garantirne l'efficienza e la funzionalità. Il Comodatario dovrà corrispondere all'Associazione A.P.A. SOS Valeggio, la quota parte relativa alle spese per le varie utenze.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ED INFORMAZIONI

Il responsabile del procedimento è la dott.ssa Annachiara Ferroni- Responsabile Area Amministrativa Affari Generali. Tel. 045/6339805 mail annachiara.ferroni@comune.valeggiosulmincio.vr.it. Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Valeggio sul Mincio, nonché sul sito istituzionale. Comune di Valeggio sul Mincio - Provincia di Verona www.comune.valeggiosulmincio.vr.it P.IVA e Codice fiscale 00346630239 info@comune.valeggiosulmincio.vr.it Codice Unico Ufficio UFFS9F protocollo.comune.valeggiosulmincio.vr@pecveneto.it

Ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 e del Regolamento UE 679/2016 (d'ora in poi anche Regolamento o GDPR), il trattamento dei dati da parte del Comune di Valeggio sul Mincio ha come finalità l'esecuzione di compiti di interesse pubblico o l'esercizio dei pubblici poteri di cui è investito, nello specifico l'espletamento dei compiti di cui al presente contratto. Sono trattati sia dati personali che dati particolari (ex

Comune di Valeggio sul Mincio - Provincia di Verona

P.IVA e Codice fiscale 00346630239

Codice Unico Ufficio UFFS9F

www.comune.valeggiosulmincio.vr.it

info@comune.valeggiosulmincio.vr.it

protocollo.comune.valeggiosulmincio.vr@pecveneto.it

sensibili). Il trattamento dei dati per compiti di interesse pubblico o per l'esercizio di pubblici poteri non necessita del consenso dell'interessato. Il titolare del trattamento è responsabile che i trattamenti avvengano nel rispetto dei principi di liceità, correttezza e trasparenza, limitazione delle finalità, minimizzazione dei dati, esattezza, criteri di conservazione, integrità e riservatezza. I dati sono trattati sia con modalità informatica che cartacea e sono conservati nel rispetto delle prescrizioni del GDPR. I dati saranno conservati in una forma che consentirà l'identificazione dell'interessato per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono stati raccolti o successivamente trattati. I dati personali potranno essere conservati per periodi più lunghi esclusivamente a fini di archiviazione nel pubblico interesse. Successivamente i dati saranno cancellati fisicamente, logicamente o disattivati a seconda delle possibilità offerte dal sistema che contiene il dato. I dati trattati per motivi di pubblico interesse o per l'esercizio di pubblici poteri rimangono nella disponibilità dell'ente o sono trasferiti o comunicati ad altre pubbliche amministrazioni. I dati generalmente non sono ceduti a terzi. Nel caso i dati fossero trattati da soggetti terzi questi saranno nominati responsabili di trattamento ed obbligati a trattare i dati nel rispetto del regolamento e delle istruzioni impartite dal titolare. I dati, laddove previsto per legge e limitatamente a quelli necessari, possono essere oggetto di pubblicazione sul sito web del Comune sezione "Amministrazione Trasparente" o essere soggetti ad accesso documentale ex L. 241/90, accesso civico e generalizzato nel rispetto dei principi del regolamento adottato in materia. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Valeggio sul Mincio con sede in Piazza Carlo Alberto n. 48. Il Responsabile della protezione dati è la Società Gruppo Uniko srl, nella persona della dott.ssa Valentina Broggiato e può essere contattata inviando una comunicazione al seguente indirizzo mail: dpo@comune.valeggiosulmincio.vr.it

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
Ferroni d.ssa Annachiara