

**Reg. Gen n. 291**

**del 23/05/2025**

## **SETTORE LLPP E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** LAVORI DI “RIORGANIZZAZIONE UFFICI COMUNALI - IMPIANTI ELETTRICI E RETE DATI” - APPROVAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP: C92H24001390004 CIG B569844683

### **IL RESPONSABILE DI SETTORE**

#### **Richiamate:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 231 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2025/2027;
- il Decreto Sindacale n. 10 del 03 febbraio 2025 prot. 2860/2025 di incarico di Elevata Qualificazione per il Settore Lavori pubblici e Patrimonio all'ing. Andrea Beltrami;

#### **Premesso che:**

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale ottimizzare gli spazi a disposizione negli edifici comunali e pertanto verranno destinati alcuni locali dell' "Ex Oratorio San Nicola" alle funzioni aperte al pubblico: Sportello unico del cittadino e U.R.P.; mentre i locali del Municipio, che precedentemente ospitavano lo Sportello Unico del cittadino, verranno destinati agli uffici per i Servizi Scolastici;
- l'intervento primario è la modifica degli impianti elettrico e rete dati dei locali siti al piano terra dell'edificio ex oratorio San Nicola, adattandoli alla nuova destinazione d'uso; nella fattispecie si tratta di realizzare una nuova rete di trasferimento dati con connessioni dedicate alla comunicazione con il Ministero e un nuovo sistema di timbratura dei cartellini per i dipendenti comunali;
- al fine del corretto funzionamento dei sistemi di gestione e organizzazione dello Sportello Unico del cittadino verranno inoltre realizzati i seguenti interventi:
  - rinforzo della struttura a sostegno del pavimento galleggiante;
  - fornitura e montaggio dei nuovi arredi;

- spostamento degli arredi già presenti e ancora utilizzabili;

**Rilevato** che il Comune di Sarezzo intende procedere celermente alla realizzazione dell'opera succitata, e pertanto al fine di procedere alla redazione del progetto dei lavori:

- con determinazione n. 670 del 05.12.2024 è stato nominato ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il geom. Simone Guerini, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici, per le funzioni di Responsabile Unico del Progetto e in qualità di progettista e direttore lavori il geom. Maura Facchinetti in qualità di verificatore, e quali collaboratori amministrativi la rag. Luisa Cominardi e il geom. Maura Facchinetti e in qualità di supporto per il coordinamento della fase di esecuzione il Capo degli Operai Sergio Bonardi per i lavori di cui trattasi;
- con determinazione n. 698 del 12.12.2024 è stato conferito l'incarico per la progettazione esecutiva e D.L. dell'ampliamento dell'impianto elettrico e dati/fonia relativo all'opera "Riorganizzazione uffici comunali" al P.I. Diego Fioletti;
- con deliberazione G.C. n 234 del 20.12.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riorganizzazione uffici comunali", redatto ai sensi dell'art. 23, Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023 dall'ufficio tecnico comunale, a firma del geom. Simone Guerini e del P.I. Diego Fioletti per la parte elettrica, dell'importo complessivo di € 80.000,00, di cui: lavori € 21.700,00 (di cui lavori a base d'asta € 21.200,00, di cui incidenza manodopera € 7.028,31 e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 500,00) e € 58.300,00 di somme a disposizione;
- con determinazione n.73 del 5 febbraio 2025 si è provveduto all'aggiudicazione dei lavori di "Riorganizzazione uffici comunali – impianti elettrici e rete dati", all'impresa ECM Impianti elettrici di Castrianni Matteo con sede in Via Sandro Pertini n.6 a Sarezzo (BS) P.IVA 02839900988 che ha offerto lo sconto del 5,00% (cinquepercento) sull'importo a base di gara di €21.700,00 (di cui lavori a base d'asta €21.200,00, di cui costi della manodopera €7.028,31 e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso €500,00) per il conseguente importo netto dei lavori pari a €20.140,00 (manodopera compresa) oltre oneri della sicurezza per €500,00 per complessivi €20.640,00 al netto dell'iva 22% che ha manifestato la volontà di non subappaltare - CIG B569844683;
- i lavori sono iniziati in data 10.02.2025 come risulta dal verbale di consegna dei lavori prot. n.3719/2025 del 11.02.2025;
- con determinazione n. 104 del 19 febbraio 2025 è stato approvato il 1°sal dei lavori di "Riorganizzazione uffici comunali – impianti elettrici e rete dati" ammontante ad un totale netto di €10.339,49 (€10.080,49 al netto del ribasso d'asta del 5,00%, al netto dell'importo di €250,00 per oneri di sicurezza) ed è stato liquidato l'importo di €10.278,84 (al netto della ritenuta per infortuni dello 0,5% pari a € 51,65) oltre a iva 22%;
- i lavori sono terminati in data 12.03.2025 come risulta dal verbale di fine dei lavori prot. n.8480/2025 del 31.03.2025;

**Visti** gli atti di contabilità finale e il Certificato di Regolare Esecuzione redatti dal Direttore Lavori Per. Ind. Diego Fioletti, prot. n. 12933 - 13977 del 13/22 maggio 2025, firmati dalla ditta appaltatrice dei lavori ECM Impianti elettrici di Castrianni Matteo senza riserve, elencati di seguito e facenti parte sostanziale ed integrante della presente determinazione:

- Stato di Avanzamento Lavori n. 2 – conto finale;
- Relazione del D.L. sul conto finale;
- Certificato di Regolare Esecuzione;

dai quali risulta che:

- il valore delle opere eseguite a fine lavori ammonta ad € 20.140,00 al netto del ribasso d'asta del 5,00%, oltre all'importo di € 500,00 per oneri di sicurezza, per un totale netto di €20.640,00;
- relativamente al conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione all'impresa esecutrice spetta il saldo di €10.361,16 + iva 22%, per complessivi € 12.640,62 (iva inclusa);

**Ritenuto** opportuno liquidare all'impresa appaltatrice, come risultante dal Certificato di Regolare esecuzione, redatto dal Direttore Lavori Per. Ind. Diego Fioletti firmato dall'impresa senza riserve e sottoscritto dal RUP l'importo di €10.361,16 + iva 22%, per complessivi €12.640,62 (iva inclusa) a saldo di ogni suo avere per i lavori eseguiti;

**Ritenuto** opportuno liquidare l'importo complessivo di €12.640,62 iva inclusa che risulta impegnato al capitolo 10152001 "Interventi di manutenzione straordinaria edifici comunali" del bilancio di previsione 2025/2027, quota esigibile anno 2025, finanziato con risorse proprie dell'ente, avente la seguente classificazione di bilancio:

| Capitolo | Missione | Programma | Titolo | Macroaggregato | Piano dei conti finanziario (IV liv.) |
|----------|----------|-----------|--------|----------------|---------------------------------------|
| 10152001 | 01       | 05        | 02     | 02             | U.2.02.01.09                          |

che presenta la necessaria disponibilità;

**Visto** il DURC, prot. INAIL\_48549471 del 02/04/2025 con scadenza validità il 31/07/2025, da cui si evince la regolarità contributiva ECM Impianti elettrici di Castrianni Matteo con sede in Via Sandro Pertini n.6 a Sarezzo (BS) P.IVA 02839900988;

**Visto** che:

- risultano rispettati i principi di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità;
- sono state rispettate le normative vigenti in materia;

**Considerato** che la presente determinazione diventerà esecutiva con la sua pubblicazione;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**Visto:**

- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i per quanto in vigore;
- il TUEL di cui al D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Dato atto** che:

- il pagamento dell'impegno di spesa discendente dall'approvazione della presente determinazione avverrà come indicato nel capitolato speciale d'appalto salvo imprevisti al momento non preventivabili;
- ai sensi dell'art. 183 comma 8 del nuovo TUEL D.lgs. 267/2000 e s.m.i, si attesta che i pagamenti conseguenti agli impegni a cui si riferisce la presente determinazione sono compatibili con lo stanziamento di cassa;
- il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Simone Guerini;
- con la sottoscrizione della presente determinazione il sottoscritto attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa posta in essere con il presente atto, ai sensi dell'art. 15 del regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi;
- ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre n. 445 il Responsabile Unico del Progetto dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse nei confronti dell'operatore economico e dei relativi titolari

effettivi ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 e dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

- il Funzionario del Servizio LLPP ha firmato digitalmente la proposta di determina in oggetto;

**Visto** l'art. 6 - comma 1 - lett. e) della Legge 241/90;

Tutto ciò premesso e considerato

## **D E T E R M I N A**

1. **di richiamare** le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono riportate e trascritte, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990;
2. **di approvare** i documenti contabili relativi al conto finale dei lavori di "Riorganizzazione uffici comunali – impianti elettrici e rete dati", prot. n. 12933/2025 e 13977/2025, elaborati dal Direttore dei lavori Per. Ind. Diego Fioletti e firmati dall'impresa esecutrice senza riserve, da cui risulta che il valore delle opere eseguite a fine lavori ammonta ad €20.140,00 al netto del ribasso d'asta del 5,00%, al netto dell'importo di €500,00 per oneri di sicurezza, per un totale netto di €20.640,00, corredati dai seguenti elaborati, facenti parte sostanziale ed integrante della presente determinazione:
  - Stato di Avanzamento Lavori n. 2 – conto finale;
  - Relazione del D.L. sul conto finale;
  - Certificato di Regolare Esecuzione;
3. **di approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in oggetto redatto dal Direttore dei lavori Per. Ind. Diego Fioletti dal quale si evince che resta a credito dell'impresa l'importo di €10.361,16 + iva 22% per un importo complessivo di €12.640,62 iva inclusa, relativamente al conto finale e ritenute per infortuni facente parte sostanziale ed integrante della presente determinazione;
4. **di liquidare** l'importo complessivo di €12.640,62 a saldo di ogni suo avere per i lavori di "Riorganizzazione uffici comunali - impianti elettrici e fonia dati" come risultante dal Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore Lavori Per. Ind. Diego Fioletti a favore dell'operatore economico ECM Impianti elettrici di Castrianni Matteo con sede in Via Sandro Pertini n.6 a Sarezzo (BS) P.IVA 02839900988;
5. **di dare atto** che la spesa complessiva di €12.640,62 afferisce all'impegno n. 355/2025 cap. "Interventi di manutenzione straordinaria edifici comunali" del bilancio di previsione 2025/2027, quota esigibile anno 2025, finanziato con risorse proprie dell'ente, avente la seguente classificazione di bilancio:

| Capitolo | Missione | Programma | Titolo | Macroaggregato | Piano dei conti finanziario (IV liv.) |
|----------|----------|-----------|--------|----------------|---------------------------------------|
| 10152001 | 01       | 05        | 02     | 02             | U.2.02.01.09                          |

che presenta la necessaria disponibilità;

6. **di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Simone Guerini, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio LL.PP., ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre n. 445, dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse nei confronti dell'operatore economico e dei relativi titolari effettivi ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs.

165/2001 e dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

7. **di dare atto** che tale spesa rientra nei limiti dello stanziamento di cassa e che il programma dei pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa di cui al presente provvedimento;
8. **di approvare** il seguente Quadro Economico finale dell'opera succitata:

**Quadro Economico Finale**  
**LAVORI DI "RIORGANIZZAZIONE UFFICI COMUNALI"**

| QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA |                                            | Affidamento        | Finale             |
|-----------------------------|--------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>A</b>                    | <b>LAVORI</b>                              |                    |                    |
| a.1                         | Importo lavori (impianto elettrico e rete) | 21.200,00 €        | 21.200,00 €        |
| a.2                         | - di cui manodopera                        | 7.028,31 €         | 7.028,31 €         |
|                             | Ribasso di gara                            | - 1.060,00 €       | - 1.060,00 €       |
| a.4                         | Importo totale lavori ribassato            | <b>20.140,00 €</b> | <b>20.140,00 €</b> |
| a.5                         | Oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)   | 500,00 €           | 500,00 €           |
|                             |                                            |                    |                    |
| <b>totale A</b>             | <b>Totale lavori e OS (a.1+a.3)</b>        | <b>20.640,00 €</b> | <b>20.640,00 €</b> |

| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>  |             |             |
|----------|------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| b.1      | Incarico per impiantista                                   | 1.200,00 €  | 1.200,00 €  |
| b.2      | Fornitura e posa nuovi terminali rilevatori presenze (n.4) | 6.700,00 €  | 6.700,00 €  |
| b.3      | Fornitura e posa armadiatura Giunta in Municipio           | 9.850,00 €  | 9.850,00 €  |
| b.4      | Arredi sportello cittadino                                 | 20.998,83 € | 20.998,83 € |
| b.5      | Adeguamento pavimento piano terra S. Nicola                | 1.140,00 €  | 1.140,00 €  |
| b.6      | Fornitura armadio blindato                                 | 0,00 €      |             |
| b.7      | Spostamento eliminacode                                    | 0,00 €      |             |
| b.8      | Pulizia locali interessati da lavori                       | 0,00 €      |             |
| b.9      | Fornitura monitor                                          |             | 4.919,00 €  |
|          |                                                            |             |             |
| b.10     | IVA e Imposte                                              | 13.389,54 € | 14.471,72 € |
|          | Cassa 5% incarico impiantista                              | 60,00 €     | 60,00 €     |
|          | IVA 22% incarico impiantista                               | 277,20 €    | 277,20 €    |
|          | IVA 22% lavori                                             | 4.540,80 €  | 4.540,80 €  |
|          | IVA 22% terminali rilevatori presenze                      | 1.474,00 €  | 1.474,00 €  |
|          | IVA 22% armadiatura Giunta in Municipio                    | 2.167,00 €  | 2.167,00 €  |
|          | IVA 22% arredi sportello cittadino                         | 4.619,74 €  | 4.619,74 €  |
|          | IVA 22% adeguamento pavimento piano terra S. Nicola        | 250,80 €    | 250,80 €    |
|          | IVA 22% spostamento eliminacode                            | 0,00 €      | 0,00 €      |
|          | IVA 22% pulizia locali interessati da lavori               | 0,00 €      | 0,00 €      |
|          | IVA 22% armadio blindato                                   | 0,00 €      | 0,00 €      |
|          | IVA 22% fornitura monitor                                  |             | 1.082,18 €  |
| b.10     | Imprevisti                                                 | 6.081,63 €  | 80,45 €     |

|                 |                                    |                    |                    |
|-----------------|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>totale B</b> | <b>Totale somme a disposizione</b> | <b>59.360,00 €</b> | <b>59.360,00 €</b> |
|-----------------|------------------------------------|--------------------|--------------------|

|                                               |                    |                    |
|-----------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>totale<br/>A+B Totale quadro economico</b> | <b>80.000,00 €</b> | <b>80.000,00 €</b> |
|-----------------------------------------------|--------------------|--------------------|

9. **di dare comunicazione** all'impresa ECM Impianti elettrici di Castrianni Matteo:
  - della presente determinazione;
  - che ai sensi dell'art. 25 del Decreto Legge n. 66/2014, per la fatturazione elettronica il nome ufficio del Comune di Sarezzo è: Uff\_eFatturaPA, mentre il codice univoco assegnato al Comune di Sarezzo è: UFSVKJ;
10. **di precisare**, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.lgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line;
11. **di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 "*Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*".

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**  
**Andrea Beltrami\***

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.