



# COMUNE DI BUDONI

Provincia di Sassari – Zona omogenea Olbia Tempio

Settore Affari Generali, Istituzionali ed Attività Produttive

## Avviso di convocazione Consiglio Comunale

– seduta ordinaria –

30.09.2025 – ore 18:00 –

presso Aula Consiliare Franco Deledda, in Piazza Giubileo

### ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione del bilancio consolidato dell'esercizio 2024. Ai sensi dell'art. 11 bis D.lgs. 118/2011.
2. Richiesta adeguamento, revisione elaborati e ADOZIONE del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata denominato "Sa Mendula", classificato in zona omogenea C3.1-Comparto 59-UC1, Sub-comparto A-Budoni, Via Nuoro/Via Trento-Ditta Succu Luigi Evelino e più.
3. Richiesta ADOZIONE del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata, denominato "Terranoa", classificato in zona omogenea C3.1, Comparto 162 - Budoni, Via Nazionale - Ditta Pira Maria Raffaella e più.
4. Richiesta variante tipologica, ex art. 9 della L. 28/98, per demolizione e ricostruzione, ex art. 39 della L.R. 8/2015, con realizzazione di struttura per sede direzionale e uffici nel P. di L. denominato Campeggio Malamuri/TU.SA.-Soc. Studio Vacanze.
5. Richiesta convenzionamento stralcio per attuazione PRU 1.3-Unità Cartografica 1-Comparto B-lotto libero 8/p e trasferimento volume edilizia convenzionata dal lotto libero 14 al libero 8/p–Budoni, Via Nuoro–Ditta Mereu Agostino.
6. Richiesta convenzionamento stralcio per attuazione Piano di Risanamento Urbanistico 1.1, Unità Cartografica 3, Comparto B, lotto semisaturo 3 – Budoni, Via Nuragus – Ditta D'Andrea Sabrina.
7. Richiesta convenzionamento stralcio per attuazione Piano di Risanamento Urbanistico 1.3, Unità Cartografica 1, Comparto C, lotto saturo 9 – Budoni, Via Trento – Ditta Tuccone Lucio.
8. Richiesta cambio di destinazione d'uso da servizi connessi a residenziale, ai sensi dell'art. 11, comma 2 bis della L.R. n. 23/85 – Budoni, borgo Ottiolu, Via dei Fiori – Ditta Maccioni Igor.
9. Richiesta sdemanializzazione reliquato stradale – Budoni, borgo Luttuni, Via Salvatore Oggiano – Ditta Braccu Antonia Vittoria.
10. Richiesta sdemanializzazione reliquato stradale – Budoni, borgo Solità, Via Cubeddu – Ditta Damgaard Sven Ake.
11. Richiesta rettifica Delibera del Consiglio comunale n. 53 datata 20 settembre 2022 – Soc. Studio Vacanze S.r.l.;
12. Approvazione definitiva variante non sostanziale Piano Urbanistico Comunale – Norme Tecniche di Attuazione, articolo 14, soppressione comma 14.40.

1

Cordiali saluti.

**Il Presidente del Consiglio**

**Dott. Tiziano Maccioni**