



COMUNE DI LURAS

Provincia Gallura Nord-Est Sardegna

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

ANNI 2025/2030

(Art. 4-bis, D.Lgs. n.6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 4-bis, D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 149, recante "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17 e 26 della legge 5 maggio 2009, n.42" al fine di verificare la situazione economico - finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo che decorre dal 09/06/2025.

Sulla base delle risultanze della presente relazione, il sindaco, che l'ha sottoscritta entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti, ove ne sussistano i presupposti.

L'esposizione dei dati è coerente con gli schemi già adottati per altri adempimenti di legge in materia per operare con essi un raccordo tecnico e sistematico e inoltre con la finalità di non aggravare ulteriormente il carico di adempimenti dell'ente.

I dati contenuti nella presente relazione sono principalmente riferiti al conto di bilancio 2024 approvato con delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio n. 4 del 30/04/2025 e al bilancio di previsione 2025/2027 approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 19/12/2024. Inoltre una parte dei dati è stata desunta dai questionari inviati dall'organo di revisione economico-finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 / 2005.

Il precedente Sindaco risulta aver sottoscritto la relazione di fine mandato, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 149/2011, che risulta regolarmente pubblicata nel sito istituzionale del comune e trasmessa alla sezione regionale di controllo della Corte dei Conti.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1.1 Popolazione

Popolazione residente al 31/12//2024: 2.373

1.2.1 - Organi politici

1.2.1.1 - Giunta comunale

Atto di nomina degli Assessori e del Vicesindaco: decreto sindacale n. 4 del 18/06/2025.

CARICA	NOMINATIVO	IN CARICA DAL
Sindaco In capo al Sindaco: lavori pubblici e manutenzioni-pianificazione e gestione del territorio-politiche abitative	Leonardo Lutzoni	09/06/2025
Vicesindaco-Assessore con delega programmazione e bilancio-Politiche tributarie-Rapporti istituzionali-Politiche del Personale e Polizia Locale	Alessandro Depperu	18/06/2025
Assessore con delega: cultura-turismo-pubblica istruzione-politiche sociali-rapporti con il terzo settore-sport e politiche giovanili-servizi al cittadino e digitalizzazione	Gianni Pinna	18/06/2025
Assessore con delega: Ambiente-parchi urbani e tutela del verde pubblico-transizione energetica-decoro urbano-protezione civile	Giuseppe Seu	18/06/2025
Assessore con delega: agricoltura-attività produttive-viabilità rurale	Careddu Susanna	18/06/2025

1.2.1.2 - Consiglio comunale

Con deliberazione di consiglio comunale n. 7 del 26/06/2025 si è insediato il Consiglio Comunale

Carica	Nominativo	Gruppo	In carica dal
Presidente del consiglio comunale	Leonardo Lutzoni	Lista Civica Luras Innova	26/06/2025
Consigliere	Alessandro Depperu	Lista Civica Luras Innova	26//06/2025
Consigliere	Gianni Pinna	Lista Civica Luras Innova	26/06/2025
Consigliere	Giuseppe Seu	Lista Civica Luras Innova	26/06/2025
Consigliere	Luca Depperu	Lista Civica Luras Innova	26/06/2025
Consigliere	Paolo Careddu	Lista Civica Luras Innova	26/06/2025
Consigliere	Susanna Careddu	Lista Civica Luras Innova	26/06/2025
Consigliere	Lorenza Spanu	Lista Civica Luras Innova	26/06/2025
Consigliere	Sara Corongiu	Lista Civica Luras Innova	26/06/2025
Consigliere	Maria Giuseppina Tamponi	Lista Civica Luras 2.0	26/06/2025
Consigliere	Giovanni Cabras	Lista Civica Luras 2.0	26/06/2025
Consigliere	Paolo Satta	Lista Civica Luras 2.0	26/06/2025
Consigliere	Amedeo Cassitta	Lista Civica Luras 2.0	26/06/2025

1.3.1 - Struttura organizzativa

1.3.1.1 - Organigramma

	Nominativo	
Direttore		
Segretario	Dott. Gianluca Cocco	In convenzione con il comune di Berchidda

Aree organizzative	Nominativo del responsabile
Affari Generali-Segreteria\Pubblica istruzione\Demografici\parte giuridica personale\Turismo, Sport e Spettacolo\Informatica.	Dott.ssa Romina Gala
Area Finanziaria-tributaria-Economato	Dott.ssa Maria Giovanna Addis
Socio-Culturale	Dott.ssa Loredana Marras
Lavori pubblici\Urbanistica\Edilizia privata\Manutenzioni\Ambiente\Cimitero\Suap	Dott.ssa Giorgia Marongiu
Polizia locale	Sindaco Lutzoni Leonardo

1.3.1.2 - Numero totale personale dipendente

Dipendenti a tempo indeterminato: n. 14 .

1.4.1 - Condizione giuridica dell'Ente

Il comune di Luras è stato commissariato dal 09/04/2025 al 09/06/2025 (Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 29 del 09/04/2025) ai sensi dell'art. 141, comma 1, let. C del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto è venuta meno la maggioranza in Consiglio.

1.5.1 - Condizione finanziaria dell'Ente

L'ente, nel mandato amministrativo precedente non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il pre-dissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis del TUEL.

1.6.1 - Situazione di contesto interno / esterno

Non si riscontrano criticità evidenti, neanche durante il breve periodo di commissariamento dell'Ente.

1.7.1 - Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL

TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURAMENTE DEFICITARIO - Anno 2024

COMUNE DI LURAS	Prov.	SS
-----------------	-------	----

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	☐ Si	☒ No
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	☒ Si	☐ No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	☐ Si	☒ No
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	☐ Si	☒ No
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	☐ Si	☒ No
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	☐ Si	☒ No
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	☐ Si	☒ No
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	☐ Si	☒ No

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	☐ Si	☒ No
--	-----------------------------	--

PARTE II - SITUAZIONE FINANZIARIA DELL'ENTE

2.1 - Politica tributaria locale

2.1.1 - IMU: indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento

Aliquote IMU	Dati relativi all'anno 2025
Aliquota ordinaria	7,6 per mille
Aliquota abitazione principale (A1, A8, A9)	4 per mille
Determinazione abitazione principale	€ 200,00
Altri immobili	7,6 per mille
Aree edificabili	7,6 per mille
Terreni agricoli	Esenti

2.1.2 - Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione

Aliquote	Dati relativi all'anno 2025
Aliquota unica	0,40%
Esenzione	COME IRPEF

2.1.3 - Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui rifiuti	Dati relativi all'anno 2025
Tasso di copertura	100%
Costo del servizio pro-capite	120,00

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica			KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)		KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	Un componente		0,75		0,80	0,562589	69,033953
1 .2	Due componenti		0,88		1,60	0,660105	138,067906
1 .3	Tre componenti		1,00		2,00	0,750119	172,584882
1 .4	Quattro componenti		1,08		2,60	0,810129	224,360347
1 .5	Cinque componenti		1,11		3,20	0,832632	276,135812
1 .6	Sei o piu' componenti		1,10		3,70	0,825131	319,282033

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche					
Tariffa utenza non domestica		KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	0,49	4,35	0,206574	0,315091
2 .2	Campeggi, distributori carburanti	0,71	6,23	0,299322	0,451268
2 .3	Stabilimenti balneari	0,74	6,55	0,311970	0,474447
2 .4	Esposizioni, autosaloni	0,50	4,39	0,210790	0,317988
2 .5	Alberghi con ristorazione	1,50	13,17	0,632372	0,953966
2 .6	Alberghi senza ristorazione	0,98	8,58	0,413149	0,621490
2 .7	Case di cura e riposo	1,17	10,27	0,493250	0,743905
2 .8	Uffici, agenzie	0,90	7,89	0,379423	0,571510
2 .9	Banche, istituti di credito e studi professionali	0,61	5,35	0,257164	0,387526
2 .10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	1,14	10,01	0,480603	0,725072
2 .11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,47	12,90	0,619724	0,934408
2 .12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idra	1,03	9,09	0,434229	0,658432
2 .13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,40	12,27	0,590214	0,888774
2 .14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,81	7,14	0,341481	0,517184
2 .15	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,92	8,10	0,387855	0,586721
2 .16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	5,80	51,06	2,445173	3,698520
2 .17	Bar, caffè, pasticceria	4,57	40,21	1,926627	2,912602
2 .18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	2,58	22,71	1,087680	1,644994
2 .19	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,14	18,80	0,902184	1,361774
2 .20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	2,45	21,55	1,032874	1,560969
2 .21	Discoteche, night club	1,02	8,95	0,430013	0,648291

2.2 - Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente

Entrate	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2024 (Accertato a competenza)	Bilancio corrente 2025
Avanzo di amministrazione	1.035.432,89	1.184.119,20
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	170.699,15	197.143,64
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	539.676,38	573.224,69
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	0,00	0,00
1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	947.780,81	865.492,72
2 - Trasferimenti correnti	2.938.916,22	3.082.092,51
3 - Entrate extratributarie	371.797,14	490.162,99
4 - Entrate in conto capitale	673.894,98	1.250.098,43
5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00
6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00
7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	800.000,00
9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	509.544,91	1.683.500,00
Totale	7.187.742,48	10.125.834,18

Uscite	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2024 (Impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2025
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00
1 - Spese correnti	3.490.863,44	4.790.361,26
2 - Spese in conto capitale	732.412,39	2.716.886,22
3 - Spese per incremento attività finanziarie	1.000,00	0,00
4 - Rimborso Prestiti	141.407,06	135.086,70
5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	800.000,00
7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	509.544,91	1.683.500,00
Totale	4.875.227,80	10.125.834,18

2.3 - Equilibrio parte corrente del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2024 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2025		
			2025	2026	2027
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	170.699,15	197.143,64	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	4.258.494,17	4.437.748,22	3.986.201,99	3.999.216,99
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	3.688.007,08	4.790.361,26	3.858.152,51	3.883.294,02
di cui:					
- fondo pluriennale vincolato		197.143,64	0,00	0,00	0,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità			32.531,55	32.531,55	32.531,55
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	141.407,06	135.086,70	135.799,48	123.672,97
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
di cui Fondo Anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)		0,00	0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		599.779,18	-290.556,10	-7.750,00	-7.750,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto / definitivo per spese correnti	(+)	91.495,90	289.515,81	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	3.333,04	8.000,00	8.000,00	8.000,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge	(-)	74.121,18	6.959,71	250,00	250,00

o dei principi contabili					
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (O=G+H+I-L+M)		620.486,94	0,00	0,00	0,00

2.4 - Equilibrio parte capitale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2024 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2025 - 2027		
			2025	2026	2027
P) Utilizzo risultato di amministrazione per spese di investimento	(+)	943.936,99	894.603,39		
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	539.676,38	573.224,69	0,00	0,00
R) Entrate titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	673.894,98	1.250.098,43	7.372.484,64	6.015.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche		0,00	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	3.333,04	8.000,00	8.000,00	8.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per riscossione crediti di medio-lungo termine		0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a altre entrate per riduzioni di attività finanziaria		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	74.121,18	6.959,71	250,00	250,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale		1.305.637,08	2.716.886,22	7.364.734,64	6.007.250,00
di cui fondo pluriennale vincolato di spesa		573.224,69	0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per acquisizioni di attività finanziarie		1.000,00	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale		0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE (Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E)		921.659,41	0,00	0,00	0,00

2.5 - Equilibrio finale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2024 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2025 - 2027		
			2025	2026	2027
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (w = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y)		1.542.146,35	0,00	0,00	0,00

2.6 - Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2024 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2025 - 2027		
			2025	2026	2027
Equilibrio di parte corrente (O)		620.486,94	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)	91.495,90	289.515,81		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		183.424,95	-289.515,81	0,00	0,00

2.7 - Gestione di competenza

L'ente presenta la seguente situazione di competenza:

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO* 2025 - 2026 - 2027

ENTRATE	CASSA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	2.473.978,75			
Utilizzo avanzo di amministrazione		1.184.119,20	0,00	0,00
di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		770.368,33	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.133.499,80	865.492,72	874.798,32	874.798,32
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	3.245.135,11	3.082.092,51	2.650.536,64	2.650.551,64
Titolo 3 - Entrate extratributarie	537.848,34	490.162,99	460.867,03	473.867,03
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	2.234.516,53	1.250.098,43	7.372.484,64	6.015.000,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali	7.150.999,78	5.687.846,65	11.358.686,63	10.014.216,99
Titolo 6 - Accensione di prestiti	100.000,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	800.000,00	800.000,00	800.000,00	800.000,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	1.754.171,94	1.683.500,00	1.683.500,00	1.683.500,00
Totale titoli	9.805.171,72	8.171.346,65	13.842.186,63	12.497.716,99
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	12.279.150,47	10.125.834,18	13.842.186,63	12.497.716,99
Fondo di cassa finale presunto	979.607,58			

SPESE	CASSA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027
Disavanzo di amministrazione ⁽¹⁾		0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ⁽²⁾		0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	5.569.683,42	4.790.361,26	3.858.152,51	3.883.294,02
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Titolo 2 - Spese in conto capitale	3.069.900,83	2.716.886,22	7.364.734,64	6.007.250,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	1.000,00	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Totale spese finali	8.640.584,25	7.507.247,48	11.222.887,15	9.890.544,02
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	135.086,70	135.086,70	135.799,48	123.672,97
- di cui Fondo anticipazioni di liquidità		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	800.000,00	800.000,00	800.000,00	800.000,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	1.723.871,94	1.683.500,00	1.683.500,00	1.683.500,00
Totale titoli	11.299.542,89	10.125.834,18	13.842.186,63	12.497.716,99
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	11.299.542,89	10.125.834,18	13.842.186,63	12.497.716,99

2.8 - Risultato di amministrazione dell'ultimo rendiconto di gestione approvato 2024

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				1.814.457,84
Riscossioni	(+)	536.628,57	4.908.779,39	5.445.407,96
Pagamenti	(-)	679.111,10	4.106.775,95	4.785.887,05
Saldo di cassa al 31/12	(=)			2.473.978,75
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31/12	(-)			0,00
Fondo di cassa al 31/12	(=)			2.473.978,75
Residui attivi	(+)	1.100.670,40	533.154,67	1.633.825,07
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				0,00
Residui passivi	(-)	447.810,79	768.451,85	1.216.262,64
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(-)			197.143,64
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(-)			573.224,69
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	(-)			0,00
Risultato di amministrazione al 31/12/2024	(=)			2.121.172,85

2.8.1 - Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2024

Parte accantonata		
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2024		200.480,57
Accantonamento residui perenti al 31/12/2024 (solo per le regioni)		0,00
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e finanziamenti		0,00
Fondo perdite società partecipate		0,00
Fondo contenzioso		3.000,00
Altri accantonamenti		86.026,44
Totale parte accantonata (B)		289.507,01
Parte vincolata		
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili		28.321,81
Vincoli derivanti da trasferimenti		1.351.277,26
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		6.666,23
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente		0,00
Altri vincoli		0,00
Totale parte vincolata (C)		1.386.265,30
Parte destinata agli investimenti		
Totale parte destinata agli investimenti (D)		24.000,00
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)		421.400,54
Se E è negativo, tale importo è scritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare		0,00

2.9 - Fondo cassa all'inizio del mandato

Tipo fondo	Importo
Vincolato	55.340,50
Non vincolato	2.450.466,90
Totale fondo di cassa	2.505.807,40

2.10 - Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi al 31/12	2020 e precedenti	2021	2022	2023	Ultimo rendiconto approvato 2024	Totale residui
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	83.269,47	29.916,34	29.385,79	41.145,82	84.289,66	268.007,08
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	0,00	0,00	0,00	69.399,83	93.642,77	163.042,60
Titolo 3 - Entrate extratributarie	0,00	0,00	0,00	0,00	47.685,35	47.685,35
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	0,00	101.384,99	287.645,70	345.961,20	249.426,21	984.418,10
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione Prestiti	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	12.560,17	0,00	0,00	1,09	58.110,68	70.671,94
Totale generale	195.829,64	131.301,33	317.031,49	456.507,94	533.154,67	1.633.825,07

Residui passivi al 31/12	2020 e precedenti	2021	2022	2023	Ultimo rendiconto approvato 2024	Totale residui
Titolo 1 - Spese correnti	52.075,11	19.657,94	95.427,23	60.850,60	593.865,21	821.876,09
Titolo 2 - Spese in conto capitale	58.098,18	16.434,29	8.498,30	99.698,47	170.285,37	353.014,61
Titolo 3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	1.000,00
Titolo 4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	35.491,48	220,50	1.268,69	90,00	3.301,27	40.371,94
Totale generale	145.664,77	36.312,73	105.194,22	160.639,07	768.451,85	1.216.262,64

2.11 - Indebitamento

Nel triennio 2025/2027 non è previsto il ricorso all'indebitamento.

2.11.1 - Indebitamento dell'ente

	2022	2023	2024
Residuo debito finale	1.378.081,17	1.223.505,44	1.080.548,33
Popolazione residente	2398	2382	2373
Rapporto tra residuo debito finale e popolazione residente	0,00	513,64	455,35

2.11.2 - Rispetto del limite di indebitamento

	2024	2025	2026	2027
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti	1,28	1,23	1,06	0,90

2.12 - Anticipazioni di tesoreria

Importo massimo concedibile: 875.915,80, pari ai tre dodicesimi delle entrate accertate nell'esercizio 2023 relativamente ai primi tre titoli di entrata del bilancio.

Il comune di Luras non ha in corso un'anticipazione di tesoreria.

2.13 - Situazione patrimoniale

2.13.1 - Stato patrimoniale 2024 in sintesi

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	86.107,58	Patrimonio netto	16.372.352,55
Immobilizzazioni materiali	14.837.284,87	Fondo rischi e oneri	77.691,92
Immobilizzazioni finanziarie	56.450,00	Trattamento di fine rapporto	11.334,52
Rimanenze	0,00	Debiti	2.296.810,97
Crediti	1.342.489,50	Ratei e risconti e contributi agli investimenti	38.120,74
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00		0,00
Disponibilità liquide	2.473.978,75		0,00
Ratei e risconti attivi	0,00		0,00
Totale	18.796.310,70	18.796.310,70	18.796.310,70

PARTE III

3.1 - Ricorso al fondo straordinario di liquidità (art. 1 D.L. n35 / 2013 convertito in L. n.64 / 2013)

L'ente non ha fatto ricorso a tale fondo

3.2 - Utilizzo strumenti di finanza derivata

L'ente non ha fatto ricorso all'utilizzo di tali strumenti.

3.3 - Debiti fuori bilancio

Al momento di insediamento della nuova amministrazione non vi sono debiti fuori bilancio riconosciuti o da riconoscere.

PARTE IV - Società controllate e/o partecipate

4.1 - Situazione delle società controllate al 31/12/2023

L'Ente non possiede società controllate

RISULTATI DI ESERCIZIO DELLE PRINCIPALI SOCIETÀ CONTROLLATE PER FATTURATO (1)							
BILANCIO ANNO 2023							
Forma giuridica Tipologia di società	Campo di attività (2) (3)			Fatturato registrato o valore produzione	Percentuale di partecipazione o di capitale di dotazione (4) (6)	Patrimonio netto azienda o società (5)	Risultato di esercizio positivo o negativo
	A	B	C				
0	0	0	0	0,00	0,000	0,00	0,00
(1) Gli importi vanno riportati con 2 zero dopo la virgola l'arrotondamento dell'ultima unità è effettuato per eccesso qualora la prima cifra decimale sia superiore o uguale a cinque l'arrotondamento è effettuato per difetto qualora la prima cifra decimale sia inferiore a cinque							
(2) Indicare l'attività esercitata dalle società in base all'elenco riportato a fine certificato							
(3) Indicare da uno a tre codici corrispondenti alle tre attività che incidono, per prevalenza, su fatturato complessivo della società							
(4) Si intende la quota di capitale sociale sottoscritto per le società di capitale o la quota di capitale di dotazione conferito per le aziende speciali ed i consorzi - azienda							
(5) Si intende la quota di capitale sociale più fondi di riserva per le società di capitale e il capitale di dotazione più fondi di riserva per le aziende speciali ed i consorzi - azienda							
(6) Non vanno indicate le aziende e società, rispetto alle quali si realizza una percentuale di partecipazione fino allo 0,49%							

4.2 - Situazione delle società partecipate al 31/12/2023

Con Delibera del Consiglio Comunale n.39 del 12/12/2024 è stata approvata la ricognizione delle società partecipate detenute alla data del 31/12/2023.

Elenco società partecipate detenute alla data 31/12/2023 :

ABBANO SPA - % DI PARTECIPAZIONE 0,02000693 ;

STL GALLURA COSTA SMERALDA SPA in liquidazione % DI PARTECIPAZIONE 1,11;

Società consortile del patto territoriale Alta Gallura a Responsabilità Limitata – al 31/12/2023 risulta inattiva, Cancellata d'ufficio dal registro imprese, in data 12 gennaio 2024, come risulta da visura camerale.

PARTE V - Rilievi degli organismi esterni di controllo

5.1 - Rilievi della Corte dei Conti

Nell'anno in corso o negli anni precedenti l'ente non è stato oggetto di deliberazioni, pareri, relazioni, sentenze in relazione a rilievi effettuati per gravi irregolarità contabili in seguito ai controlli di cui ai commi 166-168 dell'art. 1 della legge 266/2005.

5.2- Rilievi dell'Organo di Revisione

Nell'anno in corso o negli anni precedenti l'ente non è stato oggetto di rilievi relativi a gravi irregolarità contabili.

Conclusioni

Il comune di Luras è stato commissariato dal 09/04/2025 al 09/06/2025 (Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 29 del 09/04/2025) ai sensi dell'art. 141, comma 1, let. C del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto è venuta meno la maggioranza in Consiglio.

L'ente, nel mandato amministrativo precedente non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il pre-dissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis del TUEL

Non si riscontrano criticità evidenti, neanche durante il breve periodo di commissariamento dell'Ente.

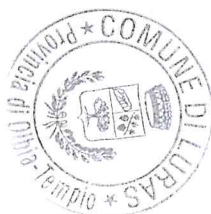
Al momento di insediamento della nuova amministrazione non vi sono debiti fuori bilancio riconosciuti o da riconoscere.

LURAS, 05/09/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott.ssa Maria Giovanna Addis

Maria Giovanna Addis



IL SINDACO

Arch. Leonardo Lutzoni

Arch. Leonardo Lutzoni