

**Reg. Gen n. 565  
del 21/10/2024**

## **SETTORE TECNICO**

**OGGETTO:** RETTIFICA PUNTUALE DELLA DETERMINAZIONE N. 433 DEL 01.08.2024 DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI A "ULTERIORI OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO CADUTA MASSI IN LOCALITÀ NOBOLI – LOTTO 2A". CUP C92B22000130005 CIG B1FB9D7C54.

### **IL RESPONSABILE DI SETTORE**

#### **Richiamati:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 28 novembre 2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 19 dicembre 2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 199 del 19 dicembre 2023, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2024/2026;
- il Decreto Sindacale n. 11 del 29 settembre 2023, prot. n. 22992/2023 (e successivo decreto n. 8 del 20 giugno 2024 acclarato al protocollo al numero 14252 del 21.06.2024), di attribuzione del ruolo di Responsabile apicale del Settore Tecnico all'Ing. Andrea Beltrami, perciò stesso automaticamente individuato titolare di incarico di Elevata Qualificazione, ai sensi dell'art. 19 del CCNL 16.11.2022;

#### **Premesso che:**

- l'art. 1, comma da 139 a 148, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 ss.mm.ii. al fine di favorire gli investimenti ha previsto per i comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 27.01.2022 è stato approvato, ai soli fini delle richieste di finanziamento, il Progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, per "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A", dell'importo complessivo di € 4.250.000,00 in quanto interessante l'intero versante montano a ovest del territorio comunale, suddiviso nei seguenti lotti classificati per grado di pericolosità:
  - Lotto 1 di € 990.000,00
  - Lotto 2 di € 425.000,00
  - Lotto 2A di € 690.000,00

- Lotto 3 di € 830.000,00
- Lotto 4 di € 675.000,00
- Lotto 5 di € 640.000,00
- predisposto, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, dall'Ing. Giovanni Bono dello Studio Bengeneering di Bono G. e Giorgi E.;
- entro il 15 settembre 2022, termine stabilito dall'articolo 1, comma 140, della succitata legge, il Comune di Sarezzo ha presentato istanza di contributo per l'importo di € 530.000,00 per la realizzazione dell'opera denominata "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A" dell'importo complessivo di € 690.000,00;
- con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, del 19 maggio 2023 il Comune di Sarezzo è risultato assegnatario del contributo, come indicato nell'allegato 3, pari a € 530.000,00 per l'opera "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A" per l'importo complessivo di € 690.000,00;
- ai sensi dell'art. 4 comma 1 del succitato decreto ministeriale del 19 maggio 2023 il Comune è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il termine perentorio di dieci mesi, aumentati di tre mesi qualora l'ente si avvalga degli istituti della centrale unica di committenza (CUC), decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso del decreto di ammissione sulla GURI e pertanto entro il 21.08.2024;

**Rilevato che:**

- con deliberazione G.C. n. 101 del 31.05.2024 è stato approvato il progetto esecutivo, revisionato a seguito del recepimento delle osservazioni in fase di verifica, Prot.n. 12107 del 28.05.2024 dell'opera denominata "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A", redatto ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023 (Allegato I.7) dall'Ing. Giovanni Bono dello Studio Bengeneering Di Bono G. E Giorgi E. per la parte strutturale, dal Geologo Luca Maffeo Albertelli della società Land & Cogeo srl per la parte geologica e dal Geom. Riccardo Richini per la parte relativa al piano di sicurezza, dell'importo complessivo di € 690.000,00;
- con determinazione n. 314 del 31.05.2024 si è deciso di dare corso alla procedura di affidamento dei lavori relativi a "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A" CUP C92B22000130005 CIG B1FB9D7C54, mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base a indagini di mercato, con applicazione del *metodo A* come criterio di calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'allegato II.2 del D.lgs. 36/2023 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D.lgs 36/2023, da affidare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, D.lgs. 36/2023, inferiore all'importo a base di gara di € 439.950,09 (di cui € 437.353,47 per lavori a base d'asta, di cui incidenza manodopera € 76.875,24, e € 2.596,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) – oltre opzioni per € 72.522,00 (di cui 71.100,00 per lavori a base di gara e € 1.422,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) - oltre IVA al 22%, pari ad un importo complessivo di € 625.215,95, mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", demandando l'espletamento della procedura di gara alla Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia;
- con nota del 03.06.2024 ns. prot.n. 12548/2024 è stata richiesta alla Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia l'attivazione della procedura di gara per l'appalto dei lavori succitati per l'importo a base di gara di € 508.453,47 (importo soggetto a ribasso di cui per lavori € 437.353,47 e opzioni € 71.100,00) e € 4.018,62 per oneri della sicurezza (importi non soggetti a ribasso di cui per lavori € 2.596,62 e opzioni € 1.422,00);

- in data 24.06.2024 la Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia ha trasmesso la lettera di invito agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite la piattaforma Sintel di Aria SpA - Regione Lombardia;
- con determinazione della Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia n. 1434 del 09.07.2024 sono stati approvati i verbali di gara della procedura negoziata per l'affidamento di "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A" CUP C92B22000130005 CIG B1FB9D7C54 e la proposta di aggiudicazione all'operatore economico MARA S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE – con sede in Cernobbio (CO), Via Matteotti n. 39, P.IVA 13360200151 C.F.94005730109, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 25,21% (venticinquevirgolaventuno) sull'importo dei lavori soggetti a ribasso corrispondente ad un'offerta di € 380.272,35 al netto dell'IVA di legge (di cui per lavori € 327.096,66 e opzioni € 53.175,69, di cui € 53.000,00 quali costi della manodopera ed € 3.800,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 4.018,62 (di cui per lavori € 2.596,62 e opzioni € 1.422,00) di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione n. 433 del 01.08.2024, e dunque entro il suddetto termine del 21.08.2024, sulla scorta della documentazione pervenuta dalla Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia in data 09.07.2024 ns. prot.n. 15674/2024 e dei successivi esiti dei controlli dei requisiti dell'aggiudicatario in data 10.07.2024 ns. prot. 16265/2024 e in data 30.07.2024 ns. prot.17220/2024, è stata aggiudicata la suddetta procedura di gara all'operatore economico MARA S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE, con sede in Cernobbio (CO) Via Matteotti n. 39, P.IVA 13360200151 C.F.94005730109, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 25,21% (venticinquevirgolaventuno) sull'importo dei lavori soggetti a ribasso corrispondente ad un'offerta di € 327.096,66 oltre a € 2.596,62 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 329.693,28 oltre a iva 22% per un totale di € 402.225,80 iva compresa;

**Vista** la seguente documentazione pervenuta dalla Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia:

- la nota, ns. prot.n. 19939/2024 del 11.09.2024, con la quale la Centrale Unica di Committenza ha comunicato che, a seguito di un più attento esame della documentazione relativa alla procedura di gara ad oggetto, è stato riscontrato un errore nel verbale della busta economica e che considerato che il calcolo della soglia di anomalia è stato correttamente eseguito ed è risultato pari a 27,485%, l'offerta contenente il maggior ribasso, sotto tale soglia è quella presentata dall'operatore economico Esseti Srl Sistemi e Tecnologie, che ha offerto un ribasso pari al 27,139%. Tuttavia, per mero errore materiale, è stato invece indicato quale operatore economico aggiudicatario Mara Srl con un ribasso del 25,210%, che avrebbe dovuto occupare il secondo posto nella graduatoria finale;
- la determinazione dirigenziale n. 2027 del 13.09.2024, ns. prot.n. 20149 in pari data, con la quale la Centrale Unica di Committenza ha rettificato la propria precedente proposta di aggiudicazione n. 1434 del 07.07.2024 proponendo come aggiudicatario della gara l'operatore economico ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE, con sede legale in Via A. Vanzetti n. 43 a Terni (TR), C.F. 01255010553, con un ribasso pari al 27,139% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso corrispondente ad un'offerta di € 370.464,28 oltre a € 4.018,62 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 374.482,90 oltre a iva 22%;

**Dato atto** della necessità, a seguito della determinazione dirigenziale della Centrale Unica di Committenza n. 2027 del 13.09.2024, al fine dalla correzione dell'errore materiale sopra evidenziato, di rettificare la propria determinazione n. 433 del 01.08.2024, relativa all'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto, nella sola parte in cui si individua la figura del soggetto aggiudicatario e relativo ribasso offerto in sede di gara con conseguente rettifica, a corollario, dei conseguenti impegni di spesa confermando tutti gli ulteriori contenuti dell'atto medesimo;

**Tenuto conto** di quanto positivamente confermato dal Ministero dell'Interno Direzione Centrale per la Finanza Locale, con nota ns. prot.n. 22241 del 08.10.2024, in ordine al quesito posto sull'opportunità di rettificare la propria determinazione n. 433 assunta in data 01.08.2024 - nella sola parte in cui si individua la figura del soggetto aggiudicatario e relativo ribasso offerto in sede di gara con conseguente rettifica, a corollario, dei conseguenti impegni di spesa confermando tutti gli ulteriori contenuti dell'atto medesimo - finalizzata al corretto rispetto dei termini di aggiudicazione previsti dal finanziamento Medie Opere di cui al DM 19.05.2023;

**Vista** la documentazione in merito all'esito positivo dei controlli dei requisiti dell'aggiudicatario, pervenuta dalla Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia in data 16.09.2024 ns. prot.n. 20233;

**Vista** la regolarità contributiva della ditta (prot. INPS\_427635385 del 01.10.2024 con scadenza 29.01.2025) per la verifica dei requisiti prescritti ai sensi dell'art. 52 del Codice dei Contratti;

**Dato atto** che se dovessero emergere cause ostative alla stipula del contratto, si procederà alla risoluzione dello stesso ai sensi dell'art. 52, comma 2, e art. 122 del D.lgs. 36/2023;

**Dato atto** che:

- il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Simone Guerini;
- ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre n. 445 il Responsabile Unico del Progetto dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse nei confronti dell'operatore economico e dei relativi titolari effettivi ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 e dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

**Ritenuto opportuno** per quanto sopra esposto rettificare, a seguito della determinazione dirigenziale della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia n. 2027 del 13.09.2024, la propria precedente determinazione di aggiudicazione n. 433 del 01.08.2024 relativa alla procedura di gara per l'affidamento di "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A" CUP C92B22000130005 CIG B1FB9D7C54, determinando l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE, con sede legale in Via A. Vanzetti n.43 a Terni (TR) C.F. 01255010553, che ha offerto un ribasso pari al 27,139% (ventisettevirgolacentotrentanove) sull'importo dei lavori soggetti a ribasso corrispondente ad un'offerta di € 370.464,28 oltre a € 4.018,62 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 374.482,90 (iva 22% esclusa), di cui:

- lavori principali € 318.660,11 oltre a € 2.596,62 oneri sicurezza per complessivi € 321.256,73;
- lavori opzionali € 51.804,17 oltre a € 1.422,00 oneri sicurezza per complessivi € 53.226,17;

**Confermato**, per converso, il contenuto della determinazione n. 433 del 01.08.2024, per le parti non rettificata con il presente atto;

**Dato atto** che col presente provvedimento si intende rettificare la parte del dispositivo modificando i punti dal 2) al 6) come appresso specificato;

**Visto** l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **D E T E R M I N A**

- a) **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale di cui all'art. 3 della L. 241/1990;

b) **di rettificare**, a seguito della determinazione dirigenziale della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia n. 2027 del 13.09.2024, la propria determinazione n. 433 del 01.08.2024, relativa all'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto, nella sola parte in cui si individua la figura del soggetto aggiudicatario e relativo ribasso offerto in sede di gara con conseguente rettifica, a corollario, dei conseguenti impegni di spesa confermando tutti gli ulteriori contenuti dell'atto medesimo e più precisamente di modificare i punti dal 2) al 6) come di seguito indicato:

2) **di approvare** l'offerta economica, ns. prot.n. 20149 del 13.09.2024, depositata agli atti del Servizio Lavori Pubblici, per la procedura di appalto di "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A", CUP C92B22000130005 - CIG B1FB9D7C54, dell'operatore economico ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE, con sede in Via A. Vanzetti n. 43 a Terni (TR), C.F. 01255010553, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 27,139% (ventisettevirgolacentotrentanove) sull'importo dei lavori soggetti a ribasso corrispondente ad un'offerta € 370.464,28 oltre a € 4.018,62 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 374.482,90 (iva 22% esclusa), di cui:

- lavori principali: € 318.660,11 oltre a € 2.596,62 oneri sicurezza per complessivi € 321.256,73;
- lavori opzionali: € 51.804,17 oltre a € 1.422,00 oneri sicurezza per complessivi € 53.226,17;

3) **di procedere** all'aggiudicazione dei lavori principali relativi a "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A", CUP C92B22000130005 - CIG B1FB9D7C54, all'operatore economico ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE, con sede in Via A. Vanzetti n. 43 a Terni (TR), C.F. 01255010553, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 27,139% (ventisettevirgolacentotrentanove) sull'importo dei lavori soggetti a ribasso corrispondente ad un'offerta di € 318.660,11 oltre a € 2.596,62 oneri sicurezza per complessivi € 321.256,73 per un totale di € 391.933,21 iva compresa;

4) **di assumere** impegno di spesa di € 391.933,21 iva compresa a favore dell'operatore economico ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE, con sede in Via A. Vanzetti n. 43 a Terni (TR), C.F. 01255010553 - CIG B1FB9D7C54;

5) **di imputare** la spesa complessiva di € 391.933,21 sul capitolo 11150001 "Mitigazione rischio idrogeologico (caduta massi, regimazione rim, ecc...)", del bilancio corrente 2024/2026, quale quota esigibile 2024, finanziato per € 560.000,00 con fondi di cui al decreto del contributo Ministero dell'Interno del 19 maggio 2023 e per € 130.000,00 con avanzo di amministrazione, avente la seguente classificazione di bilancio:

| Capitolo | Missione | Programma | Titolo | Macroaggregato | Piano dei conti finanziario (IV liv.) |
|----------|----------|-----------|--------|----------------|---------------------------------------|
| 11150001 | 09       | 01        | 02     | 02             | U.2.02.01.09                          |

che presenta la necessaria disponibilità;

6) **di dare atto** che il quadro economico dell'intervento a seguito dell'affidamento è rideterminato come segue:

| QUADRO ECONOMICO                                                                          |                                                                |              |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Ulteriori opere di mitigazione del rischio da caduta massi in località Noboli – Lotto 2 a |                                                                |              |               |
| Committente: Comune di Sarezzo                                                            |                                                                |              |               |
|                                                                                           |                                                                | Progetto     | Contratto     |
| a)                                                                                        | Importo esecuzione lavorazioni                                 | € 437.353,47 | € 437.353,47  |
|                                                                                           | di cui Incidenza della manodopera                              | € 76.875,24  | € 76.875,24   |
|                                                                                           | ribasso 27,139%                                                |              | -€ 118.693,36 |
|                                                                                           | Totale a)                                                      | € 437.353,47 | € 318.660,11  |
| b)                                                                                        | Importo per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)        | € 2.596,62   | € 2.596,62    |
|                                                                                           | Totale b)                                                      | € 2.596,62   | € 2.596,62    |
|                                                                                           | IMPORTO COMPLESSIVO DELLE LAVORAZIONI a)+ b)                   | € 439.950,09 | € 321.256,73  |
| c)                                                                                        | Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:            |              |               |
|                                                                                           |                                                                | Euro         | Euro          |
|                                                                                           | Sistema di allertamento iva inclusa                            | € 31.000,00  | € 31.000,00   |
|                                                                                           | Imprevisti e arrotondamenti                                    | € 4.786,36   | € 148.627,68  |
|                                                                                           | spese tecniche (progetto, DL, CSP, CSE, CRE)                   | € 73.480,73  | € 73.480,73   |
|                                                                                           | spese tecniche geologo                                         | € 5.000,00   | € 5.300,00    |
|                                                                                           | spese tecniche verifica progetto esecutivo                     | € 4.904,72   | € 4.904,72    |
|                                                                                           | Rimborso spese CUC stimato                                     | € 2.800,00   | € 3.050,00    |
|                                                                                           | contributo ANAC                                                | € 250,00     | € 410,00      |
|                                                                                           | Fondo art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (2% dell'importo lavori) | € 8.747,07   | € 8.799,00    |
|                                                                                           | IVA ed eventuali altre imposte su lavori                       | € 119.081,03 | € 93.171,13   |
|                                                                                           | IVA 22% su lavori                                              | € 96.789,02  | € 70.676,48   |
|                                                                                           | IVA 22% su spese tecniche ing.                                 | € 16.812,39  | € 16.812,39   |
|                                                                                           | oneri 4% su spese tecniche ing.                                | € 2.939,23   | € 2.939,23    |
|                                                                                           | oneri 2% su spese tecniche geologo                             | € 100,00     | € 212,00      |
|                                                                                           | IVA 22% su spese tecniche geologo                              | € 1.122,00   | € 1.212,64    |
|                                                                                           | oneri 4% su incarico verifica progetto                         | € 196,19     | € 196,19      |
|                                                                                           | IVA 22% su s incarico verifica progetto                        | € 1.122,20   | € 1.122,20    |
|                                                                                           | IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE c)                    | € 250.049,91 | € 368.743,27  |
|                                                                                           | IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA                                 | € 690.000,00 | € 690.000,00  |

- c) **di confermare** il contenuto della determinazione n. 433 del 01.08.2024, per le parti non rettificate con il presente atto in quanto rimangono inalterate nella loro interezza le operazioni di gara svoltesi, culminate nella suddetta determinazione, che andrà letta in combinato disposto con la presente determinazione, preordinata alla rettifica dell'errore materiale sopra evidenziato;
- d) **di trasmettere** copia della presente alla Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia per quanto di competenza;
- e) **di precisare**, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.Lgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line;

- f) **di provvedere alla pubblicazione** della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 *“Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”*.

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**  
**Andrea Beltrami\***

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.