



COMUNE DI GUALTIERI SICAMINÒ
Città Metropolitana di MESSINA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

Nominato con Decreto del Presidente della Repubblica
del 30 Dicembre 2022 ai sensi dell'art. 252 del D.LGS. 18.08.2000, n. 267

Deliberazione n. 21 del 17 Settembre 2025

OGGETTO:	Dissesto Finanziario D.P.R. 24/08/1993 n. 378, art. 4. -Massa Passiva -Preso atto accettazione transazione Arch. Maria Picciotto – C.F. 03095580837- Fascicolo Osl nr 29 – Autorizzazione pagamento, comma 3 art. 258, TUEL.
-----------------	--

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno 17 settembre 2025 il Commissario Straordinario di liquidazione, nella persona del Rag. Leonardo Richichi;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione consiliare n. 22 del 17/08/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Gualtieri Sicaminò;
- con Decreto del Presidente della Repubblica in data 30 Dicembre 2022 è stato nominato l'Organo Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'ente, nella persona del rag. Leonardo Richichi;
- in data 17 Gennaio 2023 il suddetto decreto è stato notificato, dalla Prefettura di Messina, con nota prot.5219 AREA II, al Commissario Straordinario di Liquidazione;
- in data 18/01/2023 l'Organo straordinario della liquidazione (O.S.L.) si è formalmente insediato giusta Delibera nr.1;
- con avviso pubblicato all'albo online del Comune in data 27 gennaio 2023, è stato dato avvio alla procedura di rilevazione delle passività;
- con delibera 19/2023, il Commissario Straordinario di Liquidazione, per le motivazioni ivi addotte, ha chiesto al competente Ministero dell'Interno la proroga dei termini di cui all'art. 254, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, per un periodo non inferiore a 180 (centottanta) giorni, per la presentazione del piano di rilevazione della massa passiva;
- ai sensi dell'articolo 252, comma 4, del TUEL 267/2000, l'Organo Straordinario di Liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre 2020, atteso che l'ultimo bilancio approvato è quello relativo all'esercizio finanziario 2020;
 - con deliberazione n. 7 del 29 Aprile 2024, il Commissario Straordinario di Liquidazione ha proposto all'Amministrazione comunale di Gualtieri Sicaminò l'adozione della procedura semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, e s.m.i.;
 - con deliberazione n. 92 del 31 Maggio 2024 la Giunta Comunale di Gualtieri Sicaminò ha aderito alla predetta procedura semplificata di liquidazione;
 - con deliberazione nr. 11 del 26/6/2024 OSL sono stati stabiliti i criteri e le norme procedurali

relativi alla gestione della modalità semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 TUEL;

- con nota assunta in data 04/04/2023 al nr 1822 del protocollo del Comune di Gualtieri Sicaminò – Fascicolo OSL nr 29 è stata richiesto, l'inserimento nella massa passiva della somma complessiva di euro 41.713,70 relativa alla fattura nr 01 del 22/10/2021, oltre interessi moratori per progettazione esecutiva e sicurezza "Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo della Chiesa Assunta a Soccorso di Gualtieri Sicaminò";

CONSIDERATO che:

- l'Organo Straordinario di Liquidazione, dopo aver verificato la fondatezza della pretesa creditoria vantata, ha ritenuto ammissibile alla massa passiva del dissesto del Comune di Gualtieri Sicaminò, l'importo di euro 39.532,04;
- la somma di euro 2.181,66 per interessi moratori non viene ammessa in quanto gli interessi possono essere riconosciuti fino alla data del dissesto;
- questo OSL, con nota prot. 4980 del 06/08/2025, ha avanzato al creditore una proposta transattiva per l'importo complessivo di euro 19.766,02, al lordo delle ritenute di legge, sul maggior credito ammesso.
- con nota, assunta in data 04/09/2025 al nr 5538 di protocollo ha trasmesso l'atto transattivo debitamente sottoscritto per accettazione, ivi compresa la presa d'atto della somma non ammessa;
- ai sensi del comma 3 dell'art. 258, in caso di adesione del creditore alla proposta transattiva, deve procedersi al pagamento dell'importo accettato nei 30 giorni successivi;
- RITENUTO dover, per tanto, procedere al pagamento nei confronti del creditore della somma transatta, fatte salve le verifiche di legge;
- Visto il D.lgs 267/2000;
- Visto il D.P.R. 378/93;

• DELIBERA

- =la premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- = DI AMMETTERE alla massa passiva del dissesto la somma di euro 39.532,04 di cui alla fattura nr 01 del 22/10/2021, oltre interessi moratori per progettazione esecutiva e sicurezza "Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo della Chiesa Assunta a Soccorso di Gualtieri Sicaminò";
- DI NON AMMETTERE alla massa passiva la somma di euro 2.181,66 per interessi moratori in quanto gli interessi possono essere riconosciuti fino alla data del dissesto
- =DI PRENDERE ATTO della sottoscrizione da parte della ditta Arch. Maria Picciotto, della proposta transattiva avanzata da questo OSL, allegata alla presente per farne parte integrale;
- =DI PROCEDERE, ai sensi del comma 3 dell'art. 258 del TUEL, al pagamento della somma di euro 19.766,02;

La presente deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, verrà pubblicata nei modi di legge e notificata al creditore, al Sindaco del Comune di Gualtieri Sicaminò ed al Ministero dell'Interno.

Letto approvato e sottoscritto.

L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE
(Rag. Leonardo Richichi)