



Comune di Cavaria con Premezzo

Provincia di Varese

Piazza Sandro Pertini n. 75 – 21044 Cavaria con Premezzo

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Tel. 0331/217480 int. 24 – fax 0331/219786

indirizzo web: www.comune.cavariaconpremezzo.va.it

email: lavoripubblici@comune.cavariaconpremezzo.va.it



Prof. n. 9395 del 27.08.2025

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'EVENTUALE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SPARGIMENTO SALE E SGOMBERO NEVE NEL COMUNE DI CAVARIA CON PREMEZZO – STAGIONI INVERNALI 2025 – 2029

Il Comune di Cavaria con Premezzo al fine di individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura competitiva di tipo negoziato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., intende espletare una indagine di mercato tramite l'acquisizione di manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto:

SERVIZIO DI SPARGIMENTO SALE E SGOMBERO NEVE NEL COMUNE DI CAVARIA CON PREMEZZO – STAGIONI INVERNALI 2025 – 2029

Si forniscono di seguito le informazioni e gli allegati utili per presentare la manifestazione di interesse e che costituiranno gli elementi base della successiva documentazione di gara.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Cavaria con Premezzo

Piazza Sandro Pertini 75 – 21044 Cavaria con Premezzo (VA)

Tel. 0331/217480 int. 24

Codice NUTS: ITC41

Codice AUSA 0000161548

indirizzo di posta elettronica certificata (pec): cavariaconpremezzo@actaliscertymail.it

indirizzo e-mail ordinario: lavoripubblici@comune.cavariaconpremezzo.va.it

INDIRIZZO E-MAIL DI POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (PEC) A CUI INVIARE LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE: cavariaconpremezzo@actaliscertymail.it

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il Responsabile Unico del Progetto è il Responsabile del Servizio Tecnico Comunale: Arch. Maurizio Regata

Responsabile dell'istruttoria: Arch. Cinzia Mazzucchelli

3. CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

Oggetto SERVIZIO DI SPARGIMENTO SALE E SGOMBERO NEVE NEL COMUNE DI CAVARIA CON PREMEZZO – STAGIONI INVERNALI 2025 – 2029

CPV 90630000-2 - Servizi di lotta contro il gelo

Localizzazione	territorio del Comune di Cavaria con Premezzo
Importo presunto dell'appalto	€ 34.500,00 per ciascuna stagione invernale di cui 34.000,00 a base d'asta e € 500,00 per oneri della sicurezza € 138.000,00 per n. 4 stagioni invernali – 2025/2026, 2026/2027, 2027/2028, 2028/2029
Durata del servizio	anni 4 Trattandosi di servizi necessari gli stessi potranno essere consegnati in via d'urgenza (sotto riserve di legge)
Modalità di finanziamento	risorse di Bilancio

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELLA FUTURA PROCEDURA NEGOZIATA

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del prezzo più basso rispetto all'importo posto a base di gara

5. SUBAPPALTO

I candidati dovranno eseguire in proprio il servizio in oggetto. Si applica l'articolo 119 del Codice dei Contratti.

7. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 65 e seg. del D.Lgs. 36/2023 che:

- non rientrino nelle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e segg. del D.Lgs. 36/2023
- siano in regola con gli obblighi di contribuzione previdenziale e assistenziale;
- siano iscritti alla Camera di Commercio per le attività oggetto del presente affidamento;
- siano iscritti nonché qualificati per codesto Comune sulla piattaforma SINTEL di Arca regione Lombardia, per categoria adeguata all'oggetto dell'appalto;

Requisiti di ordine speciale: capacità economica e finanziaria

- Aver effettuato e regolarmente eseguito, nei trentasei mesi antecedenti alla data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, servizi ciascuno analogo a quello oggetto di appalto
- Fatturato minimo annuo per servizi identici a quelli posti a gara pari ad almeno € 34.500,00. A tal fine il concorrente deve indicare pena l'esclusione, il committente, l'oggetto, l'importo, il periodo di esecuzione.

8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione di interesse esclusivamente mediante caricamento della domanda di partecipazione allegata al presente Avviso – Modello A) nella procedura pubblicata sulla piattaforma Sintel.

Le domande di partecipazione dovranno essere caricate **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 12.09.2025.**

Il recapito e il corretto caricamento della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente/interessato.

Non si terrà conto e, quindi, saranno automaticamente escluse, dalla procedura in oggetto, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza o in modalità diversa da quella sopra dettagliata.

PENA L'ESCLUSIONE, LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DEVE RIPORTARE IN OGGETTO LA SEGUENTE DICITURA: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'EVENTUALE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI. BIENNIO 2024/2025. COMUNE DI CAVARIA CON PREMEZZO (VA).**

LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DOVRA' ESSERE CORREDATA, ALTRESI', A PENA DI ESCLUSIONE, DAI SEGUENTI DOCUMENTI:

- copia fotostatica del documento d'identità, in corso di validità del sottoscrittore;

CAUSE DI ESCLUSIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Saranno escluse le Manifestazioni di Interesse:

- pervenute dopo il termine perentorio sopraindicato;
- pervenute con mezzi diversi dalla procedura Sintel;
- pervenute via pec o a un indirizzo pec diverso da quello previsto nel presente Avviso;
- prive di sottoscrizione o non corredate da copia fotostatica del documento d'identità, in corso di validità del sottoscrittore;
- prive delle dichiarazioni indicate nella manifestazione di interesse (modello allegato);
- prive, nell'oggetto nella manifestazione di interesse, della procedura di appalto a cui si intende partecipare.

E' fatto divieto di inoltrare più di una manifestazione di interesse per lo stesso appalto. Nel caso verrà presa in considerazione solo la manifestazione di interesse pervenuta per prima.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna documentazione, salvo quanto sopra specificato, né offerta economica.

La manifestazione di interesse deve essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dall'Ufficio Tecnico ed allegato al presente avviso, corredato da copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Si precisa che la manifestazione di interesse deve essere sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa o da altro soggetto munito dei poteri di rappresentanza dell'Impresa stessa; in tal caso è necessario allegare copia della procura.

9. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

A scadenza dell'avviso saranno formati gli elenchi degli Operatori Economici che hanno manifestato interesse per la procedura in oggetto. Ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (dal numero uno in avanti) in base al numero di acquisizione progressivo al protocollo informatico comunale. Alla successiva procedura negoziata verranno invitati almeno 5 operatori economici, se esistenti.

La lettera di invito alla gara, espletata attraverso il portale SINTEL di ARIA LOMBARDIA, conterrà tutte le condizioni relative allo svolgimento della gara ed agli adempimenti richiesti ai concorrenti.

10. PRECISAZIONI

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara, ma ha l'unico scopo di acquisire la disponibilità degli operatori economici del mercato ad essere invitati a presentare offerta per l'affidamento del servizio in questione con procedura negoziata.

Le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo questa Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione né a queste, né ad altre procedure di affidamento.

L'Amministrazione procedente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D.lgs.196/03, si informa che i dati personali raccolti nell'ambito della presente procedura verranno trattati, conformemente alle disposizioni vigenti, per i soli fini attinenti alla partecipazione alla gara.

12. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sino al 8 settembre 2025 sul sito istituzionale del Comune di Cavaria con Premezzo, all'Albo Pretorio on line e sulla piattaforma Sintel di Arja Regione Lombardia.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Arch. Maurizio Regata

