

COMUNE DI MANDELLO VITTA
Provincia di Novara



**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

18

OGGETTO: PROPOSTA DELLA SOC. BBELL S.p.A DI UTILIZZO DI PARTE DEL SOTTOTETTO EDIFICIO COMUNALE PER INSTALLAZIONE IMPIANTO DI RILANCIO SERVIZI DI TELECOMUNICAZIONE.

L'anno **duemilaventicinque**, addì **cinque**, del mese di **Agosto**, alle ore **18** e minuti **40**, nella sala riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero per oggi convocati, i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pres.	Assenti.
PATRIOLI PAOLO	SINDACO	x	
FIZZOTTI RICCARDO	VICESINDACO	x	
GOZZI MARIA ROSARIA	ASSESSORE		x
		2	1

Presiede la seduta il Sindaco, Sig. Paolo Patrioli, il quale constata la regolare costituzione della seduta; assiste l'adunanza, il Segretario Comunale, Dr. CASTELLETTI ANDREA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che la società BBELL S.p.A. con sede in Torino C.so Svizzera n°185, P. IVA 08666990018, svolgendo attività di comunicazione elettronica estesa ai territori, finalizzata a garantire i servizi di telecomunicazione, ha individuato il centro abitato di Mandello Vitta quale luogo idoneo per installare un impianto di distribuzione e rilancio dei medesimi;

- che con esattezza il luogo per l'installazione dell'impianto di rilancio è risultato essere la sede Municipale, riscontro che ha portato la ditta a proporre all'Ente Comune di Mandello Vitta l'assegnazione di una porzione del lastrico di sottotetto dell'immobile così da posizionare l'impianto;

Dato atto delle trattative intercorse tra l'Amministrazione e la ditta proponente;

Vista la proposta definitiva depositata con nota del 01-07-2025 acclarata al protocollo comunale al n. 1155 del 22.07.2025, con relativa appendice A, che prevede la concessione del diritto di installare proprie antenne e apparecchiature tecnologiche per il trasporto di dati wireless a banda larga, come meglio dettagliate nella bozza di contratto, per un periodo di anni 8 rinnovabili per un egual periodo ed un riconoscimento economico indicato in € 600,00 annui, rivalutabili nella misura del 75% dell'aumento secondo indice ISTAT;

Ritenuto di condividere la proposta rappresentata dalla società BBELL S.p.A, e di procedere alla sua formalizzazione attraverso la sottoscrizione del contratto e della relativa appendice, come da bozze allegate alla presente, stante la rispondenza all'interesse pubblico dell'Ente di garantire l'erogazione dei servizi di connettività agli utenti del territorio;

Dato atto che il bene immobile oggetto della concessione è ubicato all'interno del Palazzo Comunale, patrimonio indisponibile dell'Ente;

Precisato che la formalizzazione dell'assegnazione potrà essere definita dal responsabile dell'Ufficio tecnico, che con il presente atto viene autorizzato alla sottoscrizione del contratto;

Ravvisata l'urgenza di provvedere, al fine di consentire al concessionario di procedere quanto prima all'installazione, in relazione all'utilità pubblica del servizio offerto;

Acquisiti e allegati i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs. n. 267/2000, dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e contabile della proposta.

Con voti unanimi favorevoli resi per alzata di mano

DELIBERA

Di condividere ed accettare la richiesta rappresentata dalla soc. BBELL S.p.A. con sede legale in Torino C.so Svizzera n°185, P. IVA 08666990018, alle condizioni rappresentate nella bozza di contratto e relativa sua appendice, che con la presente si approvano;

Di autorizzare il responsabile del servizio tecnico alla sottoscrizione degli atti che dovranno regolamentare l'assegnazione della porzione di sottotetto e la relativa autorizzazione di installazione dell'impianto;

Di rappresentare, con riferimento all'installazione, che l'immobile interessato, essendo comunale e di età superiore ad anni 70, risulta essere soggetto al parere della soprintendenza, condizione che obbliga una valutazione circa la necessità di coinvolgere tale Ente, onere a esclusivo carico della società BBELL S.p.A., ai sensi dell'art. 6 dell'allegata bozza di contratto.

Successivamente,

1. di dichiarare, con separata e distinta votazione e voti unanimi favorevoli dei presenti, la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per le motivazioni di cui alla premessa.

Per la regolarità tecnica:

Si attesta la regolarità tecnica della proposta
Mandello Vitta, 05.08.2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il Sindaco

Paolo Patrioli

Per la regolarità contabile:

Si attesta la regolarità contabile della proposta
Mandello Vitta, 05.08.2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Melania Messina

Del chè si è redatto il presente verbale:

IL PRESIDENTE
PAOLO PATRIOLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. ANDREA CASTELLETTI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 D.Lgs. 267/00)

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi al partire dal 02.09.2025.

Mandello Vitta, li 02.09.2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. ANDREA CASTELLETTI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/00)
Divenuta esecutiva in data 05-08-2025

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile.

Mandello Vitta, li 02-09-2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. ANDREA CASTELLETTI
