



Comune di
SAREZZO



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Reg. Gen n. 342

del 12/06/2025

SETTORE LLPP E PATRIMONIO

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE INTEGRAZIONE AL SUBAPPALTO - DI OPERE DI CUI ALLA CATEGORIA SOA OG3 ALL'IMPRESA ABITO SRL - INERENTE AI LAVORI DI REALIZZAZIONE "NUOVO POLO SCOLASTICO SCUOLE PRIMARIE IN VIA DELLA REPUBBLICA" - CUP C92E18000380006 – CIG: 94459547D4 - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU MISURA M4 C1 I3.3

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 231 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2025/2027;
- il Decreto Sindacale n. 10 del 03 febbraio 2025 prot. 2860/2025 di incarico di Elevata Qualificazione per il Settore Lavori pubblici e Patrimonio all'ing. Andrea Beltrami;

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n 153 del 5/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione "Nuovo polo scolastico Scuole Primarie in via della Repubblica", Prot. n.23242 del 3/10/2022, integrazioni Prot. n.23254 del 3/10/2022 e Prot. n. 23403 del 05/10/2022, revisionato a seguito di Rapporto di Verifica finale del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 c. 6 b del D.lgs.50/2016 tra progettista e verificatore, di importo complessivo € 11.500.000,00, di cui: per lavori € 8.670.358,77 (di cui € 8.404.403,22 per lavori soggetti a ribasso e € 265.955,55 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) e € 2.829.641,23 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, dando atto che, come previsto dall'art. 7, comma 1, lett. c) del D.P.R. n. 380/2001, non è necessario il Permesso a Costruire per opere pubbliche assistite dalla validazione, Prot. n. 23448 del 05.10.2022, redatta dal RUP sulla base del Rapporto di Verifica finale del progetto esecutivo Prot. n. 23247 del 03/10/2022;

Rilevato che l'intervento, di importo complessivo € 11.500.000,00, risulta finanziato come segue:

- per € 8.000.000,00 con Contributo del Ministero dell'Istruzione, di cui al Decreto Ministeriale MIUR n.192 del 23/06/2021;
- per € 800.000,00 con Contributo aggiuntivo di cui all'allegato 1 - DPCM del 28/07/2022 "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili", pubblicato in GU Serie Generale n.213 del 12.09.2022;
- per € 222.633,58 con mutuo già acceso presso Cassa Depositi e Prestiti (contratto Prot. 12605 del 29/05/2018) – CUP C99H18000230004 progettazione;
- per € 217.366,42 con mutuo già acceso presso Cassa Depositi e Prestiti (contratto Prot. 12605 del 29/05/2018) – CUP C92E18000380006 lavori;
- per € 2.260.000,00 con mutuo già acceso presso Cassa Depositi e Prestiti (contratto Prot. 24236 del 13/10/2022), già autorizzato con Delibera Giunta n 137 del 24.08.2022 e ratificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n 51 del 28.09.2022, in quanto inserito negli strumenti di programmazione;

Dato atto che a seguito di quanto precisato nella determinazione n. 343 del 14 giugno 2024:

- il Quadro Economico dell'opera risulta determinato a valere:
 - sul CUP C92E18000380006 (lavori) per l'importo di € 11.277.366,42 cofinanziato con fondi PNRR;
 - sul CUP C99H18000230004 (progettazione definitiva) per l'importo di € 222.633,58;
- la spesa complessiva € 11.500.000,00 risulta prevista nel bilancio di previsione 2024/2026, gestione competenza, ai seguenti capitoli di spesa, aventi la seguente classificazione di bilancio:

Importo €	Capitolo	Missione	Prog.	Titolo	Macroaggregato	Piano dei conti finanziario (IV liv.)
11.277.366,42	10382001	04	02	02	02	U.2.02.01.09
222.633,58	10385001	04	02	02	02	U.2.02.03.05

Considerato che:

- con Determina n 730 del 14/12/2022 è stata affidata con gara aperta espletata tramite CUC con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa l'esecuzione dei lavori di realizzazione del "Nuovo polo scolastico Scuole Primarie in via della Repubblica" all'operatore economico PAVONI SPA con sede legale in Vobarno (BS) Via Don A. Questa n. 16 - CAP 25079 C.F./P.IVA: 01581690987 – RTI COSTITUENDO composto da:
 - o PAVONI SPA con sede legale in Vobarno (BS) Via Don A. Questa n. 16 - CAP 25079 C.F./P.IVA: 01581690987 (mandataria) che partecipa al raggruppamento con quota del 55,27% dei lavori;
 - o IRI IMPIANTI SRL - C.F. 00284320173 (mandante) che partecipa al raggruppamento con quota del 15,76% dei lavori, che esegue le prestazioni OS3 e OS28 per il 100%;
 - o ELETTRO 2000 SRL - C.F. 01287610495 (mandante) che partecipa al raggruppamento con quota del 15,09% dei lavori, che esegue le prestazioni OS30 per il 100%;
 - o RUBNER HOLZBAU SRL - C.F. 01454910215 (mandante) che partecipa al raggruppamento con quota del 13,88% dei lavori, che esegue le prestazioni OS32 per il 100%;

che ha offerto un ribasso percentuale pari al 8,880% (ottovirgolaottantottopercento) sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, pari a € 8.404.403,22, oltre € 265.955,55 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso), corrispondente ad un'offerta di € 7.658.092,21 oltre a € 265.955,55 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, complessivi € 7.924.047,76, oltre iva 10%, complessivi € 8.716.452,54, iva 10% inclusa;

- la Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia, ha effettuato le verifiche della documentazione dei requisiti di gara dell'aggiudicatario ai sensi dell'articolo 80 e 83, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dando atto con comunicazione in data 30/01/2023 dell'esito positivo dei controlli, rendendo efficace ai sensi art. 32 c. 7 D. Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Visti:

- il contratto di RTI verticale dell'impresa esecutrice PAVONI SPA (mandataria) con IRI IMPIANTI SRL - ELETTRON 2000 SRL – RUBNER HOLZBAU SRL, costituito con atto notaio Diego Ferrario in Salò (BS) n. REP. 15922 raccolta n. 10443 del 26/01/2023 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate ufficio di Brescia in data 30/01/2023 al n. 3667 serie 1T;
- il contratto di appalto in forma pubblica amministrativa per l'affidamento dei lavori di realizzazione del "Nuovo polo scolastico Scuole Primarie in via della Repubblica" siglato con l'RTI in data 22/02/2023 n. REP. 3709 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate ufficio di Brescia in data 07/03/2023 al n. 9895 serie 1T;
- il verbale di Consegna dei Lavori ai sensi dell'art. 5 c.2 del DM 49/2018 del 13/03/2023;

Richiamata la determinazione n.463 del 21.8.2024 con la quale è stato autorizzato il subappalto in favore dell'impresa Abito srl - con sede legale in Piazza Carducci n. 6 a Varese (VA) CF e PI 03496650981 - per la realizzazione delle opere di pavimentazione esterna di masselli autobloccanti dell'edificio scolastico di cui alla categoria SOA OG3 per un totale complessivo di € 22.000,00 oltre a iva di cui € 660,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista l'istanza prot. n.14714/2025 in data 29.5.2025 con relativo addendum del 23.5.2025, presentata dalla mandataria Pavoni spa con sede in Via Don A. Questa, 16 a Vobarno, C.F e P.IVA 01581690987, per l'integrazione al subappalto già autorizzato con precedente determinazione n.463 del 21.8.2024 in favore dell'impresa Abito srl - con sede legale in Piazza Carducci n. 6 a Varese (VA) CF e PI 03496650981 - per l'esecuzione di un'ulteriore quota dell'importo di € 5.000,00 di cui € 150,00 per oneri della sicurezza per le prestazioni relative alle opere di pavimentazione posa cordoli, dal subappaltatore medesimo già accettato e che si intende qui integralmente richiamato, nei limiti e nel pieno rispetto del contratto di appalto principale stipulato con la Stazione Appaltante;

Richiamato l'art. 105 del D.lgs. 50/2016 che regola l'affidamento di lavori in subappalto;

Vista la richiesta di integrazione del subappalto ed in particolare l'addendum al contratto di subappalto - redatto in data 4.7.2024 e autorizzato giusta determinazione n. 463 del 21.8.2024 – firmato dalle parti in data 23.5.2025 riguardante le opere di cui alla cat. SOA OG3 depositato agli atti nel quale le parti dichiarano che l'impresa Abito srl procederà alla realizzazione di un'ulteriore quota dell'importo di € 5.000,00 di cui € 150,00 per oneri della sicurezza;

Vista la dichiarazione fornita dall'impresa PAVONI SPA circa la non sussistenza di forme di controllo e di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile fra le imprese in questione;

Accertato, per l'impresa Abito srl, il permanere del possesso dei requisiti di qualificazione e generali e la regolarità contributiva tramite prot. INAIL_48079183 del 04/03/2025 con scadenza validità 02/07/2025;

Ritenuto pertanto di autorizzare l'incremento dell'importo di € 5.000,00 del subappalto richiesto sulla base della documentazione acquisita agli atti di ufficio con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.lgs. 50/2016;

Dato atto che:

- i pagamenti conseguenti all'approvazione della presente determinazione avverranno secondo quanto stabilito nel contratto di subappalto salvo imprevisti al momento non preventivabili;
- ai sensi dell'art. 183 comma 8 del nuovo TUEL D.Lgs. 267/2000 e smi, si attesta che i pagamenti conseguenti all'impegno a cui si riferisce la presente determinazione sono compatibili con lo stanziamento di cassa;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Andrea Beltrami Responsabile del Settore Tecnico;
- ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre n. 445 il Responsabile Unico del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interesse ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 e dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

1. **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale di cui all'art. 3 della L. 241/1990;
2. **di autorizzare**, ad integrazione dell'autorizzazione già concessa con la determinazione n. 463 del 21.8.2024, l'impresa PAVONI SPA con sede legale in Vobarno (BS) Via Don A. Questa n. 16 - CAP 25079 C.F./P.IVA: 01581690987, mandataria in RTI dei lavori di "*Realizzazione del Nuovo polo scolastico Scuole Primarie in via della Repubblica*", a subappaltare in favore Abito srl - con sede legale in Piazza Carducci n. 6 a Varese (VA) CF e PI 03496650981 - l'esecuzione di un'ulteriore quota di prestazioni relativa alle opere cat. SOA OG3 di pavimentazione posa cordoli per l'importo di € 5.000,00 di cui € 150,00 per oneri della sicurezza:

per un totale complessivo di lavori in subappalto per l'importo di € 27.000,00 oltre a iva per la categoria SOA OG3;
3. **di richiamare** l'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016, e s.m.i. al rispetto dei seguenti punti:
 - l'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di cui al comma 7. L'affidatario e, suo tramite, i subappaltatori trasmettono periodicamente all'amministrazione o ente committente copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi, nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;
 - il piano di sicurezza e coordinamento è messo a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri. L'affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici

piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'affidatario. Il Direttore Tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;

4. **di dare atto** che PAVONI SPA pagherà direttamente il subappaltatore come indicato nel contratto di subappalto principale – le cui clausole si intendono integralmente trascritte e riportate anche nell'addendum - manlevando l'amministrazione comunale di Sarezzo da ogni responsabilità in merito ai suddetti pagamenti;
5. **di dare atto** che la documentazione riguardante la ditta subappaltatrice è stata, nelle parti verificabili, oggetto di controllo;
6. **di dare atto** che il contratto di subappalto stipulato contiene l'apposita clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità introdotti dalla L.136/2010 e s.m.i.;
7. **di dare atto** che dalla dichiarazione resa dalla società Pavoni risulta l'inesistenza di forme di controllo ai sensi dell'art. 2359 del C.C.;
8. **di dare comunicazione** alla società suddetta:
 - della adozione della presente determinazione;
 - che i documenti contabili dovranno riportare:
 - *l'emblema Eu*, la dicitura *“finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU” M4CII3.3*;
 - *oltre al Cig, Cup, Split Payement, gli estremi del contratto di affidamento lavori rep. n. 3709 del 22/02/2023*;
 - che, ai sensi dell'art. 25 del Decreto Legge n. 66/2014, per la fatturazione elettronica il nome ufficio del Comune di Sarezzo è: Uff_eFatturaPA, mentre il codice univoco assegnato al Comune di Sarezzo è: UFSVKJ;
9. **di precisare**, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.Lgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line;
10. **di provvedere alla pubblicazione** della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 33/2013 *“Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”*.

IL RESPONSABILE DI SETTORE
Andrea Beltrami*

* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.