



CITTA' DI CASTROVILLARI

Piazza Municipio, 1 - Cap. 87012 - prov. CS - tel. +39.0981.2511 -
www.comune.castrovillari.cs.it - pec: protocollo@pec.comune.castrovillari.cs.it

Cod. Fisc. : 83000330783 - P.Iva : 00937850782-

SETTORE 6 – INFRASTRUTTURE

llpp@comune.castrovillari.cs.it

Castrovillari, data del protocollo

AVVISO DI PREINFORMAZIONE

Art. 81 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

CARICAMENTO E PUBBLICAZIONE PROCEDURA DI GARA

1. Nome intervento:

Demolizione e ricostruzione edificio di interesse strategico – sede C.O.M., sito in Piazza Attilio Schettini, CUP: E55B17006170005.

Piano Straordinario di potenziamento dei Centri per l'impiego e delle Politiche attive del Lavoro - "D.M. n. 74/2019 e ss.mm.ii, CUP: E58E22000360002.

Finanziamento sede COM - CUP: E55B17006170005 - € 3.902.399,98 - Importo lavori € 3.160.408,35

2. Finanziamento sede CPI – CUP: E58E22000360002 - € 1.200.000,00 - Importo lavori € 920.123,23

3. **Appalto Unico CIG per l'importo complessivo di € 4.080.531,48**

DATI APPALTO	
Codice Univoco di Progetto (CUP) sede COM	E55B17006170005
Codice Univoco di Progetto (CUP) sede CPI	E58E22000360002
Codice Identificativo di Gara (CIG)	Da acquisire
Contratto	a misura e a corpo
Importo dei lavori (A.1)	€ 3.999.533,96
Costi della sicurezza (A.2)	€ 80.997,52
TOTALE APPALTO	€ 4.080.531,48

4. **Localizzazione opera:** Castrovillari – cod- NUTS ITF61 – cod. Istat 078033 – Piazza Attilio Schettini – Via XX Settembre – CAP 87012.

5. **Contatti:** llpp@comune.castrovillari.cs.it - protocollo@pec.comune.castrovillari.cs.it.

6. **Tipo di amministrazione appaltante:** Amministrazione comunale di Castrovillari C.F. 83000330783.

7. **Stazione Appaltante qualificata che svolgerà la procedura di gara:** Ente Parco Nazionale del Pollino con sede in Rotonda (PZ), attraverso Convenzione di collaborazione interistituzionale.

8. Categorie dei lavori

1. Ai sensi degli articoli 2 e 30 dell'Allegato II.12 del Codice dei Contratti e in conformità con la Tabella A dello stesso Allegato II.12 del Codice dei Contratti, i lavori sono riconducibili alla **categoria prevalente per le opere generali "OG1"**. Tale categoria costituisce indicazione per il rilascio del certificato di esecuzione lavori di cui all'art. 21 dell'Allegato II.12 del Codice dei Contratti.
2. La categoria di cui al comma 1 è la categoria prevalente a qualificazione obbligatoria;

l'importo della predetta categoria prevalente, al netto dell'importo delle categorie scorporabili di cui al comma 3, è pari a euro 2.444.790,71.

3. Tabella con indicate tutte le categorie:

Categorie		Importi in euro			Incidenza sul Totale
		Lavori	Sicurezza	TOTALE	
OG1	Opere Edili	2.396.099,32 €	48.691,39 €	2.444.790,71 €	59,914%
OS6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	542.423,15 €	11.022,64 €	553.445,79 €	13,563%
OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	362.627,08 €	7.368,98 €	369.996,06 €	9,067%
OS28	Impianti termici e di condizionamento	298.679,04 €	6.069,49 €	304.748,53 €	7,468%
OG11	Impianti tecnologici	206.052,89 €	4.187,22 €	210.240,11 €	5,152%
OS23	Demolizione di opere	180.000,00 €	3.657,30 €	183.657,80 €	4,501%
Totale		3.985.881,48 €	80.997,52 €	4.080.531,48 €	100,00%

9. **Codici dei principali CPV:** 45111000-8; 45216100-5;

10. **Indirizzo Internet del «sito istituzionale della stazione appaltante»:**
www.comune.castrovillari.cs.it

11. **Stazione appaltante qualificata S.A.Q., Ente Parco Nazionale del Pollino – Rotonda (PZ):**
www.parconazionalepollino.it

12. **Sito di pubblicazione della gara:** <https://parconazionalepollino.traspare.com/>

13. **La data per la pubblicazione del bando di gara per l'appalto, era prevista entro il 29/08/2025.**

14. **La data di pubblicazione, per esigenze di digitalizzazione della procedura, viene differita a martedì 02 settembre 2025.**

15. L'avviso **non funge da mezzo di indizione** di una gara.

16. Responsabile di Progetto: ing. Pasquale Risoli – Comune di Castrovillari (CS).

Il Responsabile Unico di Progetto
 Ing. Pasquale Risoli