

# Città di Viadana



---

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Legge Regionale 11 marzo 2005, n° 12

---

# PGT

## Piano dei Servizi

### SP.03 Relazione illustrativa

modificata a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

15 gennaio 2024

Raggruppamento professionale

Marco Engel con Massimo Bianchi  
e Alessandro Isastia (paesaggio)

COPRAT Samantha Olocotino  
Patrizia Penitenti  
Laura Brioschi

Il Sindaco

Nicola Cavatorta

Il Responsabile del procedimento

Stefano Gozzi

---

Adottato dal C.C. con delibera

Pubblicato

Approvato dal C.C. con delibera

Pubblicato sul BURL

n° 42 del 25 luglio 2023

il 23 agosto 2023

n° ..... del .....

n° ..... del .....

---

## Indice

---

•	Premessa: il nuovo approccio alla pianificazione dei servizi	pag.	1
1.	I presupposti: piani e programmi per le dotazioni urbanistiche	pag.	2
1.1	Il PRG 2011	pag.	2
1.2	Il programma delle Opere Pubbliche 2023 – 2025	pag.	3
2.	Il sistema dei servizi: condizione e diagnosi	pag.	7
2.1.	La scuola	pag.	7
2.2.	Le attrezzature per lo sport	pag.	10
2.3.	I servizi socio sanitari	pag.	14
2.4.	Le attività culturali	pag.	16
2.5.	Il verde pubblico	pag.	17
2.6.	I parcheggi per i centri	pag.	21
3.	Strategie e priorità del Piano dei Servizi 2023	pag.	23
3.1.	Gli indirizzi del PGT 2011	pag.	23
3.2.	I contenuti della Variante 2023 al Piano dei Servizi	pag.	23
3.3	Misure strutturali per il contenimento del rischio idraulico	pag.	27
4.	Elenco dei servizi esistenti e di progetto	pag.	29
5.	Disposizioni normative	pag.	36
5.1	L'applicazione del principio di perequazione	pag.	36
5.2	Le modalità di riconoscimento dei servizi privati di interesse pubblico	pag.	36
5.3.	La dotazione di servizi e spazi pubblici	pag.	36
5.4.	Cambi d'uso e fabbisogno dei servizi	pag.	37
6.	Le risorse economiche per l'attuazione del Piano dei Servizi	pag.	38
6.1	L'acquisizione delle nuove aree per servizi pubblici	pag.	38
6.2	Considerazioni di metodo sulla copertura dei costi di realizzazione	pag.	38
Appendici			
1.	La popolazione scolastica nel Piano per il diritto allo studio 2018-2019	pag.	39

## Premessa: il nuovo approccio alla pianificazione dei servizi

Poco più di vent'anni orsono veniva introdotto in Regione Lombardia l'obbligo di integrare gli strumenti urbanistici comunali col Piano dei Servizi al quale era assegnato il compito di valutare l'adeguatezza della dotazione comunale di servizi e spazi pubblici e di delineare le politiche per l'integrazione e la valorizzazione del sistema dei servizi, nel rispetto della superficie minima stabilita dalla legge.

Col tempo le innovazioni legislative hanno ridotto l'entità di tale dotazione e, nel contempo, hanno ampliato l'elenco delle strutture e degli spazi che possono essere considerati come servizi pubblici o di interesse pubblico, lasciando un margine sempre più ampio alle scelte della pianificazione comunale.

Ventidue anni dopo la legge regionale 15 gennaio 2001, n°1, e diciotto anni dopo la legge regionale 11 marzo 2005, n° 12, il Piano dei Servizi mantiene la sua importanza nel governo del territorio comunale ma ha profondamente mutato la sua natura: da strumento di programmazione, anche economica, dei servizi comunali si è progressivamente tramutato nel "manifesto" delle aspettative e delle politiche di qualificazione del sistema dei servizi, dell'ambiente urbano e del territorio comunale in generale.

Il Piano dei Servizi 2023 prende le mosse da tali considerazioni declinandole in tre temi principali.

- 1. Diversamente dal passato la contabilità delle aree per servizi pubblici è divenuta del tutto irrilevante;** perfino la doverosa verifica della dotazione minima di legge, (18 mq/abitante) essendo stato cancellato il rapporto tra l'abitante e la capacità edificatoria<sup>1</sup>, risulta aleatoria. Altri metodi di verifica prendono il posto della valutazione contabile: la valutazione del peso degli insediamenti sulle componenti ambientali, il ciclo dell'uso e del riuso delle risorse e del territorio, delle acque, ecc.
- 2. Cresce il peso della programmazione di settore nelle politiche relative ai servizi pubblici,** in particolare di quelli maggiormente urgenti. I servizi che riguardano l'assistenza a diverse categorie di cittadini (famiglie, anziani, ecc.) formano l'oggetto del Piano Socio Assistenziale. I servizi scolastici sono trattati nel Piano per il Diritto allo Studio e a questi si sommano le programmazioni direttamente gestite a livello sovracomunale, per l'istruzione superiore o per il settore sanitario. Il Piano dei Servizi registra gli esiti della programmazione di settore, provvedendo a riservare le nuove aree eventualmente necessarie per integrare la dotazione attuale: **il piano diviene strumento di verifica e coordinamento delle politiche dei diversi soggetti, anche privati, che operano nel campo dei servizi pubblici e di interesse pubblico.**
- 3. A partire dalla valutazione della sostanziale adeguatezza della dotazione di servizi fondamentali - scuole, cimiteri, verde di vicinato e, fra i servizi immateriali, assistenza sociale – l'attenzione si rivolge prevalentemente agli aspetti qualitativi ed ai nuovi "servizi" che assumono crescente rilevanza, rivolti a contrastare i cambiamenti climatici e ad attrezzare la città per sopportarne le conseguenze: rinverdimento, adattamento e resilienza** diventano le nuove parole d'ordine del Piano dei Servizi.

Su questa base la presente Relazione traccia un quadro speditivo della dotazione attuale, la cui sostanziale adeguatezza emerge già nella strumentazione urbanistica delle stagioni passate, per concentrare l'attenzione sulle nuove strategie da adottare per il miglioramento delle condizioni dell'ambiente e del comfort urbano.

---

<sup>1</sup> Il rapporto fissato in 150 mc/abitante dalla LR 1/2001 non è più riportato nella LR 12/2005 fin dalla sua stesura iniziale.

## 1. I presupposti: piani e programmi per le dotazioni urbanistiche

Già il PRG del 1986 prevedeva una generosa dotazione di aree per servizi e spazi pubblici (“*standards*”) e di tale impostazione rimangono ampie tracce anche negli strumenti più recenti. Tuttavia per la ricognizione delle politiche che sono ancora in grado di rappresentare un riferimento per le scelte del Piano dei Servizi 2023 pare sufficiente riferirsi ai documenti più vicini nel tempo (PGT 2007 e VARIANTE PGT 2011) integrando la ricognizione con le previsioni dei programmi di spesa della Pubblica Amministrazione per il prossimo triennio.

### 1.1 Il PGT 2011

Il Piano dei Servizi del PGT vigente si poneva in stretta relazione con il Documento di Piano in quanto strumento che programma e rende operative le scelte strategiche per quanto concerneva la struttura della città pubblica, in coerenza con il disegno urbanistico generale e con l’attuazione degli ambiti di trasformazione. In coerenza quindi con il documento strategico, gli obiettivi del Piano dei Servizi di Viadana erano indirizzati principalmente verso il miglioramento della qualità insediativa anche attraverso il potenziamento del sistema del verde urbano e delle sue connessioni, in modo particolare con il sistema degli spazi aperti extraurbani e con il progetto di rete ecologica provinciale.

In coerenza con i suddetti obiettivi di carattere generale, il Piano dei Servizi proponeva una nuova struttura pubblica urbana incentrata sui successivi obiettivi specifici ed azioni sul sistema dei servizi e degli spazi pubblici:

- fornire continuità ai servizi esistenti attraverso un sistema di connettivo che conferisse ai singoli servizi un carattere sistemico;
- potenziare i servizi esistenti e confermare i servizi previsti dal PRG nelle aree consolidate e di completamento in termini di dotazione di aree a verde (in particolare a fruizione di quartiere) e parcheggi;
- attuare il progetto Corridoio Verde Urbano attraverso un sistema integrato di servizi e di spazi aperti a differenti livelli e gerarchie;
- attuare il progetto Spina Urbana attraverso il potenziamento dei servizi esistenti e la connessione con la fascia verde est - ovest;
- prevedere fasce verdi con la funzione di filtro fra gli ambiti insediativi residenziali e quelli produttivi;
- creare una connessione tra il sistema dei servizi ed il sistema insediativo dei nuclei limitrofi al capoluogo (Cogozzo, Cicognara e Buzzoletto).



Schema delle strategie per il sistema dei servizi in connessione con gli spazi aperti in ambito extraurbano (cfr. Tavola 5 “La struttura dei servizi” del PGT vigente, var.2012)

## 1.2 Il programma delle Opere Pubbliche 2023-2025

Il Programma Triennale delle Opere Pubbliche (POP) è lo strumento principale di previsione degli investimenti in opere di urbanizzazione primaria e secondaria e come tale strettamente connesso al bilancio comunale. Il Programma risulta attendibile per le previsioni che ricadono nel primo anno del triennio, mentre per quelle del secondo e terzo anno si tratta di ipotesi la cui attendibilità è ancora da verificare.

Nel nostro caso<sup>2</sup> la dotazione delle risorse messe a disposizione nel primo anno risulta particolarmente ricca perché le opere da realizzare nel primo anno del triennio sono comprese nell'elenco annuale che costituisce il documento di previsione per gli investimenti in lavori pubblici e il loro finanziamento

### RISORSE PREVENTIVABILI PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

<b>QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA</b>				
<b>TIPOLOGIA RISORSE</b>	<b>Arco temporale di validità del programma</b>			
	<b>Disponibilità finanziaria</b>			<b>Importo Totale</b>
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	8.800.081,08 €	0,00 €	150.000,00 €	8.950.081,08 €
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	400.000,00 €	0,00 €	0,00 €	400.000,00 €
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
STANZIAMENTI DI BILANCIO	629.918,92 €	700.000,00 €	600.000,00 €	1.929.918,92 €
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ALTRA TIPOLOGIA	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Totale</b>	<b>9.830.000,00 €</b>	<b>700.000,00 €</b>	<b>750.000,00 €</b>	<b>11.280.000,00 €</b>

Si nota la vistosa differenza fra il primo anno e i due successivi, dovuta alla presenza di diversi interventi di rigenerazione e di adeguamento normativo o di efficientamento, fra i quali i più rilevanti consistono nella rigenerazione urbana del Centro Storico e di Via al Ponte che pur hanno una priorità media.

In sintesi:

- con le normali risorse del bilancio comunale è attendibile promuovere interventi sul patrimonio di aree ed edifici esistenti;
- la realizzazione di veri e propri nuovi interventi e per gli interventi di riqualificazione sostanziale si farà riferimento a risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e quindi da finanziamenti esterni all'Ente comunale

<sup>2</sup> Deliberazione del Consiglio Comunale n° 40 del 22 luglio 2022 contenente il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) PERIODO 2023-2025 E lo STATO DI ATTUAZIONE PROGRAMMI 2022

Si elencano gli interventi ricompresi nell'elenco annuale delle opere pubbliche:

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE												
Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITTEZZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	
											codice AUSA	denominazione
L830006702042020008	H65D19000060001	SISTEMAZIONE AREA DI SOSTA E EDIFICI TORRE OGLIO	DIAMANTI ROBERTO	350.000,00 €	350.000,00 €	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MINIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".	550843	CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA COMUNI DI VIADANA, COMMESSAGGIO, GAZZUOLO, S. MARTINO D/A
L8300067020420210006	H66B20000100005	ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI SCUOLA PRIMARIA LUDOVICO GROSSI*VIA VANONI*INTERVENTI DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI	DIAMANTI ROBERTO	135.000,00 €	135.000,00 €	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DEFINITIVO	000550843	CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA COMUNI DI VIADANA, COMMESSAGGIO, GAZZUOLO, S. MARTINO D/A
L8300067020420210007	H66B20000120009	COSTRUZIONE PALESTRA PER GINNASTICA ARTISTICA AREA PALASPORT	DIAMANTI ROBERTO	- €	200.000,00 €	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".	550843	CUC COMUN DI VIADANA GAZZUOLO COMMESSAGGIO MARCARIA SAN MARTINO DALL'ARGINE
L8300067020420210009	H66B20000120007	MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE STRADALE - ANNO 2023	DIAMANTI ROBERTO	400.000,00 €	400.000,00 €	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".	550843	CUC VIADANA GAZZUOLO COMMESSAGGIO SAN MARTINO MARCARIA
L8300067020420210010	H66B20000120006	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	DIAMANTI ROBERTO	- €	100.000,00 €		PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA'	550843	

		ALLOGGI SAP - ANNO 2023				CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO				TECNICO ECONOMICA "DOCUMENTO FINALE"		CUC VIADANA MARCARIA GAZZUOLO COMMESSAGGIO SAN MARTINO
L8300067020420210011	H66E19000030006	OPERE DI COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL CENTRO SPORTIVO DI VIA AL PONTE	DIAMANTI ROBERTO	- €	250.000,00 €	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".	0000550843	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI VIADANA , COMMESSAGGIO, GAZZUOLO, S. MARTINO D/A
L8300067020420210015	H66B20000120005	ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI SCUOLA INFANZIA BEDOLI "VIA BONINI" LAVORI DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI AL FINE DI OTTENERE IL CERTIFICATO	DIAMANTI ROBERTO	175.000,00 €	175.000,00 €	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DEFINITIVO	0000550843	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI VIADANA , COMMESSAGGIO, GAZZUOLO, S. MARTINO D/A
L8300067020420220008	H61B21005380001	NUOVA PALESTRA DI CICOGNARA	DIAMANTI ROBERTO	500.000,00 €	500.000,00 €	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MINIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".	0000550843	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI VIADANA , COMMESSAGGIO, GAZZUOLO, S. MARTINO D/A
L8300067020420220009	H67H21008530005	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CAMPI DA TENNIS	DIAMANTI ROBERTO	350.000,00 €	350.000,00 €	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MINIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".	0000550843	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI VIADANA , COMMESSAGGIO, GAZZUOLO, S. MARTINO D/A
L8300067020420220011	H61B21005400005	NUOVO ATTRACCO FLUVIALE TURISTICO SUL FIUME PO	DIAMANTI ROBERTO	250.000,00 €	250.000,00 €	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MINIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".	0000550843	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI VIADANA , COMMESSAGGIO, GAZZUOLO, S. MARTINO D/A
L8300067020420220016	H69J22000010002	OPERE DI MANUTENZIONE	DIAMANTI ROBERTO	1.040.000,00 €	1.040.000,00 €	MIS - MIGLIORAMENTO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DEFINITIVO	550843	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI

		STRAORDINARIA CINEMATEATRO VITTORIA, FINALIZZATE ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO TECNOLOGICO				E INCREMENTO DI SERVIZIO						VIADANA , COMMESSAGGIO, GAZZUOLO, S. MARTINO D/A
L8300067020420220017	H61B22000600001	REALIZZAZIONE DI NUOVO CENTRO DI RACCOLTA DI RIFIUTI URBANI IN FRAZIONE CIZZOLO	DIAMANTI ROBERTO	1.200.000,00 €	1.200.000,00 €	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	NO	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA "DOCUMENTO FINALE"	550843	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI VIADANA , COMMESSAGGIO, GAZZUOLO, S. MARTINO D/A
L8300067020420220018	H64C22000020001	RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO	DIAMANTI ROBERTO	2.180.000,00 €	2.180.000,00 €	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA "DOCUMENTO FINALE"	550843	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI VIADANA , COMMESSAGGIO, GAZZUOLO, S. MARTINO D/A
L8300067020420220019	H63D22000210001	RIGENERAZIONE URBANA DI VIA AL PONTE	DIAMANTI ROBERTO	1.900.000,00 €	1.900.000,00 €	AMB - QUALITA' AMBIENTALE	PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA "DOCUMENTO FINALE"	550843	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI VIADANA , COMMESSAGGIO, GAZZUOLO, S. MARTINO D/A
L8300067020420220021	H62F22000150006	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EX ASILO SANTA MARIA - RAFFORZAMENTO CENTRO DISABILI	DIAMANTI ROBERTO	1.350.000,00 €	1.350.000,00 €	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA "DOCUMENTO FINALE"	550843	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI VIADANA , COMMESSAGGIO, GAZZUOLO, S. MARTINO D/A

## 2. Il sistema dei servizi: condizione e diagnosi

Il territorio presenta una distribuzione spaziale dei servizi piuttosto articolata, riconducibile principalmente alla struttura del territorio policentrico ed all'organizzazione delle frazioni.

Il nucleo urbano principale si differenzia per un sistema di servizi concentrati e solo parzialmente connessi in rete.

Rispetto alla popolazione residente, la dotazione di attrezzature per valori aggregati a livello comunale e secondo i parametri della L.R. 12/05 risulta largamente soddisfatta.

In particolare si riportano di seguito le considerazioni sviluppate per le diverse componenti.

### 2.1 La scuola

Le strutture scolastiche appaiono ben distribuite nel territorio comunale, per quanto possibile in considerazione della distribuzione e della consistenza residenziale delle frazioni<sup>3</sup>.

Nelle frazioni di Cogozzo e Cicognara sono presenti:

- Scuola dell'infanzia "Don Eugenio Mazzi"
- Scuola materna di Cicognara
- Scuola primaria di Cicognara
- Scuola primaria di Cogozzo

Nella frazione di Casaletto sono presenti:

- Scuola primaria di Casaletto

Nella frazione di Bellaguarda sono presenti:

- Scuola dell'infanzia di Bellaguarda

Nella frazione di San Matteo delle Chiaviche sono presenti:

- Scuola dell'infanzia di San Matteo delle Chiaviche
- Scuola primaria di San Matteo delle Chiaviche
- Scuola secondaria di primo grado di San Matteo delle Chiaviche

Nella frazione di Cizzolo sono presenti:

- Scuola dell'infanzia di Cizzolo

A Viadana sono presenti:

- Scuola dell'infanzia "Carobbio"
- Scuola dell'infanzia "Girolamo Bedoli"
- Scuola primaria "L.Grossi"
- Scuola secondaria di primo grado "Antonio Parazzi" (sede centrale e succursale)
- Liceo scientifico statale
- Istituto tecnico commerciale "Ettore Sanfelice"
- Istituto tecnico professionale "San Giovanni Bosco"
- Asilo nido privato via Solazzi
- Asilo nido privato via dei Bersaglieri
- Scuola dell'infanzia privata "San Pietro"

---

<sup>3</sup> I numeri riportati fra parentesi quadra sono riferiti alla planimetria prodotta nella pagina successiva.

Le condizioni d'uso ed il rapporto con le dinamiche demografiche sono descritte e valutate nel Piano per il Diritto allo studio 2022 – 2023 al quale si rimanda per ogni ulteriore approfondimento<sup>4</sup>.

In sintesi, alla sostanziale stabilità della popolazione residente a Viadana corrisponde un contenuto ma costante declino della popolazione scolastica, che nel tempo di un triennio perde circa il 6% della sua consistenza (nel complesso da 3443 alunni nel 2020/21 a 3251 alunni nel 2022/23).

Il lento e costante declino sembra perfettamente riprodotto in ogni grado di scuola con l'eccezione della secondaria di 1° grado, come si può vedere nella tabella che segue

<b>POPOLAZIONE SCOLASTICA TERRITORIALE</b>						
<b>RAFFRONTO CON ULTIMI DUE ANNI SCOLASTICI</b>						
<b>ANNO SCOLASTICO 2022-2023</b>						
<b>GRADO</b>	<b>N. ISCRITTI</b>			<b>ALUNNI H.</b>		
	<b>2020/2021</b>	<b>2021/2022</b>	<b>2022/2023</b>	<b>2020/2021</b>	<b>2021/2022</b>	<b>2022/2023</b>
<b>INFANZIA</b>	518	469	451	15	24	29
<b>PRIMARIA</b>	958	934	890	75	82	106
<b>SECONDARIA 1° GRADO</b>	623	605	627	53	50	67
<b>SUB TOTALI PRIMO CICLO</b>	2099	2008	1968	143	156	202
<b>DIFFERENZA RISPETTO ALL'A.S. 2020/2021</b>		-91	-131		+13	+59
<b>SECONDARIA 2° GRADO</b>	1344	1305	1283	66	70	87
<b>TOTALE</b>	3443	3313	3251	209	226	289
<b>DIFFERENZA RISPETTO ALL'A.S. 2020/2021</b>		-130	-192		+17	+80

Nella tabella che segue emerge chiaramente la contrazione degli iscritti ai diversi ordini di grado conseguente al calo demografico in atto, mentre per contro aumenta in maniera esponenziale il numero degli alunni con certificazione.

In ogni caso non si presenta un fabbisogno di nuove aule da realizzare per ampliamenti delle strutture esistenti o tramite nuove realizzazioni e non risulta pertanto necessario riservare allo scopo nuove aree.

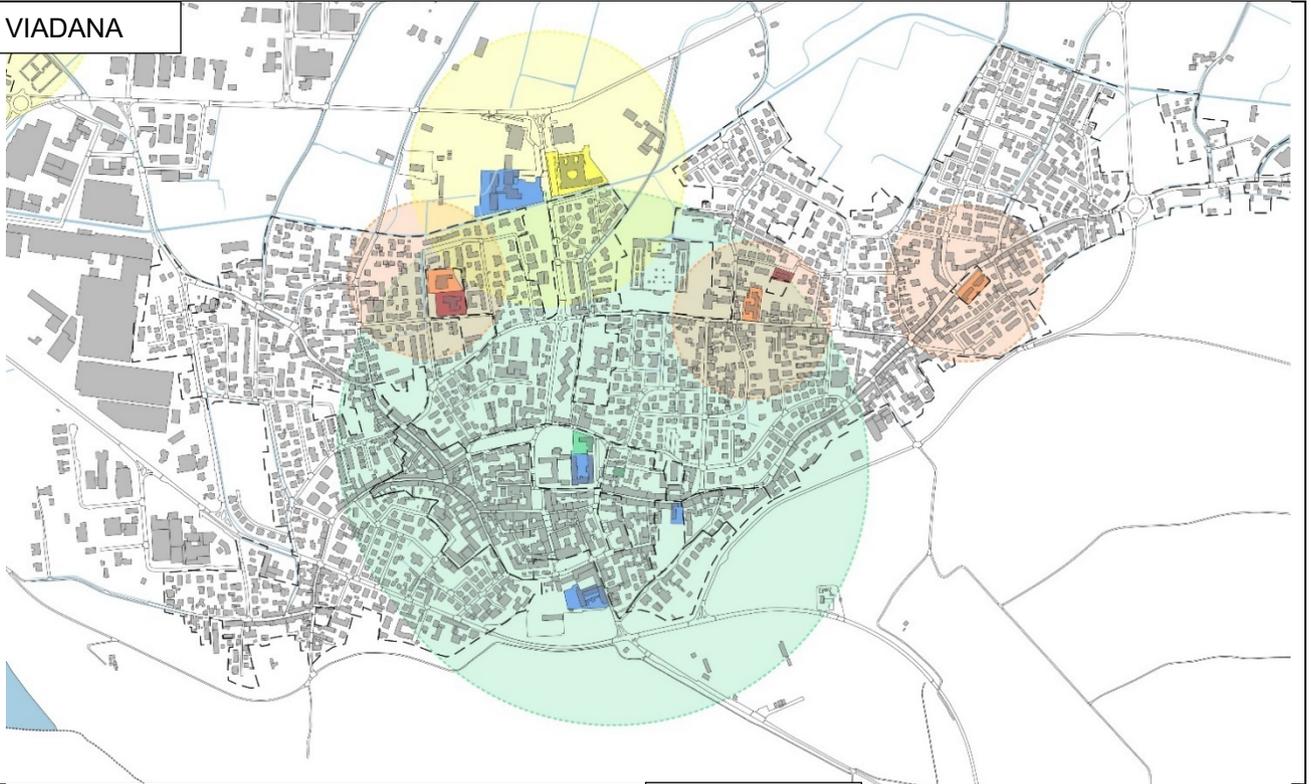
Si pone piuttosto la valutazione di razionalizzare gli istituti comprensivi anche per ottimizzare tutti quei servizi correlati alle varie sedi scolastiche, quali il servizio mensa, il servizio di trasporto scolastico, e i servizi di assistenza socio educativa.

Il capoluogo di Viadana è dove si concentrano il maggior numero di iscritti che provengono anche da fuori comune sia per il maggior numero di residenti sia per la presenza di diversi istituti superiori di II grado

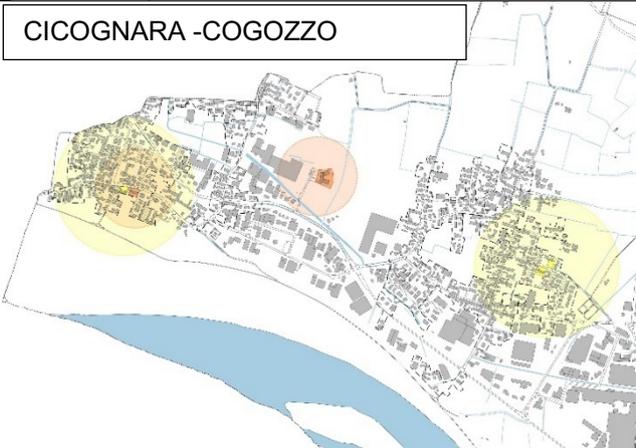
<sup>4</sup> I dati relativi alla popolazione scolastica contenuti nell'elaborato citato sono riportati in appendice alla Presente Relazione (Appendice 2). I dati relativi alla consistenza e alla dotazione delle attrezzature di ciascun istituto scolastico nonché l'andamento delle iscrizioni sono reperibili sul sito "scuola in chiaro" del Ministero dell'Istruzione ([www.cercalatuascuola.istruzione.it](http://www.cercalatuascuola.istruzione.it)).

**Strutture scolastiche e relativi raggi di influenza**

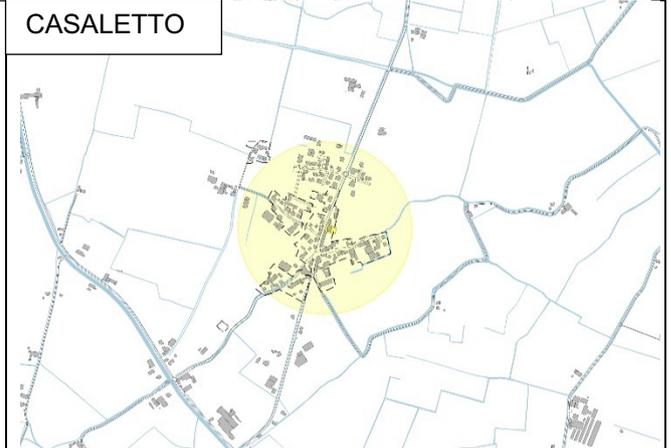
**VIADANA**



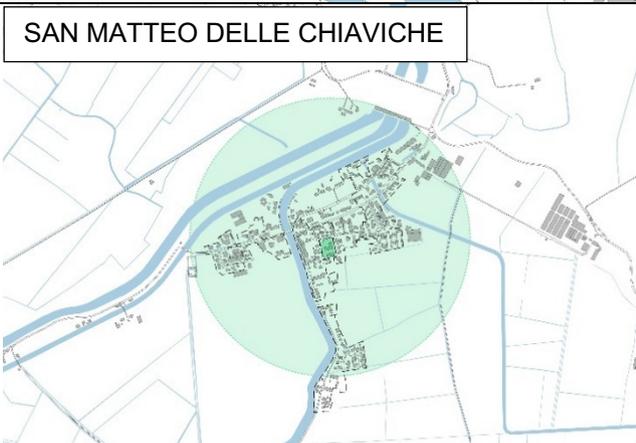
**CICOGNARA -COGOZZO**



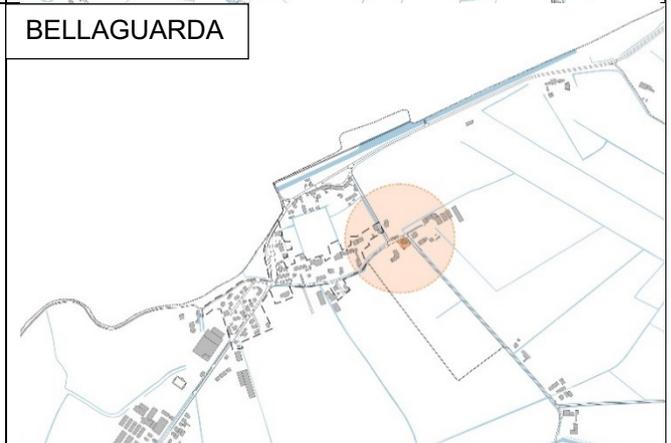
**CASALETTO**

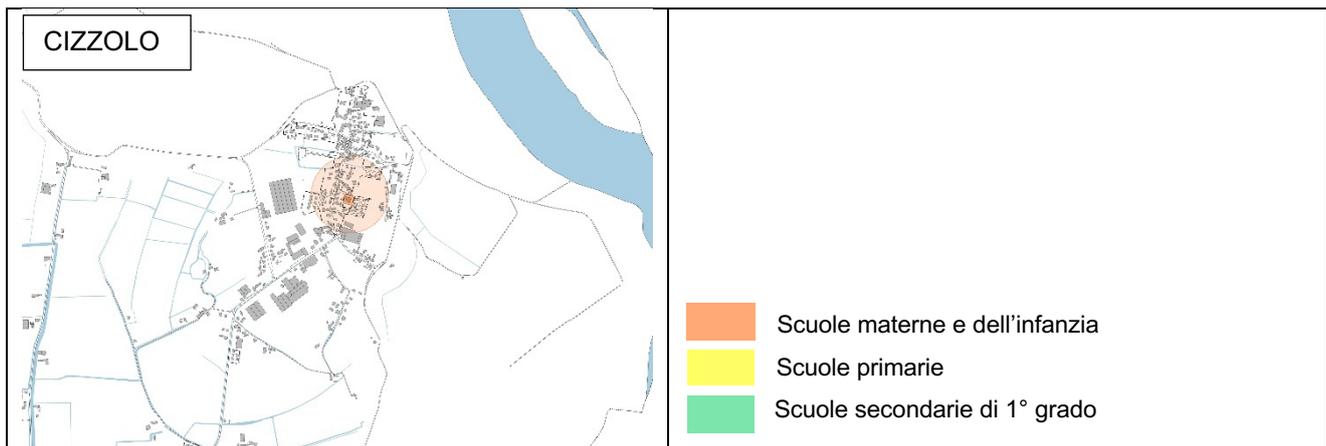


**SAN MATTEO DELLE CHIAVICHE**



**BELLAGUARDA**



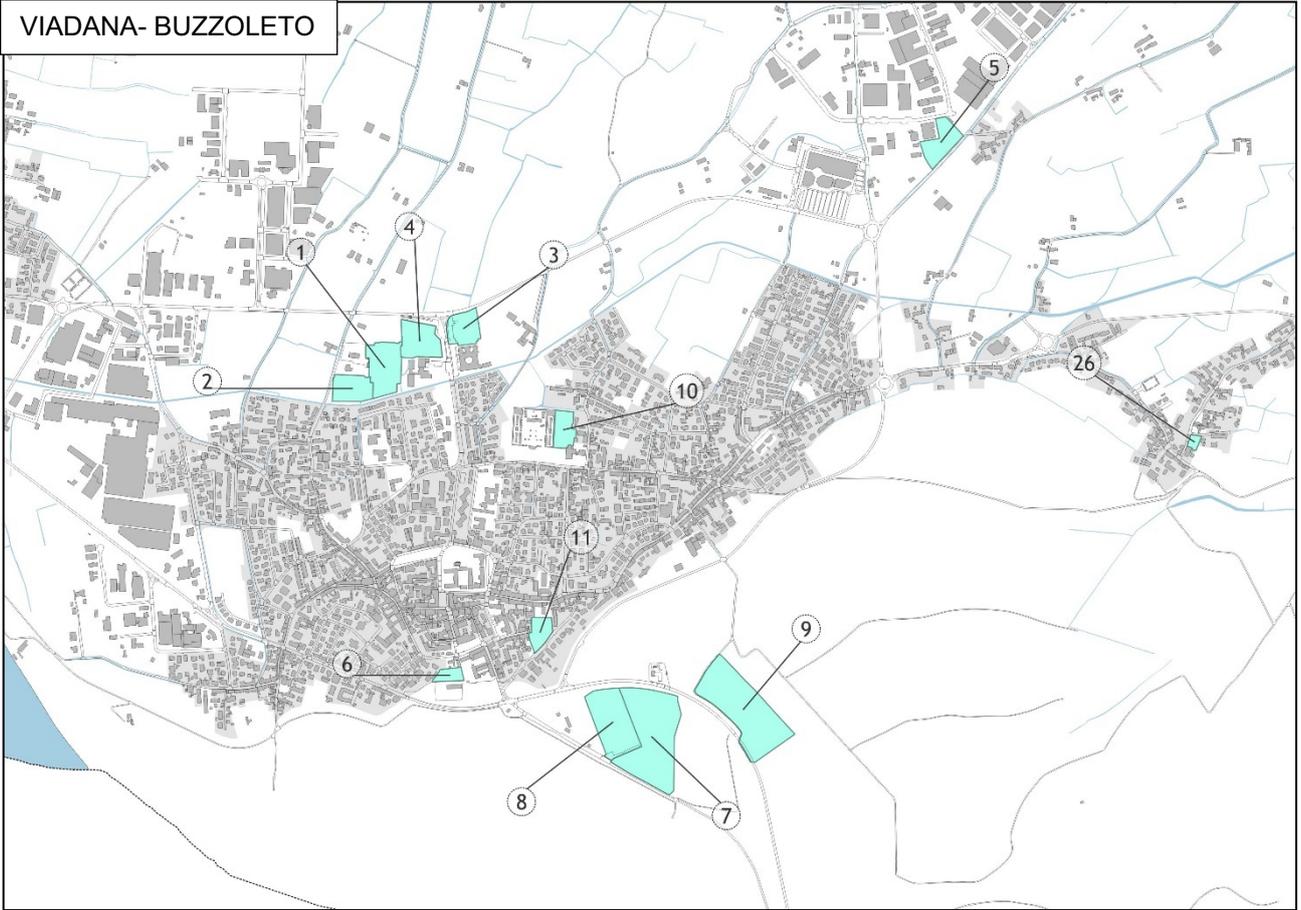


## 2.2 Le attrezzature per lo sport

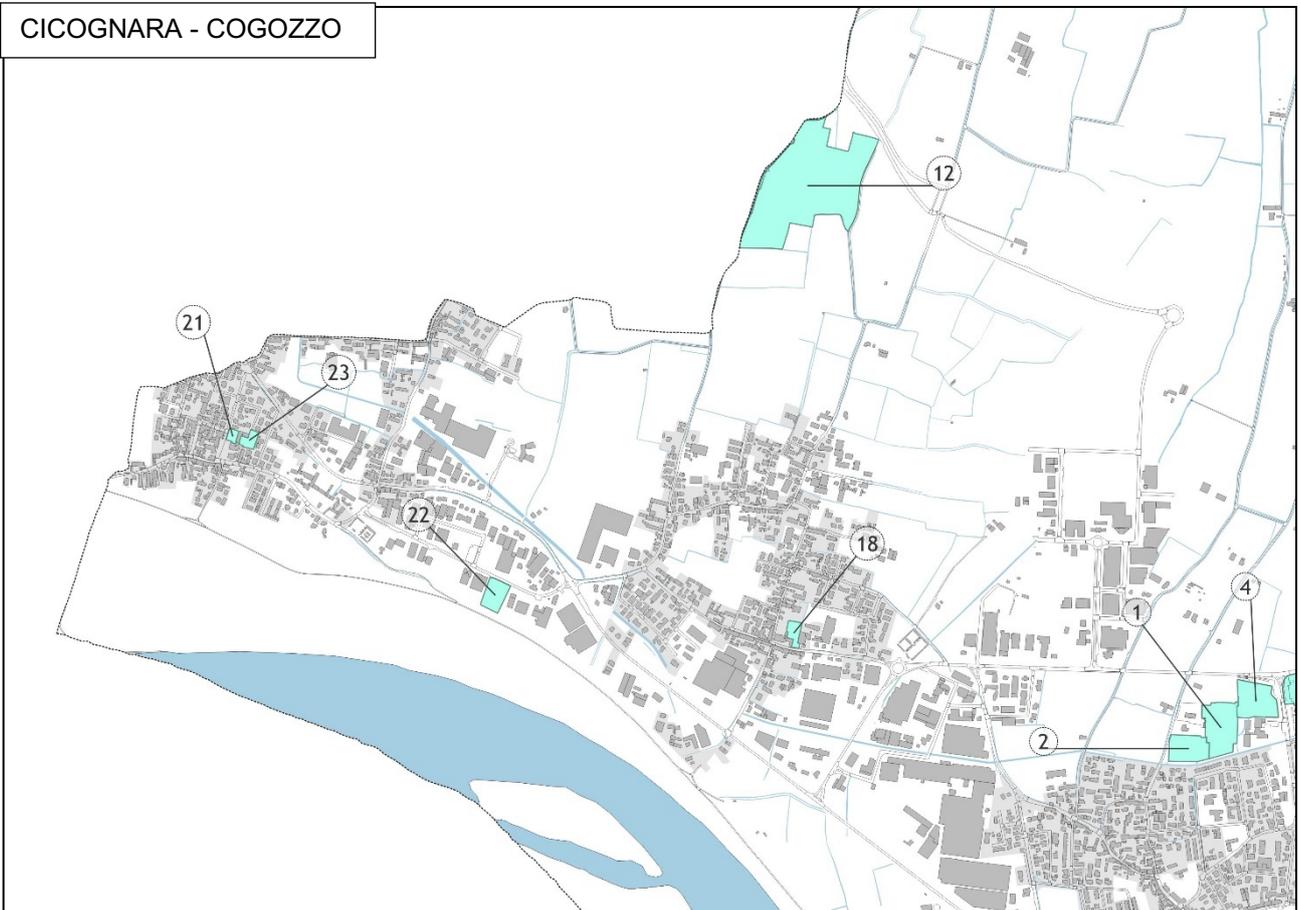
Le attrezzature sportive sono distribuite in maniera diseguale nel territorio comunale anche se si considerano, oltre agli impianti sportivi pubblici, le strutture degli oratori, le palestre annesse alle scuole, in parte utilizzate dalle associazioni sportive, e le attrezzature private.

id	Località	
1	Viadana	STADIO ZAFFANELLA - CAMPO DA RUGBY
2	Viadana	STADIO ZAFFANELLA - CAMPO DA RUGBY
3	Viadana	PALASPORT COMUNALE
4	Viadana	PISCINE COMUNALI
5	Viadana	RACING PARK
6	Viadana	CAMPO POLISPORTIVO
7	Viadana	CAMPI SPORTIVI
8	Viadana	CAMPO POLISPORTIVO
9	Viadana	PISTA DA MOTOCROSS
10	Viadana	CAMPO DA CALCIO
11	Viadana	CAMPO DA CALCIO
12	Viadana	CENTRO POLISPORTIVO
13	San Matteo	CAMPO DA CALCIO
14	San Matteo	CAMPO DA CALCIO
15	San Matteo	SPOGLIATOI
16	Salina	CAMPI DA CALCIO
17	Sabbioni	CAMPO DA CALCIO
18	Cogozzo	CAMPO DA CALCIO
19	Cizzolo	CAMPO SPORTIVO COMUNALE UGOLINI
20	Cizzolo	CAMPO DA CALCIO
21	Cicognara	CAMPO DA BASKET
22	Cicognara	CAMPO DA CALCIO COMUNALE AROLDI
23	Cicognara	CAMPO DA CALCIO
24	Cavallara	CAMPO DA CALCIO
25	Casaleto	CAMPO DA CALCIO
26	Buzzoletto	CAMPO DA CALCIO
27	Bellaguarda	CAMPO DA CALCIO

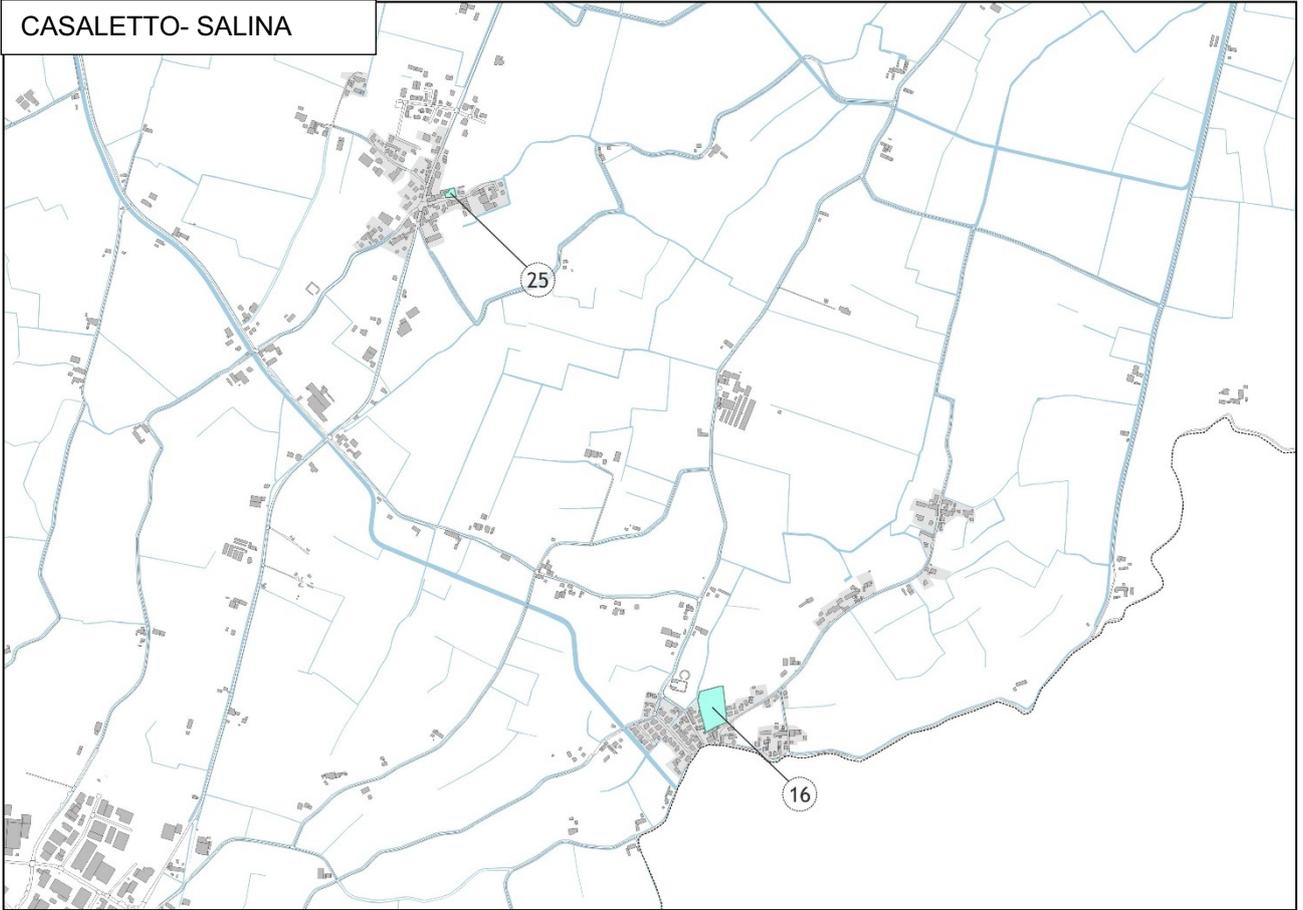
VIADANA- BUZZOLETO



CICOGNARA - COGOZZO



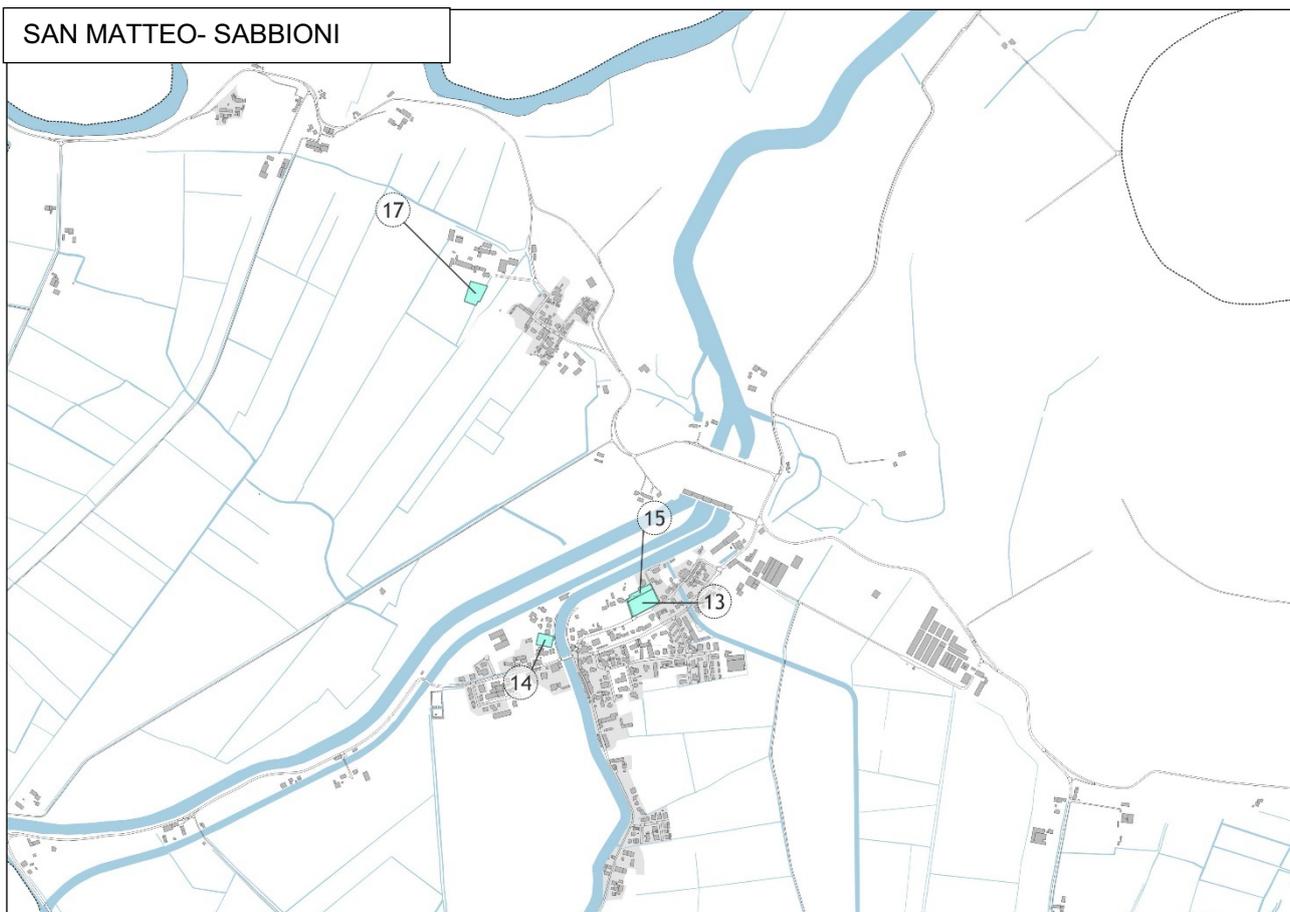
CASALETTO- SALINA



BEELLAGUARDA



SAN MATTEO- SABBIONI



CIZZOLO



In sintesi la dotazione di attrezzature utilizzabili per attività sportive appare sufficientemente ricca e variegata anche considerando le strutture oratoriali e quelle private.

Viadana ha numerosi impianti sportivi comunali. Le diverse amministrazioni comunali che si sono susseguite nei decenni hanno avuto il merito e la lungimiranza di investire e puntare su tali strutture, in tanti casi anche ammodernandole. Il risultato è stato quello di offrire alle tante società sportive e di conseguenza alla cittadinanza la possibilità di svolgere le proprie attività in un contesto divenendo punti di riferimento anche per i paesi e città limitrofe

### 2.3 I servizi socio sanitari

I servizi socio assistenziali riguardano attività diverse, sostenute dal comune attraverso il lavoro di assistenti e di gruppi volontari che forniscono servizi cosiddetti "immateriali", ossia che non necessitano di sedi o spazi specificamente destinati allo scopo. Di questi servizi si occupa la pianificazione di settore (piani socio assistenziali di livello comunale e sovracomunale) ai quali si rimanda per ogni approfondimento.

Il Comune gode di un'ottima dotazione di servizi socio sanitari e non mancano le strutture in cui questi vengono ospitati.

Negli ultimi anni sono stati riconvertiti diversi immobili per poter ospitare attività assistenziali e l'obiettivo è il potenziamento di tali servizi utilizzando come sedi le strutture pubbliche esistenti

Il comune è dotato anche di diversi alloggi a canone agevolato.

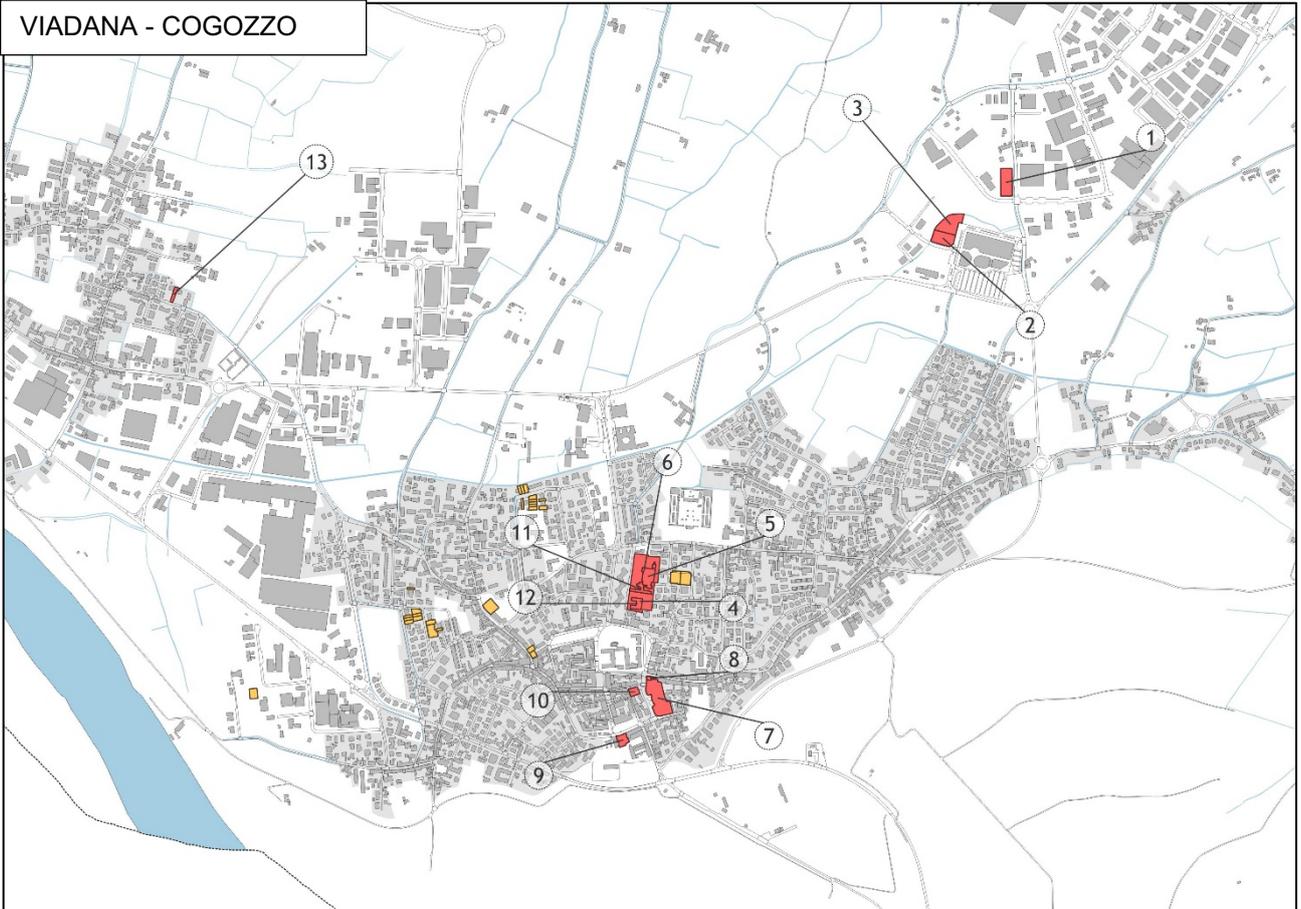
Le necessità si rivolgono soprattutto all'adeguamento e alla delle strutture esistenti per ospitare tutta quella serie di servizi dedicati alle fasce di popolazione più deboli, quali i bambini, gli anziani, i malati.

Una struttura mancante nel comune è una Casa del Commiato.

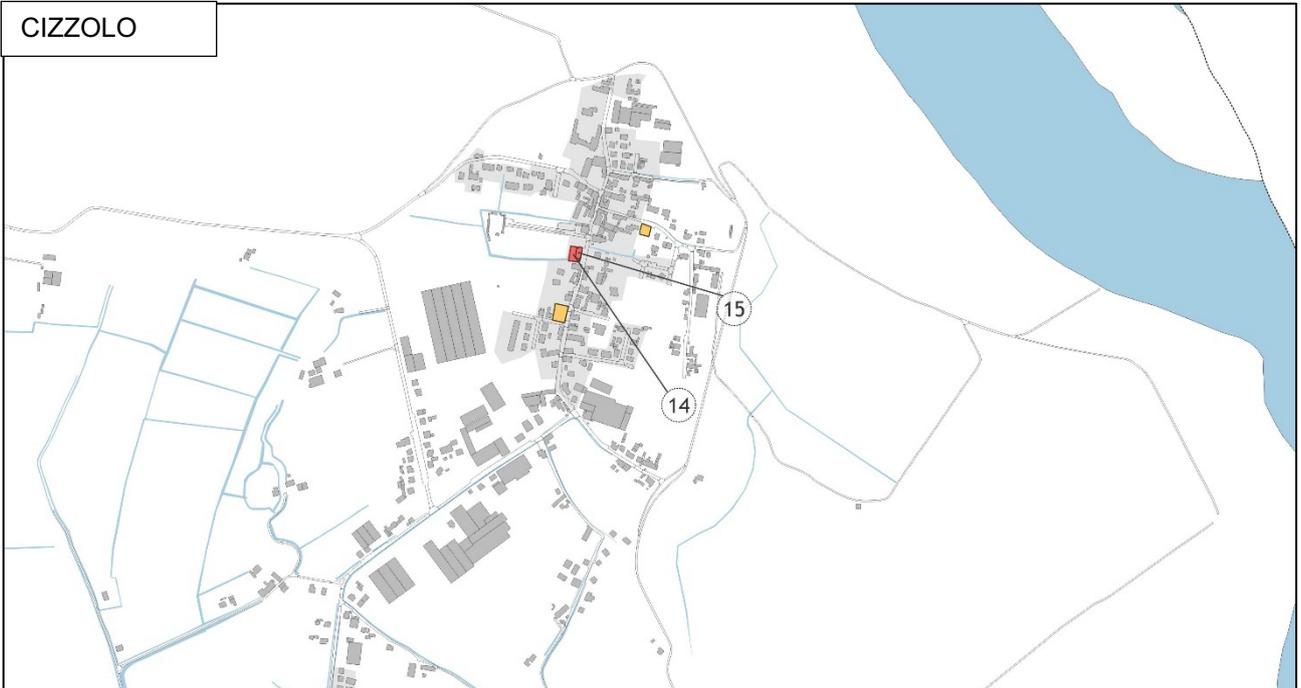
Fondamentali sono le numerose associazioni di volontariato sociale che coadiuvano l'Amministrazione Pubblica nelle attività di assistenza varia

id	Località	
1	Viadana	STRUTTURA RESID. COLLETTIVA
2	Viadana	CASERMA
3	Viadana	CROCE VERDE
4	Viadana	STRUTTURE PER ANZIANI
5	Viadana	STRUTTURE PER ANZIANI
6	Viadana	STRUTTURE PER ANZIANI: VERDE
7	Viadana	POLIAMBULATORIO
8	Viadana	FARMACIA
9	Viadana	CASERMA
10	Viadana	PRETURA-POLIZIA LOCALE
11	Viadana	STRUTTURE PER ANZIANI: VERDE
12	Viadana	CENTRO MEDICO FISIOTERAPEUTICO
13	Cogozzo	AVIS
14	Cizzolo	PROTEZIONE CIVILE
15	Cizzolo	AMBULATORIO
16	Casaletto	SEDE AVIS
	ALLOGGI COMUNALI	

VIADANA - COGOZZO



CIZZOLO





## 2.4 Le attività culturali

A Viadana sono presenti molte associazioni culturali e ricreative di vario genere il cui programma di attività risulta inteso e distribuito lungo tutto l'arco dell'anno<sup>5</sup>.

Il sostegno all'attività delle associazioni ha sempre rappresentato uno dei fattori caratterizzanti delle politiche messe in campo dall'Amministrazione Comunale, nella consapevolezza che tale attività rappresenta un fattore rilevante per la rivitalizzazione del tessuto sociale e per rilanciare la frequentazione delle aree centrali.

Non ci sono richieste di nuovi luoghi dove alloggiare le sedi delle associazioni e le necessità più urgenti sono legate alla riqualificazione di immobili esistenti, quale il Cinema di San Matteo.

Un tema rilevante è il potenziamento delle attività delle frazioni e la volontà è quella di puntare sulle attività culturali ed in particolare al patrimonio rurale e naturalistico

Le frazioni nord dovranno sviluppare il loro patrimonio che si concretizza ad esempio nella presenza del fiume Oglio, e dell'Ecomuseo inserito nel contesto dell'impianto idrovoro di San Matteo: impianto e struttura di assoluta eccellenza e di potenziale grande richiamo turistico.

L'obiettivo è lo sviluppo di nuove linee progettuali su un'area territoriale non circoscritta al solo ambito comunale che preveda la valorizzazione dell'intero territorio con l'eventuale attivazione di percorsi turistici ecosostenibili e culturali.

In merito al tema paesaggistico è da sottolineare che Il Comune di Viadana è dalla prima ora uno dei soggetti in prima linea per quel che riguarda la nascita e lo sviluppo della Riserva MAB UNESCO "Po Grande",

---

<sup>5</sup> Cfr. l'elenco delle associazioni presente sul sito del Comune di Viadana:  
<https://comune.viadana.mn.it/associazioni/categorie/18891>

riconosciuta ufficialmente il 19 giugno del 2019 all'interno del programma MAB – Man And Biosphere dell'UNESCO stesso.

Il Comune di Viadana è tuttora nella cabina di regia tra i rappresentanti degli 85 Comuni coinvolti nell'area, e sta portando avanti la rappresentanza e gli interessi dell'area mantovana. Nella fattispecie, si è fatto portavoce delle sfide e delle risorse territoriali su cui lavorare per contribuire alla costruzione di un Piano d'Azione condiviso della Riserva di Biosfera

La presenza del fiume PO e del PLIS nelle aree golenali devono entrare a pieno titolo nelle tematiche di valorizzazione del territorio ed è necessario potenziare le attività che ne approfondiscano la conoscenza, ma anche e soprattutto la fruizione, sia da parte della popolazione locale che da parte di un potenziale turistico che in questo periodo storico si rivolge sempre più alla fruizione diretta degli ambiti naturali, con la volontà di percorrerli fisicamente anche tramite percorsi di mobilità lenta.

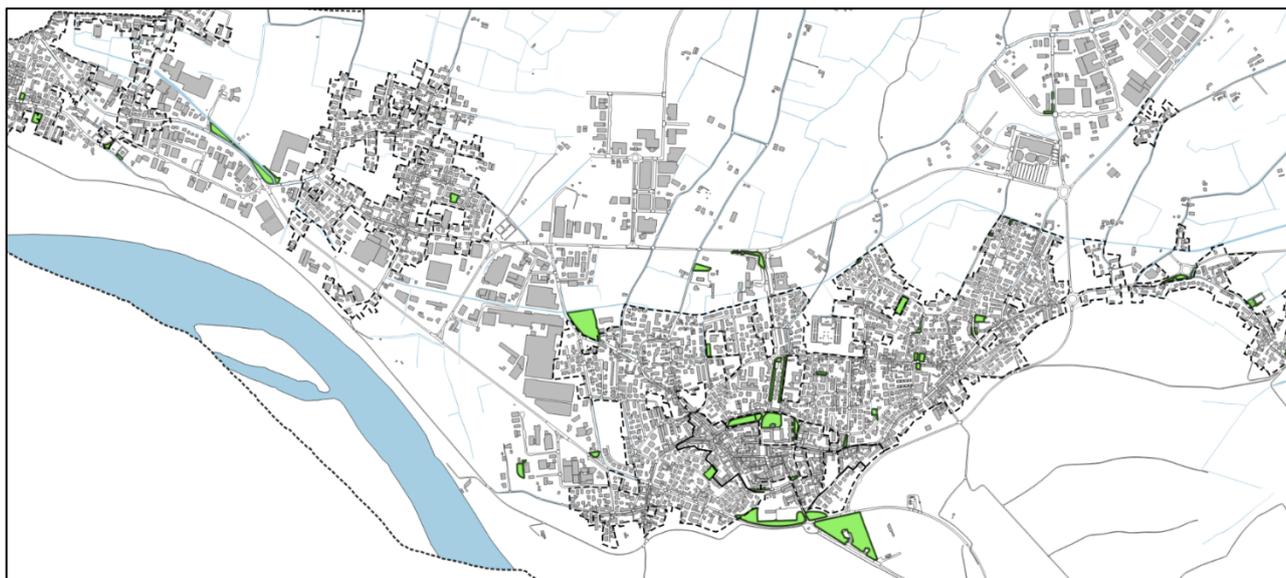
## 2.5 Il verde pubblico

Come si può analizzare nella tabella sottostante, le aree di verde pubblico sono concentrate nel capoluogo, sono in prevalenza aree di proprietà pubblica e corrispondono a circa 5,1 mq/ab

Localizz	PROPRIETA	TIPOLOGIA	area
Bellaguarda	COMUNE	VERDE	2865,68
Bellaguarda	COMUNE	VERDE	446,7
Buzzoletto	PROVINCIA	VERDE	1341,4
Buzzoletto	CURIA	MONUMENTO	302,7
Buzzoletto	COMUNE	VERDE	1488,96
Buzzoletto	PROVINCIA	VERDE	438,78
Cavallara	COMUNE	MONUMENTO	2063,17
Cicognara	COMUNE	VERDE ATTREZZATO	1815,83
Cicognara	COMUNE	VERDE	723,81
Cicognara	COMUNE	MOMUMENTO	624,69
Cicognara	COMUNE	VERDE	394,74
Cogozzo	COMUNE	VERDE ATTREZZATO	1413,56
Cogozzo	COMUNE	VERDE	1069,57
Sabbioni	COMUNE	MONUMENTI AI CADUTI	838,08
San Matteo	COMUNE	MONUMENTO	141,73
Viadana	PRIVATO	VERDE	647,44
Viadana	COMUNE	VERDE	1988,43
Viadana	COMUNE	VERDE	228,67
Viadana	COMUNE	VERDE	160,88
Viadana	COMUNE	VERDE	186,69
Viadana	COMUNE	VERDE	936,34
Viadana	COMUNE	bosco spontaneo	2044,42
Viadana	COMUNE	VERDE	391,74
Viadana	COMUNE	VERDE	575,91
Viadana	COMUNE	VERDE ATTREZZATO	2765,3
Viadana	COMUNE	VERDE ATTREZZATO	935,2
Viadana	PRIVATO	VERDE	582,02
Viadana	COMUNE	VERDE	2410,27
Viadana	COMUNE	VERDE ATTREZZATO	1964,52
Viadana	COMUNE	GIARDINI ROTANDA	5993,32

Viadana	COMUNE	GIARIDNI VIA E. SANFELICE	1051,19
Viadana	COMUNE	GIARIDNO RIMEMBRANZE	4187,85
Viadana	PRIVATO	VERDE	77,59
Viadana	PRIVATO	VERDE	775,81
Viadana	COMUNE	GIARIDNI VIA VITELLIO	2481,57
Viadana	COMUNE	VERDE	150,08
Viadana	COMUNE	VERDE ATTREZZATO	29438,19
Viadana	COMUNE	VERDE POICHIROLE	1036,15
Viadana	COMUNE	VERDE	610,54
Viadana	COMUNE	VERDE	416,22
Viadana	COMUNE	VERDE	249,41
Viadana	COMUNE	VERDE	77,67
Viadana	COMUNE	VERDE	58,49
Viadana	COMUNE	VERDE	68,05
Viadana	COMUNE	VERDE	57,81
Viadana	PRIVATO	VERDE	3157,47
Viadana	PRIVATO	VERDE	651,94
Viadana	COMUNE	VERDE	544,38
Viadana	COMUNE	VERDE	2536,49
Viadana	COMUNE	VERDE	287,72
Viadana	COMUNE	VERDE	279,77
Viadana	COMUNE	VERDE	1038,63
Viadana	COMUNE	VERDE ATTREZZATO	1495,6
Viadana	COMUNE	VERDE	924,97
Viadana	demanio??	VERDE	11024,4
			<b>100.458,54</b>

**Le aree di verde pubblico a Viadana.**



Ci sono diverse aree attrezzate a parco ed altre lasciate prevalentemente a verde naturale.

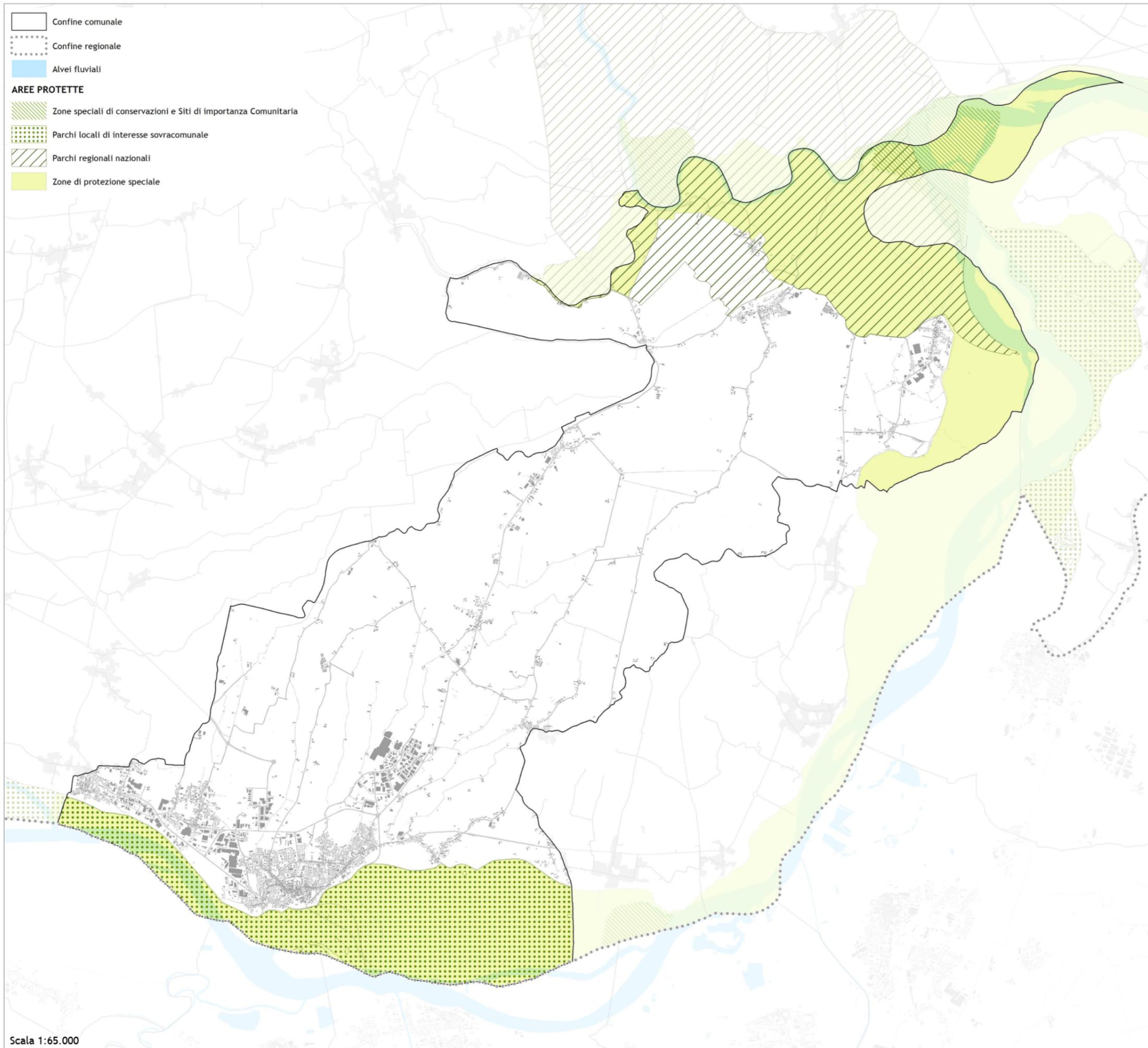
In definitiva la dotazione di aree verdi per la fruizione quotidiana appare ampiamente soddisfacente sia per la qualità che per l'estensione e la distribuzione.

Inoltre al sistema urbano si sommano le aree protette dei parchi e delle zone speciali quali:

- SIC BOSCO FOCE OGLIO a nord del territorio viadanese
- PARCO REGIONALE DELL'OGGIO SUD
- PLIS "LA GOLENA E LE SUE LANCHE"
- ZPS VIADANA, PORTIOLO, SAN BENEDETTO PO, OSTIGLIA

Nella pagina seguente è prodotta la scheda illustrativa dei parchi e delle aree protette.

La presenza di questi parchi è una risorsa ambientale da tenere in grande considerazione e da promuovere sia per gli effetti ecologici sul territorio, sia per le ricadute culturali e turistiche che possono apportare.



-  Confine comunale
-  Confine regionale
-  Alvei fluviali
- AREE PROTETTE**
-  Zone speciali di conservazioni e Siti di importanza Comunitaria
-  Parchi locali di interesse sovracomunale
-  Parchi regionali nazionali
-  Zone di protezione speciale

 SITI DI IMPORTANZA COMUNITARIA e ZONE SPECIALI DI CONSERVAZIONE

**BOSCO FOCE OGLIO**  
**Zona Speciale di Conservazione**  
 A valle del Ponte di Barche di Torre d'Oglio, in riva destra verso Cizzolo, tra il fiume Po e l'Oglio, si impone il bosco golendale "BOSCO FOCE OGLIO" a salice bianco più vasto del territorio del Parco Oglio Sud.  
 Si trova l'habitat naturale per vari animali, in particolare uccelli che prediligono gli ambienti forestali di ripa e che popolano i "sabbioni" che caratterizzano la foce.

 **PARCHI LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE**

**P.L.I.S. "LA GOLENA E LE SUE LANCHE"**  
 Il parco comprende una vasta superficie, inclusa nel territorio golendale e della bassa pianura padana, contraddistinta da agricoltura intensiva, centri abitati addossati all'argine maestro e aree produttive, dove la dinamica fluviale dà luogo alla formazione di unità ambientali di pregio frammiste ad aree agricole e forestali a pioppeti specializzati.  
 Il Parco comprende la parte iniziale della Z.P.S. denominata "Portiolo, Viadana, San Benedetto e Ostiglia" gestita dalla Provincia di Mantova. In questo tratto il corso del fiume Po lambisce la sponda destra formando in corrispondenza dell'abitato di Viadana una grande ansa che si sviluppa in direzione sud-nord per una profondità di oltre due km.

 **PARCHI REGIONALI NAZIONALI**

**PARCO DELL'OGLIO SUD**  
 Il Parco comprende il basso tratto pianiziale del fiume Oglio interessando le province di Cremona e Mantova, con andamento sinuoso che attraversa la pianura agricola. Il paesaggio è fortemente antropizzato, con un susseguirsi ordinato di coltivi, interrotti dai filari e lembi di zone umide in zona golendale, ricchi di vegetazione naturale e fauna acquatica

 **ZONE DI PROTEZIONE SPECIALE**

**Z.P.S. "PARCO REGIONALE OGLIO SUD"**  
 Localizzata nella zona nord-ovest del territoriocomunale. Zona di protezione all'interno del parco poste lungo le rotte di migrazione dell'avifauna, finalizzate al mantenimento ed alla sistemazione di idonei habitat per la conservazione e gestione delle popolazioni di uccelli selvatici migratori.

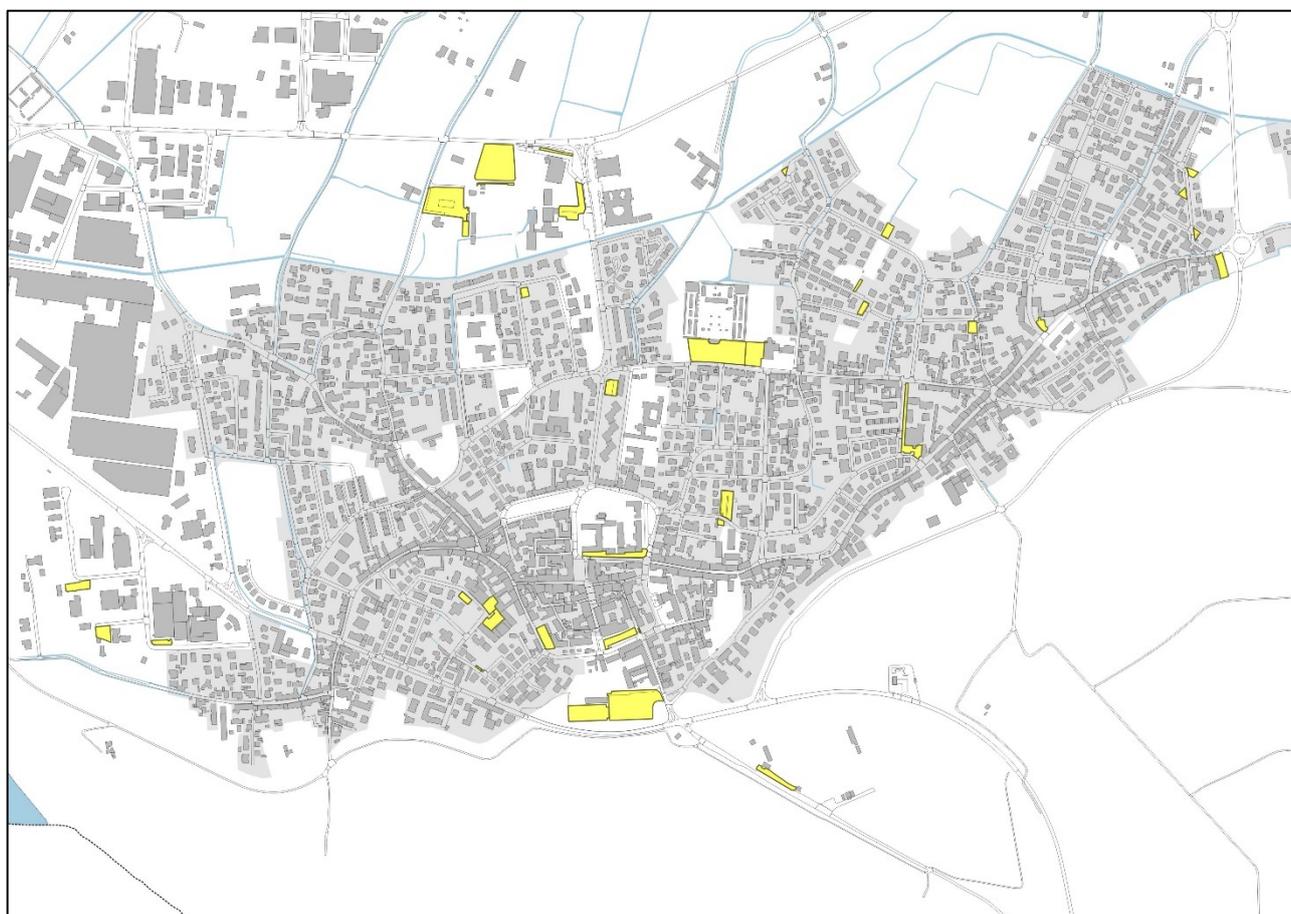
**Z.P.S. "VIADANA, PORTIOLO, SAN BENEDETTO PO E OSTIGLIA"**  
 Si trova lungo il percorso del fiume Po sul territorio comunale. E' suddivisa in quattro grandi comparti territoriali - solo in parte ricadenti nel territorio dell'Oltrepò - e appartiene alla rete ecologica europea Natura 2000.  
 Con oltre 7.000 ettari di estensione è la più grande area protetta del Sistema Parchi dell'Oltrepò Mantovano e racchiude tutte le espressioni naturali e antropiche tipiche del basso corso del Po che, con le sue golene, costituisce la più grande area a naturalità diffusa del mantovano.

## 2.6 I parcheggi per i centri

La dotazione di aree propriamente destinate a parcheggio pubblico a servizio dell'area centrale di Viadana appare soddisfacente, anche senza considerare la disponibilità di posti auto ricavati nella carreggiata stradale. Diversa è la situazione nelle frazioni dove la dotazione di aree per parcheggio in sede propria risulta assai limitata e gli spazi per la sosta dei veicoli sono ricavati quasi interamente nella carreggiata stradale.

Il tema richiederebbe un approfondimento specifico che non può essere contenuto nel breve spazio di questa Relazione. Tuttavia la situazione non appare particolarmente critica e potrebbe essere migliorata con l'attuazione degli Ambiti di Trasformazione, prestando particolare attenzione al tema dei parcheggi pubblici nel corso della fase negoziale.

Frazione	Area parcheggi
<b>Bellaguarda</b>	1.289,21
<b>Casaletto</b>	315,52
<b>Cicognara</b>	3.838,01
<b>Cizzolo</b>	1.181,38
<b>Cogozzo</b>	1.603,46
<b>Salina</b>	6.157,53
<b>San Matteo</b>	2.518,74
<b>Viadana</b>	90.565,71
<b>Totale complessivo</b>	<b>107.469,56</b>



Parcheggi pubblici Viadana



Area a parcheggi della Gerbolina

### 3. Strategie e priorità del Piano dei Servizi 2023

Parte degli obiettivi indicati dal Piano dei Servizi vigente rimane ancora da attuare e la presente variante è l'occasione per il ripensamento delle strategie proposte in quella sede, da sviluppare attraverso un diverso approccio alla politica dei servizi basato su tre assunti fondamentali:

- 1 La conferma della valutazione della **perdurante adeguatezza della dotazione di spazi pubblici e servizi**, in particolare di quelli essenziali e di stretta competenza del Comune,
- 2 La necessità di prestare una **crescente attenzione al controllo della qualità dei servizi quotidianamente percepita dai cittadini**, che implica la qualità e la costanza della manutenzione delle strutture e degli spazi pubblici, coerentemente con quanto previsto nel Programma Triennale delle Opere.
- 3 La convinzione che il salto di qualità dell'ambiente urbano possa essere conseguito solamente attraverso un **grande progetto di valorizzazione dello spazio pubblico** volto a incrementare il livello di naturalità della città, ad aumentarne la resilienza e a migliorare il microclima urbano.

#### 3.1 Gli indirizzi del PGT 2011

Delle proposte progettuali contenute nel Piano dei Servizi 2011 conservano la propria attualità soprattutto quelle rivolte al potenziamento e alla riqualificazione dei servizi esistenti e soprattutto la valorizzazione della sostenibilità ambientale.

Il Piano dei Servizi proponeva una nuova struttura pubblica urbana incentrata su obiettivi specifici ed azioni sul sistema dei servizi e degli spazi pubblici, quali:

- fornire continuità ai servizi esistenti attraverso un sistema connettivo che conferisca ai singoli servizi un carattere sistemico;
- potenziare i servizi esistenti e confermare i servizi previsti dal PRG nelle aree consolidate e di completamento in termini di dotazione di aree a verde (in particolare a fruizione di quartiere) e parcheggi;
- attuare il progetto Corridoio Verde Urbano attraverso un sistema integrato di servizi e di spazi aperti a differenti livelli e gerarchie;
- attuare il progetto Spina Urbana attraverso il potenziamento dei servizi esistenti e la connessione con la fascia verde est - ovest;
- prevedere fasce verdi con la funzione di filtro fra gli ambiti insediativi residenziali e quelli produttivi;
- creare una connessione tra il sistema dei servizi ed il sistema insediativo dei nuclei limitrofi al capoluogo (Cogozzo, Cicognara e Buzzoletto);
- potenziare il sistema del verde urbano.

#### 3.2 I contenuti della Variante 2023 al Piano dei Servizi

Al piano dei Servizi spetta il compito di valutare l'adeguatezza delle dotazioni attuali rispetto alle esigenze dei cittadini e più in generale alla qualità della vita urbana.

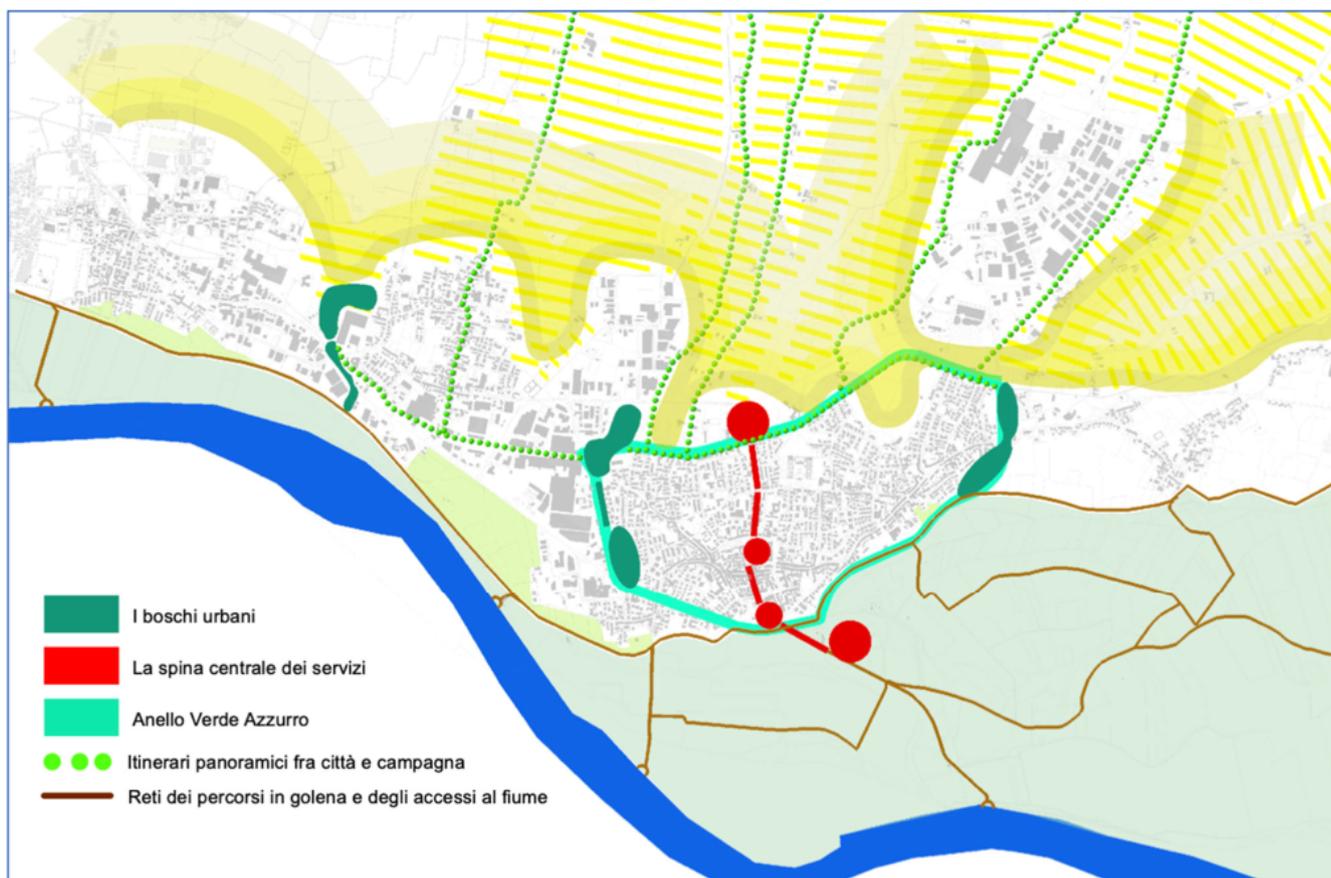
Preso atto che gli strumenti urbanistici del passato hanno garantito a Viadana una buona dotazione di aree per servizi e spazi pubblici ed una vasta riserva di ulteriori aree, vincolate per future necessità, la priorità ora è mantenere e migliorare i servizi esistenti e spostare il tema centrale del piano dal governo delle trasformazioni attese alle misure da adottare per rivalutare la condizione "naturale" del territorio, riavvicinarsi alla componente agricola e ridurre i danni prodotti sul territorio dai cambiamenti climatici.

Da questo punto di vista la condizione della parte più densamente edificata del territorio comunale, ovvero la zona del capoluogo e delle frazioni ad esso confinanti, può essere letta in una nuova dimensione nella quale l'ambiente agricolo e naturale torna ad essere una risorsa per la qualificazione dell'ambiente urbano.

L'obiettivo principale del Piano dei Servizi in continuità agli obiettivi strategici del Documento di Piano è quindi quello di **ricostruire il rapporto fra insediamenti e territorio agricolo e naturale**.

I capisaldi della strategia si possono riassumere in sei temi principali:

- a) la **rinaturalizzazione delle golene** e la promozione della fruizione pubblica per punti e itinerari, con l'obiettivo di coinvolgere la cittadinanza e sviluppare la conoscenza dei valori dell'ambiente fluviale;
- b) l'interruzione, ovunque possibile, dell'agglomerato continuo della conurbazione con **fasce boscate**, che siano anche in grado di costituire separatori fra l'agglomerato residenziale e i comparti industriali;
- c) il **consolidamento dell'asse centrale dei servizi**, dalle attrezzature scolastiche e sportive di via Kennedy al complesso sportivo della via al Ponte, passando per il centro cittadino e ricostruendo all'interno dell'edificato una continuità riconoscibile fra questo e le aree della golena;
- d) la realizzazione di un "**Anello verde azzurro**" attorno all'agglomerato residenziale di Viadana: un circuito di passeggiata destinato a ciclisti e pedoni ed un segno fisico fatto di alberature e siepi a marcare il confine della città;
- e) il mantenimento dei **coltivi nelle aree della frangia urbana** eventualmente adottando misure di valorizzazione delle residue aree coltivate intercluse nell'edificato o ritagliate fra questo e il rilevato dell'argine;
- f) infine l'individuazione di **itinerari di passeggiata attraverso la campagna** da realizzare attrezzando con filari ed elementi di arredo la viabilità rurale di valore panoramico



La ricostruzione del rapporto fra insediamento urbano e il territorio agricolo e naturale

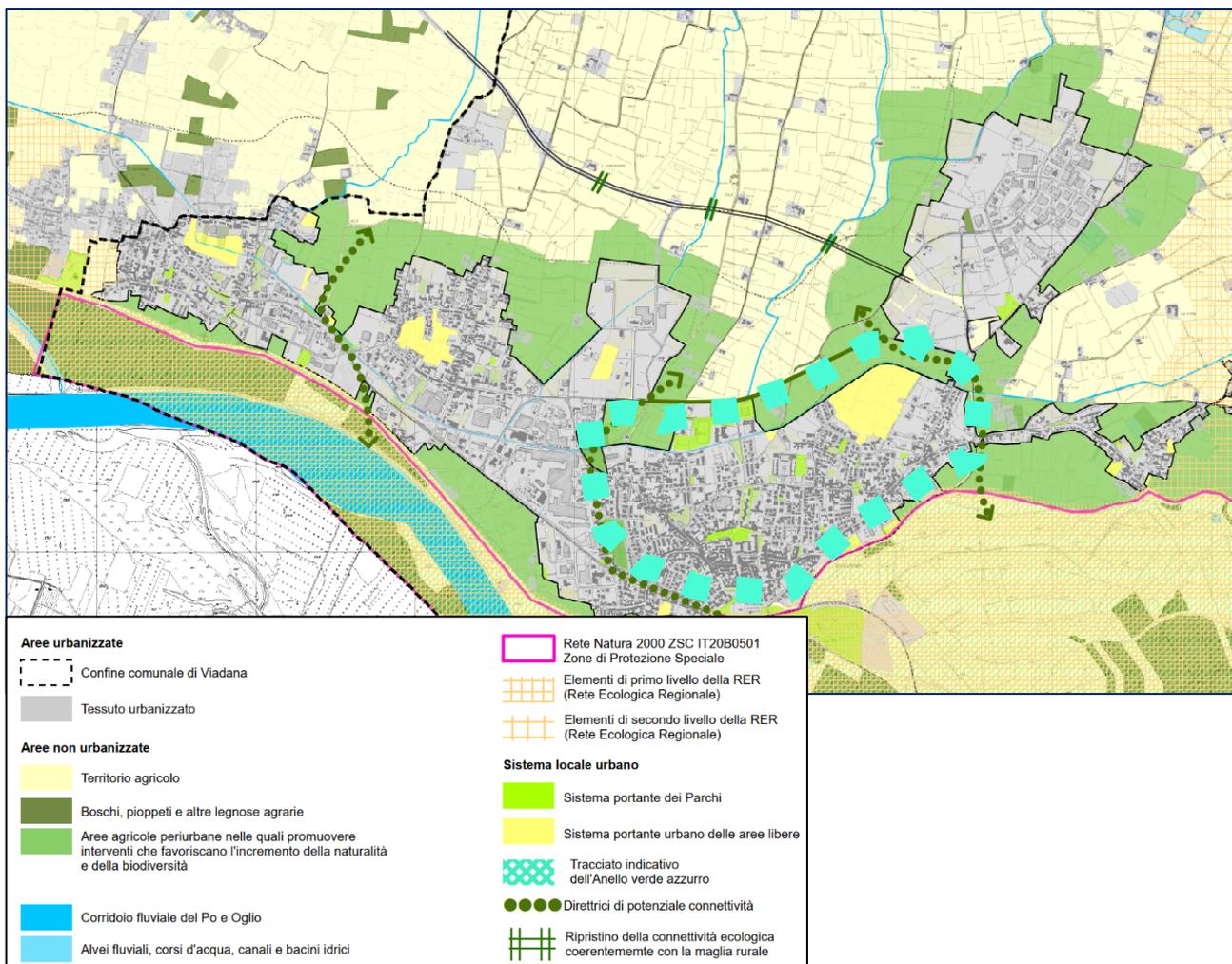
Le priorità proposte riguardano due distinti livelli di intervento: il **progetto di scala urbana**, volto a connettere in un disegno riconoscibile una sequenza di interventi di qualificazione dello spazio pubblico e delle sue connessioni con la campagna, ed **interventi puntuali** volti a rispondere ad esigenze specifiche del settore urbano, della frazione, del quartiere.

**3.2.1 La Rete Ecologica Comunale** contribuisce a ripristinare e garantire le connessioni urbane.

Il Piano dei Servizi contiene il disegno della REC che integra gli elementi e le aree verdi urbane e rurali di scala locale nel disegno della Rete Ecologica Regionale (RER).

La REC si compone di diversi elementi organizzati dal disegno delle aree agricole periurbane al Sistema dei Parchi al tracciato dell'itinerario denominato "anello verde azzurro"

### Tav. SP 02 - Rete Ecologica Comunale



### 3.2.2 Singoli interventi di maggiori dimensioni

La Variante 2020 prevede la realizzazione di tre interventi di maggiore rilievo.

- Per quanto riguarda i servizi pubblici si conferma l'**ampliamento del centro polisportivo Comunale** prevedendone il considerevole sviluppo (aumento di circa 54.800 mq circa) in continuità all'area attuale collocata a sud del centro abitato lungo la Via Al Ponte.



Nel consolidamento delle strutture destinate all'attività sportiva si dovrebbero citare altresì le previsioni di realizzazione di nuovi campi per il gioco del rugby, che dovrebbero trovare posto, con opportuni accorgimenti, all'interno delle aree dei boschi urbani collocati a ovest del centro storico di Viadana, nonché le possibilità di contenuti ampliamenti delle attrezzature sportive private in località Lavadera.

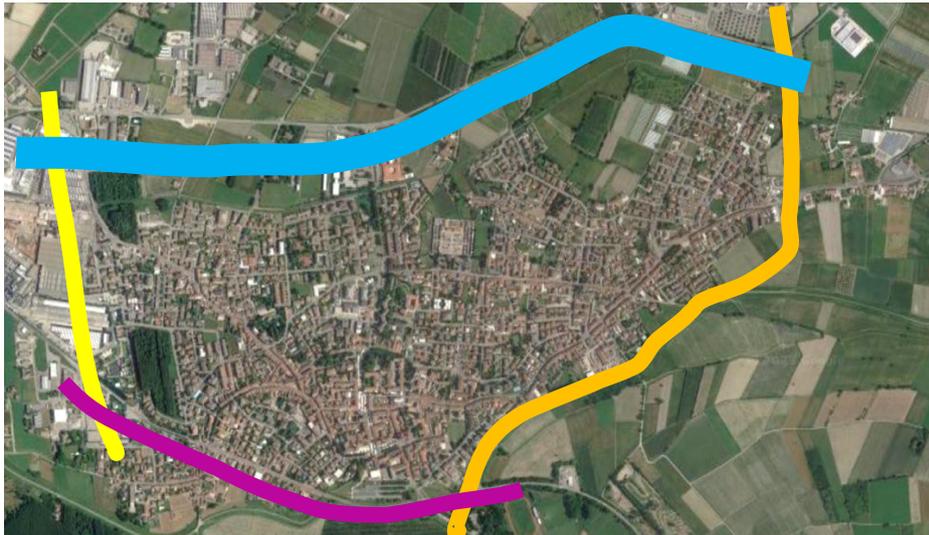
- b) Coerentemente con le argomentazioni sviluppate attorno al tema dell'equilibrio ecologico, della rinaturalizzazione e del recupero del rapporto con il paesaggio si propone l'**individuazione dei boschi urbani** negli spazi residui di confine tra l'agglomerato residenziale e le zone produttive, sia per creare un filtro tra le due funzioni sia per supportare la realizzazione del **circuito di passeggiata** che può avere momenti di sosta nei punti di tangenza con i boschi.



La disciplina dettata per le aree dei boschi urbani (art. 4 delle NTA del Piano dei Servizi) consente la realizzazione al loro interno anche di attrezzature sportive pubbliche a condizione che la parte prevalente dell'area individuata dallo stesso Piano dei Servizi rimanga riservata alla piantagione del bosco.

Rientra in questa categoria anche l'ampia fascia di mitigazione dell'esistente pista di motocross, destinata a circondare la pista di motocross presente da oltre mezzo secolo in prossimità del centro sportivo comunale, la cui esistenza viene finalmente riconosciuta dal PGT 2023. La fascia boscata di mitigazione risulta indispensabile a proteggere gli ambienti della ZPS dai fumi e dalle polveri provenienti dall'impianto sportivo.

- c) Realizzazione del circuito cittadino denominato "**anello verde azzurro**": il tracciato percorre il perimetro del tessuto residenziale del capoluogo e si affianca agli elementi infrastrutturali che già segnano dei tracciati sul territorio ma senza organicità e continuità di percorrenza pedonale- ciclabile. Le infrastrutture alle quali si appoggia l'anello sono di seguito richiamate.



- a nord tra Via Kennedy e il tracciato del canale Principale;
- a ovest Viale Lombardia,
- a sud la SP 358 (Via Convento);
- a est la SP 59 (Via G.di Vittorio).

La norma del piano demanda la precisazione delle aree necessarie al di un progetto di fattibilità tecnica ed economica da sviluppare successivamente all'approvazione del PGT.

### 3.2.3 Consolidamento del polo scolastico

Area di espansione dell'ambito scolastico di Cicognara per realizzare una nuova polarità che assorba e concentri le necessità scolastiche.

### 3.2.4 Aree interessate alla realizzazione degli interventi

Le superfici necessarie per la realizzazione degli interventi sopra elencati presentano una estensione complessiva di circa mq 430.500.

In sintesi la destinazione delle aree da acquisire risulta così ripartita fra i diversi progetti di servizi:

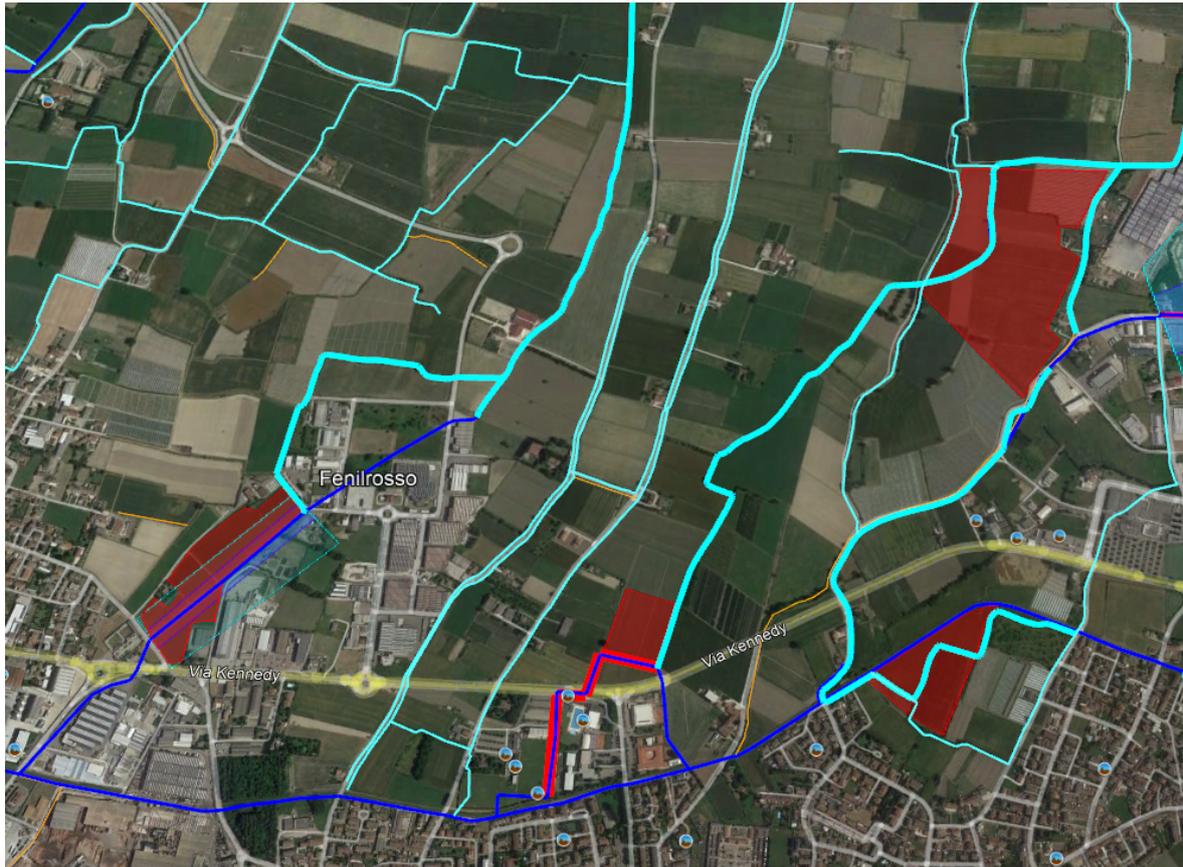
Località	BOSCO URBANO	IMPIANTI SPORTIVI	SCUOLA PRIMARIA	Totale
Cicognara			14.200	14.200
Viadana	361.500	54.800		416.300
<b>Totale</b>	<b>361.500</b>	<b>54.800</b>	<b>14.200</b>	<b>430.500</b>

## 3.3 Le misure strutturali per il contenimento del rischio idraulico

Al Piano dei Servizi compete infine l'apposizione in via preliminare delle misure di salvaguardia che consentano la realizzazione degli interventi strutturali individuati dallo studio comunale sul rischio idraulico in applicazione dell'art. 58 della LR 12/2005 e del relativo regolamento (RR n° 7 del 23 novembre 2017).

Le eventuali ulteriori esigenze che dovessero emergere al completamento dello Studio potranno agevolmente trovare risposta con l'applicazione della disciplina dettata all'art. ... del nuovo Codice degli Appalti Pubblici (DLgs 36/2023, art. 38).

Lo studio individua i siti più idonei per la realizzazione delle vasche di laminazione e infiltrazione definendone le dimensioni di massima e le opere necessarie a garantirne l'efficienza.



Individuazione indicativa delle possibili aree per il posizionamento delle casse di espansione.

Il Piano dei Servizi assume dette individuazioni apponendo un vincolo di salvaguardia transitoria, alla stessa stregua dei vincoli di salvaguardia infrastruttura disposti a protezione delle aree necessarie per la realizzazione delle nuove strade e ferrovie.

All'interno delle aree così salvaguardate, in sede di progettazione di fattibilità tecnico economica verranno puntualmente identificate le superfici necessarie a definire le opere da realizzare.

#### 4. Elenco dei servizi esistenti e di progetto

Si allega una tabella riassuntiva di tutti i servizi esistenti e di progetto divisi per categoria con la superficie corrispondente, calcolata dal software di disegno.

CATEGORIA	NOME	STATO	AREA	PROPRIETÀ	LOCALITÀ	INTERESSE
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA SAN GIACOMO MAGGIORE	E	2.657,62	CURIA	Cizzolo	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA	E	402,02	CURIA	Bellaguarda	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA SANTA MARIA MADDALENA	E	2.297,75	CURIA	Bellaguarda	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	BASILICA INSIGNE DEI SS. STEFANO E ANNA	E	2.272,08	CURIA	Cavallara	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA SAN IGNAZIO MARTIRE	E	1.442,08	CURIA	Casaletto	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA	E	450,29	CURIA	Cogozzo	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA DI SS. FILIPPO E GIACOMO APOSTOLI	E	2.361,78	CURIA	Cogozzo	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	TESTIMONI DI GEOVA	E	2.019,56	COMUNE	Viadana	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA	E	1.478,81	CURIA	Buzzoletto	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA SAN ROCCO	E	614,00	CURIA	Viadana	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA SANTA MARIA ANNUNZIATA	E	1.065,60	CURIA	Viadana	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA S. MARIA ASS. E S. CRISTOFORO IN CASTELLO	E	1.994,48	CURIA	Viadana	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA SAN GIOVANNI BATTISTA	E	724,88	CURIA	Banzuolo	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA SANTA GIULIA	E	1.864,65	CURIA	Cicognara	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA SAN MARTINO E SAN NICOLA	E	1.834,75	CURIA	Viadana	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA E ORATORIO	E	2.103,92	CURIA	Viadana	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA SAN PIETRO APOSTOLO	E	2.998,40	CURIA	Viadana	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA SANT'ANTONIO ABATE	E	2.281,58	CURIA	Salina	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA SAN LODOVICO RE E CONFESSORE	E	3.226,35	CURIA	Sabbioni	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA SAN MATTEO APOSTOLO	E	2.600,42	CURIA	San Matteo	locale
ATTREZZATURE RELIGIOSE	CHIESA SAN PIETRO APOSTOLO	E	2.186,32	CURIA	Viadana	locale
<b>TOTALE</b>			<b>38.877,34</b>			
CIMITERO	CIMITERO EBRAICO	E	756,97	COMUNE	Viadana	locale
CIMITERO	CIMITERO DI CICOGNARA	E	3.937,38	COMUNE	Cicognara	
CIMITERO	CIMITERO DI VIADANA	E	18.977,71	COMUNE	Viadana	
CIMITERO	CIMITERO DI SALINA	E	3.069,83	COMUNE	Salina	
CIMITERO	CIMITERO BELLAGUARDA	E	2.714,23	COMUNE	Bellaguarda	
CIMITERO	CIMITERO SAN MATTEO	E	3.992,48	COMUNE	San Matteo	
CIMITERO	CIMITERO DI CIZZOLO	E	3.506,07	COMUNE	Cizzolo	
CIMITERO	CIMITERO DI COGOZZO	E	6.231,69	COMUNE	Cogozzo	
CIMITERO	CIMITERO DI BUZZOLETTO	E	1.785,34	COMUNE	Buzzoletto	
CIMITERO	CIMITERO DI CASALETTO	E	2.333,01	COMUNE	Casaletto	
CIMITERO	CIMITERO DI CAVALLARA	E	1.299,03	CURIA	Cavallara	locale
<b>TOTALE</b>			<b>48.603,74</b>			
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	1.158,34	COMUNE	Cizzolo	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	935,68	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	402,04	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	1.658,69	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	437,21	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	1.264,33	ALER	Viadana	

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	469,91	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	296,93	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	520,64	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	259,59	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	388,72	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	195,85	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	490,19	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	284,34	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	163,65	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	415,32	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	297,37	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	293,54	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	334,63	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	223,46	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	223,62	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	194,39	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	386,59	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	256,87	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	389,79	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	222,72	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	1.637,57	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	1.454,56	COMUNE	Viadana	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI ERP	E	598,38	COMUNE	Sabbioni	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI COMUNALI	E	944,94	COMUNE	San Matteo	
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE	ALLOGGI EX DEMANIO	E	558,59	COMUNE	Cizzolo	
<b>TOTALE</b>			<b>17.358,45</b>			
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA RUGBY	E	19.461,18	COMUNE	Viadana	sovralocale
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA RUGBY	E	11.962,18	COMUNE	Viadana	sovralocale
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA CALCIO	E	4.011,63	CURIA	Sabbioni	locale
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA CALCIO	E	5.612,51	COMUNE	San Matteo	locale
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA CALCIO	E	2.155,68	CURIA	San Matteo	locale
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA CALCIO	E	14.806,12	COMUNE	Cizzolo	locale
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA CALCIO	E	2.993,66	CURIA	Cizzolo	locale
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA CALCIO	E	4.839,74	CURIA	Bellaguarda	locale
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA CALCIO	E	877,99	CURIA	Casaletto	locale
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA CALCIO	E	11.567,21	CURIA	Salina	locale
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA BASKET	E	1.482,90	CURIA	Cicognara	locale
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA CALCIO	E	3.341,90	CURIA	Cogozzo	locale
IMPIANTI SPORTIVI	PALASPORT	E	11.833,81	COMUNE	Viadana	sovralocale
IMPIANTI SPORTIVI	PISCINE COMUNALI	E	15.409,94	COMUNE	Viadana	sovralocale
IMPIANTI SPORTIVI	RACING PARK	E	12.581,69	COMUNE	Viadana	sovralocale
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA CALCIO	E	7.476,39	COMUNE	Cicognara	locale
IMPIANTI SPORTIVI	PALASPORT	E	3.982,65	PROVINCIA	Viadana	locale
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPI DA CALCIO	E	54.429,48	COMUNE	Viadana	locale
IMPIANTI SPORTIVI	POLISPORTIVA	E	28.788,48	COMUNE	Viadana	locale
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA CALCIO	E	6.890,16	CURIA	Cavallara	locale

IMPIANTI SPORTIVI	SPOGLIATOI	E	1.754,19	COMUNE	San Matteo	
IMPIANTI SPORTIVI	MOTOCROSS	E	52.571,21	PRIVATO	Viadana	
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA CALCIO	E	8.425,90	CURIA	Viadana	locale
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA CALCIO	E	1.710,65	CURIA	Buzzoletto	
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA CALCIO	E	6.946,42	CURIA	Viadana	
IMPIANTI SPORTIVI	CAMPO DA CALCIO	E	2.694,56	CURIA	Cicognara	locale
IMPIANTI SPORTIVI	AREA LAVADERA	E	115.084,01	PRIVATO	Viadana	locale
<b>TOT. ESISTENTI</b>			<b>413.692,24</b>			
IMPIANTI SPORTIVI	AMPLIAMENTO AREA SPORTIVA DI PROGETTO	P	54.845,84	PRIVATO	Viadana	locale
<b>TOT. DI PROGETTO</b>			<b>54.845,84</b>			
<b>TOTALE</b>			<b>468.538,08</b>			
IMPIANTI TECNOLOGICI	PIATTAFORMA ECOLOGICA	E	9.476,08	COMUNE	Viadana	locale
IMPIANTI TECNOLOGICI	EX DEPURATORE	E	2.548,36	COMUNE	Viadana	locale
IMPIANTI TECNOLOGICI	CENTRALE IDRICA	E	3.951,99	COMUNE	Viadana	locale
IMPIANTI TECNOLOGICI	DEPURATORE	E	12.616,47	COMUNE	Viadana	
IMPIANTI TECNOLOGICI	DEPURATORE	E	7.078,19	COMUNE	Viadana	
IMPIANTI TECNOLOGICI	CHIUSA DI SAN MATTEO	E	7.404,59	COMUNE	San Matteo	
<b>TOTALE</b>			<b>43.075,68</b>			
INTERESSE COMUNE	ORATORIO	E	2.550,64	CURIA	San Matteo	locale
INTERESSE COMUNE	UFFICI COMUNALI/BIBLIOTECA	E	412,80	COMUNE	San Matteo	locale
INTERESSE COMUNE	CINEMA	E	743,42	COMUNE	San Matteo	locale
INTERESSE COMUNE	PROTEZIONE CIVILE	E	587,45	COMUNE	Cizzolo	locale
INTERESSE COMUNE	SEDE AVIS	E	1.392,68	COMUNE	Casaletto	locale
INTERESSE COMUNE	MAGAZZINI COMUNALI/ARCHIVIO COMUNALE	E	6.724,12	COMUNE	Viadana	locale
INTERESSE COMUNE	STRUTTURA RESID. COLLETTIVA	E	3.796,20	COMUNE	Viadana	sovralocale
INTERESSE COMUNE	ORATORIO	E	882,28	CURIA	Cicognara	locale
INTERESSE COMUNE	UFFICIO POSTALE	E	987,22	COMUNE	Cicognara	locale
INTERESSE COMUNE	CENTRO PER L'IMPIEGO	E	4.445,78	COMUNE	Viadana	sovralocale
INTERESSE COMUNE	CROCE VERDE	E	4.393,43	COMUNE	Viadana	sovralocale
INTERESSE COMUNE	SEDE DI ASSOCIAZIONI/CIRCOLI	E	1.545,19	COMUNE	Buzzoletto	locale
INTERESSE COMUNE	UFFICI COMUNALI (EX SCUOLA)	E	1.020,11	COMUNE	Buzzoletto	locale
INTERESSE COMUNE	STRUTTURE PER ANZIANI	E	4.266,90	COMUNE	Viadana	sovralocale
INTERESSE COMUNE	SEDE DI ASSOCIAZIONI/CIRCOLI	E	1.557,43	COMUNE	Viadana	locale
INTERESSE COMUNE	PIAZZETTA OREFICE	E	498,96	COMUNE	Viadana	locale
INTERESSE COMUNE	STRUTTURE PER ANZIANI	E	2.727,46	PRIVATO	Viadana	sovralocale
INTERESSE COMUNE	STRUTTURE PER ANZIANI: VERDE	E	7.798,32	PRIVATO	Viadana	sovralocale
INTERESSE COMUNE	BIBLIOTECA e MUSEO	E	6.787,07	COMUNE	Viadana	sovralocale
INTERESSE COMUNE	POLIAMBULATORIO	E	6.820,02	ASL	Viadana	locale
INTERESSE COMUNE	FARMACIA	E	323,01	PRIVATO	Viadana	locale
INTERESSE COMUNE	MUNICIPIO	E	1.594,05	COMUNE	Viadana	locale
INTERESSE COMUNE	CASERMA	E	1.345,78	COMUNE	Viadana	locale
INTERESSE COMUNE	PRETURA-POLIZIA LOCALE	E	867,04	COMUNE	Viadana	locale
INTERESSE COMUNE	AREA SPETTACOLO	E	1.931,82	COMUNE	Viadana	locale
INTERESSE COMUNE	PIAZZA A. MANZONI	E	1.394,00	COMUNE	Viadana	locale

INTERESSE COMUNE	ISOLA PEDONALE	E	889,47	COMUNE	Viadana	
INTERESSE COMUNE	ISOLA PEDONALE	E	464,71	COMUNE	Viadana	
INTERESSE COMUNE	PIAZZA	E	768,38	COMUNE	Cizzolo	locale
INTERESSE COMUNE	CENTRO SERVIZI	E	1.206,53	COMUNE	Bellaguarda	locale
INTERESSE COMUNE	CASSETTA DELL'ACQUA	E	21,05	COMUNE	Viadana	
INTERESSE COMUNE	CASSETTA DELL'ACQUA	E	56,65	COMUNE	San Matteo	locale
INTERESSE COMUNE	AVIS	E	614,93	COMUNE	Cogozzo	locale
INTERESSE COMUNE	STRUTTURE PER ANZIANI: VERDE	E	1.051,51	PRIVATO	Viadana	sovralocale
INTERESSE COMUNE	CENTRO MEDICO FISIOTERAPEUTICO	E	1.164,33	COMUNE	Viadana	sovralocale
INTERESSE COMUNE	FABBRICA DEL LEGNO	E	481,58	COMUNE	Viadana	
INTERESSE COMUNE	ATTRACCO FLUVIALE	E	3.758,92	COMUNE	Viadana	
INTERESSE COMUNE	CINEMA	E	901,78	PRIVATO	Viadana	sovralocale
INTERESSE COMUNE	UFFICI COMUNALI	E	1.004,88	COMUNE	Viadana	
INTERESSE COMUNE	AMBULATORIO	E	309,40	COMUNE	Cizzolo	locale
INTERESSE COMUNE	INTRATTENIMENTO	E	19.143,18	COMUNE	San Matteo	
<b>TOTALE</b>			<b>99.230,48</b>			
ISTRUZIONE	LICEO SCIENTIFICO STATALE "MAGGI"	E	14.382,39	PROVINCIA	Viadana	sovralocale
ISTRUZIONE	SCUOLA INFANZIA, PRIMARIA, SEC. I GRADO S. MATTEO	E	5.096,73	COMUNE	San Matteo	locale
ISTRUZIONE	SCUOLA DELL'INFANZIA DI CIZZOLO	E	2.683,52	COMUNE	Cizzolo	locale
ISTRUZIONE	SCUOLA DELL'INFANZIA DI BELLAGUARDA	E	1.180,97	COMUNE	Bellaguarda	locale
ISTRUZIONE	SCUOLA PRIMARIA DI CASALETTO	E	1.203,13	COMUNE	Casaletto	locale
ISTRUZIONE	SCUOLA PRIMARIA DI CICOGNARA	E	1.379,65	COMUNE	Cicognara	locale
ISTRUZIONE	SCUOLA PRIMARIA DI CICOGNARA-SUCCURSALE	E	1.508,25	COMUNE	Cicognara	locale
ISTRUZIONE	SCUOLA PRIMARIA DI COGOZZO - SUCCURSALE	E	1.518,10	COMUNE	Cogozzo	locale
ISTRUZIONE	SCUOLA PRIMARI A DI COGOZZO	E	1.858,94	COMUNE	Cogozzo	locale
ISTRUZIONE	SCUOLA PRIMARI A E SECONDARIA I GRADO "L. GROSSI"	E	13.096,68	COMUNE	Viadana	locale
ISTRUZIONE	SCUOLA DELL'INFANZIA "DON EUGENIO MAZZI"	E	6.589,41	COMUNE	Cicognara	locale
ISTRUZIONE	SCUOLA DELL'INFANZIA "GIROLAMO BEDOLI"	E	4.402,92	COMUNE	Viadana	locale
ISTRUZIONE	ASILO NIDO "CRESCERE"	E	4.532,58	COMUNE	Viadana	locale
ISTRUZIONE	ASILO NIDO "SAN PIETRO"	E	3.362,90	PRIVATO	Viadana	locale
ISTRUZIONE	ASILO NIDO "IL PANDA"	E	1.326,33	COMUNE	Viadana	locale
ISTRUZIONE	SCUOLA DELL'INFANZIA "CARROBBIO"	E	3.422,59	COMUNE	Viadana	locale
ISTRUZIONE	SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO "A. PARAZZI"-SUCCURS.	E	628,14	PRIVATO	Viadana	sovralocale
ISTRUZIONE	SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO "A. PARAZZI"	E	2.614,54	COMUNE	Viadana	locale
ISTRUZIONE	ISTITUTO PROFESSIONALE	E	4.162,43	PROVINCIA	Viadana	sovralocale
ISTRUZIONE	ISTITUTO PROFESSIONALE	E	1.567,27	COMUNE	Viadana	sovralocale
ISTRUZIONE	IISTITUTO PROFESSIONALE "BOSCO"	E	5.594,18	PROVINCIA	Viadana	sovralocale
<b>TOT. ESISTENTI</b>			<b>82.111,65</b>			
ISTRUZIONE	AMPLIAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA CICOGNARA	P	14.417,74	COMUNE	Cicognara	locale
<b>TOT. DI PROGETTO</b>			<b>14.417,74</b>			
<b>TOTALE</b>			<b>96.529,39</b>			
PARCHEGGI		E	854,22	COMUNE	San Matteo	locale
PARCHEGGI		E	432,72	COMUNE	San Matteo	locale
PARCHEGGI		E	105,22	COMUNE	Cizzolo	locale

PARCHEGGI		E	399,60	COMUNE	Bellaguarda	locale
PARCHEGGI	CIMITERO DI BELLAGUARDA	E	889,61	COMUNE	Bellaguarda	locale
PARCHEGGI		E	315,52	COMUNE	Casaletto	locale
PARCHEGGI		E	238,84	CURIA	Salina	locale
PARCHEGGI	A SERVIZIO DELL'INDUSTRIA	E	4.202,25	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	4.464,37	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	4.754,36	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI	VIA SANT'ANTONIO	E	170,73	COMUNE	Cicognara	locale
PARCHEGGI		E	886,16	COMUNE	Cogozzo	locale
PARCHEGGI		E	114,53	COMUNE	Cogozzo	locale
PARCHEGGI		E	261,21	COMUNE	Cogozzo	locale
PARCHEGGI		E	6.004,91	COMUNE	Viadana	sovralocale
PARCHEGGI		E	6.773,18	COMUNE	Viadana	sovralocale
PARCHEGGI		E	20.471,83	COMUNE	Viadana	sovralocale
PARCHEGGI		E	392,97	COMUNE	Viadana	sovralocale
PARCHEGGI		E	326,38	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	1.761,41	COMUNE	Cicognara	locale
PARCHEGGI		E	1.059,49	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	499,29	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	1.035,06	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	2.244,64	CURIA	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	366,58	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	2.284,32	COMUNE	Viadana	sovralocale
PARCHEGGI		E	545,56	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	397,75	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	564,72	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	274,21	PRIVATO	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	1.033,35	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI	PARCHEGGIO VIA MONTEVERDI	E	1.731,86	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	178,32	PRIVATO	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	1.802,25	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	419,97	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	838,92	PRIVATO	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	1.091,60	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	496,16	COMUNE	San Matteo	locale
PARCHEGGI		E	1.185,75	PRIVATO	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	1.204,02	PRIVATO	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	1.256,04	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	226,53	CURIA	Cicognara	locale
PARCHEGGI		E	138,42	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	522,42	COMUNE	Cicognara	locale
PARCHEGGI	DEL CIMITERO DI VIADANA	E	6.630,96	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	953,16	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI	STAZIONE BUS	E	7.303,55	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	1.615,64	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	248,81	COMUNE	Cizzolo	locale
PARCHEGGI		E	31,73	PRIVATO	Viadana	locale

PARCHEGGI		E	218,44	CONSORZIO B.	San Matteo	locale
PARCHEGGI		E	400,09	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI	PARCHEGGI	E	1.156,92	COMUNE	Cicognara	
PARCHEGGI		E	442,90	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI	PARCHEGGI PRIVATI	E	493,80	COMUNE	Viadana	sovralocale
PARCHEGGI		E	341,56	COMUNE	Cogozzo	locale
PARCHEGGI	PARCHEGGIO STAZIONE BUS	E	3.352,56	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	260,57	COMUNE	Viadana	sovralocale
PARCHEGGI		E	378,07	COMUNE	Viadana	sovralocale
PARCHEGGI		E	184,36	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI	PARCHEGGIO SAN MATTEO	E	517,20	COMUNE	San Matteo	
PARCHEGGI	PARCHEGGI ATTRACCO	E	684,33	COMUNE	Viadana	
PARCHEGGI		E	73,49	COMUNE	Viadana	locale
PARCHEGGI		E	603,02	COMUNE	Cizzolo	locale
<b>TOT. ESISTENTI</b>			<b>101.108,41</b>			
PARCHEGGI		P	37.647,98	COMUNE	Viadana	sovralocale
PARCHEGGI		P	5.918,69	COMUNE	Salina	locale
PARCHEGGI		P	218,13	PRIVATO	Viadana	locale
PARCHEGGI		P	224,33	COMUNE	Cizzolo	locale
<b>TOT. DI PROGETTO</b>			<b>44.009,13</b>			
<b>TOTALE</b>			<b>145.117,54</b>			
VERDE PUBBLICO		E	647,44	PRIVATO	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	MONUMENTI AI CADUTI	E	838,08	COMUNE	Sabbioni	locale
VERDE PUBBLICO	MONUMENTO	E	141,73	COMUNE	San Matteo	locale
VERDE PUBBLICO		E	2.865,68	COMUNE	Bellaguarda	locale
VERDE PUBBLICO	MONUMENTO	E	2.063,17	COMUNE	Cavallara	locale
VERDE PUBBLICO	GIARDINI CICOGNARA	E	1.815,83	COMUNE	Cicognara	locale
VERDE PUBBLICO		E	1.413,56	COMUNE	Cogozzo	locale
VERDE PUBBLICO		E	1.988,43	COMUNE	Viadana	sovralocale
VERDE PUBBLICO		E	228,67	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	160,88	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	186,69	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	1.341,40	PROVINCIA	Buzzoletto	locale
VERDE PUBBLICO		E	723,81	COMUNE	Cicognara	locale
VERDE PUBBLICO		E	936,34	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	2.044,42	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	391,74	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	575,91	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	2.765,30	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	935,20	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	MONUMENTO	E	302,70	CURIA	Buzzoletto	locale
VERDE PUBBLICO		E	1.488,96	COMUNE	Buzzoletto	locale
VERDE PUBBLICO		E	582,02	PRIVATO	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	2.410,27	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	1.964,52	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	GIARDINI ROTANDA	E	5.993,32	COMUNE	Viadana	locale

VERDE PUBBLICO	GIARIDNI VIA E. SANFELICE	E	1.051,19	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	GIARIDNO RIMEMBRANZE	E	4.187,85	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	77,59	PRIVATO	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	775,81	PRIVATO	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	GIARIDNI VIA VITELLIO	E	2.481,57	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	150,08	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	29.438,19	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	VERDE POICHIROLE	E	1.036,15	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	610,54	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	416,22	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	MOMUMENTO	E	624,69	COMUNE	Cicognara	locale
VERDE PUBBLICO		E	1.069,57	COMUNE	Cogozzo	locale
VERDE PUBBLICO		E	249,41	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	77,67	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	58,49	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	68,05	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	57,81	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	394,74	COMUNE	Cicognara	locale
VERDE PUBBLICO		E	3.157,47	PRIVATO	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	651,94	PRIVATO	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	544,38	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	2.536,49	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	PISTA CICLABILE	E	287,72	COMUNE	Viadana	sovralocale
VERDE PUBBLICO	MONUMENTO	E	279,77	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	1.038,63	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	438,78	PROVINCIA	Buzzoletto	locale
VERDE PUBBLICO		E	1.495,60	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	MONUMENTO	E	924,97	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	11.024,40	DEMANIO	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO		E	446,70	COMUNE	Bellaguarda	locale
<b>TOT. ESISTENTI</b>			<b>100.458,54</b>			
VERDE PUBBLICO	BOSCO URBANO	P	5864,91	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	BOSCO URBANO	P	3160,16	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	BOSCO URBANO	P	5699,97	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	BOSCO URBANO	P	4590,6	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	BOSCO URBANO	P	14495,72	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	BOSCO URBANO	P	76.299,91	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	BOSCO URBANO	P	37.789,34	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	BOSCO URBANO	P	14.315,47	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	BOSCO URBANO	P	47.675,70	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	BOSCO URBANO	P	38.438,39	COMUNE	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	BOSCO URBANO	P	37.302,57	PRIVATO	Viadana	locale
VERDE PUBBLICO	BOSCO URBANO	P	64.693,19	PRIVATO	Viadana	sovralocale
VERDE PUBBLICO		P	3.006,44	PRIVATO	San Matteo	locale
VERDE PUBBLICO		P	3.064,60	COMUNE	Viadana	locale
<b>TOT. DI PROGETTO</b>			<b>356.396,97</b>			
<b>TOTALE</b>			<b>456.855,51</b>			

## 5. Disposizioni normative

Diversamente dal passato<sup>6</sup>, il Piano dei Servizi è dotato di un proprio specifico testo normativo. Il nuovo testo omette tutte le parti dell'articolato 2011 prive di efficacia dispositiva (obiettivi, definizioni, classificazioni, descrizione analitica dei diversi tipi di servizi) e le disposizioni specifiche per singole aree destinate a servizi privati di interesse pubblico. In particolare la nuova disciplina non detta indici e parametri per l'edificazione nelle aree destinate a servizi pubblici e privati di uso pubblico, stante l'estrema varietà e la finalità di interesse pubblico delle possibili realizzazioni.

La variante 2023 introduce innovazioni riferibili a quattro temi principali:

### 5.1 L'applicazione del principio di perequazione

L'attribuzione degli indici di edificabilità alle aree destinate a servizi e spazi pubblici, è coerente con il principio della perequazione illustrato nella Relazione del Documento di Piano, ove sono indicate le ragioni della scelta operata e le modalità di applicazione.

Il Piano dei Servizi attribuisce alle aree vincolate per servizi e spazi pubblici un indice di edificabilità pari a **Ut = 0,25 mq/mq**, identico a quello assegnato alle aree nelle quali è consentita la nuova edificazione previo piano attuativo (**indice unico**).

La capacità edificatoria generata dall'applicazione dell'indice può essere trasferita:

- negli Ambiti di Trasformazione individuati dal Documento di Piano;
- nelle aree assoggettate dal Piano delle Regole a pianificazione attuativa e nelle aree B2 e D2 alle quali sono attribuiti diversi indici di edificabilità come riportato nello schema che segue.

Zona	It proprio	It massimo
B2	0,40	0,50
C	0,25	0,45
D2	0,65	0,90

La norma consente la cessione anticipata al Comune delle aree per servizi e spazi pubblici. In tal caso il proprietario trasferisce al Comune la proprietà dell'area per servizi conservando i diritti edificatori da questa generati. I diritti potranno in seguito essere venduti anche in forma frazionata agli operatori interessati consentendo una più agevole commercializzazione dei diritti stessi.

### 5.2 Le modalità di riconoscimento dei servizi privati di interesse pubblico

La norma (art. 6) definisce in linea di massima le tipologie, e la dotazione di parcheggi per i servizi privati di uso pubblico. Definisce altresì i contenuti della convenzione da stipulare fra il Comune ed il soggetto realizzatore e gestore dei servizi, in base alla quale è riconosciuto l'interesse pubblico o generale delle attrezzature, e l'obbligatorietà delle relative garanzie finanziarie.

### 5.3 La dotazione di servizi e spazi pubblici

La norma (art. 10) stabilisce la quantità di area che dovrà essere ceduta gratuitamente al Comune per la realizzazione dei servizi e degli spazi pubblici inerenti i nuovi insediamenti da realizzare tramite piano attuativo o permesso di costruire convenzionato. I valori sono espressi in percentuale sulla SL prevista dagli strumenti attuativi.

Stante la riconosciuta adeguatezza della dotazione complessiva di servizi pubblici, più volte richiamata nella presente Relazione, appare ragionevole una sensibile riduzione della dotazione obbligatoria di aree per servizi in particolare per la destinazione residenziale. Il raffronto fra la dotazione di aree richiesta dal PGT 2010 e quella richiesta dalla Variante 2023 è riportato nel prospetto che segue.

<sup>6</sup> Nel PGT 2010 le norme relative al Piano dei Servizi sono contenute all'interno del testo normativo del Piano delle Regole. Sono raccolte nel "Titolo IV – Norme del Piano dei Servizi".

Destinazione d'uso	% sulla SL - 2010	% sulla SL - 2023
Residenza	80	50
Attività produttive	33	20
Terziario, ricettivo, pubblici esercizi	da 90 a 95	90
Commercio grandi strutture	200	200

#### 5.4 Cambi d'uso e fabbisogno di servizi

In ottemperanza alle disposizioni contenute nel capo VI della LR 12/05 (Disciplina dei mutamenti delle destinazioni d'uso di immobili e delle variazioni essenziali), la norma (art. 12) definisce i casi nei quali al mutamento della destinazione d'uso degli immobili corrisponde un incremento del fabbisogno di aree per servizi e spazi pubblici. Anche in questo caso è prevista la facoltà della monetizzazione.

## 6 Le risorse finanziarie per l'attuazione del Piano dei Servizi

I compiti che la legge affida al Piano dei Servizi attengono sia alla sfera della pianificazione strategica, sia a quella della programmazione degli investimenti nel settore delle attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale.

Dal punto di vista della pianificazione strategica gli obiettivi del Piano dei Servizi discendono direttamente dal progetto generale dell'armatura pubblica della città posto alla base del Documento di Piano e collocato al centro dello stesso Piano dei Servizi.

Dal punto di vista della programmazione degli interventi sussiste un limite oggettivo per l'efficacia operativa del Piano. Questo a causa della scarsa capacità impositiva dell'Ente locale e, in particolare per la partita degli investimenti, della notevole dipendenza da fattori variabili nel tempo e non facilmente preventivabili: i contributi di costruzione e più in generale le attività che sono in notevole misura nella piena discrezionalità dei privati per entità degli interventi e per scelta temporale.

Sulla base di tali evidenze, già il Piano dei Servizi 2011 non contiene la stima dei costi che il Comune dovrebbe sostenere per la realizzazione degli interventi previsti dal Piano stesso né delle risorse alle quali fare riferimento per la loro copertura.

La Variante 2023, prende atto dell'**impossibilità di presentare un bilancio che dimostri credibilmente la sostenibilità delle previsioni di piano** in rapporto alla disponibilità delle risorse economiche che il Comune dovrebbe essere in grado di impegnare o mobilitare.

Ciò premesso, il Piano dei Servizi ha il compito di definire le condizioni di fattibilità degli interventi prefigurati, sia per l'acquisizione delle aree da destinare a nuovi servizi e spazi pubblici sia per la realizzazione delle opere

### 6.1 L'acquisizione delle nuove aree per servizi e spazi pubblici

Si tratta delle aree elencate al precedente capitolo 3 per un totale di circa 430.500 mq circa

. **L'acquisizione di queste aree non comporta alcun costo per il Comune** poiché l'indennità di esproprio è sostituita dalla capacità edificatoria loro assegnata in base al principio della "perequazione". Le aree saranno cedute gratuitamente al Comune trasferendo la relativa capacità edificatoria nel tessuto urbano consolidato ai fini del raggiungimento dell'indice massimo assegnato alle diverse aree.

### 6.2 Considerazioni di metodo sulla copertura dei costi di realizzazione

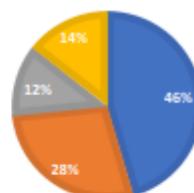
Per quanto attiene le opere individuate dalla Variante 2023 al Piano dei Servizi, l'entità delle risorse necessarie potrà essere correttamente valutata solo a seguito dell'elaborazione dei progetti di fattibilità tecnico economica: ciò in considerazione della veloce evoluzione dei costi di costruzione e dell'impossibilità di definire una programmazione credibile degli interventi stessi.

# APPENDICE 1 – La popolazione scolastica nel Piano per il diritto allo studio 2022 - 2023

POPOLAZIONE SCOLASTICA TERRITORIALE					
SCUOLE DELL'INFANZIA					
ANNO SCOLASTICO 2022-2023					
PLESSO	N. ISCRITTI			N. SEZIONI	Bambini H
	residenti	non residenti	TOTALE		
BEDOLI	119	0	119	5	10
CARROBBIO	86	0	86	4	7
CICOGNARA-COGOZZO	118	8	126	5	9
BELLAGUARDA	20	3	23	1	1
SAN MATTEO	16	0	16	1	2
CIZZOLO	15	1	16	1	0
SAN PIETRO (paritaria)	60	5	65	3	0
	434	17	451	20	29

## ALUNNI INFANZIA

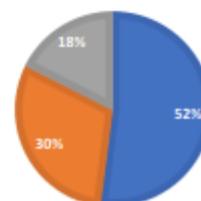
■ IC VANONI  
 ■ IC PARAZZI  
 ■ IC SAN MATTEO  
 ■ PARIT. SAN PIETRO



POPOLAZIONE SCOLASTICA TERRITORIALE					
SCUOLA PRIMARIA					
ANNO SCOLASTICO 2022-2023					
PLESSO	ISCRITTI			N. CLASSI	Alunni H
	residenti	non residenti	TOTALE		
PRIMARIA VANONI - SEDE	360	13	373	18	52
PRIMARIA VANONI - VILLAGGIO	90	0	90	5	16
PRIMARIA SAN MATTEO	79	0	79	5	12
PRIMARIA CASALETTO	75	2	77	5	2
PRIMARIA COGOZZO	143	5	148	8	8
PRIMARIA CICOGNARA	112	11	123	6	16
	859	31	890	47	106

## ALUNNI PRIMARIA

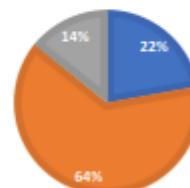
■ IC VANONI  
 ■ IC PARAZZI  
 ■ IC SAN MATTEO



POPOLAZIONE SCOLASTICA TERRITORIALE					
SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO					
ANNO SCOLASTICO 2022-2023					
PLESSO	ISCRITTI			N. CLASSI	Alunni H
	residenti	non residenti	TOTALE		
SECONDARIA I GRADO VANONI	134	5	139	7	15
SECONDARIA I GRADO PARAZZI	391	8	399	18	48
SECONDARIA I GRADO SAN MATTEO	86	3	89	4	4
	611	16	627	29	67

## ALUNNI SECONDARIA DI 1° GRADO

■ IC VANONI  
 ■ IC PARAZZI  
 ■ IN SAN MATTEO



SCUOLA	SAN MATTEO		DOSOLO		POMPONESCO		TOTALI	
	Alunni	Classi	Alunni	Classi	Alunni	Classi	Alunni	Classi
Infanzia	55	3	79	3	41	2	175	8
Primaria	156	10	148	9	99	6	403	25
Secondaria di 1° grado	89	4	160	7	0	0	249	11
<b>TOTALI</b>	<b>300</b>	<b>17</b>	<b>387</b>	<b>19</b>	<b>140</b>	<b>8</b>	<b>827</b>	<b>44</b>

POPOLAZIONE SCOLASTICA TERRITORIALE					
SCUOLA SECONDARIA DI 2° GRADO					
ANNO SCOLASTICO 2022-2023					
CLASSI	ISCRITTI				
	N. alunni residenti	N. alunni non residenti	Totale alunni	di cui alunni h	N. classi
ITC	133	114	247	6	14
LICEO	202	192	394	5	22
IPSIA	69	122	191	21	13
IPSS	63	55	118	20	6
ITI	58	57	115	2	6
IAL LOMBARDIA	187	31	218	33	10
	<b>712</b>	<b>571</b>	<b>1283</b>	<b>87</b>	<b>71</b>

Suddivisione popolazione scolastica Comune di Viadana:

POPOLAZIONE SCOLASTICA TERRITORIALE					
PER GRADO D'ISTRUZIONE					
ANNO SCOLASTICO 2022-2023					
GRADO	N. ISCRITTI			N. SEZIONI	Bambini H
	residenti	non residenti	TOTALE		
INFANZIA	434	17	451	20	29
PRIMARIA	859	31	890	47	106
SECONDARIA 1° GRADO	611	16	627	29	67
SECONDARIA 2° GRADO	712	571	1283	71	87
	<b>2616</b>	<b>635</b>	<b>3251</b>	<b>167</b>	<b>289</b>



POPOLAZIONE SCOLASTICA TERRITORIALE						
RAFFRONTO CON ULTIMI DUE ANNI SCOLASTICI						
ANNO SCOLASTICO 2022-2023						
GRADO	N. ISCRITTI			ALUNNI H.		
	2020/2021	2021/2022	2022/2023	2020/2021	2021/2022	2022/2023
INFANZIA	518	469	451	15	24	29
PRIMARIA	958	934	890	75	82	106
SECONDARIA 1° GRADO	623	605	627	53	50	67
SUB TOTALI PRIMO CICLO	2099	2008	1968	143	156	202
DIFFERENZA RISPETTO ALL'A.S. 2020/2021		-91	-131		+13	+59
SECONDARIA 2° GRADO	1344	1305	1283	66	70	87
TOTALE	3443	3313	3251	209	226	289
DIFFERENZA RISPETTO ALL'A.S. 2020/2021		-130	-192		+17	+80