



**COMUNE DI FUMONE**  
**Provincia di Frosinone**

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 48 del 15.09.2025**

Albo Pretorio n. 557 pubblicata dal 18.09 al \_\_\_\_\_

**Oggetto:** Avviso pubblico per la Valorizzazione del Patrimonio Culturale dei Piccoli Comuni del Lazio Annualità 2025. Riqualificazione di un'area verde di pregio ambientale e paesaggistico a ridosso del Centro Storico. Approvazione PFTE, autorizzazione al Legale Rappresentante alla presentazione della richiesta di contributo. C.U.P.: H51G25000130002.

L'anno DUEMILAVENTICINQUE addì QUINDICI del mese di settembre, alle ore 09:00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nella forma di legge

Presiede l'adunanza, il Sig. **CAMPOLI MATTEO** nella sua qualità di **SINDACO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

		Presente	Assente
<b>Campoli Matteo</b>	<b>Sindaco</b>	X	
<b>Del Monte Fabio</b>	<b>Assessore</b>	X	
<b>Caponera Alfredo</b>	<b>Assessore</b>	X	
<b>TOTALE</b>		<b>3</b>	

Con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott. Franco Loi**

Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto c'è il parere**

**Il Responsabile del SERVIZIO TECNICO per quanto riguarda la regolarità TECNICA;**  
**Il Responsabile del SERVIZIO FINANZIARIO per quanto riguarda la regolarità CONTABILE.**

**Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 hanno espresso parere favorevole**

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che la Regione Lazio ha approvato l'Avviso Pubblico per la Valorizzazione del Patrimonio Culturale dei Piccoli Comuni del Lazio - Annualità 2025 ai sensi della Legge Regionale 15 novembre 2019, n. 24 "Disposizioni in materia di servizi culturali regionali e di valorizzazione culturale", Titolo III, Capo I, art. 29, lett. i) e Deliberazione di Giunta regionale 12 giugno 2025, n. 441 "Piano Annuale degli interventi in materia di Valorizzazione Culturale, Annualità 2025";

**Considerato** che tra le finalità del bando pubblico rientra la valorizzazione del patrimonio culturale e sociale dei Piccoli Comuni;

**Considerato** che il territorio compreso all'interno dell'intero foglio catastale n. 13 è stato dichiarato di notevole interesse giusta Decreto del Ministro per la Pubblica Istruzione del 07/07/1971 ai sensi della Legge 1497/39;

**Dato atto** che sono ammesse a contributo le seguenti tipologie di intervento:

1) Rigenerazione e riqualificazione urbana:

- sistemazione di spazi pubblici significativi per la comunità locale, ivi inclusi quelli dedicati alle attività culturali e ricreative, con particolare riferimento al recupero di attività tradizionali e valorizzazione dei prodotti locali;
- recupero di edifici;
- riqualificazione di aree verdi di pregio ambientale e paesaggistico.

2) Realizzazione e/o riqualificazione di percorsi pedonali nel tessuto urbano e/o di collegamento tra i beni e i siti culturali e ambientali di maggior pregio.

3) Manutenzione, conservazione e restauro di beni che abbiano particolare valore storico, culturale e simbolico per la collettività locale

**Considerato** che ai sensi dell'art. 2 dell'Avviso Pubblico sono ammessi alla presentazione delle domande di Contributo i Comuni della Regione Lazio e che la dotazione finanziaria per i Comuni con Popolazione residente inferiore a 5.000 abitanti ammonta ad € 40.000,00;

**Considerato** che è intenzione di questa Amministrazione Comunale procedere al recupero e valorizzazione di un'area verde a ridosso del Centro Storico (distinta in catasto al F. 13 particella n. 82);

**Visto** il PFTE redatto dal personale dell'ufficio tecnico per la riqualificazione di un'area verde di pregio ambientale e paesaggistico a ridosso del Centro Storico (distinta in catasto al F. 13 particella n. 82), composta dagli elaborati di seguito riepilogati:

**Elaborati scritti**

- All. A Relazione generale e tecnica
- All. B Computo metrico
- All. C Piano preliminare di manutenzione dell'opera
- All. D Cronoprogramma
- All. E Piano di sicurezza e coordinamento del PFTE e stima dei costi della sicurezza
- All. F Disciplinare descrittivo e prestazionale
- All. G Quadro economico
- All. H Documentazione fotografica

**Elaborati grafici:**

- Tav. 1 Inquadramento generale
- Tav. 2 Rilievo dell'area
- Tav. 3 Stato di fatto e di progetto

Visto il Quadro Tecnico Economico di progetto, di seguito riportato;

	DESCRIZIONE		IMPORTI [C]
A1	Lavori da computo		€ 26 500,00
A2	Oneri per la sicurezza extra computo non soggetti a ribasso		€ 500,00
A	Sommano i Lavori		€ 27 000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Rimborsi a fattura		
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 400,00	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi		
B4	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 1 210,00	
B5	Spese per incentivi e funzioni tecniche (art. 45)	€ 540,00	
B6	Spese per pubblicità e gara	€ 150,00	
B7	Spese Tecniche (Progettazione, D.LL., Sicurezza, Contabilità e Misura, CRE)	€ 6 305,17	
B8	Inarcassa (4% di B7)	€ 252,21	
B9	IVA su lavori (10% di A)	€ 2 700,00	
B10	IVA su somme a disposizione (22% di B1+B3+B7+B8)	€ 1 442,62	
	SOMMANO	€ 13 000,00	€ 13 000,00
	<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>		<b>€ 40 000,00</b>

**Considerato** il termine perentorio per la presentazione delle candidature stabilito al 23/09/2025, è necessario procedere senza indugio alla presentazione della candidatura del Comune di Fumone;

**Considerato** che il PFTE per la riqualificazione di un'area verde di pregio ambientale e paesaggistico a ridosso del Centro Storico (distinta in catasto al F. 13 particella n. 82), è conforme agli indirizzi impartiti da Questa Amministrazione Comunale, pertanto meritevole di approvazione

Per le motivazioni di cui in premessa

**DELIBERA**

1. Di approvare il PFTE per la riqualificazione di un'area verde di pregio ambientale e paesaggistico a ridosso del Centro Storico ( distinta in catasto al F. 13 particella n. 82), redatto dal personale dell'Ufficio tecnico e composto dagli elaborati di seguito riepilogati:

**Elaborati scritti:**

- All. A Relazione generale e tecnica
- All. B Computo metrico
- All. C Piano preliminare di manutenzione dell'opera
- All. D Cronoprogramma
- All. E Piano di sicurezza e coordinamento del PFTE e stima dei costi della sicurezza
- All. F Disciplinare descrittivo e prestazionale
- All. G Quadro economico
- All. H Documentazione fotografica

**Elaborati grafici:**

- Tav. 1 Inquadramento generale
- Tav. 2 Rilievo dell'area
- Tav. 3 Stato di fatto e di progetto

**2. Di approvare il Quadro Tecnico Economico come di seguito riepilogato:**

	<b>DESCRIZIONE</b>		<b>IMPORTI [C]</b>
A1	Lavori da computo		€ 26 500,00
A2	Oneri per la sicurezza extra computo non soggetti a ribasso		€ 500,00
A	Sommano i Lavori		€ 27 000,00
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	Rimborsi a fattura		
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 400,00	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi		
B4	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 1 210,00	
B5	Spese per incentivi e funzioni tecniche (art. 45)	€ 540,00	
B6	Spese per pubblicità e gara	€ 150,00	
B7	Spese Tecniche (Progettazione, D.LL., Sicurezza, Contabilità e Misura, CRE)	€ 6 305,17	
B8	Inarcassa (4% di B7)	€ 252,21	
B9	IVA su lavori (10% di A)	€ 2 700,00	
B10	IVA su somme a disposizione (22% di B1+B3+B7+B8)	€ 1 442,62	
		SOMMANO	€ 13 000,00
			€ 13 000,00
	<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>		<b>€ 40 000,00</b>

3. **Di nominare** Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 Dott. Alberto Gemma;
4. **Di autorizzare** il Legale Rappresentante alla presentazione della domanda di contributo presso la Regione e di delegare il RUP all'invio telematico della stessa;
5. **Di dichiarare** di aver titolo di proprietà dell'immobile oggetto della richiesta di contributo;
6. **Di trasmettere** la presente ai Responsabili dei Servizi Competenti per l'adozione dei provvedimenti di competenza;
7. **Di trasmettere** la presente al RUP per l'avvio delle attività;
8. **Di pubblicare** la presente all'Albo Pretorio on line del Comune di Fumone;

Con separata votazione ad esito unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.



# COMUNE DI FUMONE

Provincia di Frosinone

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Avviso pubblico per la Valorizzazione del Patrimonio Culturale dei Piccoli Comuni del Lazio Annualità 2025. Riqualificazione di un'area verde di pregio ambientale e paesaggistico a ridosso del Centro Storico. Approvazione PFTE, autorizzazione al Legale Rappresentante alla presentazione della richiesta di contributo. C.U.P.: H51G25000130002.

SERVIZIO COMPETENTE: TECNICO

Visto: L'ASSESSORE COMUNALE

Data: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

Parere di regolarità TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, primo comma, del Tuel (Decreto Leg.vo 18 agosto 2000 n. 267) si esprime il seguente parere in ordine alla sola regolarità tecnica:

FAVOREVOLE



NON FAVOREVOLE



EVENTUALI OSSERVAZIONI \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Matteo Campoli



Parere di regolarità CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, primo comma, del Tuel (Decreto Leg.vo 18 agosto 2000 n. 267) si esprime il seguente parere in ordine alla regolarità contabile:

FAVOREVOLE



NON FAVOREVOLE



EVENTUALI OSSERVAZIONI \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Matteo Campoli







IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO



Attesto che la presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dell'art. 124 del D.lvo n. 267 del 18 Agosto 2000. e viene eseguita sul sito web [www.comunedifumone.it](http://www.comunedifumone.it) all'Albo Pretorio ON LINE

dal 18-09-2025 al 03-10-2025 ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18.06.2009

Data 18-09-2025



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.lvo n. 267 del 18 Agosto 2000 il giorno 15-09-2025

- Poichè dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, c. 4)
- Trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio

Data 18-09-2025



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Per copia conforme

Data \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Zandri Simonetta

