



COMUNE DI TIANA

PROVINCIA DI NUORO

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

Vico IV Nazionale n°1, 08020 Tiana (NU)

Cod.Fisc.81001570910 – P.Iva 01202690911

☎ 078469089 ☎ 078469200 – PEC: protocollo@pec.comune.tiana.nu.it

MAIL: ufficiotecnico@comune.tiana.nu.it

L.R. N. 3 DEL 9 MARZO 2022, ART. 13, DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO, CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 ABITANTI.

**MODELLO DI ISTANZA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO
NOTORIO PER PARTECIPAZIONE AL BANDO 2025 – QUARTA ANNUALITA'**

Il sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente a _____ Prov. _____

in Via/Vico/Piazza _____ n. _____

Cod. Fiscale n. _____

CHIEDE

Di essere ammesso a partecipare al bando in oggetto;

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- Di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni indicate nel bando in oggetto;
- In relazione ai criteri di valutazione di cui al punto 7 del bando:
 - o A) Di **rientrare/non rientrare** nella fattispecie delle giovani coppie (uno dei due deve essere nato dopo il 01.01.1985 - con coppia si intende che entrambi devono o dovranno avere la residenza nell'abitazione da ristrutturare o da acquistare); (sbarrare scelta da eliminare)
 - o B) Che il nucleo è composto da n. _____ persone, di cui n. _____ figli;



COMUNE DI TIANA

PROVINCIA DI NUORO

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

Vico IV Nazionale n°1, 08020 Tiana (NU)

Cod.Fisc.81001570910 – P.Iva 01202690911

☎ 078469089 ☎ 078469200 – PEC: protocollo@pec.comune.tiana.nu.it

MAIL: ufficiotecnico@comune.tiana.nu.it

- C) Che l'immobile oggetto **di intervento e/o di acquisto rientra/non rientra** nella Zona A Centro Storico del Comune di Tiana e versa in stato di degrado (sbarrare scelta da eliminare);
- Di voler concorrere per l'ottenimento del contributo per (barrare l'opzione interessata):
 - **l'acquisto della prima casa;**
 - **l'acquisto della prima casa e la ristrutturazione dell'immobile;**
 - **la ristrutturazione dell'immobile da adibire a prima casa;**
- Di avere la proprietà e disponibilità dell'immobile dimostrabile con atto **DA ALLEGARE ALLA PRATICA.**
- Nell'ipotesi di acquisto della prima casa:
 - a) Di allegare il contratto preliminare di compravendita contenente i dati catastali dell'immobile;
 - b) Di impegnarsi, a stipulare l'atto pubblico di compravendita entro 6 mesi dalla data di comunicazione definitiva dell'inserimento del sottoscritto tra i beneficiari del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
- Nell'ipotesi di ristrutturazione della prima casa:
 - a) Di avere incaricato il professionista _____ quale tecnico incaricato della progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione;
 - b) Di allegare il computo metrico estimativo dei lavori di ristrutturazione, a firma del tecnico incaricato, contenente la descrizione dell'intervento, i dati dell'immobile, i parametri urbanistico – edilizi e gli importi economici dell'intervento;
 - c) Di allegare la relazione descrittiva dell'intervento con Illustrazione dei contenuti tecnici dell'intervento e delle scelte progettuali adottate e specificazione sintetica delle destinazioni d'uso e delle specifiche opere previste;
 - d) Di allegare la documentazione fotografica, anche su supporto informatico, che individui univocamente l'immobile per il quale si fa istanza e allo stesso tempo individui lo stato di degrado e le parti da ristrutturare;
 - e) Di allegare le planimetrie dell'edificio con relativi estremi catastali;
 - f) Di impegnarsi a realizzare le opere connesse al presente procedimento in conformità alle vigenti norme edilizie, urbanistiche, igienico-sanitarie e di sicurezza;



COMUNE DI TIANA

PROVINCIA DI NUORO

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

Vico IV Nazionale n°1, 08020 Tiana (NU)

Cod.Fisc.81001570910 – P.Iva 01202690911

☎ 078469089 ☎ 078469200 – PEC: protocollo@pec.comune.tiana.nu.it

MAIL: ufficiotecnico@comune.tiana.nu.it

- g) Di impegnarsi a realizzare integralmente i lavori solo dopo regolare autorizzazione;
- h) Di impegnarsi ad affidare le prestazioni necessarie per il presente procedimento, in termini di incarichi professionali ed esecuzione dei lavori, ad operatori economici in possesso dei requisiti generali prescritti dalla norma.
- i) Di impegnarsi ad ultimare i lavori entro 36 mesi dal ricevimento della nota di concessione del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al sottoscritto;
- j) Di impegnarsi a realizzazione lavori per almeno l'importo doppio rispetto al contributo ottenuto e, pertanto, per almeno 30.000,00 euro nell'ipotesi di contributo massimo erogato di 15.000,00 euro;
- Di impegnarsi a trasferire la residenza entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori;
 - Di essere in regola nei confronti dell'amministrazione comunale per quanto concerne i pagamenti delle imposte e tasse (in caso contrario l'importo verrà sottratto dal contributo);
 - Di impegnarsi a non alienare l'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
 - Di impegnarsi a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
 - Di impegnarsi a mantenere l'immobile a uso residenziale e di non utilizzare lo stesso o le relative pertinenze per attività che gli procurino vantaggio economico;
 - Di impegnarsi a consentire e agevolare le attività di sopralluogo da parte del Comune, nonché a fornire tutte le informazioni ed i documenti giustificativi delle spese sostenute ed ammesse a contributo, per tutto il periodo in cui sono possibili controlli;
 - Di impegnarsi a stipulare apposita polizza assicurativa di importo pari al contributo concesso, a garanzia degli obblighi contrattuali per un periodo di 5 anni.
 - **Di fornire i seguenti dati sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai fini dell'erogazione del contributo:**

CONTO/CARTA _____

AGENZIA _____

IBAN _____



COMUNE DI TIANA

PROVINCIA DI NUORO

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

Vico IV Nazionale n°1, 08020 Tiana (NU)

Cod.Fisc.81001570910 – P.Iva 01202690911

☎ 078469089 ☎ 078469200 – PEC: protocollo@pec.comune.tiana.nu.it

MAIL: ufficiotecnico@comune.tiana.nu.it

INTESTATARIO _____

- Di impegnarsi a rispettare tutte le condizioni tecniche e amministrative previste dall'Amministrazione Comunale per il presente procedimento;
- Di fornire il proprio consenso al trattamento dei dati forniti e dichiarati ai fini della partecipazione al presente bando (art.13 D.Lgs. 196/2003)
- Di presentare la seguente ulteriore documentazione (eventualmente ritenuta utile):

Luogo, Data

Firma