

**Reg. Gen n. 508**  
**del 19/09/2025**

## SETTORE LLPP E PATRIMONIO

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO FORNITURA E INSTALLAZIONE DI ARREDO PER GLI UFFICI DELLA RSA “MADRE TERESA DI CALCUTTA” E DI PARETE MOBILE DIVISORIA PER IL MUNICIPIO IN PIAZZA CESARE BATTISTI” - CIG: B83E313D39

### IL RESPONSABILE DI SETTORE

#### Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 231 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2025/2027;
- il Decreto Sindacale n. 10 del 03 febbraio 2025 prot. 2860/2025 di incarico di Elevata Qualificazione per il Settore Lavori Pubblici e Patrimonio all'ing. Andrea Beltrami;

**Premesso** risulta necessario appaltare la fornitura e l'installazione di arredi per gli uffici della RSA “Madre Teresa di Calcutta” e di una parete mobile divisoria per gli uffici del Municipio in Piazza Cesare Battisti;

#### Visti:

- l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

**Considerato** che:

- il valore del presente appalto risulta essere superiore a 5.000 euro, Iva esclusa;
- l'importo è sottosoglia della soglia di rilevanza europea è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del Dlgs. 36/2023, e la citata tipologia di bene non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip s.p.a.;
- ai sensi dell'art. 50 Dlgs 36/2023, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'allegato 1.1 al D.lgs. 36/2023 che, all'art. 3, comma 1, lett. d), definisce l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche in caso di interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- l'art. 62, comma 1, del D.lgs. 36/2023 dispone che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti pari ad € 140.000,00 per forniture e servizi;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, dispone in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- non si ritiene necessaria la costituzione della garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, in considerazione che trattasi di procedura di affidamento diretto con richiesta di offerta ad operatori di comprovata affidabilità desumibile dal possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, e dal fatto che si ritengono le penali sufficienti a coprire eventuali danni subiti e considerato che comunque il pagamento viene effettuato solo al termine della commessa dopo aver visionato, controllato e verificato la consistenza degli arredi onde evitare che ci siano significative ripercussioni alla stazione appaltante;

#### Viste:

- la Legge n. 190/2012 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità”;
- il Decreto legge 16 luglio 2020, n.76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” come convertito con Legge 11 settembre 2020, n.120;
- il Decreto legge n.77 del 31 Maggio 2021 convertito in L. 108/21;
- il decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 77 del 31/03/2023;
- in particolare l'art. 225 del D.lgs. n.36 del 31/03/2023, rubricato “Disposizioni transitorie e di coordinamento”;
- il D.lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

**Dato atto** che l'art. 17, comma 2 del Dlgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto

dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale;

- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che si intende perseguire con il presente affidamento è la fornitura e l'installazione di arredi per gli uffici della RSA "Madre Teresa di Calcutta" e di una parete mobile divisoria per gli uffici del Municipio in Piazza Cesare Battisti;
- il contratto ha per oggetto l'affidamento della fornitura e l'installazione di arredi per gli uffici della RSA "Madre Teresa di Calcutta" e di una parete mobile divisoria per gli uffici del Municipio in Piazza Cesare Battisti;
- il contratto verrà stipulato a corpo mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 e non viene applicato, ai sensi dell'art. 55, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, il termine dilatorio di trentadue giorni dall'aggiudicazione in quanto trattasi di procedura di importo inferiore alle soglie europee e con una sola offerta;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 per i principi di economicità, efficacia e tempestività, a operatore economico specializzato in arredi individuato a seguito di indagine di mercato;
- il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Andrea Cedoni Responsabile del Servizio Manutenzioni, Patrimonio e Protezione Civile;

**Ritenuto** quindi per la fattispecie in oggetto, poter ricorrere alla procedura di affidamento diretto con le modalità anzidette e, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

**Dato atto** che con lettera di invito prot. n. 22374/2025 del 04/09/2025, con la modalità di comunicazione in forma elettronica, utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato Aria Spa "Sintel", si è proceduto a richiedere offerta alla seguente ditta specializzata:

- Centroufficio Loreto spa con sede legale in Viale A.Doria n. 17, a Milano (MI) P.I. 00902270966 e C.F. 08312370151;

che ha offerto il prezzo netto di € 7.380,00 oltre IVA 22% per l'importo complessivo di € 9.003,60, come si evince dal Report Sintel n. 206869151 e dall'offerta prot. n. 23060/2025 del 12/09/2025;

**Atteso** che, con riferimento alla procedura per l'affidamento della fornitura in oggetto, il Responsabile Unico del Progetto ha provveduto a richiedere il Codice Identificativo Gara CIG: B83E313D39;

**Ritenuta** la suddetta offerta meritevole di approvazione, in quanto le condizioni esplicitate ed il compenso richiesto risultano congrui;

**Considerato** che in conformità agli accertamenti svolti, avvalendosi del sistema FVOE - Fascicolo virtuale dell'operatore economico, con la consultazione della banca dati istituita presso l'ANAC, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.lgs. n. 36/2023;

**Dato atto** che se dovessero emergere cause ostative alla stipula del contratto, si procederà alla risoluzione dello stesso ai sensi dell'art. 52, comma 2, e art. 122 del D.lgs. 36/2023;

**Viste** le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà redatte ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, depositate agli atti presso il Servizio Manutenzioni, Patrimonio e Protezione Civile, con le quali

l'operatore economico attesta di possedere i requisiti per essere affidatario di appalti pubblici come previsto dal Decreto Legislativo 18 aprile 2023, n. 36;

**Visto** il DURC, INAIL\_49202976 del 23/05/2025 con scadenza validità 20/09/2025, da cui si evince la regolarità contributiva dell'operatore economico succitato;

**Visti:**

- il D.lgs. 36/2023;
- il TUEL di cui al D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Ritenuta** sussistere la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 192 del T.U. approvato con D.lgs. n. 267 del 18/08/2000;

**Visto** che tale spesa rientra nei limiti delle risorse affidati con il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

**Verificato** che lo stanziamento per la fornitura in oggetto pari ad € 9.003,60 trova disponibilità sul capitolo 01052.02.10036001 "Acquisto beni mobili uffici comunali", del bilancio di previsione 2025/2027, quale quota esigibile anno 2025, avente la seguente classificazione di bilancio:

Capitolo	Miss.	Progr.	Titolo	Macroaggregato	Piano dei conti finanziario (IV liv.)
01052.02.10036001	1	5	2	2	U.2.02.01.03.000

che presenta la necessaria disponibilità;

**Richiamate** inoltre le disposizioni previste all'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

**Dato atto** che:

- il pagamento dell'impegno di spesa discendente dall'approvazione della presente determinazione avverrà in un'unica soluzione salvo imprevisti al momento non preventivabili;
- ai sensi dell'art. 183 comma 8 del nuovo TUEL D.lgs. 267/2000 e smi, si attesta che i pagamenti conseguenti agli impegni a cui si riferisce la presente determinazione sono compatibili con lo stanziamento di cassa;
- il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Andrea Cedoni;
- ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre n. 445 il Responsabile Unico del Procedimento dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitti di interesse, neppure potenziali rispetto alla procedura, e pertanto di non trovarsi in cause di astensione dal procedimento ed inoltre, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse;

**Visto** l'art. 6 - comma 1 - lett. e) della Legge 241/90;

Tutto ciò premesso e considerato

## D E T E R M I N A

- a) **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale di cui all'art. 3 della L. 241/1990;
- b) **di approvare** l'offerta economica e il Report della procedura Sintel n. 206869151 prot. 23060/2025 del 12/09/2025, per l'affidamento della fornitura e l'installazione di arredi per gli uffici della RSA "Madre Teresa di Calcutta" e di una parete mobile divisoria per gli uffici del Municipio in Piazza Cesare Battisti;

- c) **di procedere** all'aggiudicazione della fornitura e l'installazione di arredi per gli uffici della RSA "Madre Teresa di Calcutta" e di una parete mobile divisoria per gli uffici del Municipio in Piazza Cesare Battisti all'operatore Centroufficio Loreto spa con sede legale in Viale A.Doria n. 17, a Milano (MI) P.I. 00902270966 e C.F. 08312370151, per il prezzo netto di € 7.380,00 oltre IVA 22% per l'importo complessivo di € 9.003,60 - CIG B83E313D39;
- d) **di assumere** impegno di spesa di € 9.003,60 a favore all'operatore Centroufficio Loreto spa con sede legale in Viale A.Doria n. 17, a Milano (MI) P.I. 00902270966 e C.F. 08312370151 - CIG B83E313D39;
- e) **di imputare** la spesa complessiva di € 9.003,60 sul capitolo 01052.02.10036001 "Acquisto beni mobili uffici comunali", del bilancio di previsione 2025/2027, gestione competenza anno 2025, avente la seguente classificazione di bilancio:

Capitolo	Miss.	Progr.	Titolo	Macroaggregato	Piano dei conti finanziario (IV liv.)
01052.02.10036001	1	5	2	2	U.2.02.01.03.000

che presenta la necessaria disponibilità;

- f) **di dare atto** che l'operatore economico suddetto si assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010, n. 136 relativi ai servizi di cui all'oggetto;
- g) **di dare corso** a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 tramite lettera commerciale secondo l'uso del commercio;
- h) **di stabilire**, altresì che:
- la stipula del contratto non è soggetto a termine dilatorio ai sensi dell'art. 18 comma 3 del Codice dei Contratti;
  - il contratto sarà risolto automaticamente nei casi previsti dall'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010 e s.m.i.;
- i) **di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Andrea Cedoni, responsabile del Servizio Manutenzioni, Patrimonio e Protezione Civile, che, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre n. 445 dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitti di interesse, neppure potenziali rispetto alla procedura;
- j) **di dare comunicazione** all'operatore economico suddetto:
- dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
  - che, ai sensi dell'art. 25 del Decreto Legge n. 66/2014, per la fatturazione elettronica il nome ufficio del Comune di Sarezzo è: Uff\_eFatturaPA, mentre il codice univoco assegnato al Comune di Sarezzo è: UFSVKJ;
- k) **di precisare**, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al Dlgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line;

- 1) **di provvedere alla pubblicazione** della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 *"Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni"*.

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**  
**Andrea Beltrami\***

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.