



COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 23 del 19/06/2025	Oggetto: Approvazione schema di convenzione tra il Comune di Riano e l'Associazione di Promozione Sociale per la gestione del Centro Anziani Riano in attuazione alle Linee Guida della Regione Lazio di cui alla D.G.R. 452/2020 modificate con D.G.R. n. 568/2021.
-------------------------	---

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **diciannove** del mese di **giugno** alle ore **17:17** e seguenti, nella sala delle adunanze del Comune suddetto. Nella seduta Straordinaria, partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	ABBRUZZETTI LUCA GIOVANNI ATTILIO	Si	
Consigliere	BOCCI MARCELLO	Si	
Consigliere	STOICA TOADER	Si	
Consigliere	CIARDI SIMONA	Si	
Consigliere	LONGO CARLO MARIA	Si	
Consigliere	PITORRI GIULIA	Si	
Consigliere	DI DONATO MARCO	Si	
Consigliere	MONTINARO ORLANDO	Si	
Consigliere	GIANCOLA ALESSANDRA		Si
Consigliere	MISURACA FABRIZIO	Si	
Consigliere	PASCUCCI SIMONE	Si	
Consigliere	MACIOCE FRANCESCO	Si	
Consigliere	ASSOGNA ROBERTO	Si	

Totale Presenti: 12	Totale Assenti: 1
----------------------------	--------------------------

E' presente l'Assessore esterno sig.ra CAPANNOLO Licia
Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza **LONGO CARLO MARIA**.
Assiste il Segretario comunale **dott. FRANCESCO MENDICELLI**.
La seduta è Pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'oggetto della presente deliberazione.

PARERI ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico 267/2000

A norma dell'art. 49 del Testo unico n. 267 del 18/08/2000 si esprime parere favorevole stto il profilo tecnico
Riano il **17/06/2025**

Responsabile SETTORE 6 - SERVIZI
SOCIALI E PUBBLICA ISTRUZIONE

f.to **DI NUBILA MARIA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

A norma dell'art. 49 del testo unico n. 267 del 18/08/2000 si esprime parere favorevole sotto il profilo contabile.

Note:

Riano **17/06/2025**

Responsabile SETTORE 4 - RAGIONERIA E
TRIBUTI

f.to **MENDICELLI FRANCESCO**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

Il Presidente del Consiglio giustifica l'assenza della Cons. Giancola e illustra i seguenti emendamenti allo schema di convenzione proposti dal Sindaco:

1. seconda pagina, al capoverso quinto, secondo rigo, espungere la parola "a norma"
2. seconda pagina, al capoverso settimo, secondo rigo, espungere le parole "conforme alle norme vigenti" e sostituire con le parole "nello stato di fatto e di diritto in cui si trova"
3. all'art. 7 (Punto ristoro), al comma 3, eliminare le parole "di qualsiasi gradazione" e sostituire con le parole "oltre i 20 gradi".

SINDACO: i contenuti degli emendamenti sono stati condivisi con i gruppi di minoranza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita l'esposizione degli emendamenti proposti dal Sindaco.

CON VOTI favorevoli unanimi, su dodici presenti, resi per alzata di mano.

DELIBERA

Di approvare gli emendamenti.

Il Presidente del Consiglio dà la parola all'Assessore Ciardi che relazione sull'argomento in trattazione:

- la Regione Lazio, con propria deliberazione n. 542 del 14 luglio 2020, ha approvato le nuove "*Linee Guida per i centri anziani del Lazio*" in parte modificate dalla DGR n. 568 del 2 Agosto 2021;

- con la medesima delibera la Giunta regionale ha approvato lo "schema di convenzione per la gestione del centro anziani tra il Comune e l'associazione di promozione sociale" e lo "schema di Statuto dell'associazione di promozione sociale affidataria della gestione del centro anziani";

- le linee guida regionali prevedono il perfezionamento dei seguenti adempimenti:

- 1) Costituzione delle associazioni di promozione sociale per la gestione dei centri anziani – ove non già esistenti;
- 2) Approvazione dei conseguenti adeguamenti dei regolamenti comunali in materia;
- 3) Sottoscrizione della convenzione tra Comune e Centro Anziani, secondo lo schema approvato dalla deliberazione della Giunta regionale n. 542 del 14 luglio 2020, come modificato dalla DGR n. 568 del 2 agosto 2021;

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 15 del 13/05/2025, è stato approvato il Regolamento Comunale del Centro Anziani, in ottemperanza alle "Linee Guida Regionali per i centri anziani del Lazio", di cui alla DGR del 14 luglio 2020, n. 452;

- a norma dell'art. 6 del Regolamento comunale, la gestione del Centro Anziani è affidata ad una Associazione di promozione sociale, in quanto soggetto sottoposto alla normativa contenuta nel Codice del terzo settore (DLgs n. 117 del 3 luglio 2017), attraverso la stipula di una convenzione, a seguito della verifica del possesso dei requisiti oggettivi e soggettivi in applicazione delle Linee guida regionali e del Regolamento comunale;

- l'art. 9, del citato Regolamento comunale, prevede gli impegni assunti dal Comune per il funzionamento e la gestione del Centro anziani, anche *“garantendo la messa a disposizione di un immobile congruo per dimensioni, a norma e senza oneri di locazione per l'associazione”*;

- al fine di adempiere a tale impegno, il Comune mette a disposizione dell'APS che gestirà il Centro Anziani, l'immobile sito in Riano, alla via Giovanni XXIII snc, idoneo per dimensioni e conforme alle norme vigenti e riportato nella planimetria, identificativa degli spazi da concedere in uso, allegata allo schema di convenzione in oggetto;

- si propone, pertanto, di approvare l'allegato *“Schema di Convenzione per la gestione del Centro Anziani Comunale”*, composto da n.13 articoli, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, in attuazione a quanto stabilito dalle *“Linee Guida Regionali per i centri anziani del Lazio”*, di cui alla DGR del 14 luglio 2020, n. 452. nonché la concessione dei locali che ospitano il Centro Anziani di Riano.

Cons. MACIOCE: legge intervento scritto che consegna (allegato A).

Cons. PASCUCCI: ci auguriamo che con questa misura, possa partire l'attività del Centro Anziani, con l'augurio che l'attuale APS (gestore in via temporanea), possa strutturarsi in modo da valorizzare il Centro Anziani.

Cons. MISURACA: anche su questo punto non siamo stati coinvolti per cui voteremo alla cieca, favorevolmente.

Cons. DI DONATO: legge intervento scritto, soffermandosi in particolare su tematiche quali la viabilità o le politiche giovanili. Richiamato più volte dal Presidente ad attenersi, nel rispetto del Regolamento di Consiglio comunale, all'argomento di cui al punto in discussione, si rifiuta rispondendo al Presidente di *“stare zitto”*.

Pertanto, non essendo possibile proseguire la seduta a causa della condotta del Consigliere, il Presidente alle ore 17:30 sospende la seduta, anche al fine di verificare la volontà del Consigliere medesimo di cessare la sopracitata condotta lesiva del buon andamento dei lavori del Consiglio.

Alle ore 17:32, il Presidente riapre i lavori.

Cons. ASSOGNA: ci troviamo di fronte ad atti confezionati senza preventivo confronto con la minoranza. Annuncio voto favorevole nell'interesse dei cittadini e degli anziani.

SINDACO: resto basito dagli interventi ascoltati. Sull'argomento i consiglieri di minoranza non hanno presentato richieste di accesso agli atti né altre iniziative che, invece, pongono in essere e di frequente, in riferimento a molti altri argomenti. L'Ufficio Servizi Sociali avrebbe potuto mettere a disposizione dei consiglieri atti contenenti informazioni rilevanti sulla precedente gestione del Centro Anziani. Ci sono stati molti incontri con la precedente APS per risolvere le problematiche rilevate nella gestione del Centro Anziani, con tensioni tra gli anziani frequentatori del centro. La Giunta Municipale è stata indotta ad agire per rimediare ad una situazione grave: basti ricordare i molteplici interventi dei Carabinieri e della Polizia Locale. Non vi sono responsabilità politiche di quest'Amministrazione in ordine alla gestione del Centro Anziani. Le responsabilità vanno ricondotte a chi ha gestito, in solitaria, il Centro Anziani, procurando tensioni e contrasti tra gli anziani, alcuni dei quali sono stati addirittura espulsi dal Centro. I passi fatti degli Uffici e dalla maggioranza, sono stati fatti a malincuore, per riportare serenità tra gli anziani e nella gestione del Centro.

Cons. PASCUCCI, per dichiarazione di voto: ribadisco che il nostro interesse primario, è quello delle persone e, in particolare di quelle fragili. Preannuncio voto favorevole.

Cons. MACIOCE, per dichiarazione di voto: voto a favore della proposta. Ne approfitto inoltre, per dare il benvenuto al cons. Di Donato nel Gruppo Riano Anno Zero, esprimendogli gratitudine, per il sicuro contributo che apporterà al Gruppo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessore Ciardi.
Sentiti gli interventi dei consiglieri.

Considerato l'art. 6 del Regolamento per gestione del Centro Anziani di Riano prevede che *“La gestione del Centro anziani è affidata ad una Associazione di Promozione Sociale attraverso la stipula di una convenzione e dopo averne verificato il possesso dei requisiti oggettivi e soggettivi ai sensi delle Linee Guida approvate con DGR n. 568 del 2 agosto 2021”*.

Rilevato che il Comune deve garantire al Centro anziani la messa a disposizione di un immobile congruo per dimensioni, a norma e senza oneri di locazione per l'associazione.

Esaminato l'allegato schema di Convenzione composto da n.13 articoli, per la gestione del Servizio Centro Anziani Comunale e ritenuto meritevole di approvazione, perché conforme allo schema di cui alle Linee Guida Regionali.

Atteso che il Comune concederà in uso dell'APS affidataria della gestione del Centro Anziani, l'immobile sito in Riano, alla via Giovanni XXIII snc, idoneo per dimensioni e conforme alle norme vigenti e riportato nella planimetria allegata allo schema di convenzione.

Richiamati:

- la legge del 8 novembre 2000, n. 328 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali";
- il decreto legislativo del 3 luglio 2017, n. 117 “Codice del Terzo settore, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge 6 giugno 2016, n. 106”;
- la legge regionale del 10 agosto 2016, n. 11 “Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio”;

Rilevato che l'art. 42, c. 2, lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000 demanda al Consiglio comunale l'approvazione delle convenzioni.

Dato atto che ai sensi dell'art. 49, c. 1 e dell'art. 147 bis, c. 1, DLgs 267/2000, sul presente provvedimento sono espressi i seguenti pareri favorevoli:

- a) di regolarità tecnica, da parte del responsabile del Settore 6 Servizi Sociali;
- b) di regolarità contabile da parte del responsabile del Settore finanziario.

Richiamata la deliberazione consiliare n. 3 del 14.01.2025, di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027.

Con voti favorevoli unanimi, su dodici presenti, resi per alzata di mano.

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale dell'atto deliberativo.

Di approvare l'allegato schema di convenzione emendato, composto da n. 13 clausole, parte integrante e sostanziale della deliberazione, che il Comune dovrà stipulare con l'Associazione di Promozione Sociale, cui affidare la gestione del Centro Anziani di Riano.

Di precisare che l'APS affidataria della gestione del Centro Anziani di Riano, verrà individuata mediante procedura pubblica

Di concedere in uso gratuito all'APS affidataria della gestione del Centro Anziani di Riano, l'immobile ubicato in questo Comune, alla via Giovanni XXIII snc, idoneo per dimensioni e senza oneri di locazione per l'Associazione, come da planimetria allegata allo schema di Convenzione.

Di trasmettere copia del provvedimento al Responsabile del Settore 6, per gli atti di competenza.

Di disporre la pubblicazione del Regolamento all'Albo pretorio e sul sito istituzionale, sez. «Amministrazione Trasparente – Disposizioni generali - Atti generali», ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa.

Di dichiarare, considerata l'urgenza di provvedere in merito, con successiva votazione unanime, su dodici presenti, la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, DLgs 267/2000.

IL PRESIDENTE

f.to **LONGO CARLO MARIA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to **dott. FRANCESCO MENDICELLI**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

È copia conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo
Data, li **14/07/2025**

IL SEGRETARIO COMUNALE
**dott. FRANCESCO
MENDICELLI**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara, ai sensi dell'art. 124, c. 1, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000, che copia della presente deliberazione viene affissa all'albo Protorio del Comune per rimanervi 15 gg. consecutivi dal **14/07/2025**

NUM. ALBO **789**

Riano, li **14/07/2025**

IL MESSO COMUNALE
f.to **ZINNA DOMENICO**
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4).

Dalla residenza comunale, li 14/07/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **dott. FRANCESCO
MENDICELLI**
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*