



# Comune di Cavasso Nuovo

Provincia di Pordenone

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

---

**ORIGINALE**

ANNO 2019  
N. 9 del Reg. Delibere

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U): CONFERMA ALIQUOTE ANNO 2019. (D.I.E.)

L'anno 2019, il giorno 20 del mese di Marzo alle ore 20:00 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Zanon Emanuele	Sindaco	Assente
Facchin Fulvio	Consigliere	Presente
Maraldo Anna	Assessore	Assente
Lawrence Sabina	Consigliere	Presente
Pielli Franco	Consigliere	Presente
Rizzetto Matteo	Consigliere	Presente
Francescon Katia	Assessore	Assente
Serena Stefano	Vice Sindaco con funzioni di reggenza	Presente
Guglielmin Mara	Consigliere	Assente
Lucente Vincenzo	Consigliere	Presente
Tararan Giorgio	Consigliere	Presente
Gladich Daniele	Assessore	Presente
Cappellari Renato	Consigliere	Presente

Assiste il Segretario Comunale Avv. Rigo Cristiana.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Serena Stefano nella sua qualità Vice Sindaco con funzioni di Reggenza esponendo gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: Imposta municipale propria (I.M.U.):conferma aliquote anno 2019. (d.i.e.)

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visto** l'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) commi da 639 e seguenti che ha stabilito l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una sostanziale modifica normativa della componente IMU;

**Richiamato** l'art. 13 commi 2, 6 e 7 del D.L. n. 201/2011, che disciplina le fattispecie di assimilazione facoltative ed obbligatorie dell'abitazione e sue pertinenze e fissa le aliquote che i Comuni possono applicare;

**Richiamata** la legge di Stabilità 2016 L.n.208 del 28.12.2015 e specificatamente nei commi dal 10 al 28, e nei commi 53 e 54, dove vengono introdotte nuove disposizioni in materia di tributi locali ed in particolare:

-l'articolo 1 comma 16, per l'anno 2016 permane l'applicazione all'UMU all'abitazione principale di lusso ovvero di categoria A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze nella misura massima di una unità immobiliare per categoria C/2, C/6 e C/7, con relativa detrazione pari a euro 200,00, fino a concorrenza del suo ammontare e rapportata nel periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

-l'articolo 1 comma 10, ha inserito al comma 3 dell'art. 13 del D.L. 06.12.2011 n.201 e sue modifiche. la lettera 0a), ovvero la base imponibile sia IMU che TASI (per estensione di legge ai sensi del comma 675 art.1 L.147 del 28.12.2013) viene ridotta al 50% per le unità immobiliari concesse in comodato a specifiche condizioni;

**Richiamata** inoltre la propria deliberazione n. 18 adottata in data 23.07.2014 e dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del regolamento comunale dell'Imposta Unica Comunale (IUC) – componente IMU;

**Richiamata** la legge di bilancio 2019 comma 1092 che estende la riduzione del 50 per cento della base imponibile IMU, prevista per gli immobili concessi in comodato d'uso a parenti in linea retta, anche al coniuge del comodatario, in caso di morte di quest'ultimo in presenza di figli minori;

**Atteso** che, l'approvazione delle aliquote IMU rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

**Viste** altresì tutte le disposizioni del D.Lgs n. 504/92, art. 1, commi 161-170 della L. 296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. n. 201/2011;

**Evidenziato** che poiché il Comune di Cavasso Nuovo è classificato montano nell'elenco dei comuni italiani dell'ISTAT, i fabbricati rurali ad uso strumentale sono esenti;

**Visto** l'art. 3, comma 48, della legge 23 dicembre 1996, n. 662;

**Visto** il D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

**Visto** l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 12.03.2018 che ha fissato le aliquote e le detrazioni relative all'Imposta Municipale propria per l'anno 2018;

**Appurato** che la legge di bilancio 2019 (Legge n. 145 del 30.12.2018) non prevede il blocco delle aliquote e tariffe per i tributi locali e pertanto in virtù della predetta norma è possibile apportare modifiche in aumento ai tributi comunali;

**Evidenziato** che l'Amministrazione ritiene di confermare le aliquote e detrazioni vigenti per l'anno 2019;

**Richiamato** l'articolo 27 comma 8 della L. 448/2001, secondo il quale il termine per approvare i regolamenti e le aliquote delle entrate degli enti locali è stabilito entro la data per la deliberazione del Bilancio di Previsione e se questi sono approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro tale termine, hanno effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento;

**Visto** che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019 è fissato al 31 marzo 2019 (Decreto del Ministero dell'Interno 25 gennaio 2019 pubblicato nella G.U. il 2.2.2019);

**Visto** l'art. 38 della L.R. n. 18 del 17 luglio 2015 il quale precisa che i comuni adottano i documenti contabili entro i termini previsti dalla normativa statale, salvo previsione di legge regionale;

**Che** la Regione ha in data 05.02.2019 comunicato la proroga fissando il termine per l'approvazione del Bilancio al 31.03.2019;

**Visto** il parere favorevole del Responsabile competente in materia, in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta di deliberazione (artt. 49 e 147 bis D.Lgs 267/2000);

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

All'unanimità dei voti favorevoli, espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

- 1) di richiamare le premesse del presente provvedimento in questa parte dispositiva ad ogni effetto di legge;
- 2) Di confermare le aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) nell'anno 2019 come segue:

<b>Aliquota</b>	<b>Detrazione</b>	<b>Fattispecie IMU</b>
4 per mille	Euro 200,00	Abitazione principale nelle categorie A1, A8 e A9 e relative pertinenze
7,6 per mille	Euro 0,00	Altri immobili ed aree fabbricabili

- 3) Di dare atto che l'art 5 comma 1 del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) considera direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- 4) Di dare atto che l'art.9-bis del Decreto legge n. 47/2014, convertito in legge n. 80/2014 equipara ad abitazione principale una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello stato e iscritti all'anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE) già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso"
- 5) Di dare atto che a norma dell'articolo 1 comma 10 della L. 208/2015 la base imponibile IMU è ridotta al 50% per le unità immobiliari concesse in comodato a specifiche condizioni;
- 6) DI dare atto che a norma dell'articolo comma 1092 della Legge 145/2018 l'agevolazione di cui al punto 5 viene esteso anche al coniuge del comodatario, in caso di morte di quest'ultimo in presenza di figli minori;
- 7) Di inviare copia della presente deliberazione in via telematica al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Con successiva votazione favorevole e unanime, espressa per alzata di mano la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 1 comma 19 della L.R. 21/2003 e s.m.i.

---

---

***PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Cavasso Nuovo, 14.03.2019

Il Responsabile  
PATRIZIA ROSSO

---

---

***PARERE DI REGOLARITÁ CONTABILE***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Comune di Cavasso Nuovo, 14.03.2019

Il Responsabile  
PATRIZIA ROSSO

---

---

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
*Serena Stefano*

Il Segretario Comunale  
*Rigo Avv. Cristiana*

---

#### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio dal 25/03/2019 al 08/04/2019 per quindici giorni consecutivi e comunicata al Capogruppo Consiliare ai sensi dell'art.1, comma 16, della L.R. n. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

Comune di Cavasso Nuovo, li 25/03/2019

Il Responsabile della Pubblicazione  
*Martina Del Frari*

---

#### ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 20.03.2019, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19, della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Il Responsabile dell'Esecutività  
*Rigo Avv. Cristiana*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RIGO CRISTIANA

CODICE FISCALE: RGICST70E66G888J

DATA FIRMA: 22/03/2019 17:57:13

IMPRONTA: B16ED08E737CB3D9867A9F169B33577602110C8D6D8C3EDCDDEB1C1271656506  
02110C8D6D8C3EDCDDEB1C1271656506072B813A8392CEB5A6CD10283D0FD1EB  
072B813A8392CEB5A6CD10283D0FD1EBFED48CCF024F1B41645DC600A09BD365  
FED48CCF024F1B41645DC600A09BD365859D7134349EB13B8EE28ED07A472C1D

NOME: DEL FRARI MARTINA

CODICE FISCALE: DLFMTN80T62I904W

DATA FIRMA: 22/03/2019 17:57:37

IMPRONTA: 35F17A9B1C6A95904A5BE5ED33706C97164D2F81477727DF68A0DE43BD85C75E  
164D2F81477727DF68A0DE43BD85C75ECE702A8EE99D79BF7665160AE1333FB6  
CE702A8EE99D79BF7665160AE1333FB69195CD2D851A08DCD7DF80EF2758DB44  
9195CD2D851A08DCD7DF80EF2758DB44C2F3B7B2944328DD409A119906C240E1

NOME: SERENA STEFANO

CODICE FISCALE: SRNSFN70S16Z353A

DATA FIRMA: 26/03/2019 16:01:17

IMPRONTA: 93356725BB29F2507A2A9239EF7BD4DCBCC2B8EDF0D0A573C5F22A51FA5657CF  
BCC2B8EDF0D0A573C5F22A51FA5657CF2F495EB09A772A182086D05495D3A3DE  
2F495EB09A772A182086D05495D3A3DE80BA9AEB442C8A553DCCEA6847465E52  
80BA9AEB442C8A553DCCEA6847465E52E8B787B5844626D01D7F4DA630209200