

Spett.le Comune di San Lorenzo in Campo
Sportello Unico per l'Edilizia
61047 San Lorenzo in Campo (PU)

comune.sanlorenzoincampo@pec.it
pec

OGGETTO: **Comunicazione della volontà di corrispondere l'oblazione massima** ai sensi del punto 2) dell'art. 8 del "Regolamento per la determinazione delle sanzioni amministrative pecuniarie e delle somme da corrispondere a titolo di oblazione in materia di abusi edilizi previste dal D.P.R. n. 380/2001 così come modificato e integrato dalla Legge n. 105/2024 e relative linee di indirizzo e criteri interpretativi (decreto salva casa)" approvato con Delibera di C. C. n. 16 del 29/07/2025.

Pratica edilizia n. **del** **prot. n.**

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a _____ () il _____

e residente a _____ () in via/piazza/loc. _____ n. _____

C.F. _____ - Cell. / Tel. _____

In qualità di:

Responsabile dell'abuso

Proprietario dell'immobile e/o dell'unità immobiliare

consapevole della responsabilità penale e delle conseguenti sanzioni cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/00 nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti in seguito a provvedimenti emessi sulla base di dichiarazioni non veritiere, così come previsto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445/00,

comunica

- di corrispondere l'oblazione massima prevista dalla lettera b) del comma 5 dell'art. 36-bis del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i., pari all'importo di:
 - € 5.164,00 (nel caso che l'intervento risulti conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dello stesso, sia al momento della presentazione della domanda);
 - € 10.328,00 (nel caso che l'intervento risulti conforme alla disciplina urbanistica vigente al momento della presentazione della domanda, nonché ai requisiti prescritti dalla disciplina edilizia vigente al momento della realizzazione);
- di aver provveduto al pagamento dell'importo indicato di cui si allega la ricevuta del versamento;

e dichiara

- di aver preso visione del "Regolamento per la determinazione delle sanzioni amministrative pecuniarie e delle somme da corrispondere a titolo di oblazione in materia di abusi edilizi previste dal D.P.R. n. 380/2001 così come modificato e integrato dalla Legge n. 105/2024 e relative linee di indirizzo e criteri interpretativi (decreto salva casa)" approvato con Delibera di C. C. n. 16 del 29/07/2025;

- di essere consapevole che la presente iniziativa è ad esclusivo beneficio dello scrivente al fine di ottenere l'efficacia della pratica di sanatoria presentata e l'estinzione del reato;
- di essere consapevole che la determinazione dell'oblazione da parte del Responsabile dell'Area Tecnica è subordinata alla tempistica di ricevimento della valutazione dell'aumento del valore venale dell'immobile da parte dell'Agenzia delle Entrate;
- di essere consapevole che solo dopo la determinazione dell'oblazione effettivamente dovuta si procederà all'eventuale rimborso dell'importo versato in esubero;
- di sollevare l'Ente da qualsiasi richiesta di interessi sulla somma in esubero in quanto il versamento è stato effettuato spontaneamente dal sottoscritto nel proprio ed esclusivo interesse;
- di essere a conoscenza che l'importo superiore all'oblazione minima sarà accantonato e non utilizzato dall'Ente fino alla determinazione dell'oblazione dovuta da parte del Responsabile dell'Area Tecnica.

L'eventuale importo in esubero dovrà essere versato nel conto corrente intestato allo scrivente alle seguenti coordinate bancarie:

.....
...
.....
...

e sarà premura del sottoscritto comunicare allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune le eventuali modifiche/variazioni delle coordinate bancarie.

La seguente comunicazione è presentata sottoforma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 38 e 47 del D.P.R. n. 445/00 e s.m.i.

Firma

_____, lì _____

Ai sensi del D. Lgs. N. 196/2003 i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati unicamente a tale scopo. La sottoscrizione del presente modulo vale come consenso al trattamento dei dati, per le finalità indicate.

Si allega copia del documento di riconoscimento in corso di validità.