



Comune di  
**SAN BENEDETTO ULLANO**

Provincia di Cosenza

ALLEGATO A

**AVVISO PUBBLICO**

Oggetto: criteri e modalità di assegnazione del contributo di residenza attiva per l'accesso al Fondo in favore di soggetti che vanno a risiedere nel Comune di San Benedetto Ullano Progetto Benvenuti a San Benedetto Ullano, borgo delle Porte Narranti (Decreto Dirigenziale Regione Calabria n. 11213 dell'1 agosto 2024 ad oggetto: Fondo per lo sviluppo delle montagne italiane (FOSMIT) - Approvazione bando "Abita Borghi Montani Calabria" e Decreto Dirigenziale Regione Calabria n. 10951 del 25/07/2025 ad oggetto: Fondo per lo sviluppo delle montagne italiane (FOSMIT) Parte regionale, annualità 2022 e 2023. Bando "Abita Borghi Montani Calabria" Approvazione graduatoria definitiva).

Il comune di San Benedetto Ullano è un comune arbereshe, ricco di storia e bellezza, i cui punti di forza sono il clima, l'essere minoranza linguistica, l'arte e le tradizioni, il contesto paesaggistico e naturalistico, la vicinanza alla città ed all'Università, la tranquillità contrapposta ai ritmi frenetici della città. Negli ultimi anni ci si è sforzati di garantire alla comunità servizi ed infrastrutture avanzati, ma rispettosi del contesto storico e naturalistico, di favorire l'accoglienza in un'ottica in cui sono centrali le persone e le sensibilità. San Benedetto Ullano è, da anni, comune ricicloni, attento alle politiche green, e numerose sono le iniziative di carattere culturale, sociale e sportivo che caratterizzano la vita del borgo e permettono uno stile di vita sano e ricco di contenuti. Questa ricchezza di esperienze verrà messa a disposizione anche di chi sceglierà di vivere e lavorare, in maniera più serena e consapevole, nel nostro borgo.

Naturalmente accanto alla comunità, per sua natura accogliente e solidale, ci sarà il supporto dell'amministrazione comunale, che metterà in campo ogni utile iniziativa per permettere ai nuovi cittadini un inserimento veloce e soddisfacente nella realtà del borgo. Infatti, anche dal punto di vista amministrativo, l'essere un piccolo centro garantisce un rapporto quotidiano e senza filtri con le istituzioni e gli uffici, in cui il supporto ai bisogni della comunità, il disbrigo di pratiche ed adempimenti sono più veloci ed a misura del cittadino, anche in virtù della digitalizzazione di molti servizi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Visto il Decreto Dirigenziale Regione Calabria n. 11213 dell'1 agosto 2024 ad oggetto «Fondo per lo sviluppo delle montagne italiane (FOSMIT) — parte regionale, annualità 2022 e 2023. Approvazione bando "Abita Borghi Montani Calabria">>;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 4 settembre 2024 ad oggetto: "AVVISO PUBBLICO FONDO PER LO SVILUPPO DELLE MONTAGNE ITALIANE (FOSMIT)- PARTE REGIONALE, ANNUALITÀ 2022 2023. APPROVAZIONE BANDO "ABITA BORGHI MONTANI CALABRIA" (DGR. N. 11213 DEL 01.08.2024) - APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO, DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E NOMINA RUP.";

Visto il Decreto Dirigenziale Regione Calabria n. 10951 del 25 luglio 2025 con cui è stata approvata la graduatoria definitiva dei soggetti partecipanti al bando "FONDO PER LO SVILUPPO DELLE MONTAGNE ITALIANE (FOSMIT)- PARTE REGIONALE, ANNUALITÀ 2022 e 2023. BANDO "ABITA BORGHI MONTANI CALABRIA";

Vista la deliberazione della giunta Comunale n. 80 del 7 agosto 2025, esecutiva, ad oggetto "PRESA ATTO DECRETO DIRIGENZIALE DELLA REGIONE CALABRIA N. 10951 DEL 25 LUGLIO 2025 AMMISSIONE AL

Prot. n. 2253/2025 del 08/08/2025

In esecuzione dell'indirizzo impartito dalla Giunta Comunale

DISPONE

È indetta procedure di evidenza pubblica per l'assegnazione di contributi a valere sul Fondo di cui all'oggetto ( fino alla concorrenza dell'importo erogato), a favore di soggetti dotati dei necessari requisiti che faranno domanda secondo le modalità di seguito precisate.

1. Contributo per i nuovi residenti: requisiti di accesso.

L'incentivo per i nuovi residenti è corrisposto in favore dei maggiorenni che, entro novanta giorni dalla comunicazione di accoglimento della domanda, trasferiscono la residenza nel Comune di San Benedetto Ullano ( CS) e la mantengono per almeno cinque anni unitamente al domicilio stabile, pena la decadenza dal contributo e la restituzione delle somme percepite. I beneficiari dovranno provenire da un Comune italiano con popolazione superiore ai 5000 abitanti e/o provenire da altra Nazione.

Il partecipante alla manifestazione d'interesse che intende trasferire la propria residenza e domicilio stabile dovrà rispettare almeno uno dei seguenti requisiti ( svolgere/appartenere ad una delle seguenti categorie):

a) intraprendere nel Comune di San Benedetto Ullano un'attività imprenditoriale (commerciale, artigianale, agricola, professionale, etc).

b) essere in pensione e/o svolgere lavoro agile.

Il beneficiario potrà concorrere per una sola categoria di cui alle precedenti lettere a) e b).

Ai fini del conseguimento del contributo è necessario che il partecipante dichiari e dimostri che l'immobile ubicato nel Comune di San Benedetto Ullano sia esso di proprietà o derivante da un contratto di locazione o di comodato o altro titolo equivalente, sia destinato a dimora abituale per tutto il periodo di godimento del beneficio.

Tutti i requisiti devono essere posseduti al momento della presentazione della domanda e per tutta la durata dell'erogazione del beneficio in modo continuativo e comunque per almeno 5 anni successivi al beneficio.

In caso di variazioni intervenute nel possesso dei requisiti, il soggetto beneficiario è tenuto a darne tempestiva comunicazione al Comune di San Benedetto Ullano.

2. Entità dell'incentivo per i nuovi residenti.

Il beneficio economico per ciascun destinatario finale che trasferisce la propria residenza e il proprio domicilio, da intendere una tantum, sarà pari a:

a) 20.000,00 se appartenenti alla categoria di cui all'art. 1, lett. a);

b) 5.000,00 se appartenenti alla categoria di cui all'art. 1 lett. b);

Il contributo sarà erogato alle condizioni e secondo le modalità previste dal presente avviso.

La valutazione delle domande verrà effettuata da una apposita Commissione nominata con provvedimento del responsabile Area Amministrativa. La Commissione di valutazione valuterà, in prima istanza, la ricevibilità e l'ammissibilità delle candidature pervenute. Le richieste che verranno dichiarate ricevibili e ammissibili saranno sottoposte a valutazione secondo i seguenti criteri:

Categorie punto 1, lett. e)

| CRITERI  | PUNTEGGIO   | PUNTEGGIO MAX |
|--|---|---------------|
| sostenibilità della tipologia di attività imprenditoriale che si intende avviare, privilegiando attività nel campo artigianale e turistico | Bassa Punti 5 MediaPunti 15<br>Alta Punti 25                          | 25 PUNTI      |
| età del beneficiario   | < 50 ANNI - PUNTI 30<br>>50 ANNI - PUNTI 20                           | 30 PUNTI      |
| eventuale numero componenti il nucleo familiare  | 5 punti ogni componente del nucleo familiare che si trasferisce       | 25 PUNTI      |
| numero anni minimo per i quali il beneficiario si impegna a mantenere la residenza e domicilio   | = ANNI 5 PUNTI 0<br>>ANNI 5 < ANNI 10 PUNTI 10<br>>ANNI 10 — PUNTI 20 | 20 PUNTI      |
|  | Totale punteggio  | 100 PUNTI     |

Categoria punto 1 , lett. b

| CRITERI  | PUNTEGGIO  | PUNTEGGIO MAX |
|--|--|---------------|
| età del beneficiario   | < 50 ANNI - PUNTI 25<br>>50 ANNI - PUNTI 30                              | 30 PUNTI      |
| eventuale numero componenti il nucleo familiare  | 10 punti ogni componente del nucleo familiare che si trasferisce         | 50 PUNTI      |
| numero anni minimo per i quali il beneficiario si impegna a mantenere la residenza e domicilio | = ANNI 5 — PUNTI 5<br>>ANNI 5 < ANNI 10 -PUNTI 10<br>>ANNI 10 — PUNTI 20 | 20 PUNTI      |
|  | Totale punteggio   | 100 PUNTI     |

la soglia minima di punteggio che deve conseguire la richiesta per accedere al finanziamento é di 40 punti su 100.

3. Modalità di presentazione della domanda.

Può presentare domanda per la concessione dell' incentivo uno dei componenti del nucleo familiare,

purchè maggiorenne, il quale sarà individuato come beneficiario ai fini del presente Avviso. Ogni nucleo familiare può presentare una sola domanda.

Le domande, a partire dal giorno di pubblicazione del presente Avviso, possono essere presentate a mano al protocollo del Comune di San Benedetto Ullano ovvero essere inoltrate per PEC all'indirizzo [protocollo.sanbenedettoullano@asmepec.it](mailto:protocollo.sanbenedettoullano@asmepec.it) entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 30/09/2025.

All'atto della compilazione della domanda devono essere inseriti, sotto forma di dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e con le responsabilità penali di cui agli artt. 75 e 76 dello stesso decreto in caso di dichiarazioni mendaci, i dati e le informazioni richieste.

Dovranno inoltre essere allegati :

- copia del titolo di disponibilità dell'immobile destinato ad abitazione del beneficiario finale che trasferisce la propria residenza e domicilio;
- copia dei contratti di fornitura delle principali utenze ( gas, energia elettrica ...) sia dell' abitazione dove viene trasferita la residenza e il domicilio che dell'immobile in cui è ubicato l'eventuale attività economica - se diverso dall'abitazione - ( soggetti appartenenti alle categoria di cui all'art. 1 lett. a);
- Documentazione attestante che il beneficiario è stato posto in quiescenza e/o che svolge lavoro agile (soggetti appartenenti alla categoria di cui all'art. 1 lett. b).

#### 4. Modalità di erogazione dell'incentivo per i nuovi residenti.

Il contributo sarà erogato a seguito della concessione del finanziamento da parte della Regione Calabria e dell'erogazione dello stesso, e fino a concorrenza del relativo importo. Non sarà garantita compartecipazione comunale all'esborso. Il Comune erogherà il contributo in due tranches, ognuna pari al 50% dell'importo, solo a seguito dell'erogazione del contributo concesso da parte della Regione.

Le domande ammesse al contributo saranno soddisfatte nell'ordine di attuazione del cambio di residenza e, in caso di avvio dell'attività imprenditoriale, della visura con completamento istruttoria della Camera di Commercio, previa verifica del possesso dei requisiti stabiliti dal presente Avviso, che devono essere mantenuti per tutta la durata del godimento del beneficio.

Il Comune di San Benedetto Ullano disporrà il pagamento del contributo concesso e ad accreditarlo sul conto corrente bancario o postale indicato nella domanda dal soggetto richiedente.

#### 5. Rinunce, decadenze e sanzioni.

Il beneficiario, nel caso si verifichi qualsiasi impedimento che non consenta al nucleo familiare richiedente di mantenere la residenza anagrafica nel Comune di San Benedetto Ullano nei termini previsti, è tenuto a comunicare tempestivamente il sorgere di tali impedimenti ed a presentare al Comune una formale dichiarazione di rinuncia al contributo. In tal caso il Comune provvederà alla revoca totale del contributo concesso e attiverà la procedura per il recupero delle eventuali somme già erogate.

Si procederà alla revoca del contributo concesso e al recupero delle somme eventualmente già erogate nei seguenti casi:

- 1) i componenti del nucleo familiare di nuova costituzione nel Comune di San Benedetto Ullano, nei cinque anni successivi al trasferimento, l'obbligo della residenza e del domicilio stabile;
- 2) qualora all'esito dei controlli si accerti, in capo ai componenti del nucleo familiare che hanno accettato il trasferimento, la mancanza dei requisiti di ammissibilità;
- 3) qualora il beneficiario abbia reso dichiarazioni mendaci o esibito atti falsi o contenenti dati non

rispondenti a verità, ferme restando le conseguenze previste delle norme penali vigenti in materia;

4) qualora il nucleo familiare beneficiario non si renda disponibile ai controlli in loco per almeno tre volte, e/o non trasmetta la documentazione richiesta.

#### 6. Controlli e sanzioni.

L'Amministrazione provvederà ad effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, idonei controlli, anche a campione, diretti ad accertare la veridicità di quanto dichiarato nella domanda, anche avvalendosi del supporto di altri Enti.

Qualora dai controlli emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, i dichiaranti decadranno immediatamente dai benefici ottenuti. Inoltre, in caso di accertata mendacità o falsità, il Comune di San Benedetto Ullano provvederà a segnalare il fatto all' Autorità Giudiziaria per le iniziative di competenza di rilievo penale e procederà al recupero delle somme eventualmente erogate.

Ai fini dell'accertamento del requisito del domicilio stabile, i richiedenti hanno l'obbligo di consentire e agevolare le attività di verifica e/o sopralluogo da parte del Comune di San Benedetto Ullano, nonché di fornire per tutto il periodo di fruizione del beneficio tutte le informazioni e la documentazione richiesta, tra cui copia dei contratti di fornitura delle principali utenze domestiche, sia dell'immobile destinato a domicilio stabile, sia dell'immobile in cui è ubicata l'attività imprenditoriale eventualmente intrapresa (se diverso dall'abitazione), nonché delle relative bollette. I controlli potranno essere esercitati, per ciascuna domanda, in qualunque momento e, comunque, fino ai cinque anni successivi alla data di erogazione del contributo. Qualora all' esito delle verifiche effettuate dovessero emergere variazioni o gravi irregolarità rispetto al contenuto delle dichiarazioni rese, il Comune di San Benedetto Ullano provvederà alla revoca dei contributi e al recupero delle eventuali somme già versate, fatte salve le ulteriori conseguenze penali.

Sono fatte salve le disposizioni sanzionatorie di cui agli articoli 75 e 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

#### 7. Protezione dei dati personali.

I dati e le informazioni acquisite sono utilizzati ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali, esclusivamente per le finalità relative al presente procedimento.

#### 8. Informazioni.

Informazioni sul presente avviso possono essere richieste esclusivamente via e-mail al seguente indirizzo: [comune.sbu@gmail.com](mailto:comune.sbu@gmail.com)

In via eccezionale, per particolari esigenze, è possibile contattate il Responsabile del procedimento al seguente numero di telefono: 0984935003 nei seguenti giorni lunedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 14,00.

#### 9. Struttura competente e responsabile del procedimento.

COMUNE DI SAN BENEDETTO ULLANO- Servizio Amministrativo- RUP  
Avv. Alessandra Oriana Bua

