



COMUNE DI FURTEI

Provincia del Sud Sardegna

SERVIZIO TECNICO

Prot. n. 6526 del 30/12/2020

AVVISO pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando per l'affidamento dell'appalto denominato INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AREE URBANE - LOTTO 1 (RISTRUTTURAZIONE PIAZZA DELLA RESISTENZA) – CIG: 8582139D22 – CUP: F84E20002290002

(procedura di affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020)

SI RENDE NOTO

che questa Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto denominato "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AREE URBANE - LOTTO 1 (RISTRUTTURAZIONE PIAZZA DELLA RESISTENZA)", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla successiva fase secondo quanto previsto con una procedura di affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020.

Con determina a contrarre n. 341 (R.G. n. 576) del 30/12/2020 si è proceduto all'indizione della gara ai sensi dell'art. 192, c. 1 della Legge n. 267/2000 e art. 32, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione della Stazione Appaltante: COMUNE DI FURTEI (Ufficio Tecnico)

Indirizzo: via Circonvallazione n. 29 – 09040 - Furtei (SU)

Telefono: 070 9303 730 Fax: 070 9305 035

Profilo di committente: <http://www.comune.furtei.ca.it/>

PEC: tecnico@pec.comune.furtei.ca.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Roberto Congiu - tel. numero 070 9303 730 –

e-mail: tecnico@comune.furtei.ca.it - PEC: tecnico@pec.comune.furtei.ca.it

OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'intervento denominato "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AREE URBANE - LOTTO 1 (RISTRUTTURAZIONE PIAZZA DELLA RESISTENZA)", di cui si allega alla presente il relativo progetto approvato.

Si rimanda alla documentazione allegata al presente avviso.

L'importo a base di gara, IVA esclusa, è indicato come segue:

Importo a base di gara soggetti a ribasso (A)	€ 160.732,09
Oneri per la sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso (B)	€ 6.572,20
Importo totale a base d'asta (A+B)	€ 167.304,29

PRESTAZIONI DI CUI SI COMPONE L'APPALTO

☒ **Lavorazioni di cui si compone l'appalto:**

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.</i>	<i>Classifica</i>	<i>Qualifica- zione obbligator ia (si/no)</i>	<i>Importo (euro)</i>	<i>%</i>	<i>Indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
						<i>prevalente o scorporabile</i>	<i>subap- paltabile(%)</i>
RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	OG2	I	SI	167.304,29	100	SI	nei limiti di legge

☒ **LAVORI di cui si compone l'appalto:**

La categoria merceologica dell'appalto è la seguente: Cat. Lavori: OG2 - Cat. Merceologica CAT: AQ22AB23 - Lavori di importo fino a 258.000, 00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica) - AQ22AB22 - Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro

Modalità di determinazione del corrispettivo:

A CORPO

DURATA DELL'APPALTO

Come previsto nel Capitolato di progetto

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. offerto mediante:

OFFERTA ECONOMICA in ribasso %

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza:

Possono partecipare alla manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016, abilitati, iscritti e presenti sul mercato elettronico SardegnaCAT alla categoria merceologica Cat. Lavori: OG2 - Cat. Merceologica CAT: AQ22AB23 - Lavori di importo fino a 258.000, 00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica) - AQ22AB22 - Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro

.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Requisiti di idoneità professionale:

i partecipanti devono possedere l'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o Albo delle imprese artigiane, per l'attività oggetto dell'appalto.

(nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di rete o di GEIE, ciascuna delle imprese raggruppate/raggrupande o consorziate/consorziande o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso dell'iscrizione)

I requisiti di ordine generale e idoneità professionale verranno verificati utilizzando il Documento di gara unico europeo (DGUE) presentato in sede di abilitazione/rinnovo nel Mercato Elettronico oppure mediante richiesta diretta agli uffici competenti.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. i concorrenti devono possedere il/i seguente/i requisito/i:

☒ PER APPALTI DI LAVORI – Obbligo possesso dell'attestato SOA

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto *“Lavorazioni di cui si compone l'intervento”*;

Detti requisiti devono, obbligatoriamente, essere autocertificati e allegati in sede di manifestazione di interesse, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, mediante dichiarazione sostitutiva, sottoscritta e timbrata dal legale rappresentante, tramite il “Allegato 1” allegato al presente avviso.

Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Ai fini della verifica dell'assenza di tale ipotesi in sede di offerta sarà richiesto ad ogni partecipante l'elenco delle imprese rispetto alle quali si trova in situazione di controllo oppure dichiarazione negativa, conseguendo l'esclusione sia delle imprese controllanti sia di quelle controllate in caso di rilevata partecipazione congiunta qualora l'amministrazione aggiudicatrice accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

TERMINE ULTIMO DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI CANDIDATURA

La candidatura dovrà essere inoltrata telematicamente con le modalità indicate al punto successivo, entro e non oltre **il termine perentorio stabilito per la presente RdI sulla piattaforma telematica SardegnaCAT.**

L'apertura delle richieste di ammissione e l'eventuale sorteggio dei soggetti da invitare, alla procedura negoziata mediante RdO, a presentare un offerta, sarà svolta utilizzando le funzionalità del sistema Sardegna CAT a seguito della scadenza dei termini.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La candidatura dovrà essere presentata mediante compilazione dell'Allegato 1 firmato digitalmente, alla quale deve essere allegata una copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore, redatta in lingua italiana, da caricarsi nella piattaforma telematica Sardegna CAT all'indirizzo <https://www.sardegnaecat.it>, rispondendo alla richiesta di manifestazione d'interesse (RdI) pubblicata da questa Stazione Appaltante, entro il termine perentorio stabilito per la presente RdI sulla piattaforma telematica.

Non sarà tenuta valida e non sarà accettata alcuna istanza pervenuta oltre tale termine, o secondo altre forme di partecipazione diverse da quella prevista nel presente avviso, anche per cause non imputabili al concorrente.

E' in ogni caso responsabilità dei soggetti concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, ai sensi del presente avviso di indagine di mercato, pena l'esclusione dalla procedura.

Per poter partecipare alla presente manifestazione di interesse RdI ed poter essere invitati nella successiva RdO i soggetti concorrenti devono essere iscritti e abilitati al portale Sardegna CAT nella categoria merceologica Cat. Lavori: OG2 - Cat. Merceologica CAT: AQ22AB23 - Lavori di importo fino a 258.000,00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica) - AQ22AB22 - Lavori di importo fino a 150.000,00 euro

:

Tutta la documentazione dovrà essere firmata digitalmente in conformità al Decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm. (codice dell'Amministrazione digitale).

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 5** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente gli ulteriori concorrenti da invitare sino a totalizzare il numero complessivo di 5 concorrenti da invitare alla procedura negoziata.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 5** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base del sorteggio automatico previsto sulla piattaforma Sardegna CAT (operazione di estrazione a sistema);

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei LAVORI che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

Oltre a quanto eventualmente prescritto nel Capitolato, alla successiva fase di invito il concorrente che verrà invitato alla procedura negoziata dovrà attenersi a quanto segue:

- a norma dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, l'esecutore del contratto è obbligato a costituire, apposta cauzione definitiva.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi Regolamento Europeo n. 2016/679, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato nei termini stabiliti nella stessa RdI in Sardegna CAT:

- all'Albo pretorio del Comune di FURTEI
- sul profilo web del Comune di FURTEI nella sezione "Bandi di Gara";
- sulla piattaforma telematica di Sardegna CAT;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Servizio Tecnico ai seguenti riferimenti:

Ing. Roberto Congiu - tel. numero 070 9303 730 – e-mail: tecnico@comune.furtei.ca.it - PEC: tecnico@pec.comune.furtei.ca.it

Allegati:

1. Domanda di manifestazione di interesse – Allegato 1;
2. Progetto esecutivo approvato;

Furtei, lì 30/12/2020

Responsabile del Settore Tecnico

F.to Ing. Roberto Congiu