

Deliberazione n. 46
del 17.09.2025
ora 13:59

COMUNE DI ROCCANTICA

PROVINCIA DI RIETI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER GLI INTERVENTI DI "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO AMBIENTALE E DELLA FRUIBILITA' DELLA CHIESA DI SAN LORENZO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE" E RICHIESTA CONTRIBUTO A VALERE SULL'AVVISO PUBBLICO PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE DEI PICCOLI COMUNI, LEGGE REGIONALE N. 24/2019 TITOLO III°, CAPO I, ART. 29 LETT.I) E DELIBERA GIUNTA REGIONALE 12/06/2025, N. 441 ANNUALITA' 2025 - DETERMINAZIONE DEL 25 LUGLIO 2025, N° G09734 DI REGIONE LAZIO

- () Soggetta invio ai Capigruppo Consiliari
() Frasmessa Co.Re.Co. in data __/__/____
() Trasmessa al Prefetto in data __/__/____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver oggi 23/09/2025 pubblicato copia del presente verbale all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e cioè fino al 08/10/2025

Data 23/09/2025

Il Messo Comunale

n° Registro Pubblicazione

Referto di Pubblicazione
(Art. 124 D.Lgs 18/08/2000 n° 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 23/09/2025 all'Albo Pretorio, ove è rimasta per 15gg consecutivi.

Il Segretario Comunale

L'anno Duemilaventicinque addì diciassette (17) del mese di Settembre alle ore 13,59 nella residenza Municipale di Roccantica,

Si è riunita la
Giunta Comunale

Eseguito l'appello, risultano P A

1. SCIARRA Alberto (X) ()
2. MORETTI Laura Vice Sindaco (X) ()
3. CAPORALI Nella Assessore (X) ()

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale

Dott.ssa Di Trollo Filma

Il Presidente, SCIARRA Alberto, in qualità di Sindaco, dopo aver verificato le presenze del numero legale, dichiara aperta la seduta ed inizia la trattazione dell'argomento in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER GLI INTERVENTI DI "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO AMBIENTALE E DELLA FRUIBILITA' DELLA CHIESA DI SAN LORENZO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE" E RICHIESTA CONTRIBUTO A VALERE SULL'AVVISO PUBBLICO PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE DEI PICCOLI COMUNI, LEGGE REGIONALE N. 24/2019 TITOLO III°, CAPO I, ART. 29 LETT.I) E DELIBERA GIUNTA REGIONALE 12/06/2025, N. 441 ANNUALITA' 2025 - DETERMINAZIONE DEL 25 LUGLIO 2025, N° G09734 DI REGIONE LAZIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell' art. 49 comma 1, e dell'art. 147 bis comma 1 del Tuel

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. Giovanni Marocco)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell' art. 49 del D.Lesg. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario di Ragioneria
(Dott. Alberto Sciara)

LA GIUNTA COMUNALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 01/2024 prot. 1805 del 20/06/2024 con il quale è stata affidata al sottoscrittola responsabilità della gestione del Servizio Tecnico;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 28 del 31.12.2024, ad oggetto: "Approvazione degli schemi di bilancio di previsione per il triennio 2025-2027" dichiarata immediatamente esecutiva.

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta regionale n. 136 del 19 marzo 2019, sono state approvate le "linee guida" in merito ai criteri alle modalità di concessione dei contributi in favore dei piccoli comuni per interventi di valorizzazione del patrimonio culturale, stabilendo, tra l'altro, un contributo regionale massimo concedibile a ciascun soggetto beneficiario pari ad € 40.000,00 corrispondente al 100% del costo complessivo ammissibile;
- con Deliberazione della Giunta Regionale 12 giugno 2025, n. 441 è stato approvato il Piano Annuale degli interventi in materia di Valorizzazione Culturale, Annualità 2025 il quale, al punto 1.b, destina alla predisposizione e pubblicazione di un nuovo Avviso pubblico per la valorizzazione del patrimonio culturale dei piccoli comuni del Lazio, nell'anno 2025, risorse complessive in conto capitale pari ad € 4.500.000,00, stanziati sul Capitolo di spesa U0000G24572 - Missione 5, Programma 1, Piano dei Conti Finanziario fino al IV livello 2.03.01.02 "Contributi ai Piccoli Comuni per interventi di valorizzazione del patrimonio culturale (art. 1, comma 13-bis, L.R. n. 14/2008 e art. 5, c. 5, L.R. n. 13/2018) § Contributi agli investimenti a Amministrazioni locali", come di seguito indicate: € 1.500.000,00 per ciascuna delle annualità 2025, 2026 e 2027;
- con Determinazione del 25 luglio 2025, n° G09734 la Regione Lazio, direzione cultura, politiche giovanili e della famiglia, pari opportunità, servizio civile; Area valorizzazione del patrimonio culturale e programmazione, ha approvato l'avviso pubblico in oggetto, relativo all'annualità 2025;

- la Regione Lazio attraverso il predetto avviso, concede ai Comuni con popolazione residente non superiore a 5.000 abitanti, finanziamenti in conto capitale per la progettazione e realizzazione di interventi nelle seguenti tipologie:
 1. Rigenerazione e riqualificazione urbana:
 - 1.1. sistemazione di spazi pubblici significativi per la comunità locale, ivi inclusi quelli dedicati alle attività culturali e ricreative, con particolare riferimento al recupero di attività tradizionali e valorizzazione dei prodotti locali;
 - 1.2. recupero di edifici;
 - 1.3. riqualificazione di aree verdi di pregio ambientale e paesaggistico.
 2. Realizzazione e/o riqualificazione di percorsi pedonali nel tessuto urbano e/o di collegamento tra i beni e i siti culturali e ambientali di maggior pregio.
 3. Manutenzione, conservazione e restauro di beni che abbiano particolare valore storico, culturale e simbolico per la collettività locale.

CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Roccantica, avente popolazione inferiore a 5.000 abitanti, intende presentare domanda di finanziamento relativa all'intervento di MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO AMBIENTALE E DELLA FRUIBILITA' DELLA CHIESA DI SAN LORENZO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE", di proprietà comunale;
- per tale intervento è stato acquisito il seguente CUP: G32E2500120002;
- la domanda di contributo e i relativi allegati, elencati all'art. 6 del succitato avviso pubblico, deve essere presentata esclusivamente on-line mediante piattaforma informatica messa a disposizione dall'Amministrazione regionale, accessibile all'indirizzo <http://bandiavvisi.regione.lazio.it> entro le ore 16:00 del 23/09/2025.

VISTO il progetto esecutivo di MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO AMBIENTALE E DELLA FRUIBILITA' DELLA CHIESA DI SAN LORENZO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE", redatto dal responsabile del servizio tecnico comunale, per una spesa complessiva di €. 40.000,00 di cui €. 28.932,00 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza e costi manodopera ed €. 11.068,00 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione composto dai seguenti elaborati:

1. ELABORATI DOCUMENTALI

EA-00 ELENCO ELABORATI

EA-01 RELAZIONE TECNICA INTERVENTO

EA-02 RELAZIONE GESTIONE MATERIE

EA-03 RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI

EA-04 PIANO MANUTENZIONE DELL'OPERA

EA-05 PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO

EA-06 FASCICOLO OPERA

EA-07 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

EA-08 QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

EA-09 ELENCO PREZZI ED ANALISI PREZZI

EA-10 QUADRO ECONOMICO

EA-11 CRONOPROGRAMMA

EA-12 SCHEMA DI CONTRATTO

EA-13 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

2. ELABORATI GRAFICI

TAV-01. INQUADRAMENTO

TAV-02. STATO ATTUALE AREA ANTISTANTE LA CHIESA

TAV -03. STATO DI PROGETTO AREA ANTISTANTE LA CHIESA

Con il seguente Quadro Economico

A.	SOMME A BASE D'APPALTO	28.932,00 €
A.1	Per lavori da eseguire	27.310,00 €
A.2	Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.622,00 €
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	11.068,00 €
B.1	Spese tecniche per Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza	4.900,00 €
B.2	Imprevisti ed eventuali lavori IVA inclusa	1.157,68 €
B.3	Spese pubblicazione bandi di gara	- €
B.4	Acquisto di attrezzature, allestimento arredo	- €
B.5	Spese per allacciamenti ai servizi pubblici (eventuale illuminazione)	- €
B.6	IVA di legge sui lavori (10%)	2.893,20 €
B.7	Importo IVA e C.N.P.A.I.A. su spese tecniche	1.317,12 €
B.8	Spese di promozione del bene/luogo oggetto d'intervento	300,00 €
B.9	Spese tecniche ulteriori figure professionali inclusa IVA	- €
B.10	Incentivi RUP per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45, comma 2, del d.lgs, n. 36/2023	500,00 €
C.	Totale Generale A + B	40.000,00 €

TENUTO CONTO della specifica tipologia e dimensione dell'intervento;

RICHIAMATO l'Art. 41 "Livelli e contenuti della progettazione" del Decreto Legislativo n.36/2023;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui alla sezione III dell'allegato 1.7 del D.Lgs. n. 36/2023, Art.li da 22 a 33 concernenti la redazione del Progetto Esecutivo;

DATO ATTO CHE:

- il progetto esecutivo di che trattasi, in relazione alle opere previste, risulta sufficientemente sviluppato quindi, meritevole di approvazione;
- non è prevista alcuna compartecipazione finanziaria;
- la spesa complessiva di €. 40.000,00 troverà copertura finanziaria, solo in caso di ammissione della richiesta di contributo.

RILEVATA la competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48 del T.U. approvato con D.Lgs. del 18.08.200 n. 267;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla richiesta del contributo stesso ed autorizzare il Sindaco ad inoltrare domanda di adesione alla candidatura nella qualità di rappresentante legale alla presentazione della relativa domanda di contributo per €. 40.000,00 senza alcuna compartecipazione finanziaria, a valere sull'avviso pubblico *"per la valorizzazione del patrimonio culturale dei piccoli comuni del Lazio – Annualità 2025"* approvato con Determinazione del 25 luglio 2025, n° G09734 della Regione Lazio, Direzione cultura, politiche giovanili e della famiglia, pari opportunità, servizio civile; Area valorizzazione del patrimonio culturale e programmazione (Allegato A Det. Reg. n. G09734 del 2025) per il contributo previsto;

RITENUTO inoltre di dover nominare quale Responsabile del Procedimento il Geom. Giovanni Marcocci;

RICHIAMATA la legge 7 agosto 1990, n.241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs 31.03.2023, n. 36;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. ;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATO l'art.48 comma 3 del TUEL D. Lgs. 267/2000, che individua nella Giunta l'organo competente all'approvazione;

Tutto ciò premesso e considerato;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e nelle forme di Legge;

DELIBERA

- DI DARE ATTO di quanto in premessa riportato;
- DI APPROVARE il progetto esecutivo MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO AMBIENTALE E DELLA FRUIBILITA' DELLA CHIESA DI SAN LORENZO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE°, redatto dal responsabile del servizio tecnico comunale, per una spesa complessiva di €. 40.000,00 di cui €. 28.932,00 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza e costi manodopera ed €. 11.068,00 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione composto dai seguenti elaborati:

1. ELABORATI DOCUMENTALI

EA-00 ELENCO ELABORATI

EA-01 RELAZIONE TECNICA INTERVENTO

EA-02 RELAZIONE GESTIONE MATERIE

EA-03 RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI

EA-04 PIANO MANUTENZIONE DELL'OPERA

EA-05 PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO

EA-06 FASCICOLO OPERA

EA-07 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

EA-08 QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

EA-09 ELENCO PREZZI ED ANALISI PREZZI

EA-10 QUADRO ECONOMICO

EA-11 CRONOPROGRAMMA

EA-12 SCHEMA DI CONTRATTO

EA-13 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

2. ELABORATI GRAFICI

TAV-01. INQUADRAMENTO**TAV -02. STATO ATTUALE AREA ANTISTANTE LA CHIESA****TAV -03. STATO DI PROGETTO AREA ANTISTANTE LA CHIESA**

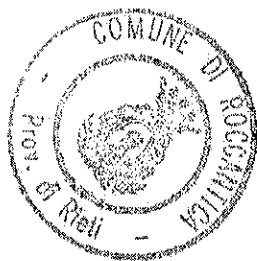
Con il seguente Quadro Economico

A.	SOMME A BASE D'APPALTO	28.932,00 €
A.1	Per lavori da eseguire	27.310,00 €
A.2	Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.622,00 €
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	11.068,00 €
B.1	Spese tecniche per Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza	4.900,00 €
B.2	Imprevisti ed eventuali lavori IVA inclusa	1.157,68 €
B.3	Spese pubblicazione bandi di gara	- €
B.4	Acquisto di attrezzature, allestimento arredo	- €
B.5	Spese per allacciamenti ai servizi pubblici (eventuale illuminazione)	- €
B.6	IVA di legge sui lavori (10%)	2.893,20 €
B.7	Importo IVA e C.N.P.A.I.A. su spese tecniche	1.317,12 €
B.8	Spese di promozione del bene/luogo oggetto d'intervento	300,00 €
B.9	Spese tecniche ulteriori figure professionali inclusa IVA	- €
B.10	Incentivi RUP per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45, comma 2, del d.lgs, n. 36/2023	500,00 €
C.	Totale Generale A + B	40.000,00 €

- DI AUTORIZZARE il Sindaco ad inoltrare domanda di adesione alla candidatura nella qualità di rappresentante legale alla presentazione della relativa domanda di contributo per €. 40.000,00 senza alcuna compartecipazione finanziaria, a valere sull'avviso pubblico *"per la valorizzazione del patrimonio culturale dei piccoli comuni del Lazio – Annualità 2025"* approvato con Determinazione del 25 luglio 2025, n° G09734 della Regione Lazio, Direzione cultura, politiche giovanili e della famiglia, pari opportunità, servizio civile; Area valorizzazione del patrimonio culturale e programmazione (Allegato A Det. Reg. n. G09734 del 2025) per il contributo previsto;
- DI NOMINARE Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D. lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il Geom. Giovanni Marcocci;
- DI DARE ATTO che per intervento di che trattasi è stato acquisito il seguente CUP: G32E2500120002;
- DI DARE ATTO con riferimento al progetto esecutivo, come sopra approvato, che l'immobile è di proprietà del Comune di Roccantica;
- DI DARE ATTO che la spesa complessiva di €. 40.000,00 troverà copertura finanziaria, solo in caso diconcessione del finanziamento
- DI DARE ATTO altresì che l'opera verrà finanziata interamente con il contributo della Regione Lazio e non necessita di spese di gestione;
- DI DICHIARARE, stante l'urgenza di provvedere alla richiesta di finanziamento delle opere di che trattasi e ricorrendone i presupposti di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.
- DI TRASMETTERE in elenco, ai sensi dell'Art.125 del D.Lgs. n. 267/2000, ai capigruppo consiliari, contestualmente alla pubblicazione, il presente atto, comunicando che il relativo testo è a disposizione nelle forme stabilite dal regolamento vigente in questo Ente sull'esercizio del diritto dei Consiglieri Comunali di prenderne visione o di richiederne copia.
- DI DICHIARARE l'atto deliberativo immediatamente eseguibile con separata unanime votazione favorevole, ai sensi dell'art.134, 4° comma del D. Lgs. 267/2000.

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
(Dr. Sciara Alberto)



Il Segretario
(Dott.ssa Di Trollo Filma)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale, CERTIFICO che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 23-09-2025;

(Dott.ssa Di Trollo Filma)



Il Segretario

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

li _____

Il Segretario Comunale

(Dott.ssa Di Trollo Filma)

