



COMUNE DI MOLINA ATERNO

Provincia L'Aquila

Via Colle,1 – 67020 Molina Aterno ☎ e Fax (0864) 79141 P.I. 00216470666 E-mail
molina.aterno@tin.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 61 del 11-09-2025

Oggetto:	Approvazione progetto esecutivo Lavori di "Rifunzionalizzazione impianto sportivo di calcio "Luigi Di Loreto"
----------	---

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **undici** del mese di **settembre** alle ore **16:45** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, regolarmente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
Luigi Fasciani	<i>SINDACO</i>	Presente
Mattia Del Vesco	<i>VICE SINDACO</i>	Presente
Rita Pellegrini	<i>ASSESSORE</i>	Presente

Partecipa il Segretario comunale: **Dott.ssa Valeria Palma**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Si dà atto della presenza in collegamento da remoto del Sindaco Luigi Fasciani, del Vice Sindaco Mattia Del Vesco e dell'Assessore Rita Pellegrini;

Assiste, in collegamento da remoto, il Segretario Comunale Dr.ssa Valeria Palma;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere ad un adeguamento complessivo dell'impianto sportivo "Luigi Di Loreto" sito in via Cannatrello ed identificato in catasto al foglio 20 mappale nr. 1667;

Considerato che è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere a partecipare all'avviso del Dipartimento per lo sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri "Intervento finalizzate al recupero delle aree urbane e all'inclusione sociale attraverso la realizzazione di nuovi impianti sportivi indoor o di nuovi locali a servizio di impianti sportivi da finanziare nell'ambito del PNRR - M5C2 Investimento 3.1 "sport e inclusione sociale", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU";

Visto l'articolo 22 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023:

- Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa.

- A verificare il pieno rispetto delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza dei servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste;

Visto che il tecnico incaricato Ing. Salvatore Cifani, Responsabile del Servizio Tecnico, ha redatto, il progetto esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli dall'art. 22 comma 4 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, ancora in vigore, e precisamente:

- Tavola nr. 1	Inquadramento territoriale
- Tavola nr. 2	Elaborati grafici: Stato di fatto
- Tavola nr. 3	Elaborati grafici: Stato futuro
- Tavola nr. 4	Elaborati grafici: Stato futuro prospetti campi da gioco
- Tavola nr. 5	Elaborati grafici: Impianti
- Tavola nr. 6	Elaborati grafici: particolari costruttivi
- Tavola nr. 7	Relazione generale
- Tavola nr. 8	Documentazione fotografica
- Tavola nr. 9	Elenco prezzi
- Tavola nr. 10	Analisi dei prezzi
- Tavola nr. 11	Computo metrico estimativo
- Tavola nr. 12	Stima incidenza sicurezza
- Tavola nr. 13	Oneri aggiuntivi sicurezza
- Tavola nr. 14	Incidenza percentuale della quantità di manodopera
- Tavola nr. 15	Quadro economico
- Tavola nr. 16	Piano di manutenzione dell'opera
- Tavola nr. 17	Cronoprogramma
- Tavola nr. 18	Piano di sicurezza e coordinamento
- Tavola nr. 19	Schema di contratto
- Tavola nr. 20	Capitolato speciale di appalto

Visto che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica come da relativo verbale in data 10.09.2025 agli atti;

Visto che la spesa complessiva dell'intervento, come si evince dal quadro economico, ammonta ad euro 750.000,00 di cui euro 527.437,69 per lavori ed euro 222.562,31 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Visto che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici;

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Visti i seguenti pareri, autorizzazioni e approvazioni rilasciati sul progetto in questione:

- 1) presa d'atto ai sensi dei D.P.R. 357/97 e 120/03, di non determinare una incidenza significativa alla conservazione dei siti, rilasciata dall'Ente Parco Regionale Sirente Velino, prot. nr. 2827 dell'08.09.2023, acquisita al prot. nr. 1854 dell'08.09.2023;

- 2) Provvedimento, relativamente agli aspetti paesaggistici; prot. MIC_SABAP-AQ-TE|21/09/2023|0013740-P del 21.09.2023 del Ministero della Cultura Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le Province di L'Aquila e Teramo, acquisito in data 21.09.2023 al prot. nr. 1954;
- 3) parere archeologico favorevole prot. MIC_SABAP-AQ-TE|21/09/2023|0013740-P del 21.09.2023 del Ministero della Cultura Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le Province di L'Aquila e Teramo, acquisito in data 21.09.2023 al prot. nr. 1954;
- 4) Autorizzazione paesaggistica nr. 3 del 26.09.2023;
- 5) Parere del Comitato Olimpico Nazionale Italiano, nr. 58 del 05.10.2023;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti;

Considerato che il CUP per l'intervento è H72H25000380006;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale,

DELIBERA

1. di partecipare all'avviso del Dipartimento per lo sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri "Intervento finalizzate al recupero delle aree urbane e all'inclusione sociale attraverso la realizzazione di nuovi impianti sportivi indoor o di nuovi locali a servizio di impianti sportivi da finanziare nell'ambito del PNRR - M5C2 Investimento 3.1 "sport e inclusione sociale", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU", con il progetto esecutivo di "Rifunzionalizzazione impianto sportivo di calcio "Luigi Di Loreto" redatto dal Responsabile del Servizio Tecnico, per un importo complessivo di euro 750.000,00;
2. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di: "Rifunzionalizzazione impianto sportivo di calcio "Luigi Di Loreto" redatto dal Responsabile del Servizio Tecnico, per un importo complessivo di euro 750.000,00, così suddiviso:

A) Esecuzione delle lavorazioni	Parziale	Totale
a1) importo lavori	€ 526.426,88	
Di cui		
a2) oneri incidenza sicurezza (lsd)	€ 14.660,95	
a3) costo della manodopera (lm)	€ 100.165,82	
Sicurezza		
a4) oneri aggiuntivi per la sicurezza (ls)	€ 1.010,81	
a5) Totale sicurezza (a2 + a4)	€ 15.671,76	
a6) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (a1 - a5)	€ 510.755,12	
TOTALE "Esecuzione delle lavorazioni" (a1+ a4)	€ 527.437,69	€ 527.437,69

B)Somme a disposizione dell'Amministrazione:	Parziale	Totale
--	----------	--------

b1) I.V.A. lavori 22% su A	€	116.036,29	€	116.036,29
b2) Spese tecniche (DL, sicurezza in fase di esecuzione)	€	43.923,92		
b2.1) contributi previdenziali 4%	€	1.756,96		
b2.2) I.V.A. Spese tecniche 22% su (b2+b2.1)	€	10.049,79		
Totale (b2+b2.1+b2.2)	€	55.730,67	€	55.730,67
b3) Art. 45 del D.Lgs 36/2023 2% su A	€	10.548,75	€	10.548,75
b4) Imprevisti iva compresa	€	40.246,59	€	40.246,59
TOTALE "Somme a disposizione dell'Amministrazione"			€	222.562,31
TOTALE (A+B)			€	750.000,00

3. di impegnarsi ad inserire l'intervento negli atti di programmazione dell'Ente ai sensi dell'art. 37 comma 1 del Codice dei Contratti – D.Lgs 36/2023;
4. di nominare l'Ing. Salvatore Cifani, Responsabile unico del Procedimento;
5. di dare atto che l'opera di cui si tratta sarà finanziata per € 625.500,00 con fondi di cui all'Avviso Pubblico: "Procedura a sportello per l'individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del Fondo Sport e Periferie 2023" della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport del 28.07.2023 e per € 69.500,00 con accensione di mutuo a finanziamento ottenuto, avendo l'Ente le capacità di cui all'art. 204 del D.Lgs 26/2000;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999*, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

in relazione all'urgenza della esecuzione del presente provvedimento, con votazione unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Approvato e sottoscritto

SINDACO
F.to Luigi Fasciani

Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Valeria Palma

Si esprime **parere Favorevole** in ordine alla Regolarita' tecnica ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L.;

Data, 11-09-2025

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Salvatore Cifani

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna e che la stessa è stata trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

Lì, 15-09-2025

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Valeria Palma

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 11-09-2025

√ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267).

Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Valeria Palma

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Segretario Comunale
Dott.ssa Valeria Palma