



# COMUNE DI CASTENEDOLO

## Provincia di Brescia



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

### SETTORE LL.PP. SERVIZI COMUNALI

**Determinazione n. 599 del 12-08-2025**

**Oggetto:** Lavori di realizzazione di nuovo asilo nido presso la Scuola dell'Infanzia Mario Rossi. Finanziamento PNRR di cui alla Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". Determina a contrarre. CUP J47G25000100006

### IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO

**Visti** i decreti del Sindaco con i quali venivano nominati i titolari delle posizioni organizzative ai sensi dell'art.50 del D.lgs. 267/2000;

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025-2027;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 233 del 30.12.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2025;

**Visto** gli indirizzi e gli obiettivi formulati dall'Amministrazione Comunale in sede di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027;

**Visto** il Regolamento di Contabilità adottato con deliberazione C.C. n. 18 del 28-02-2002;

**Dato atto** che sulla presente determinazione si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Dato atto** che in capo al responsabile del procedimento/dell'istruttoria ed ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi neppure potenziale;

**Dato atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica vigente;

**Premesso** che:

- Il Comune di Castenedolo, con DM 23 maggio 2025, n. 101 – Graduatorie Avviso pubblico del 17 marzo 2025, n. 41142, è stato ammesso al finanziamento PNRR “Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”, a seguito di partecipazione al predetto Avviso pubblico del 17 marzo 2025, n. 41142;

- il finanziamento PNRR concesso è pari ad € 480.000,00 ed è finalizzato alla realizzazione dell'Asilo nido presso la Scuola dell'Infanzia Mario Rossi;

**Posto che** i suddetti lavori sono finanziati interamente con fondi PNRR e prevedono il rispetto delle seguenti tempistiche:

- aggiudicazione lavori entro 30 settembre 2025;
- avvio lavori entro 31 ottobre 2025;
- conclusione dei lavori entro il 31 marzo 2026;
- collaudo dei lavori entro giugno 2026.

**Richiamata** la Circolare n. 32 del 30 dicembre 2021 con la quale il MEF, al fine di disciplinare l'applicazione di tale principio, approva la "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare un danno significativo (DNSH), aggiornata con la successiva Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022;

**Dato atto** che i lavori in oggetto sono stati progettati nel pieno rispetto del principio europeo di non arrecare danno un danno significativo all'ambiente "Do no significant Harm – DNSH";

**Visto** il progetto esecutivo relativo ai "*Lavori di realizzazione nuovo asilo nido presso la scuola dell'infanzia Mario Rossi*" assegnato al protocollo comunale con i prot. n. 0022042, 0022044, 0022047 e 0022051 del 04/08/2025, redatto dai progettisti della società d'ingegneria incaricata OPERA MISTA S.r.l.;

**Richiamata** la determinazione del responsabile del servizio n. 583 in data 04/08/2025, esecutiva, con la quale è stato validato il predetto progetto esecutivo dei "*Lavori di realizzazione nuovo asilo nido presso la scuola dell'infanzia Mario Rossi*";

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 131 in data 04/08/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori;

**Ritenuto** che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

**Considerato** che, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 euro;

**Considerato** che, in relazione a quanto disposto dall'art. 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023 s.m.i. si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante corrispettivo a corpo mediante offerta di ribasso sull'importo lavori;

**Visto** che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

|          | <i>Importi in euro</i>                | <b>soggetti a<br/>ribasso</b> | <b>NON soggetti a<br/>ribasso</b> |
|----------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| 1        | Lavori a corpo                        | <b>327.287,52</b>             |                                   |
| 2        | Oneri di sicurezza da PSC             |                               | <b>5.000,00</b>                   |
| <b>T</b> | <b>IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2)</b> | <b>332.287,52</b>             |                                   |

**Preso** atto che, ai sensi all'articolo 58 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

**Visto** lo schema della lettera d'invito per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi, predisposta dal Responsabile Unico del Progetto ed allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

**Visto** che al finanziamento dell'opera si provvede mediante fondi PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1;

**Dato atto** che, ai sensi dell'articolo 192, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto** che la procedura di gara sarà condotta attraverso la piattaforma elettronica Sintel e-procurement della Regione Lombardia, alla quale parteciperanno 5 ditte scelte dall'elenco telematico degli operatori economici qualificati per il Comune di Castenedolo della piattaforma telematica SINTEL;

**Dato atto** che i predetti operatori saranno scelti sulla base dei seguenti principi:

- possesso dell'Attestazione SOA per la categoria OG1 classifica I o superiore;
- non esecuzione di lavori per il Comune di Castenedolo nel triennio 2022-2023-2024;
- realizzazione di edifici scolastici desumibile da verifiche autonome;

nel rispetto del principio di rotazione e regolarmente iscritte nell'elenco telematico degli operatori qualificati per il Comune di Castenedolo della piattaforma telematica SINTEL;

**Atteso** che l'istruttoria del presente atto è stata predisposta dall'ing. Claudia Balbiani;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il d.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il regolamento comunale sui controlli interni;

**Visti** gli indirizzi e gli obiettivi formulati dall'Amministrazione Comunale in sede di Bilancio di Previsione e di Relazione Previsionale e Programmatica;

## DETERMINA

**Le premesse** costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di procedere**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei *"Lavori di realizzazione nuovo asilo nido presso la scuola dell'infanzia Mario Rossi"*, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente;

**Di prendere** e dare atto che la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi Art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, si svilupperà invitando 5 operatori economici scelti dall'elenco telematico degli operatori economici qualificati per il Comune di Castenedolo della piattaforma telematica SINTEL e sulla base dei seguenti principi:

- possesso dell'Attestazione SOA per la categoria OG1 classifica I o superiore;
- non esecuzione di lavori per il Comune di Castenedolo nel triennio 2022-2023-2024;
- realizzazione di edifici scolastici desumibile da verifiche autonome;

**Di approvare** lo schema della lettera di invito/disciplinare di gara, predisposto dal Responsabile Unico del Progetto, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ed allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

**Di stabilire**, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, quanto segue:

- il contratto, avrà la finalità di regolare i rapporti con la ditta affidataria dei “*Lavori di realizzazione nuovo asilo nido presso la scuola dell’infanzia Mario Rossi*”;
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell’articolo 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, in forma scritta ai sensi dell’allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell’amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell’ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata;
- l’oggetto del contratto saranno i lavori di realizzazione nuovo asilo nido presso la scuola dell’infanzia Mario Rossi”;
- il contraente sarà scelto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’articolo 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, precisando che l’importo a base di gara è così esemplificabile:

|          | <i>Importi in euro</i>                | <b>soggetti a<br/>ribasso</b> | <b>NON soggetti a<br/>ribasso</b> |
|----------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| 1        | Lavori a corpo                        | <b>327.287,52</b>             |                                   |
| 2        | Oneri di sicurezza da PSC             |                               | <b>5.000,00</b>                   |
| <b>T</b> | <b>IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2)</b> | <b>332.287,52</b>             |                                   |

**Di prendere atto** che l’importo complessivo dei lavori è finanziato sul cap. 3171/2025 per un importo complessivo di € 480,000,00 finanziato mediante fondi PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1;

**Di allegare** alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale lo schema di lettera d’invito/disciplinare di gara;

**Di dare** atto che l’appalto dei lavori in oggetto sarà condotta nell’ambito della piattaforma Sintel e – procurement della Regione Lombardia;

**Di dare** che il comune di Castenedolo, in relazione all’affidamento in oggetto, possiede i requisiti di qualificazione di cui all’art. 63 del D. Lgs. n. 36/2023, l’iscrizione all’AUSA (Anagrafe Unica Stazioni Appaltanti) per il Comune di Castenedolo è il n. 0000160326.

**Di dichiarare** il provvedimento immediatamente eseguibile;

**Di inviare** il presente atto agli uffici Ragioneria e Segreteria per i conseguenti adempimenti (registrazione e invio copia al Sindaco/Assessore).

Castenedolo, lì 12-08-2025

Il Responsabile del Dipartimento  
TURATI STEFANO

Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 21 del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell’Amministrazione digitale.