

SPETT.LE  
COMUNE DI VIADANA  
PIAZZA MATTEOTTI 2  
46019 VIADANA

C.A. UFFICIO TRIBUTI

**OGGETTO: Comunicazione della sussistenza delle condizioni di fatto e di diritto per fruire della dell'ALIQUOTA AGEVOLATA e della RIDUZIONE DEL 50% ai fini IMU per unità immobiliare concessa in uso gratuito a parente in linea retta entro il 1' grado**

Con la presente della Legge di Stabilità 2016 e del vigente Regolamento Comunale per l'applicazione delle nuova IMU e della Del. C.C. di approvazione delle aliquote comunali:

il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ e residente in VIADANA Via \_\_\_\_\_  
Tel./Cell \_\_\_\_\_ Indirizzo e mail \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

che gli immobili siti in Viadana Via \_\_\_\_\_ distinti in catasto come segue:

CAT A/ FG. \_\_\_\_\_ MAPP. \_\_\_\_\_ SUB. \_\_\_\_\_ QUOTA \_\_\_\_\_ % R.C. € \_\_\_\_\_

CAT C/6 FG. \_\_\_\_\_ MAPP. \_\_\_\_\_ SUB. \_\_\_\_\_ QUOTA \_\_\_\_\_ % R.C. € \_\_\_\_\_

CAT C/7 FG. \_\_\_\_\_ MAPP. \_\_\_\_\_ SUB. \_\_\_\_\_ QUOTA \_\_\_\_\_ % R.C. € \_\_\_\_\_

CAT C/2\* FG. \_\_\_\_\_ MAPP. \_\_\_\_\_ SUB. \_\_\_\_\_ QUOTA \_\_\_\_\_ % R.C. € \_\_\_\_\_

\* Solo se l'immobile principale è privo di soffitta e cantina

**PER L'ANNO \_\_\_\_\_ SONO CONCESSI IN USO GRATUITO**

Dal Contribuente Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

al Sig./ alla Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

**GENITORE**       **FIGLIO**

**A TAL FINE COMUNICA**

*Barrare relative caselle :*

- Di essere in possesso di un solo immobile ad uso abitativo in Italia che concede in uso gratuito a parente in linea retta entro il primo grado che lo utilizza come propria abitazione principale
- Di essere possesso di soli due immobili ad uso abitativo in tutta Italia, uno adibito a propria abitazione principale e l'altro concesso in comodato gratuito a parente in linea retta che lo utilizza come propria abitazione principale
- Che l'immobile concesso in comodato gratuito non è classificato nelle cat. cat. A/1, A/8 e A/9
- Di risiedere anagraficamente e dimorare abitualmente nello stesso comune in cui è sito l'immobile concesso in comodato
- Che l'immobile ad uso abitativo è utilizzato dal parente in linea retta entro il primo grado come propria abitazione principale (residenza e dimora abituale) dalla data del \_\_\_\_\_
- Che il contratto di comodato gratuito è stato registrato in data \_\_\_\_\_ e se ne allega copia

***Pertanto, ritiene di avere diritto a beneficiare della riduzione del 50% dell'IMU sui detti immobili.***

Distinti saluti.

Viadana il \_\_\_\_\_

IN FEDE \_\_\_\_\_