



COMUNE DI PIERANICA

PROVINCIA DI CREMONA

Oggetto: **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI PARTE DELLA VIABILITA' E DEL PATRIMONIO COMUNALE – APPALTATORE GAMBARINI COSTRUZIONI S.R.L. – APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA (Codice CUP D25F21000310001)**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”* e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento di Contabilità di questo Comune;
- l'Art. 183 con particolare riferimento al comma 8^a del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. che dispone che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa deve essere compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- lo Statuto del Comune;
- l'Art. 165, comma 9^a, del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;
- l'Art. 183 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco del Comune di Pieranica n.6 in data 01.07.2024, afferente la nomina del Responsabile dell'Area Tecnica comunale nella persona dell'Architetto Alessandro Carlo Maria Guffi, Tecnico comunale;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n.50 “Codice dei contratti pubblici” come modificato ed integrato dalla Legge 29.07.2021, n.108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.77 n.57 *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, di seguito e per brevità detto “Codice”, valido ed efficace per l'appalto in trattazione;

RICHIAMATO il combinato disposto dato dall'Articolo 1, commi 29^a e 30^a della Legge 27 dicembre 2019, n.160 “Legge di Bilancio 2020”, concernente l'assegnazione ai comuni delle regioni a statuto ordinario, a statuto speciale e delle province autonome, di contributi destinati alla realizzazione di investimenti per destinati ad opere pubbliche, in materia di efficientamento energetico e di sviluppo territoriale per gli anni dal 2020 al 2024;

EVIDENZIATO CHE:

- nell'ambito di tale assegnazione, l'ente disponeva per l'anno 2021 di un contributo di €50.000,00;
- in aderenza all'Articolo 1, comma 31^a, il comune beneficiario del contributo di cui al comma 29^a poteva finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non fossero già integralmente finanziati da altri soggetti e che fossero aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nell'annualità 2023 di riferimento;
- in aderenza all'Articolo 1, comma 32^a, il comune beneficiario del contributo di cui al comma 29^a era inoltre tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre dell'anno 2023;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dell'Interno 11.11.2020, afferente “Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente, a 497.220.000 euro, per investimenti

destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile” (pubblicato in GU n.289 del 20-11-2020), con il quale il contributo previsto per l'anno 2021 in corso è stato raddoppiato, portando così l'ammontare ad €.100.000,00;

VISTA la decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante l'*Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia*, in data 31 luglio 2021;

RICHIAMATA la Legge 29.07.2021, n.108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.77 *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, che ha definito il quadro normativo nazionale finalizzato a semplificare e agevolare la realizzazione dei traguardi e degli obiettivi stabiliti dal PNRR;

RICORDATO CHE l'intervento in trattazione, dapprima finanziato dal Ministero dell'Interno era poi confluito nel PNRR “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” alla Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 4: Tutele del territorio e della risorsa idrica – Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni;

RICHIAMATI al riguardo i contenuti del Decreto Legge 02 marzo 2024, n.19 con il quale sono state apportate modifiche sostanziali alle disposizioni normative concernenti gli interventi PNRR, tra i quali anche quello in oggetto, soprattutto in ordine allo stralcio definitivo degli stessi dal PNRR, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziare e legislazione vigente;

PRESO ATTO CHE, seppur a fronte della fuoriuscita dell'intervento dal PNRR è rimasto vincolante:

- il rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, *“Do no significant harm”*);
- il rispetto dell'obbligo di comprovare il conseguimento di specifici *target* e *milestone* associati all'intervento;

RICHIAMATI espressamente i contenuti:

della Deliberazione di Giunta Comunale n.12 in data 03.05.2021, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del PE – Progetto Esecutivo dell'opera pubblica ***“Lavori di messa in sicurezza di parte della viabilità e del patrimonio comunale”*** (Codice CUP D25F21000310001), comportante una spesa complessiva generale di €.100.000,00;

della propria Determinazione n.58 in data 10.05.2021 di aggiudicazione dei lavori inerenti l'opera pubblica in trattazione (Codice CUP D25F21000310001 / Codice CIG 8736547AA6), in favore dell'impresa GAMBARINI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Trescore Cremasco (CR) – partita I.V.A. 00102810199, il tutto verso:

- il ribasso offerto dello 1,80% (unovirgolaottantapercento) sul dato d'asta di €.80.500,00, ovvero pari ad un ribasso di €.1.449,00;
- l'importo netto contrattuale di €.84.051,00 oltre all'I.V.A. 10%, pari ad una spesa lorda complessiva di €.92.456,10, ovvero:
$$\begin{aligned} &\text{€.80.500,00 (imp. netto lavori a base d'asta soggetti a ribasso)} - \text{€.1.449,00 (ribasso del 1,80\% su €.80.500,00)} + \\ &+ \text{€.5.000,00 (oneri sic. non soggetti e ribasso)} = \text{€.84.051,00 (imp. netto contratto)} + \text{€.8.405,10 (I.V.A. 10\%)} = \\ &\text{€.92.456,10} \end{aligned}$$

PRESO ATTO CHE:

l'aggiudicazione aveva assunto definitiva efficacia ai sensi di legge;

sulla scorta delle risultanze della gara d'appalto, il quadro economico generale di spesa dell'opera pubblica in trattazione presentava una economia di €.1.593,90 I.V.A. inclusa, derivante dallo sconto

per prezzo offerto in sede di gara lavori dall'impresa aggiudicataria precitata, e si confermava in complessivi €100.000,00 così ri-articolati:

voce di spesa		Costo PE – Prog. esec.	Costo Post gara
A – COSTO DELLE OPERE APPALTATE		€.85.500,00	€.84.051,00
a.1	LAVORI E MANODOPERA	€.80.500,00	€.79.051,00
a.3	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€.5.000,00	€.5.000,00
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€.14.500,00	€.15.949,00
b.1	RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI	€.0,00	€.0,00
b.2	ACQUISIZIONE AREE E/O IMMOBILI	€.0,00	€.0,00
b.3	SPESE TECNICHE GENERALI comprensive di spese e contr.to prev.le	€.3.459,02	€.3.459,02
b.4	INCENTIVI RUP (ex Art.113 Codice)	€.1.710,00	€.1.710,00
b.5	SPESE DI GARA, DI PUBBLICIZZAZIONE INTERVENTO E DEL CONTRIBUTO comprensive di I.V.A.	€.0,00	€.0,00
b.6	ALLACCIAMENTI E/O POTENZIAMENTO ALLACCI ESISTENTI	€.0,00	€.0,00
b.7	I.V.A. 10% su A – COSTO DELLE OPERE	€.8.550,00	€.8.405,10
b.8	I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE GENERALI	€.760,98	€.760,98
b.9	IMPREVISTI comprensivi di I.V.A.	€.20,00	€.20,00
b.10	ECONOMIA DI GARA comprensiva di I.V.A.10%	€.0,00	€.1.593,90
Importo complessivo opera (A+B)		€.100.000,00	€.100.000,00

i lavori in trattazione erano stati formalmente avviati in data 06.09.2021 u.s. (rif. Verbale di consegna ed avvio lavori);

l'Appaltatore aveva espressamente rinunciato all'anticipazione di cui all'Art.26 del Capitolato Speciale d'Appalto;

-nel corso dell'esecuzione dei lavori, con propria Determinazione n.85 in data 12.07.2022 veniva approvato il 1^ Stato di Avanzamento dei Lavori realizzati a tutto il 18.06.2022, pari all'importo di €26.500,00 (I.V.A. 10% esclusa) comprensivo di quota degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€2.000,00) e, contestualmente, veniva liquidata all'Appaltatore la corrispondente rata d'acconto di cui al Certificato di pagamento n.01 dell'importo netto (I.V.A. 10% di legge esclusa) di €26.632,50, comprensivo della quota degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€2.000,00), e al netto della trattenuta di garanzia (€132,50), pari all'importo lordo complessivo I.V.A. inclusa di €29.295,75;

-nel corso dell'esecuzione dei lavori, con propria Determinazione n.164 in data 18.12.2024 veniva approvato il 2^ Stato di avanzamento lavori realizzati a tutto il 21.11.2024 u.s., comportante l'importo di €59.900,00 (I.V.A. 10% esclusa), comprensivo di quota degli oneri per la sicurezza (€3.500,00) e, contestualmente, veniva liquidata all'Appaltatore la corrispondente rata d'acconto di cui al Certificato di pagamento a propria firma n.02 dell'importo (I.V.A. 10% di legge esclusa) di €31.957,88 comprensivo della quota degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€3.500,00) al netto dello sconto di gara, della trattenuta di garanzia e dei pagamenti precedenti (CP.01), pari all'importo lordo complessivo I.V.A. 10% inclusa (€3.195,79) di €35.153,67;

-nel corso dell'esecuzione dei lavori, in connessione a difficoltà operative indipendenti dalla volontà dell'Appaltatore che non ne avevano consentito il regolare avanzamento, gli stessi erano stati temporaneamente sospesi e, successivamente, erano stati puntualmente ripresi;

al momento attuale, i lavori sono in via di ultimazione;

RICORDATO CHE in relazione all'assenza di tempo a disposizione dello scrivente da impiegare nell'opera in argomento e, non ultimo, alla specificità delle attività da svolgere, era risultato necessario procedere all'affidamento, a figure professionali esterne all'ente:

- del servizio tecnico comprendente le prestazioni di direzione lavori, sicurezza cantieri, emissione e liquidazione degli stati di avanzamento e del conto finale, di emissione del c.r.e. e dello delle attività connesse alle precedenti, verso il professionista CROCE Arch. ANDREA con studio in Codogno (LO), il tutto verso il corrispettivo netto complessivo forfettizzato di €3.325,98 oltre al contributo previdenziale C.N.P.A.I.A. 4% e all'I.V.A. 22%, pari ad una spesa lorda complessiva di €4.220,00 (rif. Determinazione n.57 in data 19.05.2021 - Codice CUP D25F21000310001 / Codice CIG Z3A318F432);
- del servizio afferente il supporto al RUP, verso la società GRAFICHE E. GASPARI S.R.L. con sede in Cadriano di Granarolo (BO) – partita I.V.A. 00089070403, il tutto verso il corrispettivo netto complessivo forfettizzato di €1.200,00 (I.V.A. 22% esclusa), pari alla spesa lorda complessiva di € 1.464,00 (rif. Determinazione n. 134 in data 19.09.2025 - Codice CUP D23C22000650001 / Codice CIG B848648BFF);

RILEVATO E CONFERMATO CHE, sulla scorta degli affidamenti effettuati, il Quadro economico generale di spesa rimane confermato nell'ammontare complessivo di €.100.000,00, così aggiornato:

voce di spesa		Costo PE – Prog. esec.	Costo Post gara	Aggiornamento
A – COSTO DELLE OPERE APPALTATE		€.85.500,00	€.84.051,00	€.84.051,00
a.1	LAVORI E MANODOPERA	€.80.500,00	€.79.051,00	€.79.051,00
a.3	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€.5.000,00	€.5.000,00	€.5.000,00
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€.14.500,00	€.15.949,00	€.15.949,00
b.1	RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI	€.0,00	€.0,00	€.0,00
b.2	ACQUISIZIONE AREE E/O IMMOBILI	€.0,00	€.0,00	€.0,00
b.3	SPESE TECNICHE GENERALI comprehensive di spese e contr.to prev.le	€.3.459,02	€.3.459,02	€.3.459,02
b.4	INCENTIVI RUP (ex Art.113 Codice)	€.1.710,00	€.1.710,00	€.1.710,00
b.5	SPESE DI GARA, DI PUBBLICIZZAZIONE INTERVENTO E DEL CONTRIBUTO comprehensive di I.V.A.	€.0,00	€.0,00	€.0,00
b.6	ALLACCIAMENTI E/O POTENZIAMENTO ALLACCI ESISTENTI	€.0,00	€.0,00	€.0,00
b.7	I.V.A. 10% su A – COSTO DELLE OPERE	€.8.550,00	€.8.405,10	€.8.405,10
b.8	I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE GENERALI	€.760,98	€.760,98	€.760,98
b.9	IMPREVISTI comprehensive di I.V.A.	€.20,00	€.20,00	€.0,00
b.10	SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP comprehensive di I.V.A.22%	€.0,00	€.0,00	€.1.464,00
b.10	ECONOMIA DI GARA comprehensive di I.V.A.10%	€.0,00	€.1.593,90	€.149,90
Importo complessivo opera (A+B)		€.100.000,00	€.100.000,00	€.100.000,00

RITENUTO dunque di approvare il presente aggiornamento del Quadro economico generale di spesa;

RICHIAMATI a tal fine:

- il D.Lgs. 18.04.2016, n.50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

- c) tutti i contenuti della Deliberazione di Giunta Comunale n.12 in data 03/05/2021, di approvazione del Progetto Esecutivo sopra richiamata;
- d) il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici (Decreto Ministero LL.PP. 19.04.2000, n.145), espressamente richiamato per il presente appalto;
- e) il Capitolato Speciale d'Appalto approvato con la citata DGC 12/2021;

ACCERTATA la regolarità dell'intero procedimento;

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

VISTO l'Art.109, comma 2^a, del D.Lgs. 18/08/2000, N.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

EVIDENZIATO CHE il provvedimento in trattazione:

- non è attratto da competenze della Centrale Unica di Committenza (CUC);
- rientra nelle competenze gestionali del Responsabile del servizio ai sensi dell'Articolo 107 comma 3^a del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

RICHIAMATI gli Art.151 comma 4^a e 153 comma 5^a del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATA la Giunta Comunale;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4^a del D.Lgs. 267/2000:

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **Di assumere** la presente determinazione di aggiornamento del Quadro economico generale di spesa dell'opera pubblica ***"Lavori di messa in sicurezza di parte della viabilità e del patrimonio comunale"*** (Codice CUP D25F21000310001) in trattazione;
2. **Di approvare** il presente Quadro economico generale di spesa, aggiornato e confermato, sulla scorta dei vari affidamenti effettuati, nell'ammontare complessivo di €.100.000,00, così articolato:

voce di spesa		Costo PE – Prog. esec.	Costo Post gara	Aggiornamento
A – COSTO DELLE OPERE APPALTATE		€.85.500,00	€.84.051,00	€.84.051,00
a.1	LAVORI E MANODOPERA	€.80.500,00	€.79.051,00	€.79.051,00
a.3	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€.5.000,00	€.5.000,00	€.5.000,00
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€.14.500,00	€.15.949,00	€.15.949,00
b.1	RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI	€.0,00	€.0,00	€.0,00
b.2	ACQUISIZIONE AREE E/O IMMOBILI	€.0,00	€.0,00	€.0,00
b.3	SPESE TECNICHE GENERALI comprehensive di spese e contr.to prev.le	€.3.459,02	€.3.459,02	€.3.459,02
b.4	INCENTIVI RUP (ex Art.113 Codice)	€.1.710,00	€.1.710,00	€.1.710,00
b.5	SPESE DI GARA, DI PUBBLICIZZAZIONE INTERVENTO E DEL CONTRIBUTO comprehensive di I.V.A.	€.0,00	€.0,00	€.0,00

b.6	ALLACCIAMENTI E/O POTENZIAMENTO ALLACCI ESISTENTI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.7	I.V.A. 10% su A – COSTO DELLE OPERE	€ 8.550,00	€ 8.405,10	€ 8.405,10
b.8	I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE GENERALI	€ 760,98	€ 760,98	€ 760,98
b.9	IMPREVISTI comprensivi di I.V.A.	€ 20,00	€ 20,00	€ 0,00
b.10	SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP comprensiva di I.V.A.22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.464,00
b.10	ECONOMIA DI GARA comprensiva di I.V.A.10%	€ 0,00	€ 1.593,90	€ 149,90
Importo complessivo opera (A+B)		€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00

4. **Di disporre** la trasmissione della presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria ai fini dell'emissione della prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'Art.183, commi 7^a, 8^a e 9^a, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
5. **Di confermare**, in armonia con la citata DGC 12/2021, l'imputazione all'intervento 20940111(1) "Missione 9 Programma 2 RRPP del Bilancio di previsione 2025/2027 annullata 2025 che presenta la relativa copertura in dipendenza del contributo di cui all'Articolo 1, commi 29^a e 30^a della Legge 27 dicembre 2019, n.160 "Legge di Bilancio 2020
6. **Di comunicare** il presente provvedimento all'Appaltatore e al Direttore dei lavori interessati;
7. **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'Art.183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
8. **Di dare atto che** la liquidazione delle spettanze in favore dell'Appaltatore, è sempre subordinata alla verifica della situazione di regolarità contributiva del medesimo;
9. **Di procedere** con le pubblicazioni di legge del provvedimento in trattazione;
10. **Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale.

**Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to Guffi Arch. Alessandro**

Attestato di regolarità e contabile ed attestazione di copertura finanziaria

(Artt. 147-bis, 183, comma IX, e art. 151, comma IV, del D. Lgs. 267/2000)

Visto di copertura e compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica. (Art. 9, comma 1, lett. a del D. L. 78/2009).

Pieranica, lì 26.09.2025

**Il Responsabile Area Finanziaria
f.to Raimondi Valter Giuseppe**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pieranica, lì 26.09.2025

**Il Segretario Comunale
f.to Marzano Dott.ssa Monica**

Copia conforme all'originale
Pieranica, lì 26.09.2025

**Il Segretario Comunale
f.to Marzano Dott.ssa Monica**
