

Al Comune di Bauladu

Ufficio Servizi Sociali e Culturali

OGGETTO: Richiesta contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11).

ANNUALITA' 2025.

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____

Prov. (OR) il ____/____/____ C.F. _____

residente in Bauladu (OR) in Via _____ n° _____

Tel. (obbligatorio) _____ E-mail _____

CHIEDE

- ☐ l'assegnazione del contributo economico integrativo per il pagamento dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 11 della L. n. 431/1998.

A tal fine, consapevole che ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali vigenti e comportano la revoca del beneficio eventualmente concesso sulla base delle dichiarazioni suddette, ai sensi degli artt.46 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

DICHIARA

- ☐ di essere cittadino italiano, ovvero cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea, ovvero cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea munito di un permesso di soggiorno o di carta di soggiorno ai sensi degli artt. 5 e 9 del Decreto Legislativo n. 286/98 e sue successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ di essere residente, unitamente a tutti i componenti del nucleo occupante il medesimo alloggio, nel Comune di Bauladu;
- ☐ di essere titolare di un contratto di locazione ad uso residenziale di un'unità immobiliare di proprietà privata o pubblica nell'anno 2025 occupata a titolo di abitazione principale. registrato presso l'Ufficio del registro;
- ☐ di avere la residenza anagrafica nell'alloggio sopra indicato di cui risulta conduttore;
- ☐ di non essere titolare, né alcuno dei componenti il nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2, L.R. n. 13/89, ubicato in qualsiasi località del territorio nazionale;
- ☐ di non essere titolare, né alcuno dei componenti il nucleo familiare, di un contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente;

- ☐ di non essere titolare di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1 (abitazioni di tipo signorile), A8 (ville) e A9 (palazzi di eminenti pregi artistici e signorili).
- ☐ di aver stipulato con decorrenza _____ contratto di locazione ad uso abitativo per l'alloggio ubicato a Bauladu in Via _____ n. _____;
- ☐ che il suddetto contratto è stato registrato in data _____ presso l'Agenzia delle Entrate (Ufficio del Registro) di _____ con Numero _____;
- ☐ che l'importo annuo del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, è di € _____;
- ☐ che il valore ISEE 2025 è pari a € _____;
- ☐ che il proprio nucleo familiare è così composto:

n.	Nome e cognome e data di nascita	Relazione di Parentela
1		
2		
3		
4		
5		

DICHIARA INOLTRE

- ☐ che nessuno degli altri componenti il nucleo familiare ha presentato domanda analoga;
- ☐ che il proprio nucleo familiare non è percettore di altri benefici relativi al sostegno per le locazioni
- ☐ che il proprio nucleo familiare è percettore di altri benefici relativi al sostegno per le locazioni come da ricevute di pagamento allegate (per mensilità e importo) per un totale nel 2025 pari a € _____ erogati da _____
- ☐ di essere stato titolare di un contratto di locazione nel 2025 nel comune di _____ per i mesi di _____ per un importo di canone annuo di € _____
- ☐ di aver preso visione dell'Avviso pubblico e di accettare le condizioni dallo stesso stabilite;
- ☐ di essere consapevole che la collocazione in graduatoria non comporterà automaticamente il diritto all'erogazione del contributo riconosciuto;
- ☐ di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 6, comma 3) del D.P.C.M. 07.05.1999, n. 221 nel caso di erogazione del contributo, possono essere eseguiti controlli al fine di accertare la veridicità delle dichiarazioni effettuate.
- ☐ di essere in una condizione di morosità nell'anno 2025 per n. mesi _____ per un importo complessivo di € _____, e quindi impossibilitato/a a presentare la documentazione attestante l'avvenuto pagamento, ai sensi e nei modi indicati nel

comma 3 dell'articolo 11 della L. n. 431/1998, per la quale richiede che il contributo venga erogato direttamente al locatore interessato a sanatoria della morosità medesima, come indicato in calce al presente modulo.

CHIEDE INOLTRE

che, in caso di ammissione, il contributo venga erogato tramite accredito su conto corrente postale o bancario intestato o cointestato al sottoscritto, sul seguente codice IBAN

2 car.		2 car.		1 car	5 caratteri				5 caratteri				12 caratteri													
PAESE		CHECK		CIN	ABI				CAB				N°CONTO													

S'IMPEGNA INFINE

a presentare le ricevute del pagamento del canone di locazione quietanzate e complete di marca da bollo relative ai mesi di _____ entro il termine ultimo 15/01/2026.

SOLO PER LE SITUAZIONI DI MOROSITÀ

Dati del locatore:

COGNOME		NOME			
LUOGO DI NASCITA		DATA DI NASCITA			
CODICE FISCALE					
INDIRIZZO N. CIVICO					
COMUNE		CAP		PROV	
TELEFONO		CELLULARE			
EMAIL					

C.C. Bancario intestato e/o cointestato al locatore presso Istituto di Credito

CODICE IBAN:[illegible]

Si allegano i seguenti documenti:

- 1) Fotocopia di un documento di identità in corso di validità del richiedente e del suo codice fiscale o del permesso di soggiorno (nel caso di cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea);
- 2) Copia del contratto di locazione dell'immobile regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate;
- 3) Copia della ricevuta di versamento dell'imposta annuale di registrazione relativa all'intero periodo di validità del contratto di locazione (mod. F23) o in alternativa copia della comunicazione attestante l'applicazione del regime della "cedolare secca" ;
- 4) Copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione relative all'anno 2025 quietanzate dal locatore (la firma deve essere apposta per esteso ed essere leggibile) e complete di marca da bollo e dalle quali comunque si evinca il nominativo del locatore, quello del conduttore, l'importo del canone e la causale.
- 5) Attestazione ISEE 2025.
- 6) Copia documento bancario/postale contenente il codice IBAN indicato in domanda.
- 7) Eventuale copia documento bancario/postale contenente il codice IBAN del locatore indicato in domanda.

Luogo e data_____

Firma del richiedente

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)

Richiesta contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11). ANNUALITA' 2025

Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che il Comune di Bauladu, con sede in Bauladu, Via Arruga Antoni Gramsci n. 7, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali da Lei forniti per iscritto, (comunicazioni, e-mail/pec) o verbalmente e liberamente comunicati (Art. 13.1.a Regolamento 679/2016/UE).

Il Comune di Bauladu garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

Titolare:

Comune di Bauladu con sede in Via Arruga Antoni Gramsci n. 7 - 09070 Bauladu tel. 078351677 - Email: info@comune.bauladu.or.it - PEC: comune.bauladu@anutel.it - sito web www.comune.bauladu.or.it -

Rappresentante: Sindaco Geom.. Ignazio Zara

DPO Responsabile della Protezione dei dati (RPD) (Art. 13.1.b Regolamento 679/2016/UE) individuato dall'Ente è il seguente soggetto:

Nicola Zuddas s.r.l. - via G.B. Tuveri n. 22 Cagliari

Dati di contatto:

telefono: 070370280

email: privacy@comune.it

pec: privacy@pec.comune.it

Finalità del trattamento:

I dati dell'interessato sono raccolti per la finalità determinata, esplicita e legittima relativa alla gestione del seguente procedimento: **Richiesta contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11). ANNUALITA' 2025.**

Successivamente alla raccolta, i dati sono trattati in modo che non sia incompatibile con la predetta finalità. Un ulteriore trattamento, a fini di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica o storica o a fini statistici non è, conformemente all'articolo 89, paragrafo 1 GDPR, considerato incompatibile con le finalità iniziali. I dati acquisiti vengono trattati esclusivamente per la finalità di gestione del procedimento amministrativo per il quale vengono raccolti, incluse le fasi di controllo e monitoraggio, e possono essere trattati anche per la gestione dei processi/procedimenti connessi e trasversali, e relativi al controllo della corretta applicazione della suddetta misura. I dati possono essere trattati, altresì, per adempiere ad eventuali obblighi previsti dalla legislazione europea, dalla legislazione italiana, statale e regionale e dalla vigente normativa regolamentare. Si precisa che,

qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento fornisce all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente. Si precisa, altresì, che i trattamenti di dati personali che rientrano nelle materie elencate nella Tabella (art. 2-sexies, c. 2, D.Lgs. 196/2003), si considerano di rilevante interesse pubblico.

Base giuridica:

I trattamenti sono necessari per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.

Categorie di destinatari:

I soggetti che possono essere destinatari della comunicazione dei dati sono:

- altri Uffici/Servizi del titolare;
- Regione Sardegna
- amministrazioni pubbliche di cui all'art. 2, co.1 D.Lgs. 165/2001 e/o amministrazioni inserite nell'Elenco ISTAT (amministrazioni inserite nel conto economico consolidato individuate ai sensi dell'articolo 1, comma 3 della legge 31 dicembre 2009, n. 196) a cui i dati vanno comunicati per assolvere alla finalità del trattamento, e che possono assumere il ruolo di responsabile o contitolare del trattamento;
- soggetti privati a cui i dati vanno comunicati per assolvere alla finalità del trattamento, e che possono assumere il ruolo di responsabile o contitolare del trattamento;
- soggetti pubblici/privati al fine della verifica, anche a campione, in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese ai fini dell'accesso alle misure di cui al procedimento citato in premessa.

Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, fatti salvi i casi in cui si renda necessario comunicarli ad altri soggetti coinvolti nell'attività istruttoria e nei casi specificamente previsti specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. –

Trasferimento:

I dati personali, oggetto di trattamento, non vengono trasferiti a un paese terzo o a un'organizzazione internazionale.

Conservazione:

I dati sono conservati in una forma che consente l'identificazione dell'interessato per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati raccolti o successivamente trattati, nel rispetto del principio di "limitazione della conservazione" (art.5, par.1, lett e) del Regolamento) e in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Diritti dell'interessato:

L'interessato può esercitare il diritto di chiedere l'accesso ai dati personali; chiedere la rettifica; chiedere la cancellazione ("diritto all'oblio"); chiedere la limitazione del trattamento; chiedere la portabilità dei dati; di opporsi al trattamento; di non essere sottoposto a processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione.

Diritto di revocare il consenso: Qualora il trattamento sia basato sul consenso, l'interessato ha diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca

Diritto di reclamo: se l'interessato ritiene che il trattamento dei dati personali viene effettuato in violazione di quanto previsto dal GDPR, lo stesso ha il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 GDPR stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 GDPR) - **Conferimento:** Il conferimento è

obbligatorio, e l'eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di gestire il processo/procedimento/attività nel cui ambito vanno trattati i dati.

Processo decisionale automatizzato e profilazione: l'interessato ha il diritto di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla Sua persona, salvi i casi previsti dal GDPR.

Ulteriori informazioni: In relazione alle finalità sopra descritte, i dati personali, contenuti in fascicoli, archivi/banche dati elettroniche e cartacee, sono trattati mediante strumenti elettronici, e senza strumenti elettronici, con modalità digitali e analogiche, e sono trasmessi attraverso reti non telematiche e telematiche unicamente dai soggetti designati e autorizzati al trattamento, operanti presso il titolare del trattamento, nonché dai responsabili e contitolari del trattamento.

A tutela dei dati, il Titolare adotta tutte le misure di sicurezza, tecniche e organizzative, indicate dal Regolamento, dal D. Lgs. n. 196/2003, dai provvedimenti del Garante, e definite dallo stesso titolare in base al principio di responsabilizzazione (accountability).

Il/La sottoscritto/a _____

esprime il proprio consenso al trattamento dei propri dati personali per le finalità relative al presente procedimento, con le modalità e nei limiti previsti dal vigente Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati – Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016.

Bauladu li _____

Firma per accettazione
