

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to Zanon Emanuele

IL SEGRETARIO
f.to Avv. Rigo Cristiana

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi decorrenti dal 24.06.2013 al 09.07.2013

Attesta altresì che la stessa viene comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiliari prot. n. 2894

Cavasso Nuovo, 24.06.2013

L'Impiegato Responsabile
f.to Pellegrinuzzi Ivo

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Ai sensi dell'art.1 - comma 19 - della L.R. n. 21/2003 e succ.mod. ed integrazioni, attesto che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 21.06.2013 a seguito dichiarazione di immediata eseguibilità da parte dell'organo deliberante.

Cavasso Nuovo, 24.06.2013

L'Impiegato Responsabile
f.to Pellegrinuzzi Ivo

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo
Cavasso Nuovo, lì 24.06.2013

L'Impiegato Responsabile
Zambon Franca



COPIA

N. 39
del Reg.delib.



COMUNE DI CAVASSO NUOVO
PROVINCIA DI PORDENONE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Adeguamento valori minimi aree fabbricabili ai fini dell'applicazione IMU con decorrenza anno 2013 (d.i.e.)

L'anno duemilatredici il giorno ventuno del mese di giugno alle ore 8,15 nella sala comunale, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

ZANON Emanuele	SINDACO
MARIUTTO Roberto	ASSESSORE
PIELLI Franco	ASSESSORE
FACCHIN Fulvio	ASSESSORE

PRESENTI	ASSENTI
x	
x	
x	
x	

Partecipa il Segretario Comunale Avv. Cristiana Rigo

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Zanon Emanuele nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: Adeguamento valori minimi aree fabbricabili ai fini dell'applicazione IMU con decorrenza anno 2013. (d.i.e)

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che con proprio atto n. 34 del 03/04/2012 la Giunta Comunale determinava i valori minimi delle aree fabbricabili di questo Comune ai fini dell'applicazione I.C.I. per l'anno 2012;

ritenuto di dover rivedere il valore delle suddette aree, al fine di introdurre un valore minimo per le aree che presentano vincoli di inedificabilità di tipo giuridico (fascia di rispetto stradale, ferroviaria, cimiteriale ecc.) o geomorfologico (dislivelli elevati del terreno, o presenza di pericoli di smottamenti o dilavamenti ecc.)

visto il D.lgs 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del D.lgs n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1) Di confermare i valori minimi ai fini dell'applicazione dell'IMU delle aree fabbricabili, per l'anno 2012, per le seguenti zone:

A) CENTRO STORICO	€ 20,00	al metro quadrato
B) RESIDENZIALE INTENSIVA DI COMPLETAMENTO	€ 25,00	al metro quadrato
AREE CON VINCOLI DI INEDIFICABILITA'	€ 5,00	al metro quadrato

2) Di differenziare i valori minimi delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'IMU delle zone C, D e H come segue:

C) RESIDENZIALE DI ESPANSIONE		
Urbanizzata	€ 25,00	al metro quadrato
Non urbanizzata	€ 10,00	al metro quadrato
Aree con vincoli di inedificabilità	€ 5,00	al metro quadrato

D) ZONA INDUSTRIALE ED ARTIGIANALE		
In presenza di piano attuativo urbanizzato	€ 7,00	al metro quadrato
In presenza di piano attuativo non urbanizzato	€ 5,00	al metro quadrato
In assenza di piano attuativo	€ 3,50	al metro quadrato

H) INSEDIAMENTO COMMERCIALE		
Urbanizzato	€ 20,00	al metro quadrato
Non urbanizzato	€ 10,00	al metro quadrato

3) di disporre, nelle more di approvazione delle modifiche del Regolamento IMU, che al fine di ottenere la riduzione di valore ad € 5,00 per le zone B) e C), gli interessati dovranno presentare apposita domanda da verificarsi da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Con successiva votazione favorevole unanime, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.