

AVVISO PUBBLICO 2/2025 n. 11861

Assegnazione di unità abitative nello stato di fatto destinate a Servizi Abitativi Pubblici NOTA INFORMATIVA

Le informazioni integrali e complete sono dettagliate nel testo dell'Avviso Pubblico pubblicato presso le sedi e sui siti istituzionali dei Comuni dell'Ambito e di ALER Bergamo-Lecco-Sondrio.

PERIODO DI APERTURA dal 5 settembre 2025 (ore 9:00) al 13 ottobre 2025 (ore 12:00).

NUMERO UNITÀ ABITATIVE: 15 alloggi nello stato di fatto, così suddivise:

Comune di Bergamo	ALER (su Comune di Bergamo)	ALER (su Comune di Gorle)	ALER (su Comune di Torre Boldone)	Comune di Gorle	Comune di Orio al Serio	Comune di Ponteranica	Comune di Sorisole	Comune di Torre Boldone	TOTALE
15 Stato di fatto	0	0	0	0	0	0	0	0	15

CHI PUÒ PRESENTARE DOMANDA

- Possono presentare domanda i soggetti che abbiano un **ISEE superiore a € 3.000,00** in possesso dei requisiti di cittadinanza, residenza o attività lavorativa, situazione economico-patrimoniale, abitativa e familiare specificati nell'art. 7 del R.R. n. 4/2017 e ss.mm.ii. e dalla L.R. n. 16/2016.
Si precisa che la domanda può essere presentata per un'unità abitativa adeguata localizzata nel Comune di residenza anagrafica o nel Comune in cui il richiedente presta attività lavorativa. Solo nel caso di mancanza di alloggi adeguati nei Comuni di residenza o di lavoro, è possibile presentare domanda in un diverso Comune dell'Ambito di riferimento.
- Non potranno presentare domanda i nuclei familiari con indicatore **ISEE 2025 superiore ad € 16.000,00** come previsto dall'art. 7 sopracitato.
- Non potranno presentare domanda i nuclei familiari con valore del patrimonio mobiliare e immobiliare (ISP al 31.12.2023 superiore ai valori indicati nel seguente prospetto esemplificativo), come previsto dall'art. 7 sopracitato:

Numero componenti <u>SOLO MAGGIORENNI</u>	Soglia patrimoniale (valore in Euro)
1 persona	22.000,00
2 persone	23.850,00
3 persone	26.200,00
4 persone	28.300,00
5 persone	30.250,00
6 persone	32.000,00

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda potrà essere compilata esclusivamente in modalità telematica, accedendo alla piattaforma informatica regionale: <https://www.serviziabitativi.servizirl.it/>

Si può accedere alla piattaforma regionale mediante: CNS (Carta Nazionale dei Servizi) e codice PIN; CIE (Carta d'Identità Elettronica) e codice PIN; SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale). Serve dotarsi di indirizzo mail attivo.

DOCUMENTAZIONE DI CUI DISPORRE PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

- per tutti i componenti del nucleo familiare: dati anagrafici, codici fiscali e, se cittadini non comunitari, permessi di soggiorno in corso di validità.
- per il solo richiedente:
 - data iscrizione all'anagrafe della popolazione residente. In caso di cancellazione (per irreperibilità, emigrazione, ecc.), il periodo di residenza decorre dalla data più recente di reinscrizione;
 - **se cittadino non comunitario**: permesso di soggiorno per soggiornante di lungo periodo CE o carta di soggiorno oppure permesso di soggiorno di durata almeno biennale. In quest'ultimo caso, a partire dal giorno 05/09/2025 e fino al giorno 05/09/2025, è valida la documentazione presentata al N.491 del 04/09/2025 e riprodotto cartaceo ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale. Pag.1/2.
 - **se lavoratore dipendente**: dichiarazione del datore di lavoro per stabilità lavorativa o contratto di lavoro con ultima busta paga;

- se lavoratore autonomo: visura ordinaria dell'impresa aggiornata e attribuzione di partita IVA;
- **ISEE 2025** (attestazione e DSU) in corso di validità e con un importo superiore a € 3.000,00. Nel caso di famiglia di nuova formazione non ancora costituita, è necessario essere in possesso dell'ISEE di entrambi i nuclei familiari di provenienza;
- **N°1 marca da bollo da € 16,00** o carta di credito per il pagamento on-line; la marca da bollo va conservata.

INFORMAZIONI E ASSISTENZA

I cittadini interessati a partecipare possono prendere visione dell'Avviso Pubblico sui:

- siti istituzionali dei Comuni appartenenti all'Ambito;
- sito di ALER Bergamo-Lecco-Sondrio (www.aler-bg-lc-so.it – programmazione offerta abitativa pubblica e sociale);

Sarà inoltre possibile ricevere assistenza alla compilazione (PREVIO APPUNTAMENTO). Si precisa che tale servizio NON prevede l'inserimento della domanda, che deve essere operata autonomamente dal richiedente sotto la propria responsabilità. Di seguito si indicano gli Enti con i relativi orari:

COMUNE / ENTE	SEDE	ORARI *	RECAPITI
Bergamo	Via T. Tasso 6 (Servizio abitativo pubblico)	Previo appuntamento telefonico	035/399803
	Piazzale Goisis 6 Cella 11 (Lazzaretto Digital Space)	Previo appuntamento telefonico con slot dal 22 settembre	800 292 110 (da lunedì a venerdì 9.00 -13.00) Prenota Bergamo (alla voce "assistenza digitale")
Gorle	Piazza Papa Giovanni XXIII, 15	Previo appuntamento telefonico	035/6592199 interno 6
Orio al Serio	Via Locatelli, 20 (Ufficio Anagrafe)	Previo appuntamento telefonico martedì 08.30-12.00 mercoledì 15.00-18.00 sabato 08.00-12.00	035.4203205
Ponteranica	Piazza Asperti, 1	Previo appuntamento telefonico giovedì: 9.00-12.00 martedì e giovedì: 14.30-18.00	035/571026 int 6 + int 1 m.mazzoleni@comune.ponteranica.bg.it
Sorisole	Via San Francesco d'Assisi, 26	Previo appuntamento telefonico martedì 9.00-12.30 e 15.00-16.30 (solo su appuntamento)	035/4287267
Torre Boldone	Piazza Marconi 1 (Uff. Servizi sociali e scuola)	Previo appuntamento telefonico	035/4169440 servizisociali@comune.torrebaldone.bg.it
ALER Bergamo-Lecco-Sondrio	Bergamo via Mazzini n. 32/a (Uff. Assegnazioni)	Previo appuntamento telefonico da lunedì a giovedì 09.15-12.15	035/259595 035/2058111 interno 2

** informazioni ed orari potranno subire variazioni*

Il richiedente inoltre, per l'assistenza nella compilazione e/o nella trasmissione della domanda, può avvalersi della collaborazione dei centri autorizzati di assistenza fiscale (CAAF) e/o di altri soggetti senza fini di lucro, ubicati nel Comune di Bergamo e di seguito indicati, sempre su appuntamento:

ENTE	SEDE	TELEFONO
SUNIA (CGIL)	via Garibaldi, 3	035/3594367(mercoledì e venerdì 9.30- 12.00) suniabergamo@cgil.lombardia.it
SICET (CISL)	Via Carnovali, 88/A	035/324231 (chiuso il lunedì) roberto.bertola@cisl.it
UNIAT (UIL)	Via S. Bernardino, 72/E	035/247819 martedì e venerdì 14:00 - 18:00 su appuntamento
UNIONE INQUILINI	Via Borgo Palazzo, 84/G	346/5356239 (Sig.ra Lorenza) lunedì e venerdì 10.00-12.00 mercoledì 17.00-19.00
ACLI BERGAMO	Via Palazzolo 100	375/5567816 Martedì 9.30-12.30 e Giovedì 14.30-17.30
ACLI BERGAMO	Via A. Mai 4 (Galleria Fanzago)	375/5567816 Martedì 14.30-17.30

ATTO N. 2422 del 04/09/2025. Documento affisso all'Albo Pretorio con N. 4631 in data 04/09/2025

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale. Pag.2/2.