

Città di Viadana

Provincia di Mantova



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Legge Regionale 11 marzo 2005, n° 12

PGT

Piano delle Regole

RA.04 Repertorio degli edifici e dei complessi edilizi di valore storico identitario

modificate a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

15 gennaio 2024

Raggruppamento professionale

Marco Engel con Massimo Bianchi
e Alessandro Isastia (paesaggio)

COPRAT Samantha Olocotino
Patrizia Penitenti
Laura Brioschi

Il Sindaco

Nicola Cavatorta

Il Responsabile del procedimento

Stefano Gozzi

Adottato dal C.C. con delibera

Publicato

Approvato dal C.C. con delibera

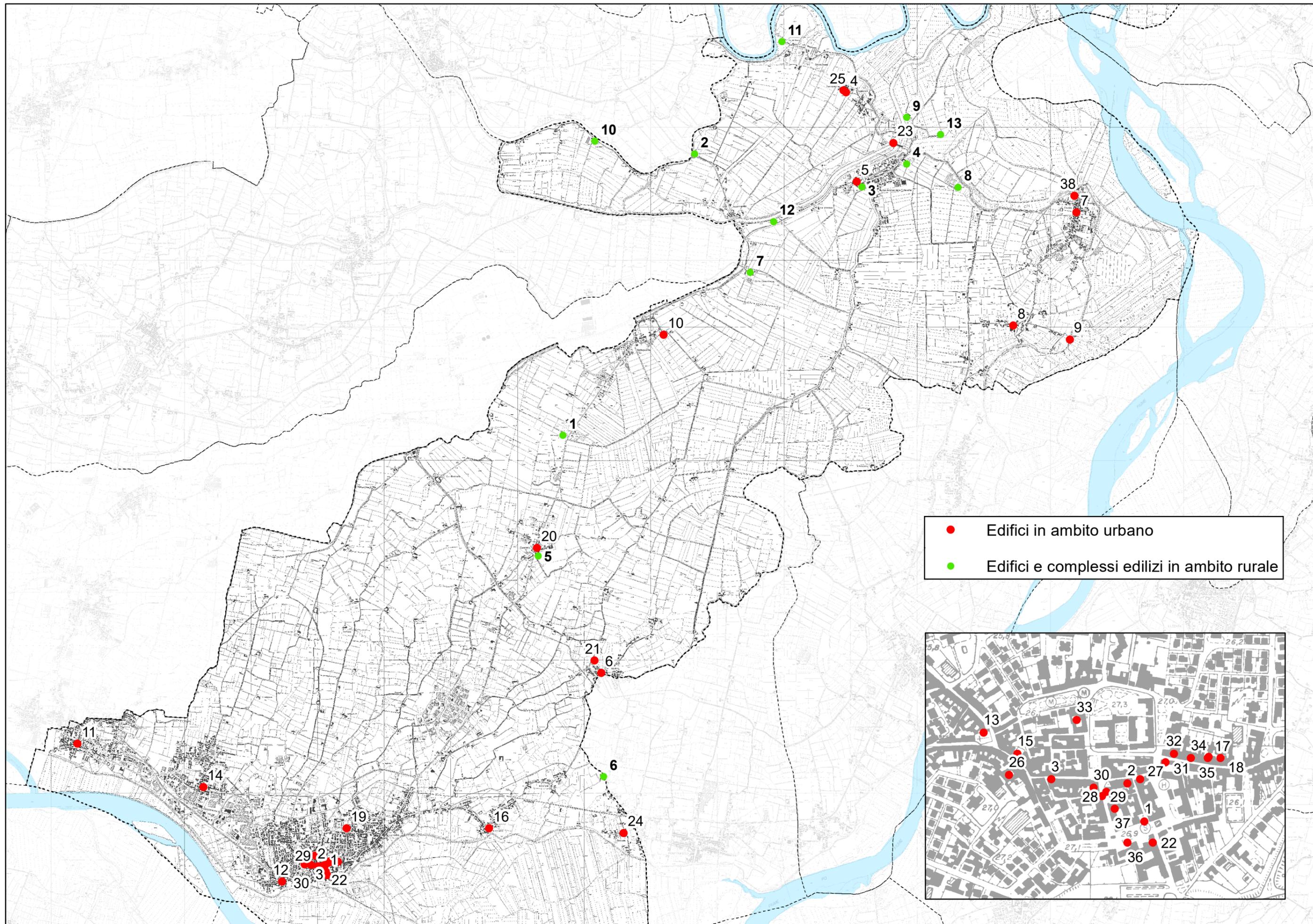
Publicato sul BURL

n° 42 del 25 luglio 2023

il 23 agosto 2023

n° del

n° del



Sezione 1 - Edifici in ambito urbano

| SEZIONE 1 | | |
|-----------|--|---------|
| N. | NOME | VINCOLO |
| 1 | Casa Canonica di S. Maria in Castello | NO |
| 2 | Casa Via Grossi | NO |
| 3 | Casa Via Cavallotti 49 | NO |
| 4 | Chiesa di S. Ludovico Re | NO |
| 5 | Chiesa di S. Cristoforo | NO |
| 6 | Chiesa di S. Antonio Abate | SI |
| 7 | Chiesa di S. Giacomo Maggiore | SI |
| 8 | Chiesa dei SS. Stefano e Anna | SI |
| 9 | Tempietto votivo | NO |
| 10 | Chiesa di S. Maria Maddalena | NO |
| 11 | Chiesa di S. Giulia | NO |
| 12 | Chiesa dei SS. Martino e Nicola | SI |
| 13 | Chiesa di S. Maria Annunciata | SI |
| 14 | Chiesa parrocchiale dei SS. Filippo e Giacomo | NO |
| 15 | Chiesa di S. Pietro | NO |
| 16 | Chiesa dello Spirito Santo | SI |
| 17 | Chiesa di S. Paolo | SI |
| 18 | Chiesa di S. Rocco con oratorio | SI |
| 19 | Chiesa arcipretale di S. Maria Assunta e S. Cristoforo in castello | NO |
| 20 | Chiesa di S. Ignazio martire di Antiochia | NO |
| 21 | Cimitero Nuovo di Salina | NO |
| 22 | Oratorio di S. Croce | NO |
| 23 | Chiaviche di S. Matteo | NO |
| 24 | Chiesa di S. Giovanni Battista | NO |
| 25 | Palazzo dei Conti Gardani | NO |
| 26 | Palazzo Cancarini | NO |
| 27 | Palazzo della Pretura | SI |
| 28 | Municipio di Viadana | SI |
| 29 | Palazzo del Monte di Pietà (ex) - complesso | SI |
| 30 | Palazzo del Monte di Pietà (ex) | SI |
| 31 | Palazzo dell'Orfanatrofio (ex) | NO |
| 32 | Palazzo Maggi | NO |
| 33 | Palazzo Boldi | NO |
| 34 | Palazzo Tacchi | NO |
| 35 | Palazzo Seresini | NO |
| 36 | Arco di Porta Nuova | NO |
| 37 | Palazzo Verdi | NO |
| 38 | Villa Giulia dell'Argine Vaini | NO |

Casa Canonica di S. Maria in Castello

Indirizzo

Via Parazzi

in centro storico

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

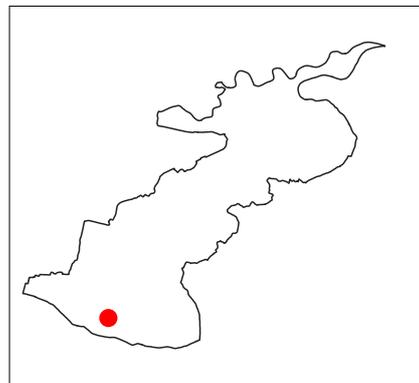
canonica

Codice SIRBeC

MN360-02245

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02245/>



Casa Via Grossi

Indirizzo

Via Grossi

in centro storico

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

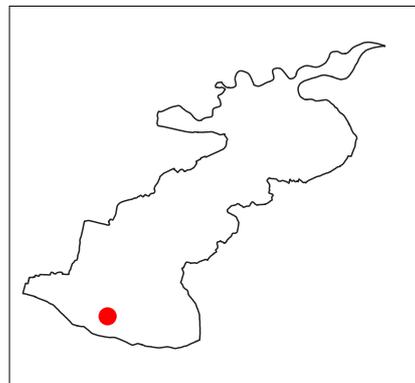
casa

Codice SIRBeC

MN360-02235

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02235/>



Casa Via Cavallotti 49

Indirizzo

Via Cavallotti, 49

in centro storico

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

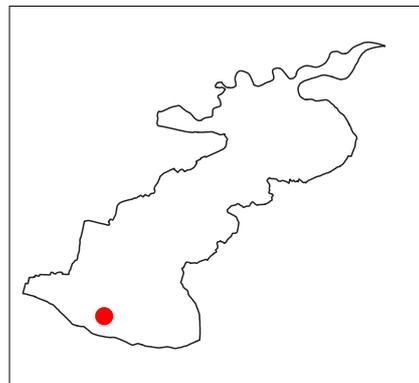
casa

Codice SIRBeC

MN360-02205

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02205/>



Chiesa di S. Ludovico Re

Indirizzo

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

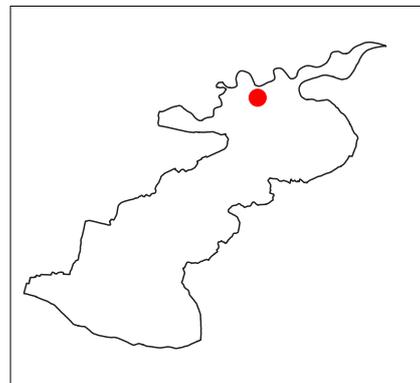
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02227

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02227/>



Chiesa di S. Cristoforo

Indirizzo

Via Luigi Cadorna

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

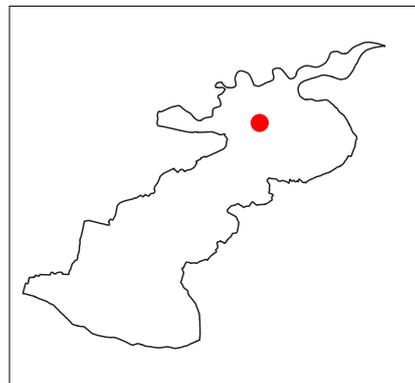
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02242

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02242/>



Chiesa di S. Antonio Abate

Indirizzo

Via Otoponti Salina

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

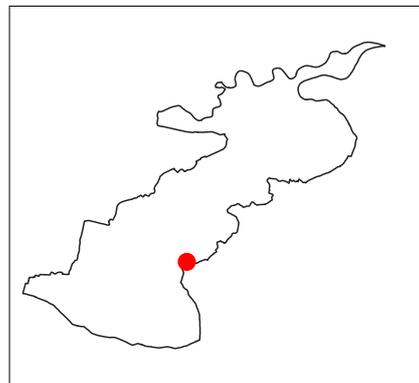
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02231

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02231/>



Chiesa di S. Giacomo Maggiore

Indirizzo

Via Mentana

in centro storico

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

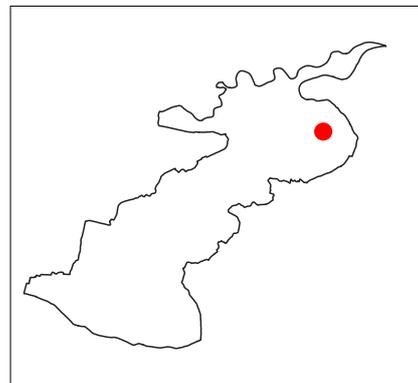
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02225

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02225/>



Chiesa dei SS. Stefano e Anna

Indirizzo

Via Pecorara

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

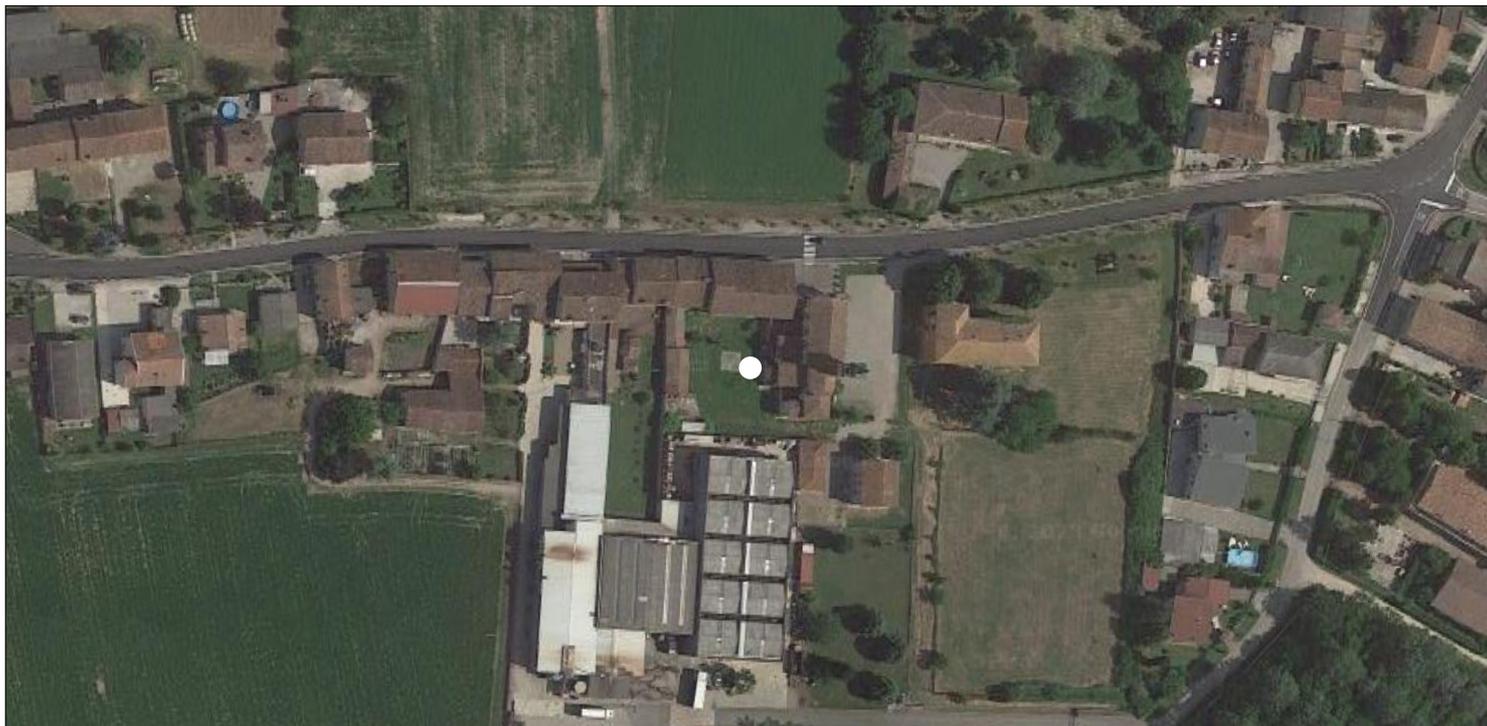
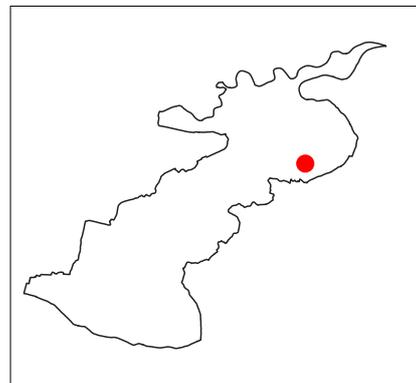
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02212

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02212/>



Tempietto votivo

Indirizzo

Via Argine Po

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

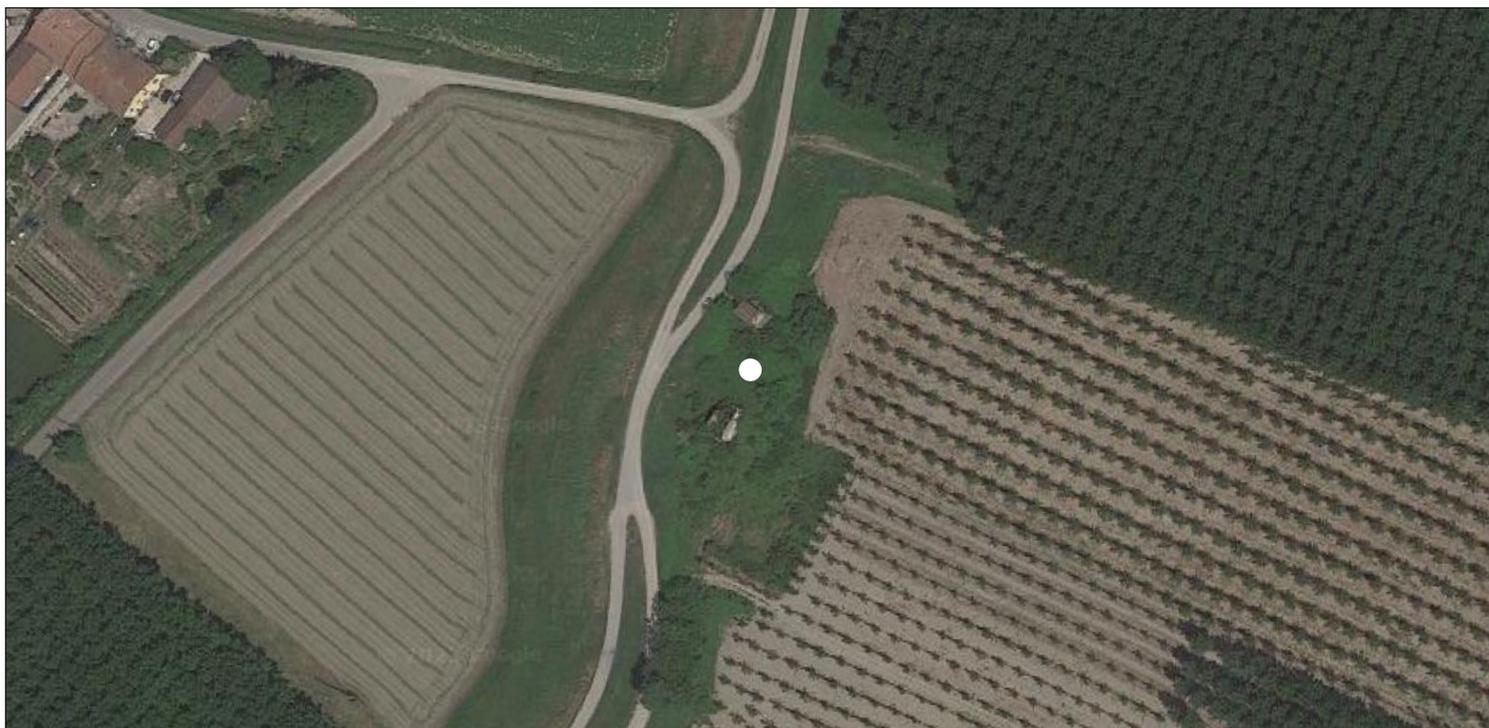
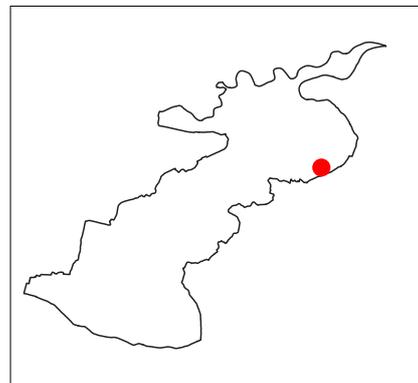
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02228

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02228/>



Chiesa di S. Maria Maddalena

Indirizzo

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02247

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02247/>



Chiesa di S. Giulia

Indirizzo

Piazza Don Mazzolari

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

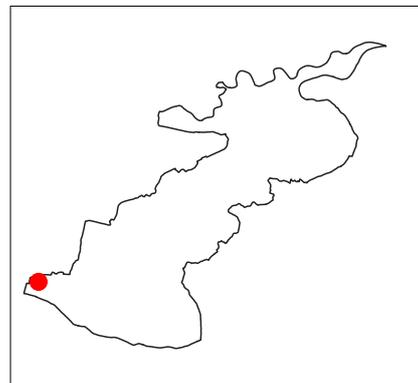
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02229

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02229/>



Chiesa dei SS. Martino e Nicola

Indirizzo

Via Cavour

in centro storico

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

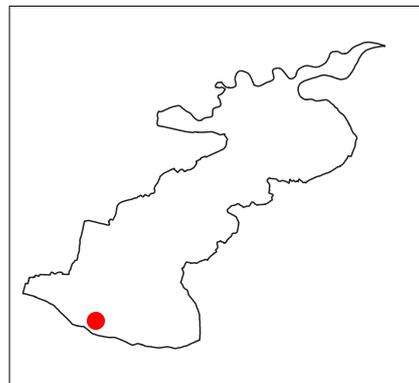
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02246

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02246/>



Chiesa di S. Maria Annunciata

Indirizzo

Piazza Solferino

in centro storico

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

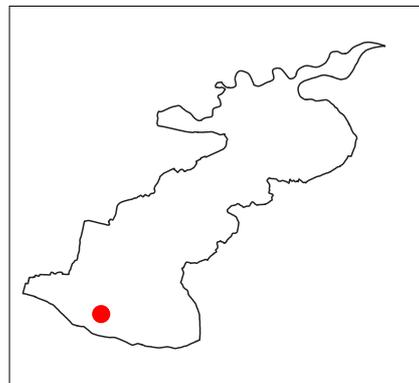
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02214

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02214/>



Chiesa parrocchiale dei SS. Filippo e Giacomo

Indirizzo

Via Milano

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

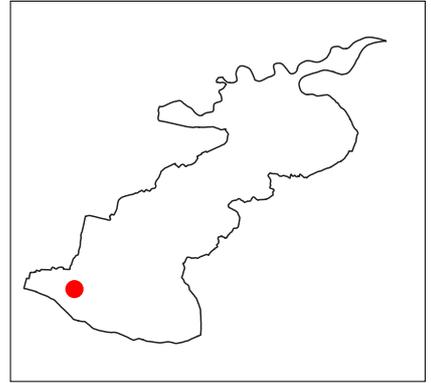
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02230

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02230/>



Chiesa di S. Pietro

Indirizzo

Via Aroldi

in centro storico

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

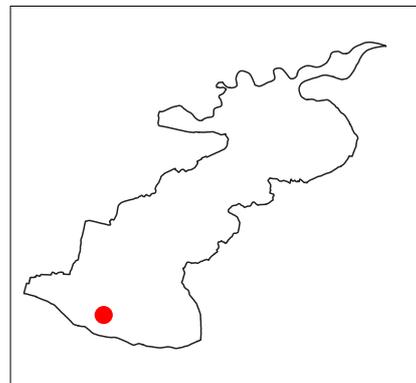
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02213

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02213/>



Chiesa dello Spirito Santo

Indirizzo

Via Argine Po Buzzoletto

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

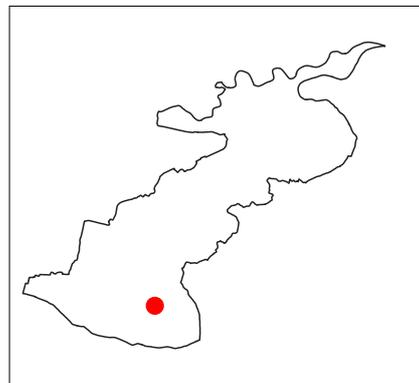
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02232

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02232/>



Chiesa di S. Paolo

Indirizzo

Via Giuseppe Garibaldi

in centro storico

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

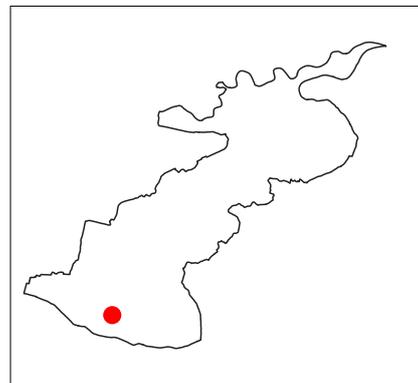
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02216

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02216/>



Chiesa di S. Rocco con oratorio

Indirizzo

Via Massimo D'Azeglio

in centro storico

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

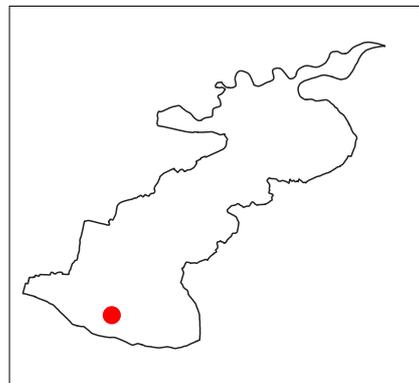
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02217

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02217/>



Chiesa arcipretale di S. Maria Assunta e S. Cristoforo in castello

Indirizzo

Piazza Gramsci

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

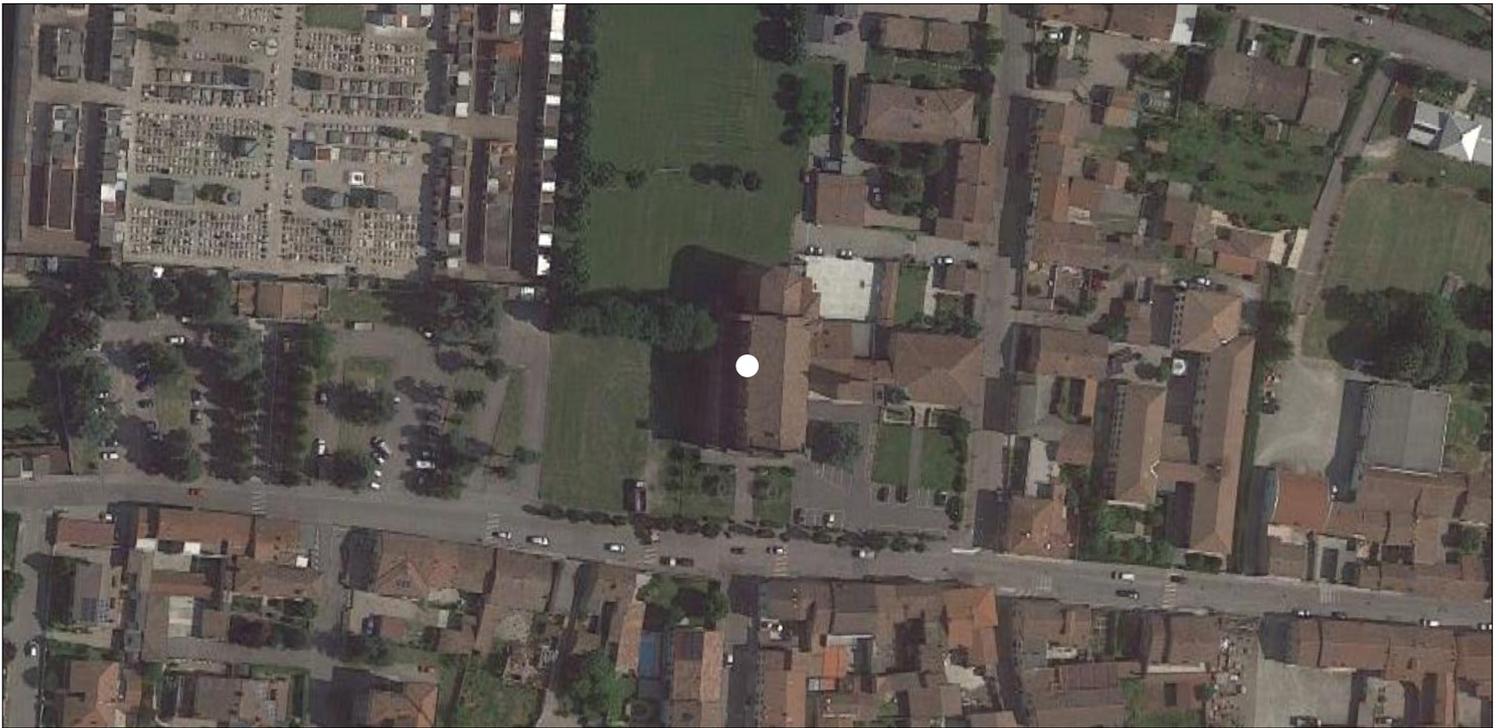
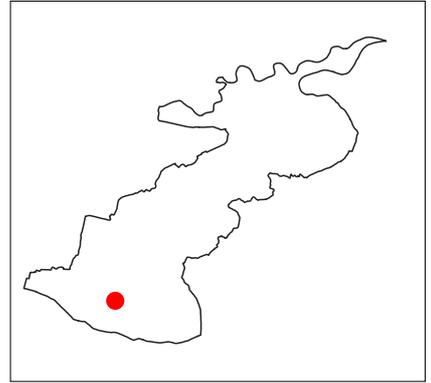
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02215

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02215/>



Chiesa di S. Ignazio martire di Antiochia

Indirizzo

Via Pisacane

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

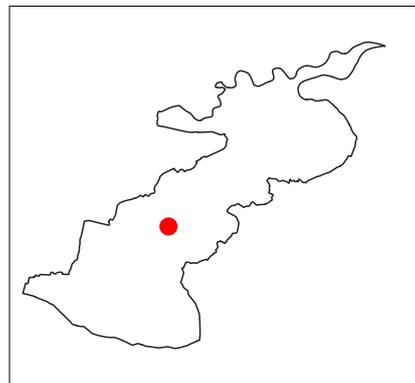
chiesa

Codice SIRBeC

MN360-02224

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02224/>



Cimitero Nuovo di Salina

Indirizzo

Via Ottoponti Salina

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

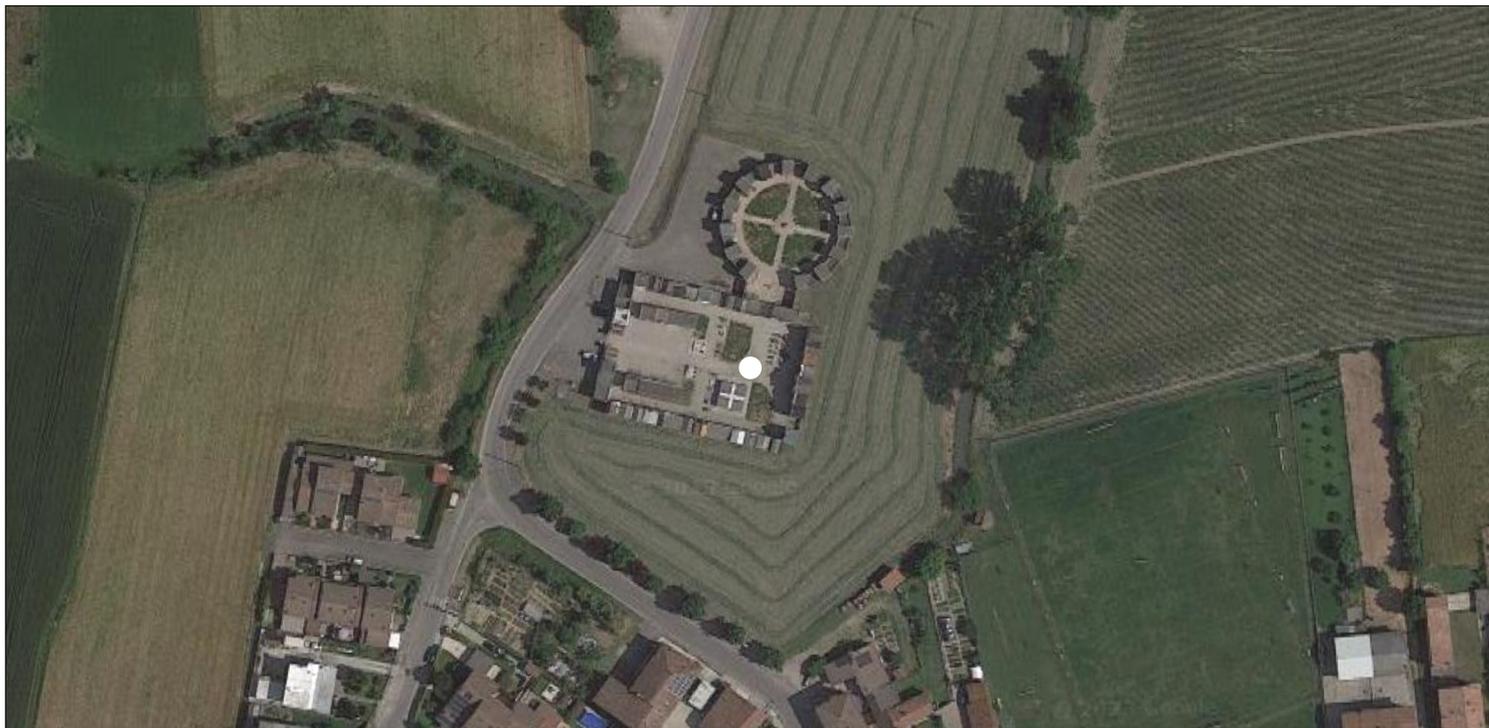
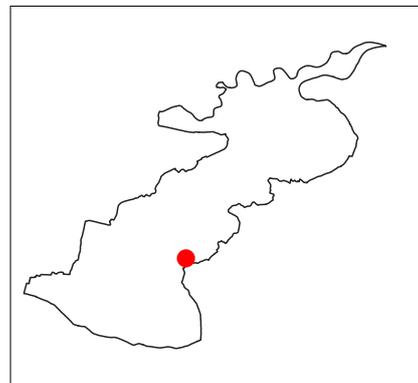
cimitero

Codice SIRBeC

MN360-02243

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02243/>



Oratorio di S. Croce

Indirizzo

Via Roma

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

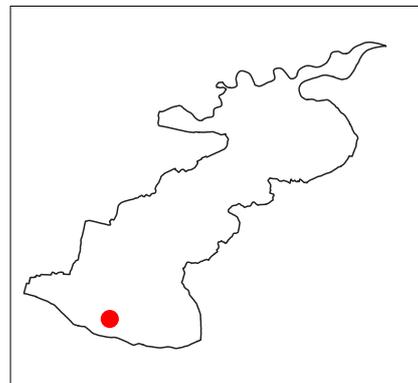
monastero

Codice SIRBeC

MN360-02218

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02218/>



Chiaviche di S. Matteo

Indirizzo

Via Argine Oglio

Categoria

architettura industriale e produttiva

Tipologia

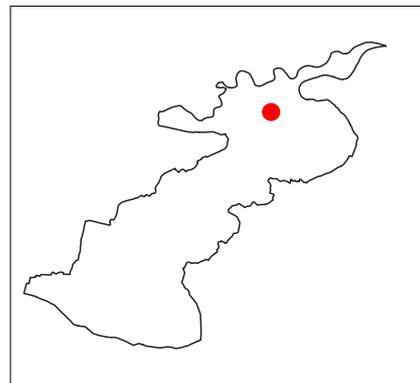
opera idraulica

Codice SIRBeC

MN360-02237

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02237/>



Chiesa di S. Giovanni Battista

Indirizzo

Via San Giovanni

Categoria

architettura religiosa e rituale

Tipologia

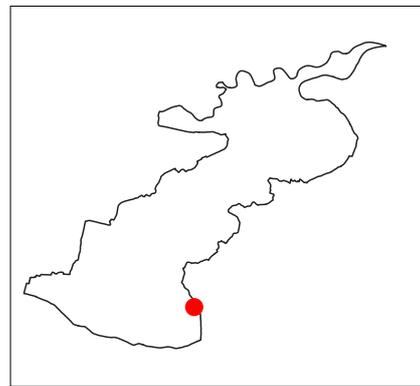
oratorio

Codice SIRBeC

MN360-02236

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02236/>



Palazzo dei Conti Gardani

Indirizzo

Via Papa Giovanni XXIII,
19

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

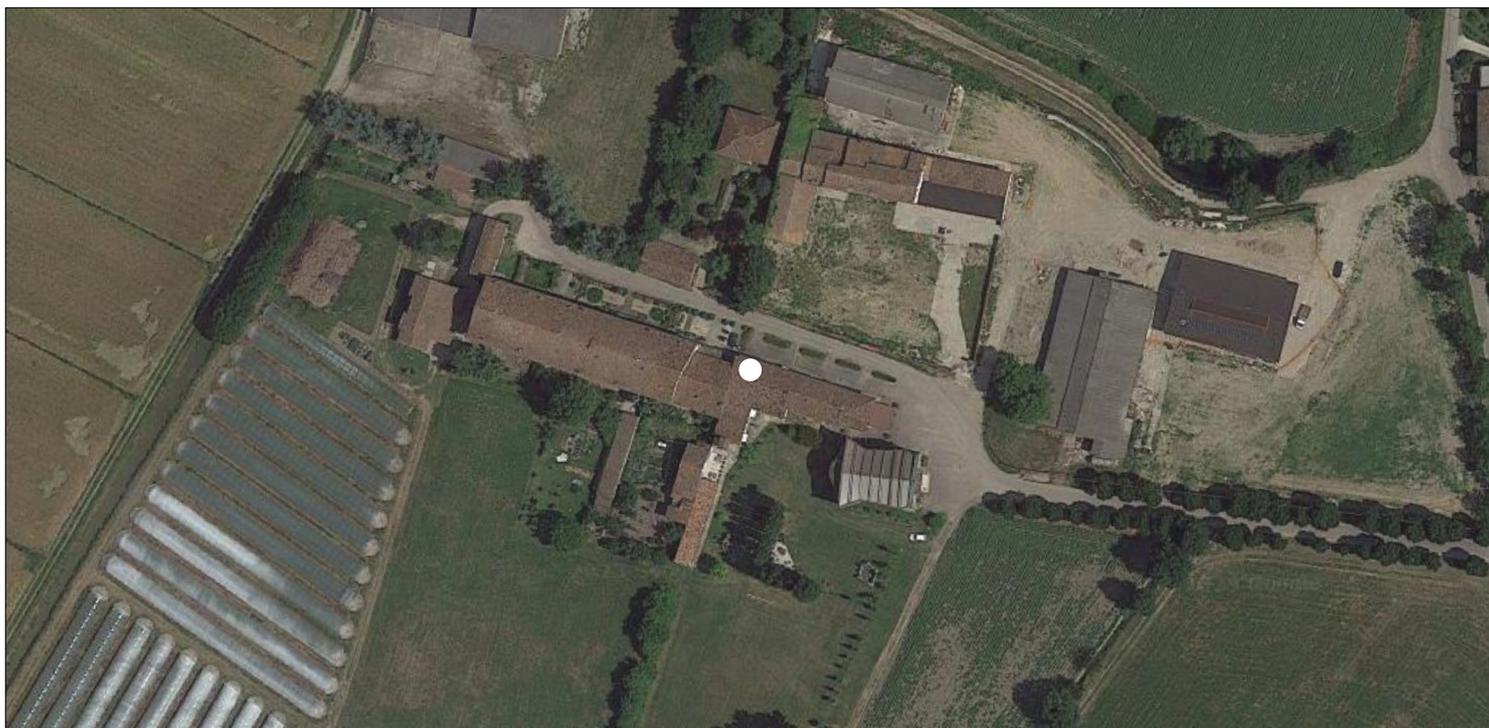
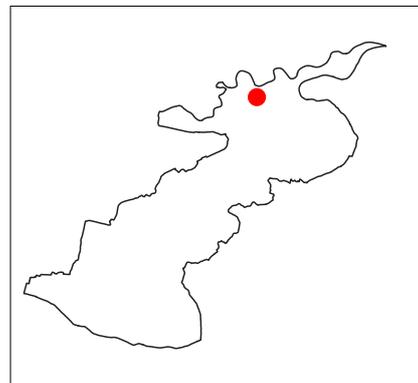
palazzo

Codice SIRBeC

MN360-02199

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02199/>



Palazzo Cancarini

Indirizzo

Via Massimo D'Azeglio

in centro storico

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

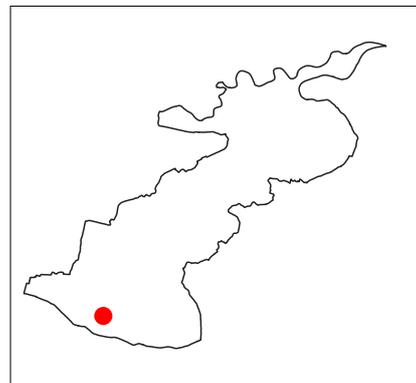
palazzo

Codice SIRBeC

MN360-02244

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02244/>



Palazzo della Pretura

Indirizzo

Via Grossi

in centro storico

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

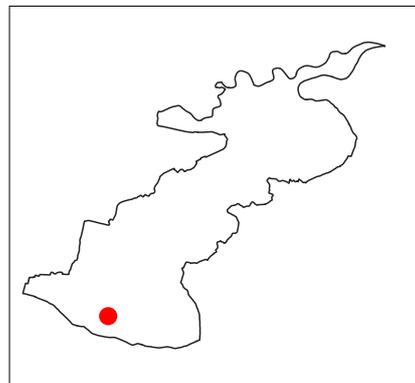
palazzo

Codice SIRBeC

MN360-02201

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02201/>



Municipio di Viadana

Indirizzo

Piazza Matteotti, 1

in centro storico

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

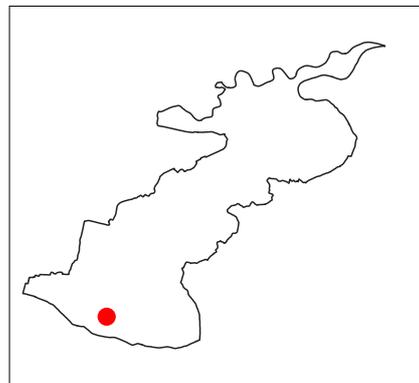
palazzo

Codice SIRBeC

MN360-02198

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02198/>



Palazzo del Monte di Pietà (ex) - complesso

Indirizzo

Piazza Matteotti, 5

in centro storico

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

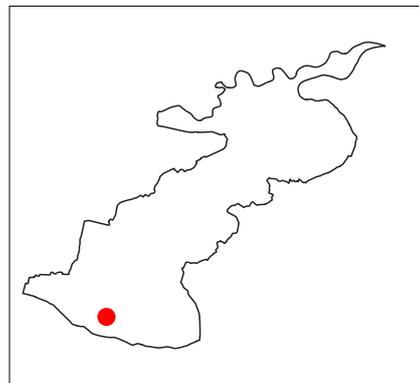
palazzo

Codice SIRBeC

MN240-00013

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN240-00013/>



Palazzo del Monte di Pietà (ex)

Indirizzo

Piazza Matteotti, 5

in centro storico

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

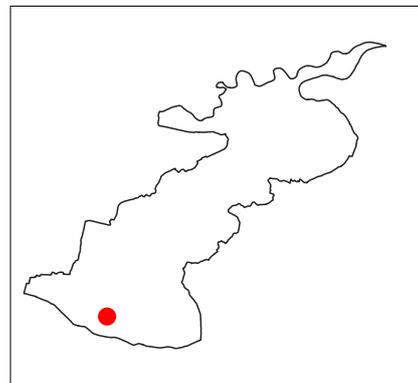
palazzo

Codice SIRBeC

MN240-00014

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN240-00014/>



Palazzo dell'Orfanatrofio (ex)

Indirizzo

Via Giuseppe Garibaldi

in centro storico

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

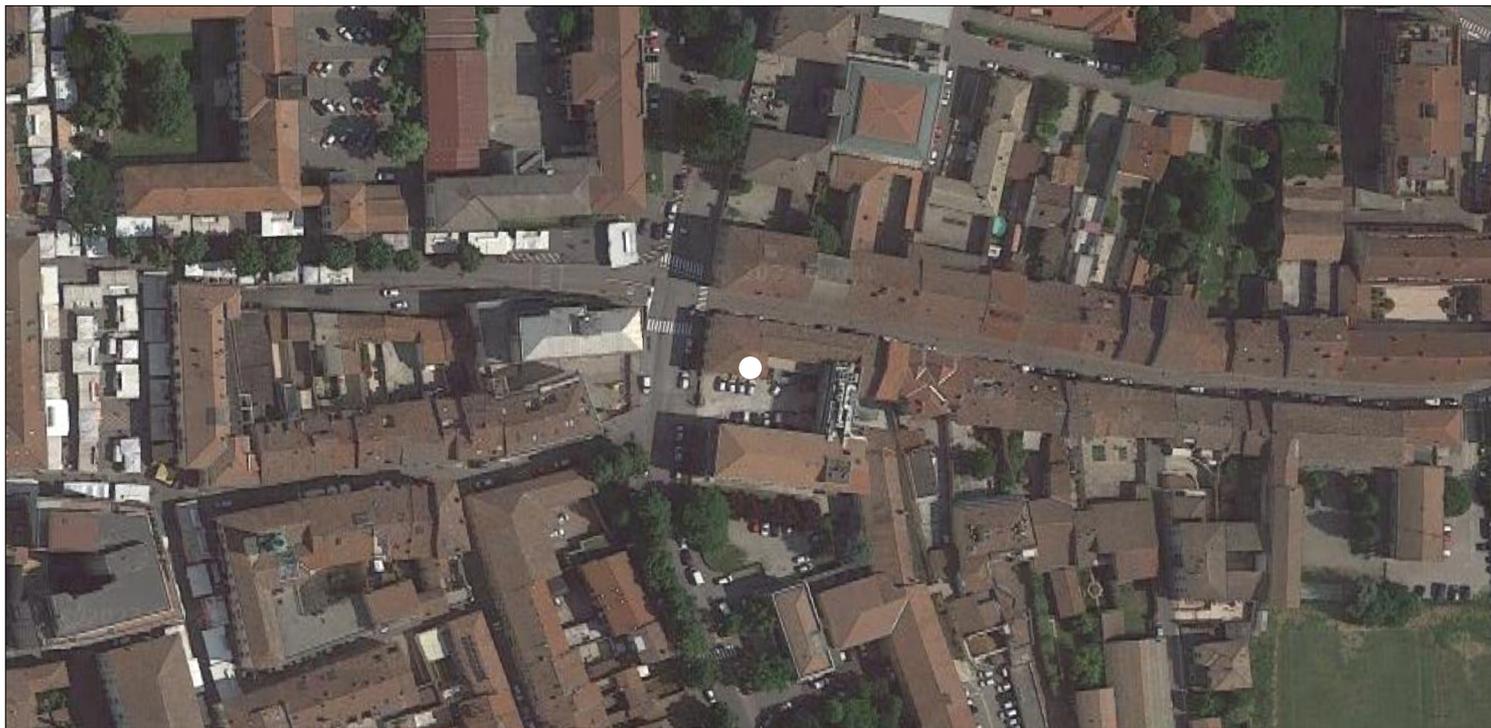
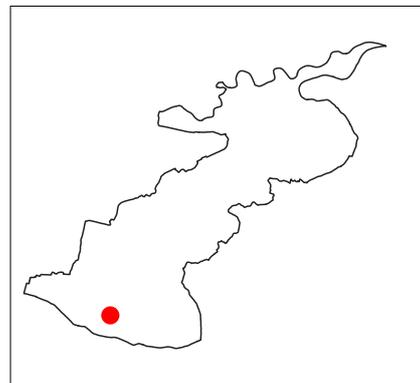
palazzo

Codice SIRBeC

MN360-02206

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02206/>



Palazzo Maggi

Indirizzo

Via Giuseppe Garibaldi,
5

in centro storico

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

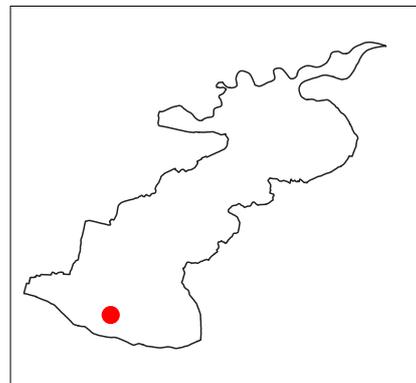
palazzo

Codice SIRBeC

MN360-02207

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02207/>



Palazzo Boldi

Indirizzo

Vicolo Bonomi, 2

in centro storico

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

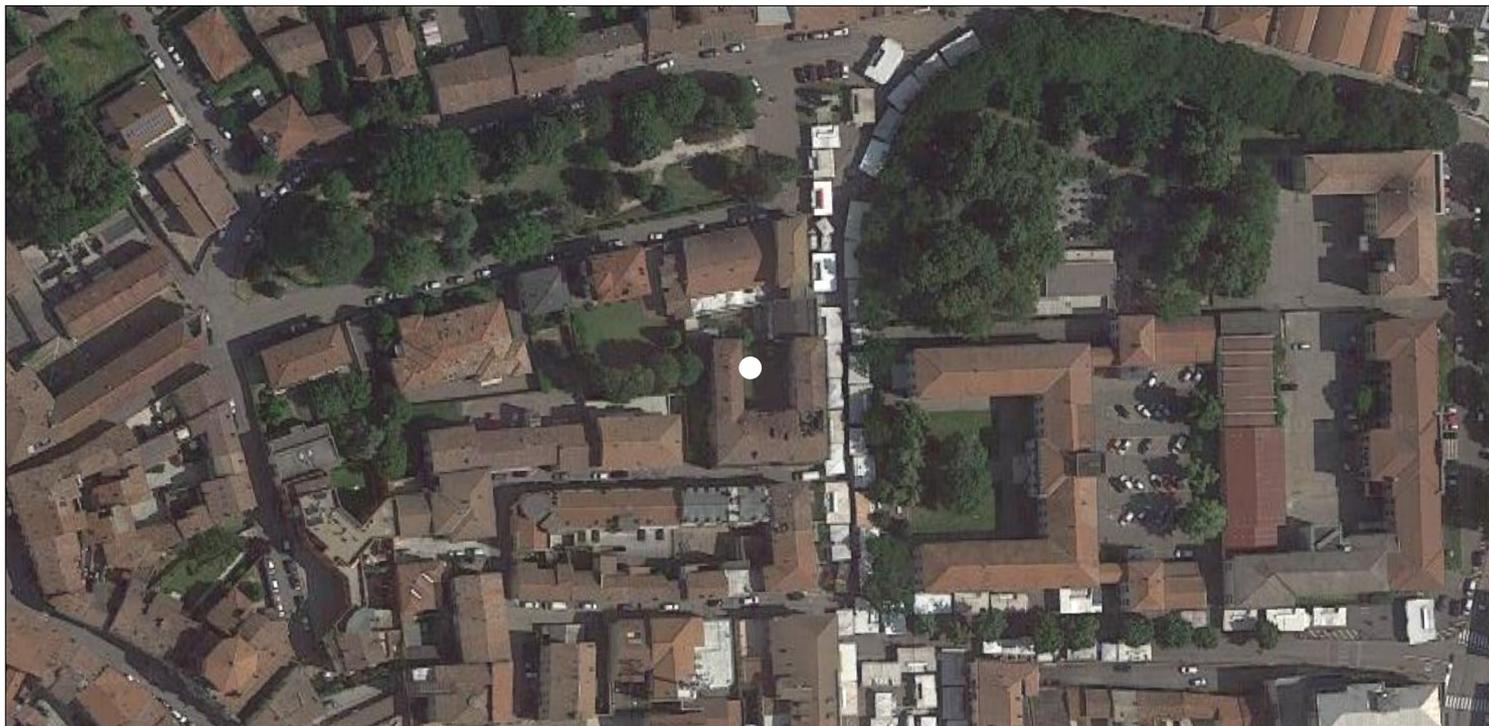
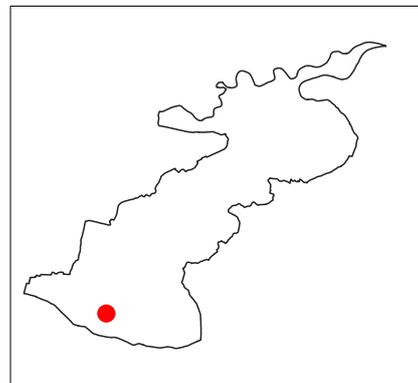
palazzo

Codice SIRBeC

MN360-02204

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02204/>



Palazzo Tacchi

Indirizzo

Via Giuseppe Garibaldi

in centro storico

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

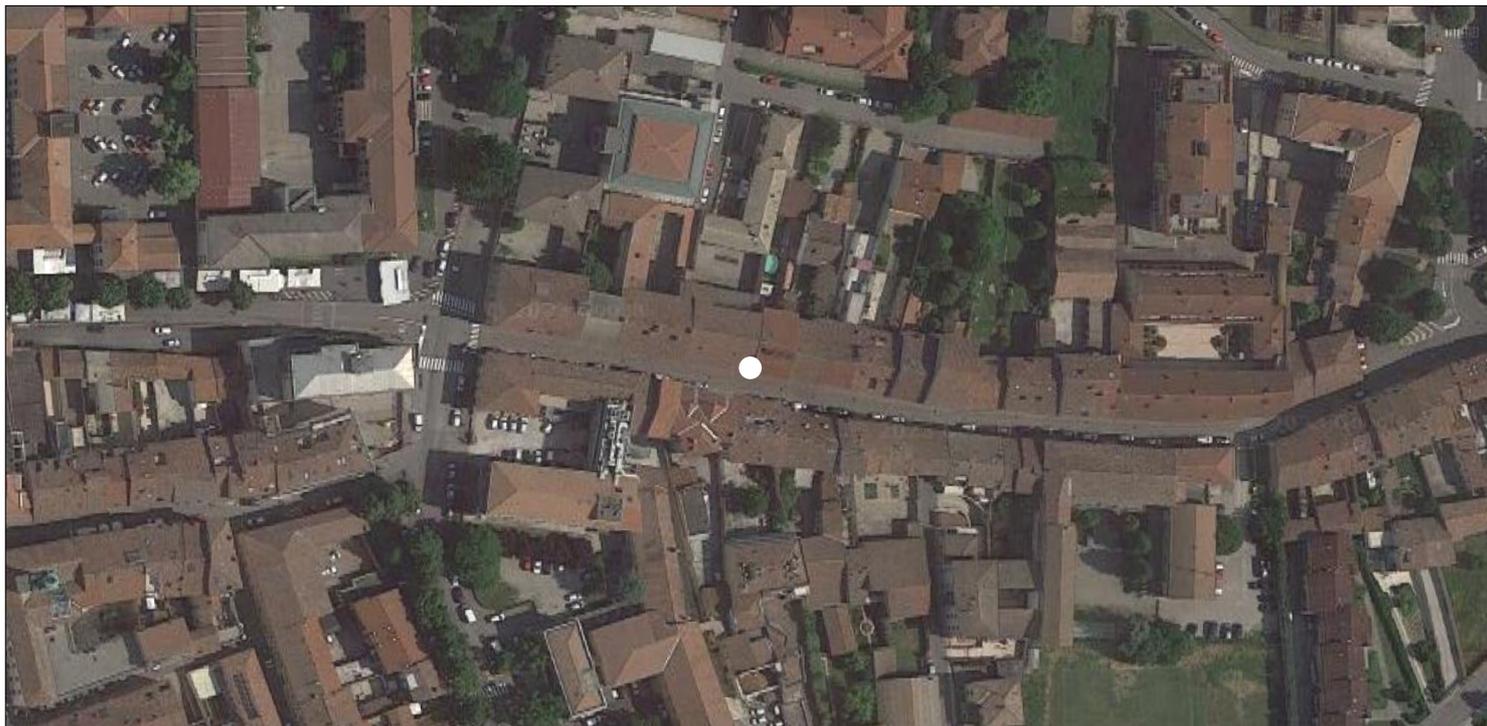
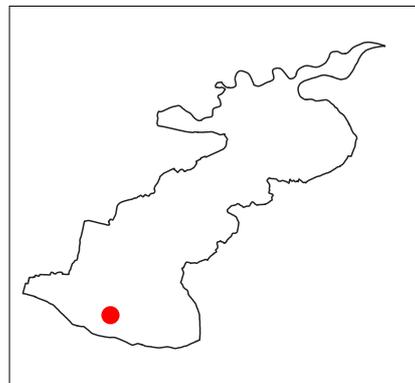
palazzo

Codice SIRBeC

MN360-02200

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02200/>



Palazzo Seresini

Indirizzo

Via Giuseppe Garibaldi

in centro storico

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

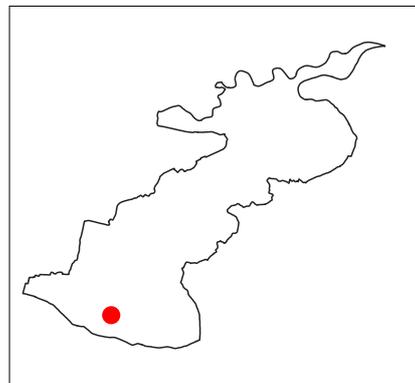
palazzo

Codice SIRBeC

MN360-02202

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02202/>



Arco di Porta Nuova

Indirizzo

Piazza Gramsci

Categoria

infrastrutture e impianti

Tipologia

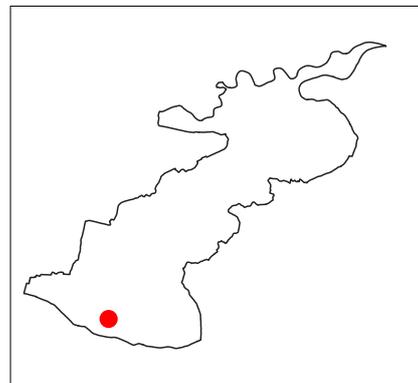
porta

Codice SIRBeC

MN360-02208

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02208/>



Palazzo Verdi

Indirizzo

Via Giuseppe Verdi

in centro storico

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

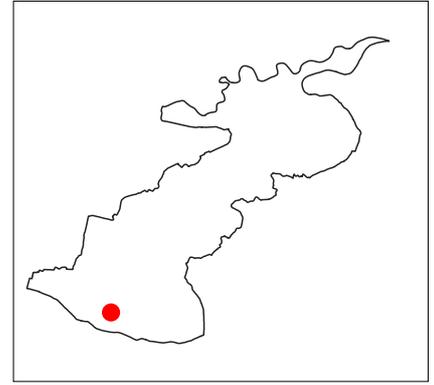
teatro

Codice SIRBeC

MN360-02211

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02211/>



Villa Giulia dell'Argine Vaini

Indirizzo

Via Mentana

in centro storico

Categoria

architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia

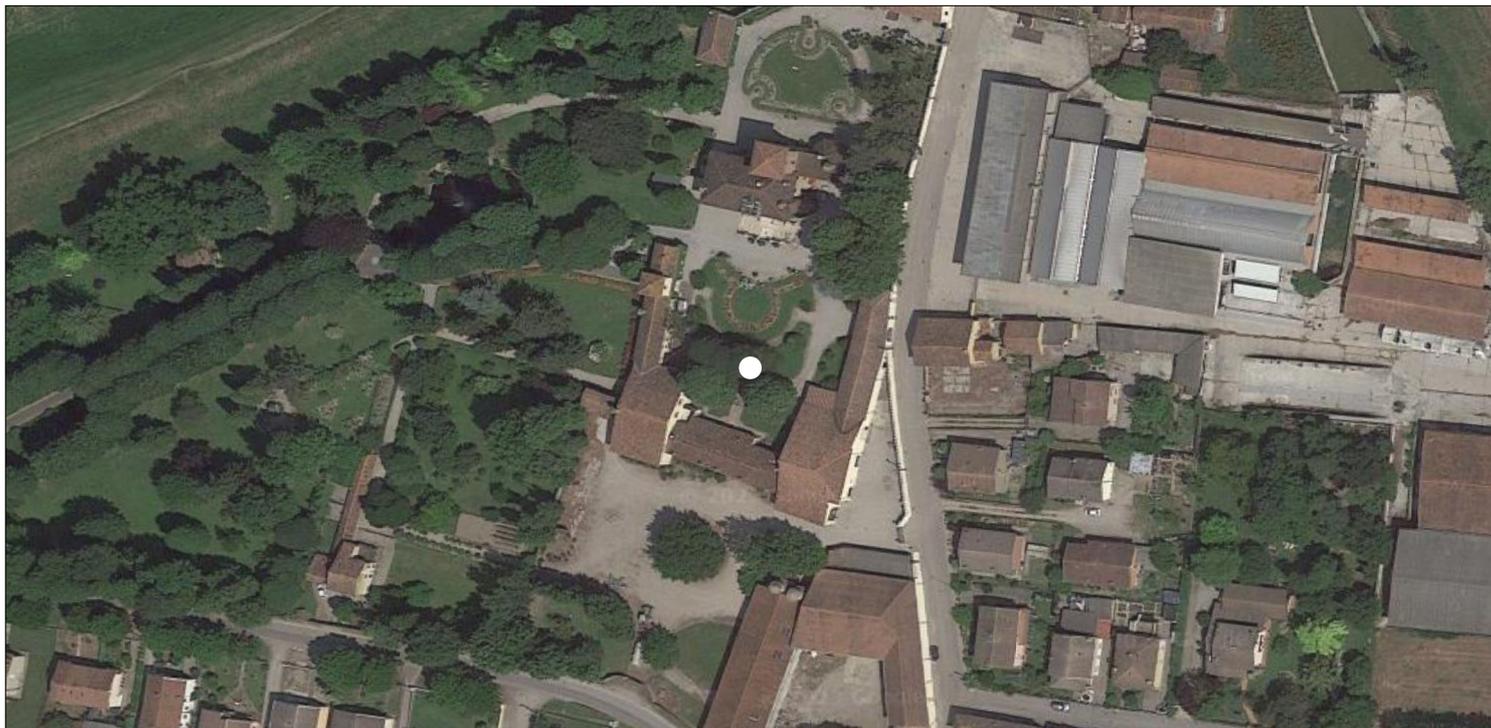
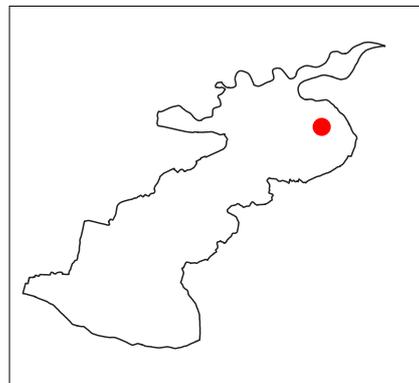
villa

Codice SIRBeC

MN360-02226

link scheda SIRBeC

<http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MN360-02226/>



Sezione 2 - Edifici e complessi edilizi in ambito rurale

| SEZIONE 2 | | |
|-----------|------------------------|---------|
| N. | NOME | VINCOLO |
| 1 | Corte Casaletto | NO |
| 2 | Corte Scardova | NO |
| 3 | Corte Fondo Turchetti | NO |
| 4 | Corte Bertia | NO |
| 5 | Corte Grazzi | NO |
| 6 | Corte Banzuolo | NO |
| 7 | Corte Camerlenga | NO |
| 8 | Corte Bertia Nuova | NO |
| 9 | Corte Correggioli | NO |
| 10 | Corte Milano | NO |
| 11 | Ca' del Bosco | NO |
| 12 | Corte Rurale Barufaldi | NO |
| 13 | Corte Rurale Barufaldi | NO |

| | | |
|----------|--|---|
| 1 | Corte Casaletto |  |
| | Via Leopardi Località: Casaletto | |
| | Fonti: PTCP – Repertorio dei beni di rilevante valore storico – culturale Stato: -- | |

| | | |
|----------|--|---|
| 2 | Corte Scardova |  |
| | Strada Provinciale 59 Località: Squarzanella | |
| | Fonti: PTCP – Repertorio dei beni di rilevante valore storico – culturale Stato: -- | |

| | | |
|----------|--|--|
| 3 | Corte Fondo Turchetti |  |
| | Via Luigi Cadorna Località: S. Matteo delle Chiaviche | |
| | Fonti: PTCP – Repertorio dei beni di rilevante valore storico – culturale Stato: -- | |

| | | |
|----------|---|---|
| 4 | Corte Bertia |  |
| | Via Trieste Località: S. Matteo delle Chiaviche | |
| | Fonti: PTCP – Repertorio dei beni di rilevante valore storico – culturale SIRBeC – Sistema Informativo Beni Culturali scheda n°2223 Stato: -- | |

| | | |
|----------|---|---|
| 5 | Corte Grazzi |  |
| | Via Vangolo Località: Casaletto | |
| | Fonti: PTCP – Repertorio dei beni di rilevante valore storico - culturale SIRBeC – Sistema Informativo Beni Culturali scheda n°2234 Stato: -- | |

| | | |
|---|---|---|
| 6 | Corte Banzuolo |  |
| | Via Sant'Antonio Località: Banzuolo | |
| | Fonti: PTCP – Repertorio dei beni di rilevante valore storico - culturale SIRBeC – Sistema Informativo Beni Culturali scheda n°2238 Stato: -- | |

| | | |
|---|---|---|
| 7 | Corte Camerlenga |  |
| | Strada Provinciale 59 Località: Bellaguarda | |
| | Fonti: PTCP – Repertorio dei beni di rilevante valore storico - culturale SIRBeC – Sistema Informativo Beni Culturali scheda n°2240 Stato: -- | |

| | | |
|---|---|--|
| 8 | Corte Bertia Nuova |  |
| | Strada Provinciale 57 Località: S. Matteo delle Chiaviche | |
| | Fonti: PTCP – Repertorio dei beni di rilevante valore storico - culturale SIRBeC – Sistema Informativo Beni Culturali scheda n°2241 Stato: -- | |

| | | |
|---|---|---|
| 9 | Corte Correggioli |  |
| | Strada Provinciale 57 Località: S. Matteo delle Chiaviche | |
| | Fonti: PTCP – Repertorio dei beni di rilevante valore storico - culturale SIRBeC – Sistema Informativo Beni Culturali scheda n°2248 Stato: -- | |

| | | |
|----|--|---|
| 10 | Corte Milano |  |
| | Via Argine Bogina Località: Sabbionare | |
| | Fonti: PTCP – Repertorio dei beni di rilevante valore storico - culturale Stato: Rudere | |

| | | |
|-----------|--|---|
| 11 | Ca' del Bosco |  |
| | Via Argine Oglio Località: Sabbioni | |
| | Fonti: PTCP – Repertorio dei beni di rilevante valore storico - culturale Stato: -- | |

| | | |
|-----------|--|---|
| 12 | Corte Rurale Barufaldi |  |
| | Via Luigi Cadorna – SP60 Località: Squarzanella | |
| | Fonti: PTCP – Repertorio dei beni di rilevante valore storico - culturale Stato: -- | |

| | | |
|-----------|--|--|
| 13 | Corte Rurale |  |
| | Strada Provinciale 57 Località: S. Matteo delle Chiaviche | |
| | Fonti: PTCP – Repertorio dei beni di rilevante valore storico - culturale Stato: -- | |