

Reg. Gen n. 473

del 01/09/2025

SETTORE TERRITORIO

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER RIMBORSO ALLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI AREA VASTA BRESCIA - SEDE TERRITORIALE DISTACCATA DI VALLE TROMPIA - DEGLI ONERI ISTRUTTORI PER ESPLETAMENTO PROCEDURA DI GARA INERENTE I LAVORI RELATIVI A "ULTERIORI OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO CADUTA MASSI IN LOCALITÀ NOBOLI – LOTTO 2A". CUP: C92B22000130005.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 231 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2025/2027;
- il Decreto Sindacale n. 10 del 03 febbraio 2025 prot. 2860/2025 di incarico di Elevata Qualificazione per il Settore Lavori pubblici e Patrimonio all'ing. Andrea Beltrami;

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n. 101 del 31.05.2024 è stato approvato il progetto esecutivo, revisionato a seguito del recepimento delle osservazioni in fase di verifica, Prot.n. 12107 del 28.05.2024 dell'opera denominata "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A", redatto ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023 (Allegato I.7) dall'Ing. Giovanni Bono dello Studio Bengeneering Di Bono G. E Giorgi E. per la parte strutturale, dal Geologo Luca Maffeo Albertelli della società Land & Cogeo srl per la parte geologica e dal Geom. Riccardo Richini per la parte relativa al piano di sicurezza, dell'importo complessivo di € 690.000,00;
- con determinazione n. 314 del 31.05.2024 si è deciso di dare corso alla procedura di affidamento dei lavori relativi a "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A" CUP C92B22000130005 CIG B1FB9D7C54, mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base a indagini di mercato, con applicazione del *metodo*

A come criterio di calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'allegato II.2 del D.lgs. 36/2023 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D.lgs 36/2023, da affidare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, D.lgs. 36/2023, inferiore all'importo a base di gara di € 439.950,09 (di cui € 437.353,47 per lavori a base d'asta, di cui incidenza manodopera € 76.875,24, e € 2.596,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) – oltre opzioni per € 72.522,00 (di cui 71.100,00 per lavori a base di gara e € 1.422,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) - oltre IVA al 22%, pari ad un importo complessivo di € 625.215,95, mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, demandando l'espletamento della procedura di gara alla Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia;

- con nota del 03.06.2024 ns. prot.n. 12548/2024 è stata richiesta alla Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia l'attivazione della procedura di gara per l'appalto dei lavori succitati per l'importo a base di gara di € 508.453,47 (importo soggetto a ribasso di cui per lavori € 437.353,47 e opzioni € 71.100,00) e € 4.018,62 per oneri della sicurezza (importi non soggetti a ribasso di cui per lavori € 2.596,62 e opzioni € 1.422,00);
- in data 24.06.2024 la Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia ha trasmesso la lettera di invito agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite la piattaforma Sintel di Aria SpA - Regione Lombardia;
- con determinazione della Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia n. 1434 del 09.07.2024 sono stati approvati i verbali di gara della procedura negoziata per l'affidamento di "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A" CUP C92B22000130005 CIG B1FB9D7C54 e la proposta di aggiudicazione all'operatore economico MARA S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE – con sede in Cernobbio (CO), Via Matteotti n. 39, P.IVA 13360200151 C.F.94005730109, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 25,21% (venticinquevirgolaventuno) sull'importo dei lavori soggetti a ribasso corrispondente ad un'offerta di € 380.272,35 al netto dell'IVA di legge (di cui per lavori € 327.096,66 e opzioni € 53.175,69, di cui € 53.000,00 quali costi della manodopera ed € 3.800,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 4.018,62 (di cui per lavori € 2.596,62 e opzioni € 1.422,00) di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con note pervenute in data 17.07.2024 ns. prot.n. 16265/2024 e in data 30.07.2024 ns. prot.n. 17220/2024 con la quale la Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia, ha comunicato l'esito dei controlli dei requisiti dell'aggiudicatario;
- con determinazione n. 433 del 1 agosto 2024 si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori principali relativi a "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A", CUP C92B22000130005 - CIG B1FB9D7C54, all'operatore economico MARA S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE, con sede in Cernobbio (CO), Via Matteotti n. 39, P.IVA 13360200151 C.F.94005730109, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 25,21% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso corrispondente ad un'offerta di € 327.096,66 oltre a € 2.596,62 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 329.693,28 oltre a iva 22% per un totale di € 402.225,80 iva compresa;
- in data 11.09.2024, protocollo n. 19939/2024, la Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia ha comunicato all'Amministrazione comunale di Sarezzo che, a seguito di un più attento esame della documentazione relativa alla procedura di gara ad oggetto, è stato riscontrato un errore nel verbale della busta economica. Considerato che il calcolo della soglia di anomalia è stato correttamente eseguito ed è risultato pari a 27,485%, l'offerta contenente il maggior ribasso, sotto tale soglia è quella presentata dall'operatore economico Esseti Srl Sistemi e Tecnologie, che ha offerto un ribasso pari al

27,139%. Tuttavia, per mero errore materiale, è stato invece indicato quale Operatore Economico aggiudicatario Mara Srl con un ribasso del 25,210%, che avrebbe dovuto occupare il secondo posto nella graduatoria finale;

- con determinazione n. 565 del 21.10.2024 è stata rettificata la determinazione n. 433 del 01.08.2024 di affidamento dei lavori relativi a “Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – lotto 2A” – CUP C92B22000130005, basatasi sul presupposto errato *infra* esplicitato; i lavori sono stati aggiudicati all’operatore economico ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE, con sede in Via A. Vanzetti n. 43 a Terni (TR), C.F. 01255010553;
- con determinazione n. 685 del 10 dicembre 2024 è stato assunto impegno di spesa per rimborso, alla società Mara Srl, delle spese sostenute a seguito dell’aggiudicazione dell’opera "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A", per l’importo di € 3.025,00;

Considerata la conclusione delle fasi procedurali di gara di competenza della Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia;

Vista la nota pervenuta in data 22 agosto 2025 ns. prot.n. 21467/2025 con la quale la Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia, ha richiesto a titolo di rimborso delle spese a carico dell’Ente richiedente la gara la somma che ammonta a complessivi € **434,89** di cui:

- Quota ANAC pari ad € 410,00;
- Quota CUC pari ad € 24,89 (differenza tra importo previsto da tariffario CUC pari ad €3.049,89 e importo spese sostenute dall’impresa Mara s.r.l. quantificato in € 3.025,00);

Visto l'art. 5 e l'Allegato A del Regolamento della CUC Area Vasta Brescia, approvato con Delibera di Consiglio comunale n. 70 del 14 dicembre 2022;

Ritenuto opportuno procedere al rimborso degli oneri istruttori a carico della stazione appaltante al netto del rimborso effettuato alla società Mara srl relativi all'espletamento della suddetta procedura di gara;

Tenuto conto che la suddetta spesa di € 434,89 al capitolo 11150001 “Mitigazione rischio idrogeologico (caduta massi, regimazione rim, ecc...)”, del bilancio corrente 2025/2027, quale quota esigibile 2025, finanziato per € 560.000,00 con fondi di cui al decreto del contributo Ministero dell'Interno del 19 maggio 2023 e per € 130.000,00 con avanzo di amministrazione, avente la seguente classificazione di bilancio:

Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Piano dei conti finanziario (IV liv.)
11150001	09	01	02	02	U.2.02.01.09

che presenta la necessaria disponibilità;

Ritenuto necessario impegnare la spesa di € 434,89, come richiesto dalla Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia per il rimborso degli oneri istruttori a carico della stazione appaltante relativi all'espletamento della suddetta procedura di gara;

Dato atto che:

- il pagamento dell’impegno di spesa discendente dall’approvazione della presente determinazione avverrà in un’unica soluzione, salvo imprevisti al momento non preventivabili;
- ai sensi dell’art. 183 comma 8 del nuovo TUEL D.lgs. 267/2000, i pagamenti conseguenti all’impegno a cui si riferisce la presente determinazione sono compatibili con lo stanziamento di cassa;

- il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Simone Guerini, Istruttore Tecnico dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio;

Visto l'art. 6- comma 1 – lett. e) della legge 241/'90;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

- 1) **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale di cui all'art. 3 della L. 241/1990;
- 2) **di rimborsare** l'importo di € 434,89 a favore della Comunità Montana di Valle Trompia, con sede a Gardone Val Trompia in Via Matteotti n. 327, C.F. 83001710173, quale rimborso degli oneri istruttori a carico della stazione appaltante relativi all'espletamento della procedura di gara per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori denominati "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A" mediante la Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia;
- 3) **di dare atto** che la quota spesa di € 410,00 afferisce all'impegno n. 1132/2024 sul capitolo 11150001 "Mitigazione rischio idrogeologico (caduta massi, regimazione rim, ecc...)", del bilancio corrente 2025/2027, quale quota esigibile 2025, finanziato per € 560.000,00 con fondi di cui al decreto del contributo Ministero dell'Interno del 19 maggio 2023 e per € 130.000,00 con avanzo di amministrazione, avente la seguente classificazione di bilancio:

Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Piano dei conti finanziario (IV liv.)
11150001	09	01	02	02	U.2.02.01.09

che presenta la necessaria disponibilità;

- 4) **di assumere** impegno di spesa di €24,89 a favore della Comunità Montana di Valle Trompia, con sede a Gardone Val Trompia in Via Matteotti n. 327, C.F. 83001710173, quale rimborso degli oneri istruttori a carico della stazione appaltante relativi all'espletamento della procedura di gara per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori denominati "Ulteriori opere di mitigazione del rischio caduta massi in località Noboli – Lotto 2A" mediante la Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia;
- 5) **di imputare** la spesa complessiva di €24,89 al capitolo 11150001 "Mitigazione rischio idrogeologico (caduta massi, regimazione rim, ecc...)", del bilancio corrente 2025/2027, quale quota esigibile 2025, finanziato per € 560.000,00 con fondi di cui al decreto del contributo Ministero dell'Interno del 19 maggio 2023 e per € 130.000,00 con avanzo di amministrazione, avente la seguente classificazione di bilancio:

Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Piano dei conti finanziario (IV liv.)
11150001	09	01	02	02	U.2.02.01.09

che presenta la necessaria disponibilità;

- 6) **di procedere** al versamento della somma di € 434,89 mediante bonifico bancario sul conto di contabilità speciale intestato alla COMUNITA' MONTANA DI VALLE TROMPIA aperto presso Banca d'Italia n. 33365 – codice IBAN IT24Q0100003245131300033365, con causale di versamento: "PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER L'AFFIDAMENTO DI ULTERIORI OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO DI CADUTA MASSI IN LOCALITA' NOBOLI NEL COMUNE DI SAREZZO (BS) – LOTTO 2A – CUP: C92B22000130005 – CIG: B1FB9D7C54 – CODICE NUTS: ITC47 - Rimborso oneri istruttori";

- 1) **di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale degli Enti, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 33/2013 *“Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”*.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Andrea Beltrami*

* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.